

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: PARDUBICE - ÚPRAVA VNITROBLOKU UL. LEXOVA,
NA POZEMKU P.Č. 2165/26

Místo: Pardubice

Kraj: Pardubický

Stupeň: dokumentace pro provedení stavby

Datum: červen 2013

Zakázkové číslo: 40/s/2012

Objednatel: Statutární město Pardubice
Úřad městského obvodu Pardubice V
IČ 00274046

Sídlo: Češkova 22
530 02 Pardubice

Zastoupený: Mgr. Jiřím Šmahou - tajemníkem úřadu
a p. Alenou Chuchlíkovou

Zhotovitel: HIGHWAY DESIGN, s.r.o
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23491
IČ 27513351
DIČ CZ 27513351

Sídlo firmy: Okružní 948/7
500 03 Hradec Králové 3
e-mail : hd@highwaydesign.cz
tel.,fax, zázn. : 495 408 921
mobil : 603 163 584

Zastoupený: jednatelem firmy Ing. Jindřichem Kmoníčkem
autorizovaným inženýrem ČKAIT (číslo autorizace 0600216)

Vypracoval: Ing. Jiří Nývlt
autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0601964)
Ing. Michal Čepelka

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

2.1. Stručný popis stavby

- budou rekonstruovány stávající plochy vnitrobloku v ul. Lexova, na pozemku p.č. 2165/26
- předmětem návrhu je zlepšení systému parkování a zlepšení technických podmínek v daném území
- návrhem se nemění způsob využití stávajících ploch

2.2. Předpokládaný průběh výstavby

- zahájení stavby a její ukončení je podmíněno splněním podmínek územního a stavebního řízení

- předpoklad investora je stavbu realizovat v termínu mezi 06.2013 - 06.2014

2.3. Vazba na územně plánovací dokumentaci

- dokumentace není v rozporu s územním plánem obce
- jedná se o rekonstrukci stávajících ploch, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu

2.4. Charakteristika území a jeho dosavadní využití

- ve stávající vnitrobloku je jedna objízdná komunikace, která slouží pro zásobování a případně jako nástupní plocha HZS
- ve středu je nezpevněná plocha lemovaná obrubníky, na které se parkuje
- příjezd do vnitrobloku je veden z ul. Josefa Ressla nebo přes obslužnou obousměrnou jednopruhovou komunikaci od ulice Lexova
- na objízdnou komunikaci navazují zadní vstupy do přilehlých bytových domů

2.5. Vliv technického řešení stavby a jejího provozu na krajinu, zdraví a životní prostředí

Rekonstrukcí stávajících ploch nedojde k ovlivnění ŽP a krajiny. Vzhledem k předpokládané technologii rekonstrukce by neměli být dotčeny vodní zdroje a na vodu vázané ekosystémy.

2.6. Celkový dopad stavby do dotčeného území a navrhovaná opatření

Změny dosavadních využití území

- stavba nemění dosavadní využití území

Vztahy na ostatní plánované stavby v zájmovém území

- nejsou známy další stavby

Změny dosavadních staveb dotčených projektovanou stavbou

- stavba nemění nic na dosavadních stavbách

3. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

3.1. Podklady

- DTMM
- katastrální mapa daného území
- ÚPm
- projednání návrhu stavby s objednatelem
- terénní průzkumy zhotovitele
- předpisy pro navrhování a projektování dopravních staveb
- fotodokumentace

3.2. Podmínky orgánů státní správy

- nejsou
- připomínky vznesené v průběhu projednání byly zaneseny do dokumentace

4. ČLENĚNÍ STAVBY

4.1. Seznam stavebních objektů

- stavba není dělena na stavební objekty

4.2. Popis jednotlivých stavebních objektů

Komunikace

- jsou navrženy dlážděné zklidněné komunikace, funkční skupiny D
- šířka komunikace je navržena s min. šířkou 3,5m a 3,0m
- komunikace je lemována bet. obrubou

Parkování

- jsou navrženy kolmá stání navazující na komunikaci
- parkovací stání jsou s krytem s bet.zatravněovací .dlažby

Chodníky a přístupy do domů

- jsou navrženy přístupy do objektů
- a je nově zrekonstruován stávající chodník
- přístupy a chodníky jsou s krytem s bet. dlažby

Veřejné osvětlení

- je navržena výměna stávajícího osvětlení za nové

5. PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

5.1. Věcné a časové vazby souvisejících staveb jiných stavebníků

- nejsou

5.2. Uvažovaný průběh výstavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti.

Podrobný časový plán stavby zpracuje zhotovitel v rámci nabídky dodávky stavby. Stavba předpokládá členění do několika etap.

1.etapa - bourací a přípravné práce a IS - cca 1měsíc

- zařízení staveniště
- bourací práce stávajících konstrukcí
- příprava území

2.etapa - výstavba zpevněných ploch - cca 4 týdny

- realizace dopravních ploch
- realizace chodníků

3.etapa - dokončovací práce - cca 1 týden

- realizace dopravního značení
- terénní a sadové úpravy
- zrušení zařízení staveniště

6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ (SPRÁVCŮ)

Celá stavba - MmP

7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ

7.1. Možnosti postupného předávání části stavby (úsek, objekt) do užívání

- bude předáno jako celek

7.2. Zdůvodnění potřeb užívání částí stavby před dokončením celé stavby

- bude předáno jako celek

8. STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

8.1. Pozemní komunikace

- rekonstrukce stávající živičné komunikace š. 3,0m a délky 75m
- rekonstrukce částečně zpevněné komunikace š. 3,5m a délky 150m
- rekonstrukce nezpevněného parkoviště délka 50m a šířka 15 m

8.2. Odvodnění PK

- odvodnění rekonstruovaných ploch je navrženo do stávajícího odvodnění na komunikaci případně do zeleně a parkovací plochy jsou odvodněny pomocí vsaku přes zatravněvací dlažbu

8.3. Mostní objekty a konstrukce

- nejsou součástí stavby

8.4. Tunely

- nejsou součástí stavby

8.5. Obslužná zařízení

- nejsou součástí stavby

8.6. Vybavení a příslušenství PK

- na stavbě je použito toto vybavení a příslušenství
- dopravní značky a zařízení - vodorovné a svislé dopravní značení
- ostatní vybavení nejsou potřeba a proto nejsou použity

8.7. Začlenění stavby do území a širší vztahy

Vliv staveb jiných stavebníků na technické řešení stavby

- stavbu neovlivňují jiné stavby

Vztah trasy a krajiny

- stavba je rekonstrukcí stávajících ploch

Architektonické řešení exponovaných objektů (portály tunelů, velké mosty apod.)

- stavba neobsahuje exponované objekty

Vliv existujících dopravních sítí na stavebně technické řešení stavby

- stavba respektuje stávající dopravní síť

Dosavadní a/nebo plánované podzemní a nadzemní stavby na stavebním pozemku a jeho okolí

- na pozemcích a v jejich okolí nejsou podzemní a nadzemní stavby a žádné nejsou nově plánované

9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Inženýrsko geologické a hydrogeologické údaje

- na stavbu není k dispozici zjednodušená diagnostika vozovky ani IGP dokumentující stav podloží silniční pláně

Dopravně inženýrské údaje

- nebylo provedeno sčítání vozidel, pouze byl proveden průzkum parkování

Dendrologický průzkum

- nebyl nutný

10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMO, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ A KULTURNÍ PAMÁTKY:

10.1. Ochranná pásma

Pozemní komunikace zákon č. 13/1997 Sb.
silnice, místní komunikace II. a III. tř.

15 m od osy vozovky, nebo přilehl.
jízdního pásu

Telekomunikační vedení zákon č. 151/2000 Sb.

podzemní telekomunikační vedení	1,5 m
Elektroenergetika zákon č. 458/2000 Sb.	
nadzemní vedení nad 1 kV do 35 kV včetně	7 m od krajního vodiče
nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV včetně	12 m od krajního vodiče
podzemní vedení do 110 kV včetně	1 m po obou stranách kraj. kabelu
podzemní vedení nad 110 kV	3 m po obou stranách kraj. kabelu
Plynárenství zákon č. 458/2000 Sb.	
nízkotlaký a středotlaký plynovod v zast. území obce	1 m na obě strany od půdorysu
ostatní plynovody	4 m na obě strany od půdorysu
Zásobování teplem zákon č. 458/2000Sb.	
zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie	2,5 m
Vodovody a kanalizace zákon č. 274/2001Sb.	
vodovodní řád do průměru 500 mm včetně	1,5 m
vodovodní řád nad průměr 500 mm	2,5 m
kanalizační stoka do průměru 500 mm včetně	1,5 m
kanalizační stoka nad průměr 500 mm	2,5 m

Obecné požadavky

- při realizaci stavby budou dodrženy požadavků správců sítí
- jejich vyjádření projektant na vyžádání předá vybranému dodavateli stavby před zahájením zemních prací
- investor nebo dodavatel zajistí před zahájením zemních prací vytyčení a prověření všech stávajících inženýrských sítí jejich správci, vytyčení musí být řádně zaznamenáno ve stavebním deníku
- dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytyčením a ověřením podzemních vedení zástupci správců příslušných sítí
- v případě potřeby budou místa dotyků stavby na stávající IS odkryta ručně kopanými sondami
- výkopové práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození podzemních vedení, zvýšené opatrnosti je třeba dbát při pracích nad všemi trasami IS vedených v souběhu i při jejich křížení
- v ochranných pásmech IS nebudou používány mechanizační prostředky
- zemní práce zde provádět ručně, nebude používáno strojní hutnění, ochranná pásma kabelů budou dodržena, jejich krytí nebude snižováno
- odkrytá vedení IS budou zabezpečena proti poškození, před záhozem odkrytých vedení dodavatel zajistí provedení kontroly jejich stavu správcem sítě (zaznamenat do stavebního deníku)
- při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- stávající podzemní sítě jsou v projektu zakreslena pouze orientačně !

10.2. Chráněná území

- nejsou v rozsahu stavby

10.3. Zátopová území

- nejsou v rozsahu stavby

10.4. Kulturní památky

- nejsou v rozsahu stavby

11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Odstranění staveb (demolice)

- ne

Kácení mimolesní zeleně a jejich případná náhrada

- stavba odstraní 1 břízu (průměr kmene do 25cm) a jeden smrk výšky 1,5m

Rozsah zemních prací a konečná úprava terénu

- vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají velké přesuny zemin

- terénně budou upravena místa dotčená stavbou

Ozelenění nebo jiné úpravy nezastavených ploch

- budou ozeleněny stávající zelené plochy dotčené stavebními úpravami

Zásah do zemědělského půdního fondu a případné rekultivace

- není

Zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

- nebude proveden zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa

Zásah do jiných pozemků

- není

Vyvolané přeložky a úpravy sítí technického vybavení, PK, drah, vodních toků apod.

- nejsou

katastrální území: Pardubice 717657

Pozemek	Vlastnické právo	Adresa	využití	Druh pozemku
2165/26	Statutární město Pardubice	Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, Pardubice-Staré Město, 530 21	zeleň	ostatní plocha
2165/18	Statutární město Pardubice	Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, Pardubice-Staré Město, 530 21	zeleň	ostatní plocha

12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- stavba nevyžaduje připojení na plynovody a vodovody a ostatní zdroje energií

Nakládání s odpady z výstavby

- vybraný dodavatel stavby je povinen postupovat dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících vyhlášek
- předpokládané vybourané hmoty budou přednostně recyklovány v zařízeních na recyklaci odpadů s následným použitím jako druhotná surovina pro stavební výrobu
- materiály, které nelze využít budou odvezeny na řízenou skládku
- materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek(dehet,...) budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů

13. VLIV STAVBY A SILNIČNÍHO PROVOZU NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- základním výchozím opatřením je zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami
- při realizaci stavby dodavatel provede opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě, zejména k omezení hluchnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu)
- vzhledem k předpokládanému provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb
- odvodnění povrchových vod z komunikací je řešeno pomocí stávajících a nových vpustí do stávající kanalizace a dále do vsaku na místě samém
- vodní zdroje a vodní toky nebudou během výstavby a provozu ovlivněny

14. OBECNÉ POŽADAVKY

14.1. Požadavky na bezpečnost silničního provozu

- stavebním řešením dojde ke zlepšení stávajících technicky nevyhovujících ploch

14.2. Požárně – bezpečnostní řešení

Stručný popis koncepce požární bezpečnosti z hlediska předpokládaného stavebního řešení a způsobu využití stavby:

a) řešení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Řešené objekty nemají žádný vliv na stávající odstupové vzdálenosti a nevytvářejí nové

b) řešení evakuace osob a zvířat

Upravené komunikace nemění stávající příjezd požárních vozidel

c) navržení zdrojů požární vody, popřípadě jiných hasebních látek

Zůstávají stávající

d) vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními

Pro danou stavbu není vyžadováno

e) řešení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku

Nové komunikace jsou navrženy s ohledem na zajištění požadovaného přístupu dle čl.3.4 ČSN 73 0833. Nové nástupní plochy se s ohledem na danou zástavbu se nevyžadují.

f) zabezpečení stavby či území stavbou požární ochrany, pokud to odůvodňují požadavky na záchranné a likvidační práce nebo ochranu obyvatelstva

Není vyžadováno

15. DALŠÍ POŽADAVKY

15.1. Bezbariérové řešení

a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

- snížená výška obrubníku u vstupů na vozovku na max. 20 mm
- šířka komunikace pro pěší má v celém profilu šířku minimálně 1500 mm
- podélný sklon komunikace pro pěší je maximálně 1,00%
- příčný sklon komunikace pro pěší je maximálně 2,00% v celé délce chodníku
- rampové části chodníku mají max. sklon 1 :10
- v části parkování jsou navrženy vyhrazené stání (2 stání z celkového počtu 25) pro osoby s omezenou schopností pohybu
- max. sklon vyhrazených parkovacích stání 1,50% (příčný i podélný)
- stání jsou o rozměrech 4,5 x 2,3m, dvojité stání se společnou manipulační plochou š.1.2m
- ke stání je zajištěn bezbariérový přístup po účelových komunikacích v prostoru vnitrobloku
- vyhrazená stání budou z plné bet. dlažby (ostatní stání jsou ze zatravněvací dlažby)
- obytná zóna bude ohraničena signálním pásem šíře 0,80 m, pás bude proveden z betonové reliéfní dlažby

b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením

- řešení vodící linie je po celé délce chodníku (přirozená vodící linie - stávající zástavba, zahradní obrubník výšky 60 mm
- na zklidněných komunikacích je vodící linií obrubník s převýšením na 12cm
- u vstupů do obytné zóny je navržen signální pás š. 0,80 m
- signální pásy jsou navrženy z kontrastního materiálu vůči okolním plochám a jsou provedeny s hmatovou úpravou – TN.TZÚS 12.03.04

c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením

- nejsou zde řešeny nové přechody ani akustické majáčky

d) použití stavebních výrobků pro bezbariérová řešení

- prvky pro signální pásy
- všechny prvky z materiálu, které splňují NV č.163/2002 Sb., TN.TZÚS 12.03.04