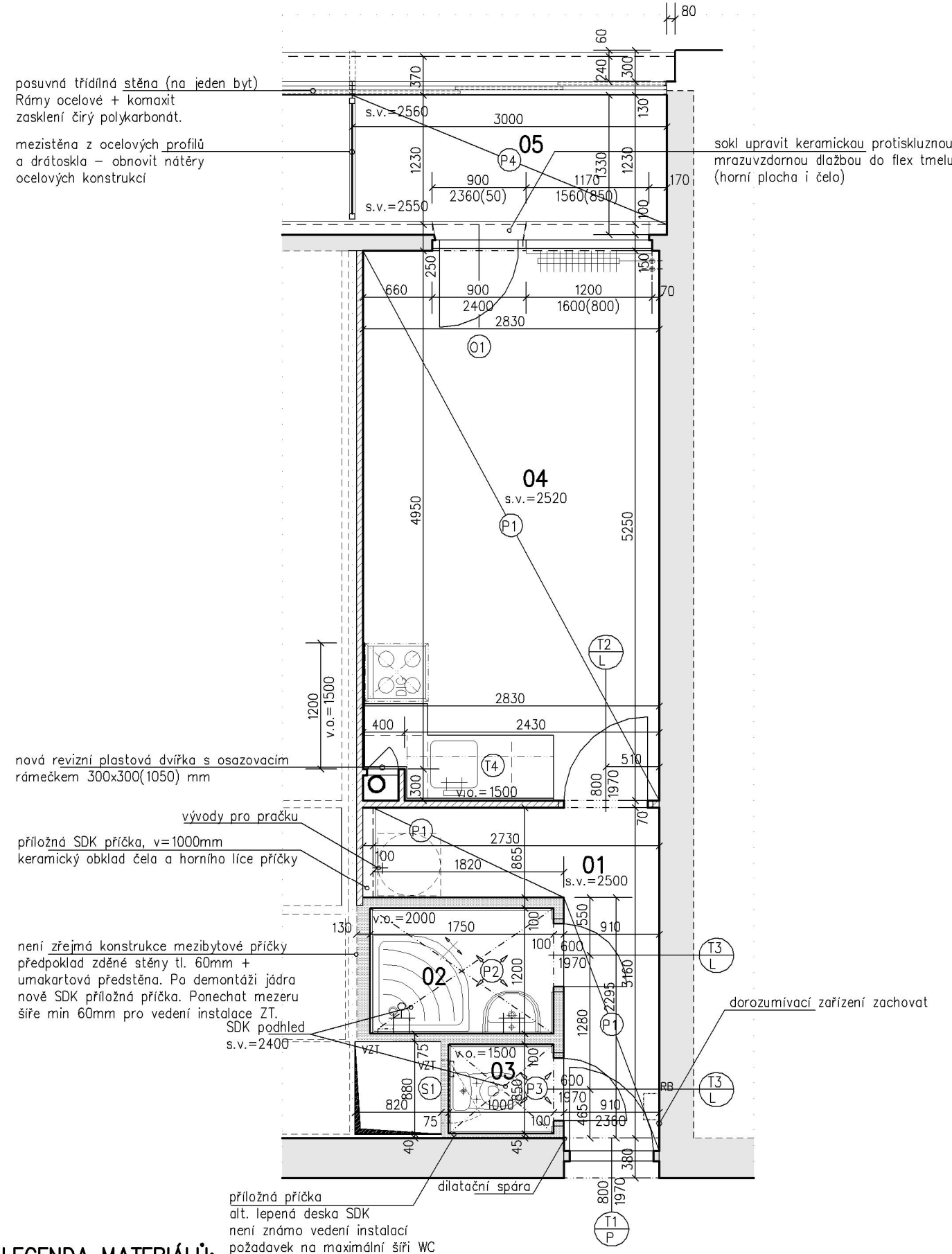


PŮDORYS BYTU č.2 – BĚLEHRADSKÁ 379, PARDUBICE
NOVÝ STAV



LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
 - STÁVAJÍCÍ ZDĚNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE
 - NOVÉ SDK KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ DLE VÝROBCE
- stěny v systémové provedení zvoleného výrobce s použitím impregnovaných desek pod keramickými obklady
Všechny záklopy navrženy dvojité, ze strany m.č. 02 vkládána mezi rošt a desky parozábrana.

LEGENDA VÝROBKŮ PSV:

- S1 Systémová revizní klapka (např. KNAUF–START) o rozměrech 600x600mm. Osazovací rámeček upevněn do stěny, vnitřní rámeček s vloženou SDK vyplní a zavíráním pomocí pružiny a háčku (ovládání stiskem). Výrobek bez požární odolnosti. Rámečky hliníkové, vyplň z impregnované sádkartonové desky. Přesná poloha dle pokynů montéra ZT a kladečského plánu obkladu.
- T1 L Dřevěné bytové dveře: křídlo se zvýšenou mechanickou a bezpečnostní a požární odolností + nátěr stávající zárubně. Křídlo pro stávající ocelovou záruběň 800/1970, levé. Dřevěné, plně, hladké, s povrchem upraveným folií – zámeček bezpečnostní vložkový zadlabací – kování klika/koule (koule z chodby), povrchové kování zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámeček. Standard povrchového kování: kartáčovaný nerez. Požární odolnost křídla a stávající zárubně musí odpovídat stávajícímu stavu (skutečnost ověřit při demontáži křídla – 30min.). Lab. neprůzvučnost Rw=min. 32 dB. Součástí dodávky nový dřevěný práh (buk), lakovaný, kotvený lepením. Při montáži křídla ověřit možnost vložení (alt. výměny) dveřního těsnění.
- T2 L Dveře vnitřní, nové křídlo 800x1970 – LEVÉ + nátěr stávající zárubně. Křídlo vnitřní, dřevěné s vstřížnou vyplní, hladké 2/3 prosklené, levé, pro záruběň 800x1970mm. Zámeček obyčejný zadlabací, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámeček. Líc křídla upraven folií, zasklení ornamentální, kování a povrchové kování kovové. Standard folie, zasklení, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Celkem 1 ks.
- T3 L Dveře vnitřní, nové křídlo 600x1970 – LEVÉ + nová ocelová záruběň. Záruběň vnitřní ocelová pro montované sténové konstrukce, rozměr 600/1970mm, šíře ústí 100mm, levá. Provedení bez podlahového zapuštění, součástí dodávky TPE těsnění, provedení se třemi závěsy. Finální povrchová úprava vícevrstvý nátěrovým systémem pro ocelové konstrukce v interiéru. Křídlo vnitřní, dřevěné s vstřížnou vyplní, hladké plně, levé, pro záruběň 600/1970. Zámeček mezipokoje s páčkou a ukazatelem, kování klika/klika, povrchové kování nedělené, pro předepsané kování a zámeček. Líc křídla upraven folií, povrchové kování nerezové. Standard folie, kování, povrchového kování a odstín nátěru zárubně určí investor akce. Soubor záruběň + křídlo ... celkem 2ks.
- T4 Pod všechna interiérové křídla (místo prahů) budou osazeny kovové přechodové lišty (Al, nebo nerez)... 3ks.
- O1 Rohová sestava kuchyňské linky. Délka 1200+300mm. Dolní skříňky: výška cca 860mm, pevný sokl, skříňky s otočnými dvířky + police, zásuvky pod pracovní deskou, pracovní deska. Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, pracovní deska MDF tl. 38mm, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Horní skříňky: výška 600–750mm, výška dolní hrany +1,5 nad podlahou, skříňky s otočnými dvířky + police (pouze nad částí dl. 1,2m). Materiál lamino tl. 18 mm s ABS hranami, kování standard, povrchové kování z hliníkových slitin. Součástí dodávky je cirkulační (bezodtahová) digestoř s interním osvětlením. Součástí dodávky kuch. linky je elektrický sporák v bílém smaltovaném provedení s elektrickou troubou (vč. roštu a pečícího plechu). Součástí dodávky nový dřež bez odpadáče (nerez) v úpravě pro stojánkovou baterii.
- O1 Sestava jednoduchého, jednokřídlového okna a balkonových dveří – v obvodovém plášti. OKNO: rozměr interier = 1200x1600mm. osazeno v drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové okno. Osazeno v poloze stávající vyplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Parapetní profil v= ±35mm, umožňující osazení vnitřního plastového parapetu a připojení nového vnějšího oplechování. Rozšiřovací profily v ostěních a nadpraží – šíře dle doměření stávajícího stavu a sortimentu zhotovitele – pohledová část vnějšího líce okenního rámu musí být větší než 30mm! Křídlo: pravé, otevíravé a sklopné, materiál dtto okenní rám. Vybavena celoobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číre s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). BALKONOVÉ DVEŘE: rozměr interier = 900x2400mm, osazeno v drážce stávajícího panelu. Rám: plastový pro jednokřídlové balkonové křídlo, levé. Osazeno v poloze stávající vyplně, v drážce panelu. Kotvení systémovými prostředky a PUR pěnou. Systémový plastový vícekomorový profil s dvojitým dorazovým těsněním a středovým těsněním. Rozšiřovací soklový prvek, výška cca 50mm, umožňující připojení nové krycí lišty L 50x50mm na vnější straně a osazení vnitřní krycí lišty + rozšiřovací profily u levého ostění a v nadpraží. Šíře rozšiřovacích prvků dle doměření a sortimentu zhotovitele... pohledová část vnějšího líce okenního rámu musí být větší 30mm! Křídlo: materiál dtto dveřní rám. Balkonové křídlo děleno vodorovným konstrukčním poutcem ve výši dolního rámu okna sestavy. Vybavena celoobvodovým kováním pro otevírání a sklápění (vč. mikroventilace), kování s antikorozní úpravou v teplé zóně okna. Povrchové kování: kliky v bílém provedení, tvar určí investor dle nabídky zhotovitele+venkovní madlo (bílý plast)+magnetická fixace pro uzavření dveří ze strany exteriéru. Zasklení: izolační dvojsklo, sklo plavené číre s „teplým“ rámečkem. Těsnění doplněno automatickou mikroventilací bez možnosti uživatelského ovládní–uzavření (v souladu s ČSN 73 0540). Součinitel prostupu tepla Uw = 1.2 W/m²K, zvuková neprůzvučnost min. 32 dB. Začištění montážní spáry soklového prvku dveří k interiérové podlaze pomocí plastové lišty L, kotvené lepením. Venkovní připojení řešeno přidavnou nerezovou lištou L 50x50mm, mechanicky kotvenou k dveřnímu rámu a kladenou plošně do PUR tmelu. Zednické začištění ze strany interiéru + vnitřní omítkové lišty + dotmelení spáry přetíratelným pružným tmelem. Zatmelení spáry mezi vyplní a panelem ze strany exteriéru vhodným PUR, nebo silikonovým tmelem. Na styku nové okenní vyplně a stávajícího panelu osadit komprimační paropropustnou těsnící pásku. Všecké plastové výrobky (rámy, rozšiřovací profily, spárová lišta) ve standardním bílém provedení. Typ okenního rámu určí investor na základě nabídky zhotovitele. Zaměření stávajícího stavu a zpracování výrobní dokumentace je součástí díla.

NA VŠECHNY VÝŠE UVEDENÉ VÝROBKÝ PSV ZPRACUJE VYBRANÝ ZHOTOVITEL, V RÁMCI SVÉ DODÁVKY, VÝROBNÍ DOKUMENTACI. TATO BUDE PŘED ZAČÁTKEM VÝROBY (NÁKUPEM MATERIÁLU) PŘEDLOŽENA KE SCHVÁLENÍ ZÁSTUPCI INVESTORA A PROJEKTANTA.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	ÚČEL	m²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsíň	4.55	PVC	omítka/sdk deska	omítka	
02	koupelna	2.15	ker. dlažba	sdk / obklad	sdk deska	sdk pohled
03	WC	0.90	ker. dlažba	sdk / obklad	sdk deska	sdk pohled
04	pokoj + kuchyňský kout	14.80	PVC	omítka / obklad	omítka	
05	lodžie	3,70	cem. potěr+PVC	omítka	omítka	

POZNÁMKA:

Placha uváděná v legendě místností je placha podlahy včetně zařízení předmětů.
VZT – nový nástěnný oxidní ventilátor + prodloužení potrubí na šíři stěny ke stáv. stoupačce (2ks). Ovládní samostatně vypínačem.
WC 50 m³/hod, koupelna 90 m³/hod.. Přesná poloha a rozměr dle stávajícího potrubí.
– rozvody elektro v celém bytě budou kompletně vyměněny (vč. zásuvek, vypínačů, svítidel). Blíží popis viz. 03 – technická zpráva .
– po rekonstrukci EL bude provedena nová revize, úprava elektroměrového rozváděče a odběr bude znovu přihlášen u distributora (ČEZ).
– všechny stávající rozvody a topná tělesa UT budou očištěny a opatřeny novým krycím nátěrem v odstínu dle výběru investora.
– veškeré nové navržené konstrukce stěn a podhledů budou zhotoveny sádkartonové, v souladu s technickými podklady pro systémové provedení daných konstrukcí (montáž, skladba, kotvení, postup výstavby, penetrace atd.).
Do konstrukcí bude vkládána vhodná minerální izolace v tloušťce dle podkladů výrobce, tj. o 10–20mm slabší, než je šíře profilu.
v.o.= ... výška keramického obkladu udávaná od nivelety podlahové konstrukce
– veškeré keramické obklady budou prováděny v provedení s ukončovacími a rohovými plastovými lištami. Montáž a spárování pomocí flexibilních tmelů a spárovacích. Prostupy instalací budou vykružovány a finálně opatřeny krycími rozetami, dělení obkladaček není možné. Před prováděním keramických obkladů bude podklad opatřen vhodnou stěrkovou hydroizolací. za sprchovým koutem 1000+1000x2000mm +za umyvadlem a dřežem v ploše 600x600mm–dolní okraj 200mm pod horní hranou zařízení předmětů.
Na podlaže m.č. 02 bude provedena stěrka v celé ploše + sokl výšky 150mm.
– všechny instalace ZT a zařízení předmětů jsou nové. Standard zařízení předmětů viz. 03 – technická zpráva, nový stav.
Nové ZT instalace budou napojeny na stávající rozvody v prostoru – instalační šachty.
Nové oplechování vnějšího okenního parapetu z ocelového pozinkovaného plechu, opatřeného finálně vrstvou polyesterového laku, Přesný tvar a délky dle doměření na místě. Předpoklad r.š.=max. 360mm. Valná čela parapetů opatřena okapovým koncem, dorazy u stěn se „stojáčkem“ ukončeným v drážce, se spárou zatmelenou PUR tmelem. Kotvení vnějších parapetů lepením do tmelu za studena.

LEGENDA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:

- P1 – stávající očištěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– samonivelační stěrková hmota (3–10mm, ideálně 4mm)
– celoplošné lepení povlaková krytina (PVC min. tl. 2mm, třída zátěže 32).
/barva a dekor podlahové krytiny určí investor akce/
//veškeré technologické postupy budou řešeny v souladu s podklady výrobce zvoleného materiálu//
- P2 – stávající očištěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– penetrace podkladu
– vyrovnávací stěrková hmota (pauze v případě významných nerovností, které by zvyšovaly spotřebu, nebo znemožňovali aplikaci stěrkové izolace).
– povlaková stěrková hydroizolace
– flexibilní lepicí tmel
– keramická dlažba 1. jakosti (spárovat flexibilními spárovacími hmotami)
- P3 Dtto P2 bez vyrovnání a stěrkové hydroizolace.
- P4 – stávající očištěný a sanovaný líc podlahové konstrukce
– epoxidový nátěrový systém se vsypem z Si písku
/sanace podkladní balkonové desky dle zjištěného poškození po sejmutí PVC/
//nátěrový systém musí být dlouhodobě odolný opotřebením chůzí a musí odolávat vlivům vnějšího prostředí//
///revidovat a zachovat stávající odtoky pro srážkové vody///

ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
ZODP. PROJEKTANT	Ing. Aleš Holmý	
VYPRACOVAL	Petr Procházka	

HLAVNÍ PROJEKTANT	HM–PROJEKT s.r.o., IČ: 27470644 E. BENEŠE 577, 500 12 HRADEC KRÁLOVÉ		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	Ing. Aleš Holmý		
OBJEDNATEL PD	STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE, IČ: 00274046 PERNSTÝNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, 530 21, PARDUBICE		
PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.2 – BĚLEHRADSKÁ Č.P. 379, PARDUBICE		číslo zakázky	HM2015–06– 325
		stupeň PD	DPS
		datum	08/2015
		měřítka	
NOVÝ STAV		označení přílohy	04