

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD 6.29.1/23429/2013/Mo D 22/13

vyřizuje: Zdena Morchová

telefon: 466 859 355

e-mail: zdenka.morchova@mmp.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 2. 5. 2013.

V Pardubicích dne 29. května 2013

Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ



Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým je je Statutární město Pardubice zastoupené starostou Městského obvodu Pardubice V., Česka 22, Pardubice, IČ: 00274046 žádost o povolení stavby:

„Pardubice - úprava vnitrobloku ul. Lexova“

na pozemku p.č. 2165/26 v kat. území **Pardubice** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne **2013-04-22**, veřejnou vyhláškou, se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona, v souladu s § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád)

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Stavba je účelu dopravy.

Jedná se o stavební úpravy stávajících účelových komunikací a parkovacích stání ve vnitrobloku čp. 2252-2257 Lexova ul. Pardubice na pozemku p.č. 2165/26 v k. ú. Pardubice.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jindřichem Kmoníčkem, autorizovaným inženýrem pro městské inženýrství, ověřené ve stavebním řízení, HIGWAY DESIGN, s.r.o., Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubice **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu

města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.

6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2015**.
7. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění odchylek od stavebního povolení včetně souhlasu projektanta se změnami oproti projektové dokumentaci, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předávání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím.
8. Před termínem předání staveniště stavebník **zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí** a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
9. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
10. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
11. Před započítím zemních prací bude provedeno vytýčení všech stávajících podzemních vedení.
12. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny a to v plné šíři.
13. Investor zajistí informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy, upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem.
14. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.
15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. č. j.: 0100144741 ze dne 15. 03. 2013 a 0200094906 ze dne 15. 03. 2013.
16. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. č. j.: 5000758773 ze dne 14. 03. 2013.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. č. j.: 541711/13 ze dne 13. 3. 2015.
18. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o., pracoviště Liberec, Sázavská 2, 460 10 Liberec 3, č. j.: 14660/Ru ze dne 19. 3. 2013.
19. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. č. j.: 13209/IO ze dne 23. 4. 2013 a č.j.13225/IO ze dne 6. 5. 2013.
20. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje - dopravní inspektorát č.j. KRPE-24306/ČJ-2013-170606 ze dne 2. 4. 2013.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic, č.j. OŽP/18467/2013/Ves, ze dne 8. 4. 2013
22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, č.j. FI/2013/v,k/465 ze dne 27. 3. 2013
23. Budou dodrženy podmínky Elektrárny Opatovice, a.s. 532 13 Pardubice, č.j. 080/13 ze dne 21. 03. 2013.
24. Budou dodrženy vyjádření EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice , č.j. 066/110413/PC ze dne 11. 04. 2013.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 z. č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád):

Stavebník Statutární město Pardubice zastoupené starostou Městského obvodu Pardubice V., Češkova 22, Pardubice, IČ: 00274046

Odůvodnění:

Podle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 2013-04-22 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval.

Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení překročil počet stanovený § 144 odst. 1) správního řádu, doručoval správní úřad písemnosti účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námítky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další

vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkoví stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ostatní účastníci řízení podle § 109 písm. b), c), d), e) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 2 z. č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád):

- Statutární město Pardubice, zastoupené OMI, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
- Telefonica O2 Czech Republic, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
- Služby města Pardubic a.s. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 03 Pardubice
- UPC Česká republika s.r.o., pracoviště Liberec, Sázavská 2, 460 10 Liberec
- Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

p.č. 2165/18, 2266/2, 2165/41 v k.ú. Pardubice, st.p. č. 8294, 9940, 4128, 4129, 4130, 4131, 4132, 4133, 4127/12, 4127/13, 4127/14, 4127/15, 4127/16, 4127/17, 4127/18, 4127/19, 4127/20, 4127/21, 4127/22 v k.ú. Pardubice



Ing. Vladimír Bakajsa
vedoucí odboru dopravy

Dotčené orgány a další:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice
Odbor životního prostředí Magistrátu města Pardubice
Česká Abilympijská Asociace, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
Krajské ředitelství Policie ČR, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice
Odbor hlavního architekta Magistrátu města Pardubice
Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu: