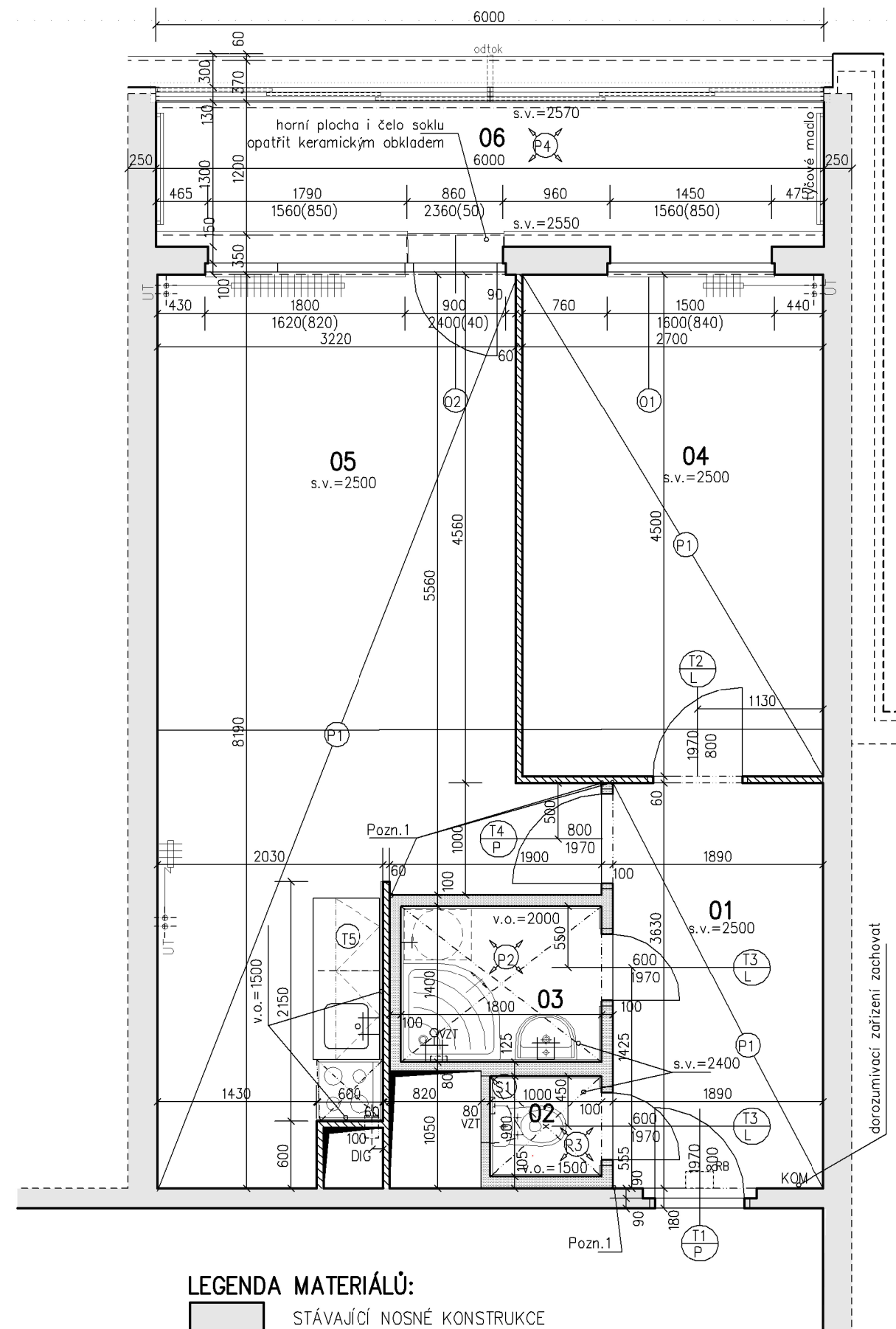


PŮDORYS BYTU č.101 – BĚLEHRADSKÁ 379, PARDUBICE
NOVÝ STAV



LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ DLE VÝROBCE

stěny v systémovém provedení zvoleného výrobce, s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady
Všechny zákopy navrženy dvojité, ze strany m.č. 03 kladána mezi rošt a desky parozbrana.

LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

- (S1) Systémová revizní klapka o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní a zavíráním pomocí pružiny o háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti. Rámečky hliníkové, vyplň z impregnované sádkartonové desky. Přesná poloha dle pokynů montéra ZT a kladečského plánu obkladu.
- (T1 P) Dřevěné bytové dveře: křídlo se zvýšenou mechanikou a bezpečností a požární odolností + nátěr stávající zárubně. Křídlo pro stávající ocelovou zárubeň 800/1970, pravé. Dřevěné, plně, hladké, s povrchem upraveným folií – zámek bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby), povrchové kování bezpečnostní pro klika/koule a zámek vložkový, doplněk : bezpečnostní kukátko a štítek s číslem bytu. Standard povrchového kování: kartáčovaný nerez. Požární odolnost křídla a stávající zárubně musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.). Lab. neprůzvučnost $R_w = \min. 32 \text{ dB}$. Součástí dodávky nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením. Při montáži křídla ověřit možnost vložení (alt. výměny) dveřního těsnění.
- (T2 L) Dveře vnitřní, nové křídlo 800x1970 – LEVÉ+nátěr stávající zárubně. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro zárubeň 800x1970mm. Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, povrchové kování nerezové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Celkem 1 ks.
- (T3 L) Dveře vnitřní, nové křídlo 600x1970 – LEVÉ+nová ocelová zárubeň. Zárubeň vnitřní ocelová pro montované stěnové konstrukce, rozměr 600/1970mm, šíře ústí 100mm, levá. Provedení bez podlahového zapuštění, součástí dodávky TPE těsnění, provedení se třemi závěsy. Finální povrchová úprava vícevrstevným nátěrovým systémem pro ocelové konstrukce v interiéru. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro zárubeň 600/1970. Zámek mezipokojový s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, povrchové kování nerezové. Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Soubor zárubeň + křídlo ... celkem 2ks.
- (T4 P) Dveře vnitřní, nové křídlo 800x1970 – PRAVÉ+nová ocelová zárubeň. Zárubeň vnitřní ocelová pro montované stěnové konstrukce, rozměr 800/1970mm, šíře ústí 100mm, pravá. Provedení bez podlahového zapuštění, součástí dodávky TPE těsnění, provedení se třemi závěsy. Finální povrchová úprava vícevrstevným nátěrovým systémem pro ocelové konstrukce v interiéru. Křídlo vnitřní, dřevěné s voštinovou výplní, hladké 2/3 prosklené, pravé, pro zárubeň 800x1970mm. Zámek obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámek. Lic křídla upraven folií, zasklení ornamentální, povrchové kování nerezové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Soubor zárubeň + křídlo ... 1 ks.
- (T5) Pod všechna interiérové křídla (místa prahů) budou osazeny kovové přechadové lišty (Al, nebo nerez)... dl.600mm– 2ks, dl.800mm– 2ks.
- (T5) Sestava kuchyňské linky. Délka 1600 (2150)mm. Dolní skříňky: dl.=1400mm, v= ±860mm, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska. Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Horní skříňky: výška 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky + police (nad celou linkou). Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Součástí dodávky je zabudovaná odtahová digestoř s interním osvětlením a regulací otáček (vč. dopojení). Součástí dodávky kuch. linky je elektrický sporák v bílém smaltovaném provedení s elektrickou troubou (vč. roštu a pečícího plechu). Součástí dodávky nový dřez bez odkapávací (nerez) v úpravě pro stojánkovou baterii.
- (O1) Okno jednoduché, jednokřídlové, pravé, v obvodovém plášti. rozměr interier = 1500x1600mm, osazeno v osazovací drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové okna. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Parapetní profil v= ±35mm, umožňující osazení vnitřního plastového parapetu a připojení nového oplechování vnějšího parapetu. Rozšiřovací profily v ostěních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího líc okenního rámu musí být větší než 30mm! část vnějšího líc okenního rámu musí být větší než 30mm! Křídlo: levé, otevíravé a sklápě, materiál dtto okenní rám. Vybaveno celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). Soucinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB. Zednické začistění ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem. Zednické začistění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedna oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením. Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží + nový nátěr venkovního parapetu (v odstínu dle stávajícího stavu). Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku. Všecké plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.

- (O2) Sestava jednoduchého, dvoukřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém plášti. OKNO: rozměr interier = 1800x1600mm. osazeno v drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro dvoukřídlové okna, se středním svislým sloupkem. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Rozšiřovací profily v ostěních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího líc rámu musí být větší než 30mm! Poloha sloupku dle stávajícího prvku, resp. již vymezených oken v ostatních podlažích, poměr dělení rámu sloupkem cca 600:1200 (při pohledu z interiéru zleva doprava). Křídla: materiál dtto okenní rám. Křídla s celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Křídlo modulové šíře 600mm levé (u ostění), křídlo modulové šíře 1200mm pravé (u dveří). Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele, max. výška 1,5 od podlahy. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). BALKONOVÉ DVEŘE: rozměr interier = 900x2400mm, osazeno v drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové balkonové křídlo, pravé. Osazeno v poloze stávající výplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Rozšiřovací soklový prvek, výška cca 50mm, umožňující připojení nové krycí lišty L 50x50mm na vnější straně a osazení vnitřní krycí lišty + rozšiřovací profily u levého ostění a v nadpraží. Šíře rozšiřovacích prvků dle doměření a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího líc okenního rámu musí být větší než 30mm! Křídlo: materiál dtto dveřní rám. Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním poutcem ve výši dolního rámu okna sestavy. Vybaveno celobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číré s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládání–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). Soucinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB. Začistění montážní spáry soklového prvku dveří k interiérové podlaže pomocí plastové lišty L, kotvené lepením. Venkovní připojení řešeno přídatnou nerezovou lištou L 50x50mm, mechanicky kotvenou k dveřnímu rámu a kladenou plošně do PUR tmelu. Zednické začistění ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem. Zednické začistění ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. V případě poškození stávajících omítek při demontáži stávající výplně, bude provedna oprava poškozených míst omítkovinou totožnou se stávajícím provedením. Kompletní fasádní nátěr vnějšího ostění a nadpraží + nový nátěr venkovního parapetu (v odstínu dle stávajícího stavu). Na styku nové okenní výplně a stávajícího panelu osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku. Všecké plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla. NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMCÍ SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI. TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLŮ) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

- (P1) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)
– celoplošné lepené povlaková krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zátěže 32).
/barva a dekor podlahové krytiny určí investor akce/
//všecké technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- (P2) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– vyrovnávací stěrková hmota (pouze v případě významných nerovností, které by zvyšovaly spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).
– povlaková stěrková hydroizolace
– flexibilní lepicí tmel
– keramická dlažba I. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)
- (P3) Dtto P2 bez vyrovnání a stěrkové hydroizolace.
- (P4) – stávající očištěný a sanovaný lic podlahové konstrukce
– epoxidový nátěrový systém se vsypem z Si písku
/sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození po sejmutí PVC/
/nátěrový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//
//revizovat a zachovat stávající odtoky pro srážkové vody//

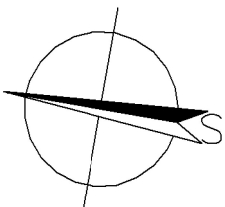
POZNÁMKA:

Plocha uváděná v legendě místností je plocha podlahy včetně zařízení předmětů.
Pozn.1 – Na styku příček osadit jednostrannou sádkartonářskou lištu ... spáru vyplnit akrylovým tmelem (alt. osadit L lištu).
VZT – nový nastěnný axiální ventilátor + prodloužení potrubí na šíři stěny (2ks). Ovládání samostatně vypínačem.
WC 50 m³/hod, koupelna 90 m³/hod. Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.
DIG – nová kuchyňská digestoř, odtah dn 125, osa +1450 nad podlahou


– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítidel). Bližší popis viz. 03 – technická zpráva .
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize, úprava elektrického rozváděče a odběr bude znovu přilášen u distributora (ČEZ).
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očištěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– veškeré nově navržené konstrukce stěn a podlahy budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skladba, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.
v.o.= ... výška keramického obkladu udáváná od nivelety podlahové konstrukce
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárovacích. Prostupy instalací budou vykruzovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné.
Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. Do sprchových koutů 1000+1000x2000mm + za umyvadlem a dřezem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařízeního předmětu.
Na podlaze m.č. 02 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.
– všechny instalace ZT a zařízeního předmětů jsou nové. Standard zařízeního předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru – instalační šachty.
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeného finální vrstvou polyesterového laku.
Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.š.=max. 360mm. Volná čela parapetů opatřena okapovým koncem, dorazy u stěn se „stojáčkem“ ukončeným v drážce, se spárou zatmelenu PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmelu za studena.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	ÚČEL	m ²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsiň	7,15	PVC	omítka / sdk	omítka	
02	WC	0,95	ker. dlažba	sdk	sdk	sdk podhled
03	koupelna	2,60	ker. dlažba	sdk	sdk	sdk podhled
04	poko	12,15	PVC	omítka	omítka	
05	poko + kuchyňský kout	23,70	PVC	omítka / sdk	omítka	
06	lodžie	7,20	nátěr se vsypem	omítka	omítka	



ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Aleš Holý		
VYPRACOVAL	Petr Procházka		

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM-PROJEKT s.r.o., IČ:27470644 E. BENEŠ 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ		
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Aleš Holý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNSÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.101 – BĚLEHRADSKÁ Č.P. 379, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015–06–327
		stupeň PD	DPS
		datum	08./2015
		měřitko	
		NOVÝ STAV	označení přílohy