



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Č. jednací: MmP 22206/2013 OMI

Č. spisu:

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Vyřizuje: Eva Radová

Telefon: 466 859 403

Email: eva.radova@mmp.cz

Datum: 16.04.2013

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 1 v rámci veřejné zakázky:

ZŠ Závodu Míru – realizace úspor energií

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 343828

ZADAVATEL:

Statutární město Pardubice

Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zastoupené: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic

V souladu s §49 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), zasíláme dodatečné informace k zadávacím podmínkám a to na základě žádosti od zájemce o veřejnou zakázku. Žádost o dodatečné informace byla zadavateli doručena dne 15. 4. 2013.

K DOTAZU č. 1:

Potřebovali bychom upřesnit požadavek na bankovní záruku.

*Podle **zadávací dokumentace** je požadován příslib bankovní záruky za dobré provedení smlouvy o dílo = banka se zaručí, že dodavatel provede práce v požadovaných termínech a dle smluvních podmínek; tato záruka se obvykle vystavuje po podpisu smlouvy dodavatelem a investorem a její platnost je po dobu realizace díla, min. do doby převzetí díla investorem. Takto bude (by měla) znít textace poskytovaného příslibu.*

*Podle vzorové **smlouvy o dílo** jsou v oddíle IV. - Bankovní záruka bod 1. požadovány fakticky záruky dvě - za splnění závazků dle smlouvy + za záruční dobu. Bod 2 hovoří o záruce za záruční dobu. Tento typ záruk je vystavován až po převzetí díla investorem; žadatel o záruku standardně předkládá bance investorem potvrzený předávací protokol = dnem podpisu předávacího protokolu obvykle začíná*



běžet záruční doba díla. Záruka za záruční dobu se nevystavuje (nepředkládá) ihned po podpisu smlouvy; v momentu podpisu smlouvy není jasné, od kdy začne běžet záruční doba. Podle textu ZD i SOD by měly být záruky vystavovány ihned po podpisu smlouvy, inkriminovaný text přiložen v příloze.

Abychom předešli případnému nedorozumění, prosím o upřesnění požadavku na potenciální budoucí záruční obchody (ručení bankou za dodavatele).

ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě výše uvedeného dotazu zadavatel mění zadávací podmínky uvedené v návrhu Smlouvy o dílo v odd IV. čl. I., a to takto:

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejich úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinností zhotovitele provést a předat dílo řádně a včas či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl. poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dnů od uzavření této Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění díla, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V této Smlouvy v případě, že dílo při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, že-li dílo převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude Bankovní záruka č. 1 vždy činit nejméně 5 % z ceny díla bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude Zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost Zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu.
4. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných Objednatelem vůči Zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době poskytne Zhotovitel Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla dle oddílu č. II čl. V této Smlouvy.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období



- platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude Bankovní záruka č. 2 vždy činit nejméně 5 % z ceny díla bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu.
 7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení Smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto Smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této Smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
 8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
 9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této Smlouvy, doručí zástupci objednateli ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
 10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně Díla.

Upravený návrh smlouvy o dílo s výše uvedenou změnou odd. IV čl. I Bankovní záruka tvoří přílohu těchto Dodatečných informací k zadávacím podmínkám č. 1.

Zadavatel zároveň upřesňuje znění čl. VI. odst. 9 Zadávací dokumentace - viz barevně zvýrazněný text:

9. Příslib poskytnutí bankovní záruky

Požadavkem zadavatele je, aby uchazeč v nabídce předložil **písemný příslib banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii)**, ve kterém se banka zaváže, že pro případ, kdy s daným uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo pro tuto veřejnou zakázku, vystaví uchazeči tato banka **bankovní záruku** zajišťující veškeré pohledávky zadavatele vůči uchazeči vzniklé z titulu uzavřené Smlouvy o dílo **(a to nejen po dobu realizace díla, ale i po dobu záruční lhůty)**, a to **s následujícími parametry**:

- neodvolatelná, bezpodmínečná a plnění banky musí být poskytnuto na první požádání objednatele (zadavatele),
 - ve výši 5% z ceny díla bez DPH pro případ nedodržení smluvních podmínek dle Smlouvy o dílo.
- Bližší podmínky týkající se bankovních záruk jsou obsaženy v upraveném návrhu Smlouvy o dílo – viz příloha.**

Ing. Jiří Čaň
vedoucí odboru
v z. Ing. Karolína Vopršalová

Příloha: Návrh smlouvy o dílo_upravený. pdf (Upravený návrh smlouvy o dílo ve formátu .doc bude zaslán všem zájemcům o poskytnutí zadávací dokumentace na jejich emailovou adresu).