

## ***B.a Souhrnná technická zpráva***

### **SO 001 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ A BOURACÍ PRÁCE**

#### **Identifikační údaje stavby**

Název stavby: REGENERACE CENTRA POLABINY 4, Pardubice  
Místo stavby: Pardubice, sídliště Polabiny  
Katastrální území: Pardubice 717657  
Kraj: Pardubický  
Parcelní číslo: 4376/1 , 4335  
Charakter stavby: rekonstrukce městského parteru a veřejné zeleně  
Stupeň PD: Dokumentace pro územní rozhodnutí  
Dokumentace pro stavební povolení

#### **Identifikační údaje investora**

Investor: Statutární město Pardubice  
Městský obvod Pardubice II.  
Adresa: Chemiků 128, Pardubice 530 09

#### **Identifikační údaje generálního projektanta**

Projektant: Marcel Vondra  
Nábřeží Závodu míru 2738, Pardubice 530 02  
IČ: 726 21 249  
E-mail: majaq@majaq.cz  
Mobil: +420 776 767 652  
Http: www.majaq.cz

Zodpovědný projektant: Ing.arch.Dagmar Loskotová-Nechanická  
Štefánkova 1825, Praha 5, 150 00  
Číslo autorizace 03270

#### **PROJEKTANT SO 001 PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ A PŘÍPRAVA ÚZEMÍ**

Daniel Kadavý  
Měník 118, 503 64 Měník  
AT pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava  
ČKAIT 0601694  
IČO: 736 48 761  
tel: 602 773 045, e mail: info@pdskadavy.cz

## Obsah

### (obsah souhrnné technické zprávy vychází z přílohy zásad organizace výstavby)

a) Charakteristika a celkové uspořádání staveniště, včetně jeho odvodnění .....	3
b) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje objednatel .....	3
c) zásady návrhu staveniště.....	3
d) návrh postupu provádění stavby .....	3
e) objekty, které je nutno uvést samostatně do provozu (předčasné užívání).....	4
f) možné napojení na zdroje .....	4
g) možnosti nakládání s odpady z výstavby.....	4
h) přístupy na staveniště .....	5
i) požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí .....	5
j) zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření.....	6
k) návrh řešení dopravy během výstavby, včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm .....	6
l) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.....	7

## **a) Charakteristika a celkové uspořádání staveniště, včetně jeho odvodnění**

Vzhledem k předpokládané etapizaci výstavby jsou navrženy dvě plochy pro zařízení staveniště. Plochy jsou situovány na zpevněných plochách stávajících parkovišť, a to část velkého parkoviště v ulici Kpt. Bartoše a v ulici Brožíkova před budovou Gymnázia Mozartova.

Uspořádání staveniště bude provedeno zhotovitelem akce dle rekonstruované etapy na výše zmiňovaných pozemcích.

Odvodnění staveniště bude do stávajícího odvodňovacího systému.

Samotná stavba bude probíhat na volném, minimálně zastavěném prostoru.

Příprava území a bourací práce budou prováděny dle Technických kvalitativních podmínek pozemních komunikací vydaných Ministerstvem dopravy v aktuálním znění.

## **b) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje objednatel**

Staveniště a přilehlé okolí jsou pozemky v majetku investora Statutárního města Pardubice. Zařízení staveniště bude zřízeno na přilehlých parkovištích po dohodě dodavatele s objednatelem.

## **c) zásady návrhu staveniště**

Zařízení staveniště včetně ochrany staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a zabezpečení užívání komunikací kolem staveniště navrhne a provede zhotovitel díla dle situace provádění příslušné etapy, po odsouhlasení technického dozoru/správce stavby. Zařízení staveniště bude obsahovat stavební buňky, mobilní toalety.

Staveniště, popřípadě jeho oddělená pracoviště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí proti vniknutí nepovolaných osob.

## **d) návrh postupu provádění stavby**

Obecně platí:

- stavba bude vytyčena polohopisně a výškopisně dle vytyčovacích bodů v JTSK a kót k nim vztažených.
- Před zahájením stavebních prací budou provedeny přípravné - bourací a zemní práce a budou provedeny výkopové práce a násypy. Nasazení stavebních mechanismů, které přímo ovlivňují kvalitu zemních a bouracích prací (např. hutnicí prostředky), podléhá schválení objednatele/správce stavby. Zhotovitel musí použít vhodné zařízení, kterým se při běžném technologickém postupu dosáhne kvalitativních parametrů stanovených v dokumentaci TKP. Pokud zařízení nesplňuje technické parametry stanovené výrobcem, nebo se nachází v takovém technickém stavu, který nedává záruku dodržení předepsaných technologických postupů a technických kritérií po celou dobu výstavby, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele/správce stavby, takový stroj nebo zařízení vyměnit za vyhovující.
- Po provedení zpevněných ploch, bude okolní terén zbaven zbytků stavebních hmot,

vyčištěn a zelené plochy budou ohumusovány a osety směsí travního semene a doplněny novou zelení dle dokumentace sadových úprav.

### **e) objekty, které je nutno uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)**

netýká se dané stavby.

### **f) možné napojení na zdroje**

Napojení na elektrickou energii je možné s objektu kluboven č.p.456. , voda z cisteren.

### **g) možnosti nakládání s odpady z výstavby**

Odpady vzniklé při demolici budou uloženy na skládky dle platné legislativy. Skládky budou upřesněny zhotovitelem akce po předchozím projednání zhotovitele s příslušnými orgány ve smyslu Zákona 125/1997 Sb. o odpadech. Skládky vyhledané a navržené zhotovitelem musí být odsouhlaseny stavebním dozorem. Před zahájením přípravných prací prověří zhotovitel jejich kapacitu, která je k dispozici, a jejich vhodnost z hlediska druhovosti odpadů.

Odpady vzniklé při výstavbě, zejména obaly, budou dle možnosti dodavatele stavby separovány a předány k recyklaci.

Nebezpečné odpady budou likvidovány specializovanou firmou dle platné legislativy.

Dočasné deponie zeminy budou vytvořeny na parkovištích v ulici Kpt.Bartoše a Brožíkova.

K ovlivnění životního prostředí může dojít zejména v průběhu výstavby.

K minimalizaci rizik jsou navržena tato opatření:

#### ***znečištění ovzduší***

Problematika znečištění ovzduší spočívá ve znečištění ovzduší výfukovými plyny vozidel při výstavbě a možné zvýšené prašnosti. Opatření proti nadměrnému znečištění spočívá v tom, že zhotovitel stavby zajistí výstavbu výhradně strojovou technikou s platnými OTP, skládky sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány, dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek,

#### ***hluk***

Ochrana proti hluku v průběhu výstavby

Vzhledem k rozsahu výstavby a předpokládaným nárokům na staveništní dopravu by neměl představovat významnější narušení faktorů pohody. Pro minimalizaci negativních vlivů jsou formulována následující doporučení:

-celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

#### ***znečištění vody***

Výstavba nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu podzemních vod. Skladování látek nebezpečných vodám při realizaci stavby a shromažďování nebezpečných odpadů v

průběhu výstavby se vzhledem k malé míře strojní mechanizace nepředpokládá, pokud ano, bude se provádět v souladu se stávajícími předpisy. Skladování těchto látek a odpadů mimo označené prostory bude příslušnými provozními předpisy přísně zakázáno. Vlivy provozu na jakost podzemních vod lze označit za nevýznamné, i přesto jsou pro eliminaci tohoto rizika v doporučeních této dokumentace navržena následující opatření:

- zhotovitel doloží před zahájením stavby plán opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivých vodám podle zákona o vodách, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu,
- na plochách zařízení staveniště nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy; stavební mechanismy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniků ropných látek,
- v případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna, odvezena a uložena na lokalitě určené k těmto účelům.

### **znečištění půdy**

Výstavba vyžaduje trvalý zábor ZPF na parcele č 485/7. Výstavba bude převážně realizována na plochách v kategorii zastavěná plocha a nádvoří, jiná a ostatní plocha. S realizací stavby nesouvisí žádný zábor PUPFL.

Z hlediska stávajícího využití pozemků se nepředpokládá kontaminace těchto půd z hlediska staré ekologické zátěže. Omezení rizika kontaminace půd během výstavby bude eliminováno organizací výstavby a plněním opatření zhotovitelem výstavby tak, jak jsou tato doporučení formulována v kapitole znečištění vod. Obecně lze vyvodit závěr, že při respektování navržených doporučení je možné vliv na kontaminaci půd označit z hlediska velikosti vlivu jako malý, z hlediska významnosti jako málo významný.

S odpady ze stavby a provozu bude nakládáno ze zákona 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

## **h) přístupy na staveniště**

etapa I.

Přístup na stavbu je z parkoviště v ulici Kpt. Bartoše.

etapa II.

Přístup na stavbu bude z parkoviště před Gymnáziem Mozartova, v ulici Brožíkova.

etapa III.

Přístup na staveniště z ulice Brožíkova, nebo z obslužné zásobovací komunikace za objekty č.p. 454 a 457.

Před započítáním stavby zhotovitel stavby splní veškeré požadavky majitele, správce komunikace a dotčených orgánů státní správy viz. vyjádření .

## **i) požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí**

Staveniště bude zhotovitelem řádně označeno a zabezpečeno.

Přejímka prací se provede přiměřeně podle kapitoly 11 TKP s úlevami, vyplývajícími z dočasnosti oplocení.

Práce musí být provedeny tak, aby:

byly respektovány podmínky stavebního povolení

oplocení nezasahovalo do volné šířky pozemní komunikace, pokud nebyla provedena zvláštní opatření,

nebyly omezovány požadované rozhledové poměry

je stavební dozor odsouhlasil.

Během stavby bude zajištěn bezpečný pohyb pěších provizorními opatřeními v podobě lávek apod.

### **j) zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření**

Provádění demoličních prací se řídí ustanoveními části 10 vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce při stavebních pracích. Před započítím prací se musí uskutečnit průzkum stavu objektu určeného k demolici a jeho okolí, zjistit inženýrské sítě a stav dotčených sousedních objektů. K průzkumu musí být využity stávající podklady o objektu a podklady o objektech sousedních. O provedeném průzkumu musí být pořízen zápis. Na základě průzkumu zhotovitel stavebních prací zajistí před zahájením bouracích prací vypracování jejich technologického postupu a nechá si jej odsouhlasit správcem HIMu a stavebním dozorem.

Práce budou provedeny tak, aby byl umožněn bezpečný přístup majitelů jednotlivých přilehlých objektů a složkám IZS po celou dobu výstavby.

Přístup ke vstupům do komerčních provozoven v objektu čp.454 bude proveden průchodem podél budovy ve směru od ulice Kpt. Bartoše v oploceném koridoru.

Přístup ke vstupu k objektu kluboven čp.456 bude od zásobovací komunikace ve vnitřním traktu budovy čp.454.

Zásobování výše zmiňovaných objektů je z přístupné zásobovací komunikace.

Přístupy k provozovnám v čp.468, 476 a 477 budou po bočních chodnících kolmých na rekonstruovanou třídu Mozartova, včetně zásobování.

### **k) návrh řešení dopravy během výstavby, včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se stavenišťem**

Vzhledem k jednoduchosti stavby, nejsou přepravní a přístupové trasy pro motorovou dopravu řešeny.

Uzavírky, objízďky a výluky nejsou uvažovány.

Výstavbou bude částečně omezena doprava převážně po komunikacích pro pěší, před zahájením prací požádá dodavatel stavby o zvláštní užívání pozemní komunikace a o stanovení přechodného dopravního značení příslušný správní úřad.

### **Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu**

Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.

### **Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace**

Okolí staveniště nabízí možnosti obchůzných tras, jež budou dostatečně značeny.

Obchůzné trasy budou řešeny po jednotlivých etapách a návrh obchůzných tras provede zhotovitel akce, dle nastalé situace po odsouhlasení dozorem stavby.

Délka trasy opravovaného úseku bude v max. délce 50m. V tomto úseku bude ponechán průchozí prostor v šířce 1,0m a trasa opravovaného úseku bude řešena tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. V místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu, jako je tyč, zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi, nebo podlaze a výkopy a staveniště.

Stavba bude řádně označena a zabezpečena.

## **1) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Všechny práce musí být prováděny za důsledného dodržování bezpečnostních předpisů a podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§15 zákon č. 309/2006 Sb.), a dodržení vyhlášky ČÚBP č. 324/90 Sb. Před zahájením zemních prací je nutné přesné vytyčení všech podzemních sítí správcem sítí. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné zákony a vyhlášky BOZP v platném znění. Obsluhu stavebních mechanismů smí provádět pouze proškolení pracovníci. Všechny elektrické spotřebiče a nástroje musí mít platné el. revize.

Všichni pracovníci pohybující se po staveništi musí používat předepsané ochranné prostředky.

### **ORGÁNY DOZORU NAD BOZP**

Zákon č. 124/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů,

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce,

Zákon č. 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce.

### **POSKYTOVÁNÍ A POUŽÍVÁNÍ OSOBNÍCH OCHRANNÝCH PRACOVNÍCH POMŮCEK**

ZP § 104,



NV č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, zásady přidělování.

#### *PRACOVNÍ ÚRAZY*

ZP § 105,

NV č. 494/2001 Sb. způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, Nemoci z povolání, NV č. 290/1995 Sb., Nemoci z povolání – platí vyhláška č. 342/1997, kterou se stanoví postup při uznávání nemocí z povolání a vydává seznam zdravotnických zařízení, která tyto nemoci uznávají.

Poskytování první pomoci - § 133/1h ZP; prostředky první pomoci, ohlašovací povinnost.

#### *ROZSAH POTŘEBNÉ ZDRAVOTNÍ PÉČE A PODMÍNKY JEJÍHO POSKYTOVÁNÍ*

Závodní preventivní péče – zákon č. 20/66 o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, a to ustanoveními §§ 2, 6, 9, 18a, 21, 35 a 40.

V ZP se lékařskými prohlídkami ve vztahu k práci – a tedy závodní preventivní péče dotýkají se ustanovení příslušných paragrafů i např. vyhláška č. 145/1988 Sb., o Úmluvě o závodních zdravotních službách (č. 161).

#### *KATEGORIZACE RIZIK*

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů;

Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli;

NV č. 88/2004 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;

Zákon č. 274/2003 Sb., kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví.

#### *ZÁKLADNÍ POŽADAVKY NA PRACOVIŠTĚ A PROVOZNÍ PROSTORY*

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., bezpečnost práce a technických zařízení;

NV č. 170/1997 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení;

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí;

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí;

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

#### *VYHRAZENÁ TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ*

Jsou zařízení se zvýšenou mírou ohrožení zdraví a bezpečnosti osob a majetku, která podléhají doзору podle tohoto zákona.

Vyhláška č. 553/90 Sb., kterou se mění a doplňuje vyhláška ČÚBP č. 20/79 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti



(vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/78 o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.).

### *PODMÍNKY OCHRANY ZDRAVÍ ZAMĚSTNANCŮ PŘI PRÁCI*

NV č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci (vláda nařizuje podle § 101, § 102 a § 103 Zákoníku práce).

#### *Výchozí a související předpisy*

- vnitřní legislativa organizace: směrnice, pracovní instrukce, místní provozní bezpečnostní předpisy, návody k obsluze zařízení a strojů, apod.,
  - umístění prostředků první pomoci, důležitá telefonní čísla,
  - elektrická zařízení, zaměstnanci seznámení ve smyslu § 3 vyhlášky č. 50/1978, ČSN 33 1600, ČSN 33 1610,
  - práce s elektrickým ručním nářadím, používání elektrických spotřebičů,
  - administrativní činnost, obsluha kancelářské techniky, používání kancelářského vybavení, obsluha zobrazovacích jednotek, apod.,
  - skladování, manipulační práce, zásady ergonomie, ČSN 26 9010, ČSN 26 9030,
  - NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravním prostředky,
  - Případně další související předpisy, např. používání ručního nářadí a pracovních pomůcek apod.,
- Povinnosti zajišťování požární ochrany podle zákona č. 237/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně (úplné znění zákona č. 91/1995), ve znění pozdějších předpisů,
- prováděcí vyhláška č. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci,
- vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.