


# **REKONSTRUKCE VNITROBLOKU U AUTOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ V PARDUBICÍCH**

## **A. SOUHRNNÉ REŠENÍ STAVBY**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>STAVBA</b>	: <b>Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích</b>
<b>OBEČ</b>	: Pardubice
<b>STAVEBNÍK OBJEDNATEL PD</b>	: <b>Statutární město Pardubice - MO I</b> <b>U Divadla 828</b> <b>530 02 Pardubice</b> IČ: 00274046 Ing. arch. Jaroslav Menšík, starosta Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz tel. 466 046 007
<b>CHARAKTER STAVBY</b>	: Rekonstrukce zpevněných ploch, VO, obnova zeleně, obnova mobiliáře, dětské hřiště
<b>STUPEŇ PD</b>	: <b>PDPS</b>
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	: SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace SO 400 - Veřejné osvětlení SO 800 - Sadové úpravy
<b>ČLENĚNÍ NA ETAPY</b>	: <b>I. ETAPA: SO 110.1, SO120.1, SO300, SO400, SO 800.1</b> - na pozemcích 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 2630/4 <b>II. ETAPA: SO 110.2, SO120.2, SO 800.2</b> - na pozemcích 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11
<b>PROJEKTANT</b>	: <b>PRODIN, a.s.</b> <b>Jiráskova 169</b> <b>530 02 Pardubice, IČ: 25292161, DIČ: CZ25292161</b> Ing. Regina Reisingerová, tel: +420 602 369 963 <a href="mailto:regina.reisingerova@prodin.cz">regina.reisingerova@prodin.cz</a> Projektant elektro: Ing. Petr Koza, tel.: +420 466773363 <a href="mailto:koza_petr@seznam.cz">koza_petr@seznam.cz</a> Projektant sadové úpravy: Ing. Zuzana Baladová, tel.: +420 776 690 193 <a href="mailto:atel.baladova@seznam.cz">atel.baladova@seznam.cz</a>
	
<b>KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ</b>	: k.ú.: 717657 Pardubice
<b>POZEMKY STAVBY</b>	: Pardubický pivovar a.s.: 1735/1 Statutární město Pce: 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2630/5



## A.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a /POPIS STAVBY:

Předmětem řešení je rekonstrukce zpevněných ploch a obnova zeleně ve vnitrobloku ul. Palackého - prostor mezi autobusovým nádražím a areálem Pivovaru Pardubice. Vnitroblok se nachází východně od stávajícího autobusového nádraží, jedná se o prostor ohraničený domy čp. 2406-2413, 1958-1959. Režim dopravy ve vnitrobloku bude řešen jako obytná zóna. Plánované úpravy jsou vyvolány potřebou obyvatel přilehlých bytových domů zlepšit parkování. Základním výchozím bodem pro návrh je zachování dopravní obslužnosti vnitrobloku a vytvoření co nejvyššího možného počtu oficiálních míst pro parkování za předpokladu zachování vzrostlé zeleně, dále pak návrh ploch pro odpočinek vč. nového mobiliáře a dětského hřiště, zelené plochy.

Návrh řeší příjezdovou komunikaci do vnitrobloku přes zvýšený chodníkový přejezd, vlastní komunikace ve vnitrobloku, plochy pro parkování, přístupy k bytovým domům, veřejné osvětlení, plochy pro výsadbu zeleně, mlatové cesty, mobiliář, herní prvky pro děti. Součástí stavby bude kanalizační přípojka, do níž budou svedeny uliční vpusti ze zpevněných ploch umístěných podél severní hranice řady domů čp. 2408-2413. Komunikace jsou řešeny v režimu obytné zóny, s předpokladem režimu parkování na parkovací karty - parkovací karty do vnitrobloku budou pouze pro obyvatele vnitrobloku.

<b>Délka komunikace:</b>	<b>celkem 247.63mm:</b>	větev A 35,40m
		větev B 76,40m
		větev C 27,21m
		větev D 76,96m
		větev E 31,66m

<b>Počet parkovacích míst:</b>	<b>53 parkovacích stání</b>
--------------------------------	-----------------------------

### Součástí stavby budou:

- \* bourací práce - vybourání stávajících zpevněných ploch vč. konstrukce, vybourání stávajících obrub, demontáž stávajících uličních vpustí, zaslepení přípojek
- \* ochrana stávajících inženýrských sítí pod zpevněnými plochami dle konkrétních požadavků jejich správců
- \* nové zpevněné plochy vč. konstrukce
- \* doplnění systému odvodnění zpevněných ploch (nové sorpční a uliční vpusti, odvodňovací žlab, kanalizační přípojka pro odvodnění jižní části vnitrobloku)
- \* veřejné osvětlení
- \* dětské hřiště a mobiliář (vč. stojanů na kola)
- \* sadové úpravy, vč. kácení vybraných dřevin a prořezů

### Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu je dopravní obslužnost vnitrobloku řešena napojením z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží (tato komunikace je severní větví křižovatky "U Marka" (ul. Hlaváčova x Palackého)). Komunikace ve vnitrobloku je ve stávajícím stavu s povrchem asfaltobetonovým, upnuta do betonových obrub, v některých místech do silničních krajníků. Ve stávajícím stavu je parkování ve vnitrobloku řešeno na přilehlých plochách ke komunikaci, které jsou většinou se šterkovým povrchem, částečně však i na udusané hlíně na úkor někdejších zelených ploch; některé plochy využívané v současnosti pro parkování jsou z beton. panelů. Bohužel vnitroblok je pro IAD veřejně přístupný a většina zde zaparkovaných aut nepatří obyvatelům vnitrobloku. Vzhledem k tomu, že je zde parkování bez poplatku, často zde parkují návštěvníci centra nebo ti co pokračují dále na autobusové nádraží. Přístupové cesty k vchodům do objektů jsou řešeny napojením z vnitroblokové komunikace ve stejné výškové úrovni, povrch přístupových chodníků ke vchodům je různorodý - ze zámkové dlažby, z litého asfaltu anebo z betonových dlaždic 15x15. Některé vstupy do objektů jsou výškově odsazeny od plochy chodníků zvýšenou plochou (schodem) před vchodem. Vnitřní dispozice prostoru vchodů domů není řešena bezbariérově. Součástí vnitrobloku jsou garáže soukromých majitelů, tyto garáže a prostor z betonu bezprostředně před nimi nejsou součástí stavby. Ve vnitrobloku se nacházejí starší prvky mobiliáře, lavičky,



klepač, sušáky na prádlo. Stávající stromy a zeleň budou zachovány v co nejvyšší možné míře. Ohrádka na kontejnery zůstane zachována.

#### **b/ PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH STAVBY:**

- zahájení stavby: předpoklad - první polovina r. 2014
- etapizace a uvádění do provozu:  
předpoklad provádění stavby na 2etapy, přístup do objektů je nutno zachovat i v průběhu stavby
- dokončení stavby: předpoklad r. 2014

#### **c/ VAZBY NA REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN:**

Stavba je v souladu s územním plánem a jeho změnami.

#### **d/ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ:**

Lokalita se nachází v Pardubicích, ve vnitrobloku ul. Palackého, severovýchodně od křižovatky ul. Palackého x ul. Hlaváčova (tzv. křižovatka U Marka). Hranice řešeného území jsou vymezeny ze západu napojením na příjezdovou komunikaci k autobusovému nádraží, dále ze západu, jihu a východu domy čp. 2406-2413, 1958-1959, ze severu pak objekty garáží, objektem ČEZu a již řešeným prostorem před Pardubickým Pivovarem (není souč. tohoto projektu).

#### **e/ VLIV TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY A JEJÍHO PROVOZU NA KRAJINU, ZDRAVÍ A ŽP:**

Stavba nebude mít negativní vliv na krajinu, zdraví ani životní prostředí. Pouze v průběhu realizace stavby bude v lokalitě dočasně zhoršeno životní prostředí a kvalita bydlení vlivem hluku, prašnosti a vibrací, v souvislosti s použitím mechanizace. Vzrostlé stromy zůstanou zachovány. V rámci stavby budou provedeny sadové úpravy, urbanisticky dojde ke zlepšení prostoru z hlediska zeleně a výsadeb.

#### **f/ CELKOVÝ DOPAD STAVBY NA DOTČENÉ ÚZEMÍ A NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ:**

*Vztahy na dosavadní využití území* - dosavadní využití území zůstane beze změn. Provozně pro obyvatele domů vnitrobloku dojde ke zlepšení. Parkování v prostoru vnitrobloku bude nově regulováno tak, aby sloužilo pouze obyvatelům přilehlých domů, nikoli jak je využíváno dosud, že je veřejně přístupné. Proto je zde provozně uvažováno o zavedení systému parkovacích karet.

*Vztahy na ostatní plánované stavby v zájm. území* - vazba na plánovanou stavbu "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s.". Návrh rekonstrukce vnitrobloku navazuje plochami funkčně na stávající stav a zároveň je v souladu a navazuje svými hranicemi na projekt Pardubického Pivovaru a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství", projekt ing. arch. Wagnera.

*Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou* - na požadavek občanů vnitrobloku dojde k zasypání a odizolování větracích šachet někdejšího krytu CO, aby bylo možno umístit do prostoru větší počet parkovacích stání. Zmiňovaný kryt CO je v současnosti již vyřazen z evidence. V současné době je v jednání potenc. výměna kanalizačního řadu pod větví A a větví B - kanalizace je ve správě VAKu Pce a.s. a jedná se o úsek evidovaný VAKem SO125934- SO125935- SO125936- SO125937, vejčitého profilu kam 600/900. Případná výměna řadu musí časově a technicky koordinovat s plánovanou stavbou rekonstrukce vnitrobloku.

## **A.3 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

- a) Studie "Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích" (©Prodin a.s. 6/2013)
- b) Studie "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." (©ing.arch. A. Wagner , Hradec Králové 4/2013)



- c) Územní studie „Prokopka“ (© ing.arch. M. Košář, Pardubice 11/2012)
- d) Územní plán města Pardubice
- e) Mapové podklady- zaměření území ((© ing.Tihoň, Hradec Králové) a další geodetické podklady.
- f) Dopravní průzkum nebyl vyhotoven.
- g) Byla provedena prohlídka a vyčištění kanalizace (© VAK Pce a.s. 7/2013)
- h) Geomorfologický a geologický průzkum nebyl proveden.
- i) Diagnostický průzkum konstrukcí nebyl proveden.
- j) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech – dtto.
- k) Klimatologické údaje (převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti) – dtto.
- l) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně – nebyl proveden.
- m) Požadavky objednatele jakožto budoucího uživatele stavby
- n) Průzkum v místě navrhované stavby (© Prodin Pardubice a.s. 5-6/2013)
- o) ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, změna Z1
- p) TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- q) 361/00 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích
- r) 30/01 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
- s) Městské komunikace – Rojan, Slabý, Dlouhá, Pipková (© ČVUT Praha), r. 1997
- t) TP 103 - Navrhování obytných zón
- u) Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- v) TP 170 - Katalog vozovek

#### A.4 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba se člení na následující stavební objekty:

SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář

SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace

SO 400 - Veřejné osvětlení

SO 800 - Sadové úpravy

**Stavba bude z důvodu potřeby zachování částečného provozu realizačně členěna na 2 etapy.**

#### A.5 PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

##### a/ VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY SOUVISEJÍCÍCH STAVEB JINÝCH STAVEBNÍKŮ:

- Pivovar Pardubice a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." - časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku  
- Město Pardubice "Transformace multimodálního prostoru - předprostor nádraží Pardubice" - termín realizace není znám, časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku.

##### b/ UVAŽOVANÝ PRŮBĚH VÝSTAVBY A ZAJIŠTĚNÍ JEJÍ PLYNULOSTI A KOORDINOVANOSTI:

Časová a technická souslednost etap a souvisejících staveb bude vzájemně koordinovaná. Pokud bude související stavbou výměna kanalizace DN 600/900 v majetku VAKu a ev. kanalizačních přípojek v majetcích SVJ jednotlivých domů, je nutno aby stavba kanalizačních zařízení byla provedena po provedení zemních prací k vozovkám a komunikacím, před pokládkou konstrukčních vrstev komunikace. Stavba bude probíhat plynule, bez časových prodlev, tak aby byla provozuschopná v reálně možném nezbytně dlouhém časovém termínu. Za tyto náležitosti bude ručit vybraný zhotovitel stavby.



Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **c/ ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU NA STAVBU:**

Přístup na stavbu bude v závislosti na etapách a dílčích stavebních činnostech:

- \* z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží, která je napojena z ul. Palackého v křižovatce "U Marka"
- \* z asfaltové plochy od pivovaru přes odstavnou plochu u objektu ČEZu.

#### **d/ DOPRAVNÍ OMEZENÍ, OBJÍŽDKY A VÝLUKY DOPRAVY:**

Dojde k úplnému omezení provozu ve vlastním vnitrobloku, nikoli však na přístupové komunikaci z ul. Palackého. Náhradní parkování pro obyvatele vnitrobloku v průběhu stavby bude potřeba zajistit na náhradním místě. Vstupy do čp. 2407, 2408 a 2413 z vnitrobloku budou v průběhu stavby zachovány.

## **A6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

- a) Vlastníkem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude MO I, Pardubice.  
Vlastníkem stavebního objektu SO 300 a SO 400 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 400 budou SmP, a.s.  
Správcem stavebního objektu SO 300 bude MO I, Pardubice.
- b) Komunikace ve vnitrobloku budou sloužit jako přístupové cesty do vnitrobloku, plochy pro parkování a odpočinková zóna (hřiště).

## **A7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude předána do užívání jako celek.

## **A8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **8.1. Souhrnný technický popis celku.**

Komunikace a zpevněné plochy ve vnitrobloku jsou řešeny jako obytná zóna. Začátek a konec obytné zóny je fyzicky tvořen chodníkovým přejezdem ze zámkové dlažby červené barvy a je na začátku a na konci obytné zóny vyznačen svislým dopravním značením IP26a a IP26b. Tento příjezd je jediným vjezdem/výjezdem do/z obytné zóny ve vnitrobloku pro automobilovou dopravu. Režim parkování ve vnitrobloku bude nově na parkovací karty, vyznačená parkovací místa tak budou sloužit obyvatelům přilehlých domů.

V obytné zóně smí řidič jet rychlostí nejvýše 20 km/h. Přitom musí dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům, které nesmí ohrozit; v případě nutnosti musí zastavit vozidlo. Stání je dovoleno jen na místech označených jako parkoviště. V obytné zóně musí chodci umožnit vozidlům jízdu. To platí i pro děti hrající si v obytné zóně.

Výchozím prvkem pro návrh bylo vytvořit co největší počet parkovacích míst, ale zároveň zasahnout v co nejmenší možné míře do zeleně, především do stávajících stromů a jejich kořenového systému. Komunikace třídy D1 (obytná zóna) je navržena v základní šířce 3,50m (3,25m v prostoru před domem čp. 2406-2407), místy je rozšířena dle potřeby pro výjezd z kolmých parkovacích stání na 4,25m-4,60m. Celková délka komunikace je 247,63m. Celkem je navrženo 53 parkovacích míst, z toho 49 kolmých o rozměrech 2,50x5,00m (4,50m - přesah přední části vozidel do zelené plochy), 2 kolmá pro osoby se sníženou schopností pohybu o rozměrech 3,50x5,00m a dále 2 podélná stání o rozměrech 1,80x5,75m. Odstupy od pevných překážek jsou dodrženy min. 0,25m, o tuto hodnotu jsou rozšířena rovněž všechna krajní parkovací místa. Návrh respektuje stávající stromy. Komunikace mezi objekty řadových garáží v traktu vnitrobloku je řešena pouze po odvodňovací žlaby, vč. těchto žlabů. Její čistá šířka v těchto místech je 4,50m.



Komunikace předpokládá smíšený provoz motorové, pěší a cyklistické dopravy a stavebně splňuje požadavky obytné zóny. Místa, kde to provoz dovoluje je zúžena na 3,50m (3,25m) prostřednictvím vystřídání vysazených ploch. Dalšími prvky charakteristickými pro zónu je zvýšený chodníkový přejezd na vjezd do zóny a barevně odlišená křižovatková plocha následně za tímto chodníkovým přejezdem.

Přístupové cesty ke vstupům k objektům jsou navrženy v napojení ve stejné výškové úrovni jako komunikace a v odpovídajících šířkových parametrech pouze pro pohyb pěších. Vodicí linie pro pohyb nevidomých a slabozrakých osob bude tvořit zvýšená obruba podél komunikace s podsádkou +6cm. Dále jsou v prostoru vnitrobloku navrženy mlatové cesty jako spojnice pro pěší a přístup k dětskému hřišti umístěnému v prostoru východně od garáží. Součástí návrhu je rovněž umístění základního mobiliáře (součástí mobiliáře budou i odpadkové koše a stojany na kola). Stávající lavičky budou zrušeny, nově bude ve volném prostoru umístěna pouze jedna lavička, a to podél mlatové cesty západně od garáží. Další dvě lavičky budou umístěny uvnitř oploceného dětského hřiště. Ponechání a znovumístění klepače na koberce a rámu tvořících sušáky na prádlo je v návrhu respektováno, obyvatelé domů vnitrobloku si přáli jejich zachování.

## 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí.

### 8.2.1. Pozemní komunikace

#### **SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2530/5

#### **SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/11

- jedná se o dětské hřiště o výměře 80m<sup>2</sup>. Hřiště bude oploceno. Vstup na hřiště bude přes branku, přístupová cesta z mlatové pěšiny. Herní prvky hřiště: housenka, pružinovka, houpadlo quattro. Dále budou v prostoru hřiště umístěny 2ks laviček. Ostatními prvky mobiliáře umístěné mimo hřiště budou: lavička - 1ks podél mlatové pěšiny - západně od garáží, 1ks klepadlo (přemístěné stávající), 2 páry rámových sušáky na prádlo u kontejnerových stání (stávající), 2 páry sušáků na prádlo u dětského hřiště, 2ks odpadkové koše a stojany na kola. Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 různá místa.

### **a/ VÝČET A OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ STAVBY:**

Komunikace ve vnitrobloku, třída D1 - celková délka 247,63m:

větev A dl. 35,40m, š. 4,00m

větev B dl. 76,40m; š. 4,50m (lokálně zúžena šikanami na 3,50m)

větev C dl. 27,21m; š. 4,60m

větev D dl. 76,96m; š. 4,25m (lokálně zúžena šikanami na 3,25m)

větev E dl. 31,66m; š. 3,25m

Chodníky (přístupy ke vchodům vnitrobloku + ostatní)

k čp. 2406, 2407 - oba chodníky dl. 5,30m a š. 1,50m

k čp. 2408 - zpevněná plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí

k čp. 2409 - dl. 7,30m a š. 2,40m

k čp. 2410 - dl. 4,50m (6,05m) a š. 5,45m

k čp. 2411 - 2 chodníky dl. 6,00m a š. 2,00m

k čp. 2412 - dl. 7,35m a š. 2,00m

k čp. 2413 - dl. 9,25m a š. 2,65m

k čp. 1959 - zpevn. plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí dl. 5,95m a š. 4,55m

chodník podél čp 1958-1959 š. 2,00m

chodník od čp. 1959 směrem k pivovaru š. 1,60m

chodník - průchod mezi čp. 2413 a čp. 1958

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,30m směrem k výstupní BUS zastávce

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,00m směrem k vchodu od čp. 2406

2 x mlatová cesta ve vnitrobloku o š. 1,50m



**b/ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA :**

funkční skupina: D1 - obytná zóna; D2 - chodníky

funkce: obytná zóna-smíšený provoz chodců a vozidel; omezení provozu dalších vozidel  
chodníky

rychlost: 20 km/h

typ značení: svislé DZ, vodorovné DZ  
plochy dle funkce odlišeny barvou zámkové dlažby**c/ TECHNICKÉ PROVEDENÍ :**

Veškeré povrchy v obytné zóně jsou navrženy ze zámkové dlažby. Komunikace a parkoviště jsou navrženy ze zesílené a rozebíratelné konstrukce, přístupové cesty pak z klasické chodníkové konstrukční skladby.

Návrh barevného rozlišení: komunikace šedá, chodník (přístupové chodníky k vchodům) žlutý, chodníkový přejezd žlutý, náběhové hrany zvýšeného chodník. přejezdu černá, parkování žlutá, odlišení parkovacích míst - řada černé kostky ZD, zesílený chodník žlutá, zvýrazněná křižovatková plocha černá.

**Konstrukce komunikace:**

Zámková dlažba šedá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce parkovacích stání:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce vyjimečně poježděného chodníku (oranžově šrafované plochy u čp.1958 a 1959) a chodníkového přejezdu:**

Konstrukce zesíleného chodníku/chodník.přejezdu bude následující:

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm (nájezdová hrana přejezdu černá)
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce chodníku:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	60 mm
Kladelcí vrstva	LV	30 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		290 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 30 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhuťněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.





Plochy parkoviště budou upnuty do silniční universálních silničních obrub se zkosenou hranou do betonového lože s boční opěrou a podsádkou +6 cm.

Nájezdové hrany příčných prahů budou z pojížděné konstrukce, hrany upevněny do obrub uzpůsobených pojezdu vozidel, výškový rozdíl mezi spodní a horní hranou nájezdu bude +6cm, sklon nájezdové hrany prahu bude 7,5%.

Pro konstrukci pěšin je využito mlatového souvrství. Jedná se o jednoduchou pochozí vodopropustnou konstrukci s krytem z upravené lomové výsivky okrového odstínu.

#### Konstrukce mlatových pěšin:

Upravená lomová výsivka 0/4mm	40 mm
Hutněné drc.kamenivo 0/32	60 mm
Hutněné drc.kamenivo 32/64	200 mm
<b>Celkem</b>	<b>300 mm</b>

#### Konstrukce vozovky v napojení na komunikaci k autobus. nádraží (před chodník.přejezdem):

Asfaltový beton	ACO11	40 mm
Spojovací postřik 0,25kg/m <sup>2</sup>		
Obalované kamenivo	ACL16	80 mm
Infiltrační postřik 0,50 kg/m <sup>2</sup>		
Stabilizace cementem	SC II	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
<b>Celkem</b>		<b>470 mm</b>

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Vozovka bude upnuta do universálních silničních obrub se zkosenou hranou s podsádkou +6cm do bet. lože s boční opěrou. Na rozhraní parkovacích ploch a vozovky bude povrch vozovky upnut pouze do betonových vodících pásků do betonového lože s boční opěrou.

#### 8.2.2. Mostní objekty a zdi

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

#### 8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění komunikace a zpevněných ploch bude provedeno vyspádováním povrchů do uličních vpustí, z nichž některé jsou navrženy jako sorpční (odvodnění parkovišť). Stávající systém odvodnění bude renovován (některé stávající vpusti budou nahrazeny novými sorpčními a celý systém doplněn novými vpustmi. Zřetelné ze situačních příloh. Dva nefunkční odvodňovací žlaby v prostoru mezi garážemi budou demontovány a nahrazeny novými žlaby o dl. 2x34m, vč. vpustí. Celkem je navrženo 10 vpustí.

#### SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace.

##### - umístěno na pozemcích: 1743/8; 1735/4

V jižní části vnitrobloku, v komunikaci podél čp. 2410 a 2411 bude vybudována přípojka dešťové kanalizace DN250 v dl. 36.9m se 2 šachtami (Š1 a Š2) pro svedení vpustí USV7, USV8, USV9, UV10 stávající a dále bude ze šachty Š2 pokračovat v dimenzi DN 250 v dl. 18.75m do nově zřizované šachty Š3, do které bude napojena USV6. Ze šachty Š3 bude přípojka pokračovat v DN 250 dl. 6.0m do stávající kanalizační šachty SO 125937 (hloubka šachty -2,23m) ve správě VAKu. V případě, že bude měněna hlavní kanalizační stoka profilu vejce 600/900, bude přípojka SO 300 napojena do nové kanalizační šachty u místě cca v místě SO 125937. V úseku mezi Š3 a šachtou VAKu SO 125937 je do řady napojena ještě UVS5. Celková délka SO 300 přípojky dešťové kanalizace je 61,65m. Min. sklon DN250 bude 0,5%. V místě křížení se zařízením EOP tj. sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m. Nově navržené uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem a zápachovým uzávěrem. **Před stavbou přípojky bude nejprve prověřena skutečná**



**hloubka teplovodního kanálu kopanou sondou.** Dešťová přípojka SO 300 vč. nově zřizovaných šachet v rámci objektu SO 300 zůstane ve správě Města Pardubice jakožto provozovatele komunikace.

#### 8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

V rámci připravované stavby dojde na požadavek SVJ 2406-2409 k likvidaci větracích šachet od krytu CO (v současné době je zrušen = vyřazen z evidence), a to za účelem vytvoření vyššího počtu parkovacích míst. Tyto větrací šachty se nacházejí ve stávajícím stavu v zeleni. Jedná se o 5ks těchto ventilačních šachet, které budou odbourány, zazděny a na zazdínce provedena hydroizolace.

#### 8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony.

Nejsou navrženy.

#### 8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

*Svislé dopravní značky.*

Bude spočívat v umístění značek:

**IP26a** - Obytná zóna

**IP26b+C3b** - Konec obytné zóny+Příkazaný směr jízdy zde vlevo

**C4a** - Příkazaný směr objíždění vpravo

**B1+E12** - Zákaz vjezdu všech vozidel+dodatková tabulka "Mimo majitelů garáží"

**2x IP12** - Vyhrazené stání s piktogramem invalidy

**B28+E12** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"

**3xB28+E12+E8d** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a úsekem platnosti

Svislé dopravní značení bude v reflexním provedení a základní velikosti. Svislé dopravní značky budou osazeny na ocelových pozinkovaných trubkách osazených do standardních pozinkovaných patek přišroubovaných do betonových základů, dle ZTKP a TKP. Spodní hrana značky bude ve výši 2,20 m nad úrovní terénu.

*Vodorovné dopravní značení.*

Bude spočívat ve vyznačení parkovacích stání pro osoby se sníženou schopností pohybu - **2xV10f** - Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce tělesně postiženou. Před čp. 1958-1959 bude **V12c** - Zákaz zastavení, v místě nástupní plochy pro HZS. **V12c** - Zákaz zastavení bude umístěna rovněž v komunikaci v délce 70m podél jižní strany větve D - viz situace. Úsek platnosti bude vyznačen z obou stran (na začátku a na konci zákazu zastavení) svislými dopravními značkami B28+E12+E8d (viz výše).

*Stojany na kola.*

Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Stojany jsou umístěny v souladu s ČSN 73 6056. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 místa následovně: 4ks do plochy ze zámkové dlažby před vchodem panelového domu čp. 1959; dále 3ks v ploše ze zámkové dlažby před čp. 2413 a 3ks v chodníku ze zámkové dlažby před čp. 2410 a 2ks v ploše ze zámkové dlažby u čp. 2408-2409. Umístění stojanů na kola je zřetelné ze situačního výkresu. Světla vzdálenost mezi 2 stojany bude 0,85m.

#### 8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů

**SO400 - Veřejné osvětlení.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11**

Návrh souboru veřejného osvětlení je vyvolán novým uspořádáním zpevněných a nezpevněných ploch v řešeném prostoru. Stávající osvětlovací body budou částečně demontovány a nahrazeny novými. Osvětlení bude provedeno podle platných norem, předpisů a požadavků správce VO. Je navrženo dle ČSN EN 13210-1 a -2 pro stupeň osvětlení S4 - vozovka a S5 - chodníky. Je navrženo celkem 8 nových stožárů VO. Osvětlení bude provedeno uličními a parkovými výbojkovými svítidly na bezpaticových stožárech. Napájení bude provedeno napojením ve stávajícím rozvaděči RVO.

**SO800 - Sadové úpravy.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/11; 1744/1; 2630/4; 2630/5**



Předmětem návrhu je pouze obnova vegetačních prvků, sadové úpravy navazují na hrubé terénní úpravy a ohumusování. Návrh zahrnuje: odstranění dřevin (2 slivoně a cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu), ošetření dřevin, výsadbu dřevin, obnovu dotčených travnatých ploch.

## A9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Byla provedena kamerová prohlídka kanalizace vejčitého profilu KAM DN 600/900 ve správě VAKu Pce a.s., která je umístěna pod větví A a větví B komunikace vnitrobloku. Na základě výsledků správce kanalizace rozhodl o nutnosti její výměny v úseku od SO125934 po SO125937. Výměna kanalizace bude prováděna v časové a technické koordinaci s rekonstrukcí ploch vnitrobloku.

## A10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

**Staveniště se nenachází v chráněném území, zátopovém území, památkové zóně či rezervaci a nenachází se v něm žádná kulturní památka.**

**V dotčeném území se nacházejí tyto inženýrské sítě se svými ochrannými pásmy:**

\* **metalický kabel Telefonica ČR** - kabel bude dle požadavku správce sítě uložen do chrániček v celé trase pod zpevněnými plochami s přesahem 1m za obrubu. Způsob ochrany je projednán se správcem sítě - trasy budou po vytýčení ručně nasondovány, odhaleny a v celých délkách pod novými zpevněnými plochami uloženy do chrániček - půlených trubek. Správce bude prokazatelně přizván ke kontrole uložení. Ochranné pásmo telekomunikačních sítí je široké 2m. Je nutné dodržet veškeré podmínky dle vyjádření k zakresu sítí vydané společností Telefonica ČR (viz dokladová část).

\* **silové kabely NN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ (vzd. 20m od obrysu obezdění objektu stanice).

\* **silový kabel VN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ.

\* **vodovod DN150 a kanalizace DN600/900 ve správě VAK Pce, a.s.** - stavba se nachází v ochranných pásmech vodovodu DN150 tj. 1,5m na obě strany od vnějšího líce potrubí a kanalizace DN600/900 tj. 2,5m na obě strany. Podle závěru VAKu bude po prověření technického stavu kanalizace DN600/900 nutno provést její výměnu v úseku SO125934 až po SO125937. Výměna bude realizována souběžně s rekonstrukcí vnitrobloku a projekt na výměnu kanalizace koordinován s tímto projektem DSP.

\* **sekundární potrubí předizolované v zemi + nefunkční parovod v majetku EOP** - při stavbě budou dodrženy všechny podmínky správce z vyjádření zn. 072/13 ze dne 15.3.2013, vyjádření zn. 235/13 ze dne 23.9.2013 a vyjádření zn. 262/2013 ze dne 24.10.2013. Zemní práce do vzdálenosti 1m od zařízení budou prováděny ručně. Ochranné pásmo tepl. zařízení je 2,5m kolmo od vnějšího obrysu zařízení na obě strany. Při výsadbě zeleně bude respektováno ochranné pásmo teplovodního zařízení. Křížení inženýrských sítí (SO 300 - Přípojka kanalizace) bude provedeno kolmo na zařízení EOP a prostorově bude dodržena bezpodmínečně norma ČSN 73 6005. Přípojka kanalizace SO 300 bude křížit zařízení EOPu ve světélkové vzdálenosti 0,15m pod teplovodním zařízením. Hloubka uložení sekundárního potrubí předizolovaného v zemi byla konzultována se správcem sítě.

\* **veřejné osvětlení Služby města Pardubic** - projekt veřejného osvětlení je zprac. v samostatném stavebním objektu SO 400 a je projednán se správcem sítě - SmP a.s. - vyjádření zn. 13439/IO ze dne 7.10.2013.

\* **optický kabel UPC** - ochranné pásmo PVVK je 1,5m od krajního vedení na obě strany. kabel bude uložen do optochráníčky s přesahem 1m za obrubu (již ve stávajícím stavu se nachází pod zpevněnou plochou).

\* **podzemní kabelové vedení EDERA Group, a.s.** - v současné době existuje vyprojektovaná trasa + pravomocné územní rozhodnutí. Realizace se předpokládá 2014. Budou dodrženy podmínky správce sítě. Ochranné pásmo je 1,5m na obě strany.



## A11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou.

- a) bourací práce budou provedeny v nezbytně nutném rozsahu, budou spočívat v odstranění stávajících konstrukčních vrstev komunikací a svislých liniových prvků (obrub) a dále budou vybourány větrací šachty ke zrušeným krytům CO a tyto šachty budou zazděny a odizolovány. Bourací práce budou prováděny tak, aby bylo okolí co nejkratší dobu zatěžováno hlukem a prachem.
- b) kácení mimolesní zeleně - v rámci objektu SO 800 - Sadové úpravy dojde ke kácení 2 slivoní a prořezům cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu. V rámci objektu je navrženo rovněž ošetření stávajících dřevin a výsadba zeleně vč. zpětného ohumusování a zatravnění navržených zelených ploch.
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu - zemní práce budou spočívat ve výkopech a odkopávkách pod vybouranými stávajícími konstrukčními vrstvami a pod úrovní sejmutí drnu ze stávajících zelených ploch na úroveň zemní pláň nově navržených zpevněných ploch, a dále odkopávky a výkopy související s budováním přípojky kanalizace SO 300 a nového veřejného osvětlení SO 400.
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch - zpracováno v objektu SO 800 Sadové úpravy.
- e) zásah do ZPF - není
- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa - není
- g) zásah do jiných pozemků - stavbou bude zasaženo do jednoho pozemku, který není ve vlastnictví investora. Jedná se o pozemek parc.č. 1735/1 ve vlastnictví Pardubického Pivovaru a.s. a stavbou dotčena bude část jeho plochy o výměře 576m<sup>2</sup>.
- h) vyvolané změny staveb:
  - v rámci projektu SO 400 Veřejné osvětlení - přeložka souboru VO
  - v rámci projektu - odbourání větracích šachet od zrušených krytů CO, zazdění otvorů a hydroizolace
  - stavba v souběhu po podmínce VAKu- výměna kanalizačního řadu DN 600/900 ve správě VAKu

## A12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Stavba bude zásobena energiemi z mobilních zdrojů.
- b) Určení a zdůvodnění nároků stavby na telekomunikaci nejsou požadovány.
- c) Nároky stavby na vodní hospodářství nejsou.
- d) Připojení na dopravní infrastrukturu. Napojení staveniště bude dle etap možné z komunikace vedoucí z ul. Palackého k autobusovému nádraží anebo ze severu - ze zpevněných ploch od pivovaru.
- e) Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě). SO 300 Přípojka DN 250 bude napojena do šachty v místech SO 125937 na kanalizaci VAKu, která bude v souběhu s plánovanou rekonstrukcí vnitrobloku vyměněna. Jedná se o pozemek parc.č.1735/4. SO 400 Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 1743/8.
- f) Odpady vznikající vlastním užíváním stavby se nepředpokládají.

## A13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Stavba nebude mít negativní dopad na ochranu krajiny a přírody.
- b) Hluková zátěž beze změn.
- c) Vzhledem k tomu, že není předpokládán nárůst dopravy, ani délky dopravních tras, není předpokládán nárůst emisí z dopravy.
- d) Stavbou není vyvoláván vznik znečištěných vod, a tím negativní vliv na vodní toky a vodní zdroje. Voda z ploch určených k parkování bude svedena do kanalizace přes sorpční vpusti.
- e) Během realizace stavby je nutno se řídit všeobecně platnými bezpečnostními předpisy pro ochranu zdraví při práci.



- f) Nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/01 Sb. „Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“ Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště. Nebezpečný odpad (živice) bude odvezen na skládku nebezpečného odpadu. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezující prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

**Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatelská stavební resp. montážní firma, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel objektu (resp. investor) konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby.**

## A14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

- a) **Mechanická odolnost a stabilita** - dojde ke zlepšení oproti stávajícímu stavu, kdy jsou parkovací místa umístěna pouze na vrstvě ze šotoliny bez dostatečných konstrukčních vrstev. Také dojde ke kompletní revizi a rekonstrukci odvodnění zpevněných ploch. Jsou zvoleny výrobci certifikované materiály a konstrukce komunikací navržena dle TP107.
- b) **Požárně bezpečnostní řešení stavby** – požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby - viz níže. Dodavatel stavby dodrží po celou dobu provádění výstavby veškeré protipožární a příslušné předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně.

### Příjezdové komunikace pro HZS a nástupní plochy požárních vozidel:

Příjezdy pro HZS k objektům vnitrobloku jsou navrženy z komunikace z vnitrobloku. Tato komunikace je napojena z komunikace k autobusovému nádraží pravým odbočením do samotného vnitrobloku. Základní šířka příjezdové komunikace je 4,00m-4,50, lokálně je zúžena na čistou šířku mezi obrubami 3,25m z důvodu vytvoření rychlostních šikan pro vozidla a též z důvodu zajištění rozhledových poměrů pěších komunikací vstupujících do komunikace se smíšeným provozem. Průjezdná šířka mezi obrubami minimální je tedy 3,25m, s volným prostorem průjezdného profilu 0,50m na obě strany. Komunikace je pro vozidla HZS průjezdná v celém vnitrobloku.

**Pro panelový dům čp 1958-1959** situovaný ve východní části vnitrobloku jsou navrženy 2 nástupní plochy pro zásah požárních jednotek a vyznačeny následovně:

- na konci příjezdové komunikace do vnitrobloku (na konci větve B) je nástupní plocha situována přímo před vchodem čp. 1959 kolmo k nejdelší straně průčelí domu, její šířka je 4,50m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12 (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

- před čp. 1958 je nástupní plocha řešena možností najetí vozidla HZS až k fasádě domu přes zpevněnou plochu ze zámkové dlažby se zesílenou konstrukcí. Její čistá šířka je 4,35m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12+E8d (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a vyznačením délky úseku). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

Dům čp. 1958-1959 je vybaven vnitřními zásahovými cestami.

**Pro domy čp 2406-2407** situované v západní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS tak jako ve stávajícím stavu, a to ze stávajícího chodníku podél západní hrany domu o š. 3,00m s volnou šířkou průjezdu ve světých rozměrech 3,50m. Příjezd pro HZS k domu čp. 2407 je možný rovněž z komunikace z vnitrobloku. Tento chodník je přístupný příjezdu techniky z křižovatky U Marka. Nástupní plochy nejsou ve stávajícím stavu vyznačeny, jedná se o dům se 3NP o výšce posledního obytného



podlaží 9m; nástupní plochy nebudou v souladu s normou ČSN 73 0802 značeny. Hranice stavby nezahrnují západní prostor domu čp. 2406-2407, nejsou zde plánovány stavební úpravy.

**Pro domy čp 2408-2413** situované podél jižní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS řešena z vnitroblokové komunikace. Jedná se o objekty s přízemím a čtyřmi nadzemními podlažími. Nástupní plochy pro zásah požárních vozidel nejsou ve stávajícím vyznačeny. Nástupní plochy pro zásah požárních jednotek budou z komunikace z větve D, libovolně v kterémkoli místě v celé délce úseku. Budou vyznačeny z obou stran větve D na začátku a na konci svislými dopravními značkami B2+E12+E8d a vodorovnou dopravní značkou V12 - Zákaz zastavení podél jižní hrany větve D. Veškeré hydranty, šoupata apod. zůstávají zachovány. Výstupy šachet a hydrantů budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu zpevněných a nezpevněných ploch a bude k nim umožněn přístup i během výstavby.

### **Zajištění požární ochrany (zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. a vyhláška MV 246/2001 Sb.) v průběhu stavby.**

Zákon o požární ochraně nám dává povinnost vytvořit podmínky pro účinnou ochranu života a zdraví občanů a majetku před požáry a jiných mimořádných událostech. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrožil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc. Povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně jsou konkrétně řešeny pomocí „vyhlášky o požární prevenci“ 246/2001 Sb.

- pokud dojde ke změně podmínek práce nebo ke změně určených pracovníků, musí se vystavit nový příkaz
- za vystavení písemného příkazu a provedení nařízených doplňujících bezpečnostních opatření odpovídá stavbyvedoucí, resp. stavbyvedoucí ve spolupráci objednatelem prací a dalšími pracovníky, kteří mají odbornou způsobilost v příslušné oblasti (požární ochrana, bezpečnost práce, technologie svařování)
- v příkaze vymezit dobu platnosti a stanovit dohled dalších pracovníků (požární hlídky) na zabezpečení ochrany před zvýšeným nebezpečím
- písemný příkaz může být při opakované činnosti nahrazen pracovním postupem, který však nesmí být v rozporu s bezpečnostními ustanoveními pro svařování kovů

Další povinnosti:

1) Při skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami (dle ČSN 65 0201):

- dodržovat maximální povolené množství
- používat jen obaly k tomu určené
- odstranit bezpečným způsobem hořlavé kapaliny uniklé z obalů při manipulaci s nimi
- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými kapalinami
- sklady hořlavých kapalin označit dle ČSN ISO 38 64 a ČSN 650201

2) Při skladování hořlavých materiálů:

- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- zajistit nepřístupnost nepovolaných osob
- dodržovat volnost únikových cest
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými materiály

3) Při instalaci a užívání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů dodržovat ČSN 06 1008 a návod výrobce:

- dbát na to, aby v blízkosti spotřebičů se nenacházely snadno hořlavé látky
- dbát na to, aby zapnuté spotřebiče, pokud to návod k obsluze vyžaduje, nebyly ponechány bez dozoru
- dodržovat bezpečné vzdálenosti určené návodem na instalaci a užívání spotřebičů



- zajišťovat pravidelné revize dle ČSN 33 1610
- 4) Při manipulaci s otevřeným ohněm:
- dbát zvýšené opatrnosti
  - řídit se pokyny ve smyslu § 5 odstavce 2 zákona č. 133/1985 Sb. (č. 67/2001 Sb.) o PO, tj. provést oznamovací povinnost příslušné HZS kraje
- c) **Životní prostředí** v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.
- d) **Ochrana proti hluku** se nepředpokládá s ohledem na charakter stavby.
- e) **Bezpečnost.** Stavebními úpravami dojde k zvýšení bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci a zlepšení obsluhy území vnitrobloku.
- f) Úspora energie a ochrana tepla není řešená s ohledem na charakter stavby.

## A15. DALŠÍ POŽADAVKY

### a) **Užitné vlastnosti stavby.**

Při realizaci je nutno zohlednit stanovisko dotčených orgánů státní správy, postupovat tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí a aby došlo k co nejmenšímu narušení práv uživatelů pozemků dotčených stavbou.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz používání mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení obrušných vrstev, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelovou vrstvu položit co nejdříve.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškerá stávající vzrostlá zeleň, která přijde do styku se stavbou, bude chráněna po celou dobu výstavby dle ČSN DIN 18920.

Živičné směsi musí mít požadované vlastnosti. Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

Výstupy inženýrských sítí (šoupata, hydranty, poklopy kanalizace) budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu komunikací či ploch.

**!! BEZBARIÉROVOST !!** Navržené řešení plně respektuje požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené zvláštním předpisem tj. Vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 (změna Z1 2010). Použité výrobky na hmatové úpravy musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.

**!! INŽENÝRSKÉ SÍTĚ !!** Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit. V případě, že nebudou splněny požadavky normy o min. vzdálenostech ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, budou dotčené inženýrské sítě opatřeny chráničkami. Výkopy v blízkosti vedení podzemních inženýrských sítí je nutné provádět dle požadavků jejich správců. V místě křížení SO 300 Přípojky dešťové kanalizace se zařízením EOP tj.



sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m.

**b) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Chodníky - komunikace pouze pro pěši jsou navrženy v šířkách 1,50m; 1,60m a 2,00m s příčným spádem do 2%. Komunikace se smíšeným provozem (automobilová, pěší a cyklistická doprava) je navržena s příčným sklonem 2%. Podélný sklon komunikace je max. do 2%; podélný sklon chodníků bude max. do 8,33% s tím, že před vstupy do vchodů bude vždy plocha o dl. 1,50m se sklonem max. do 2% a podélný sklon přístupového chodníku ke vchodu bude na tuto plochu výškově navazovat.

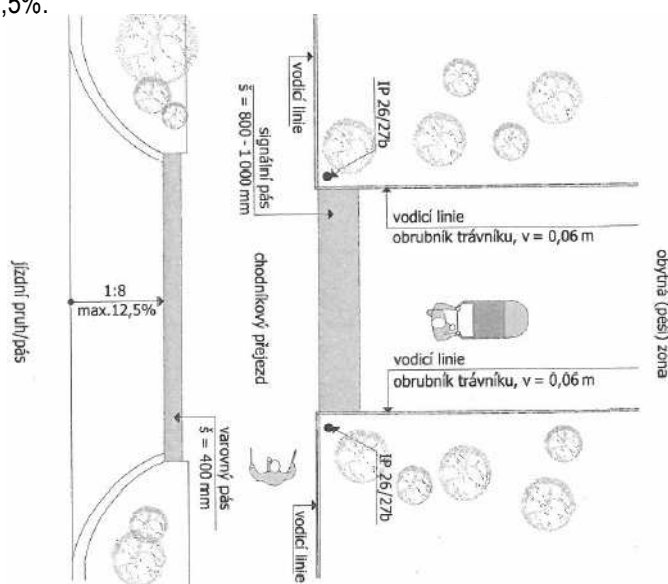
Zvýšený záhonový obrubník podél jedné strany chodníku, popř. univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 podél jedné strany komunikace se smíšeným provozem (pěší+ostatní doprava), v obou případech s podsádkou +6cm budou tvořit přirozenou vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Tam kde je chodník veden podél domu, bude přirozenou vodící linii tvořit fasáda domu. V místech návaznosti přístupových chodníků od vchodů na komunikaci bude tato přirozená vodící linie přerušena, a to na vzdálenost 3,50m; 4,00m a max. 7,50m. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Tato bude z materiálu, který **musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.**

Základní příčný sklon všech pochozích ploch je tedy navržen do 2,0 %.

Obytná zóna - vjezd a výjezd ze zóny na komunikaci s automobilovou dopravou (příjezdová komunikace k autobusovému nádraží) je vyznačen varovným pásem š. 0,40m (na zač. chodníkového přejezdu ve směru do obytné zóny). Vstup a výstup ze zóny na navazující chodníky jsou vyznačeny signálním pásem š. 0,80m, a to na 3 místech: na konci chodníkového přejezdu (ve směru do zóny); v chodníku pro pěši od prostoru před pivovarem v místě navazujícím na chodník v obytné zóně (u čp. 1959); a na konci průchodu mezi čp. 1958 a 2413 v návaznosti na stávající chodník. Svislé dopravní značky IP25a,b jsou umístěny až v linii se signálním pásem značícím vstup do obytné zóny.

Vodící linie pro nevidomé a slabozraké v zóně tvoří univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 s podsádkou +6cm. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Popsáno viz výše v odřádku b) v odstavci Chodníky.

Chodníkový přejezd - tvoří vjezd, výjezd a vstup do obytné zóny a je navržen dle přílohy č.2 k vyhl. č. 398/2009Sb. (viz obr. níže). Nájezd z komunikace na chodníkový přejezd bude tvořit z každého směru šikmá rampa o sklonu 7,5%.



Obr. 1 - Detail chodníkového přejezdu dle přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb.





**Barva hmatné zámkové dlažby (slepecké dlažby) varovných a signálních pásů bude kontrastní barvy vůči barvě navazujících ploch ze zámkové dlažby. Hmatové úpravy budou řešeny z materiálu dle nařízení vlády 163/2002 Sb. v souladu s TN TZÚS 12.03.04-06.**

V souladu s požadavky bezbariérového řešení bude dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení a svislého dopravního značení, v případě že se tyto sloupky (sloupky) nacházejí ve zpevněných plochách, nikoli v zeleni.

Parkovací stání pro imobilní - v řešeném prostoru jsou navržena 2 kolmá parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu, a to o dl. 5,00m a š. 3,50m. Jsou umístěna před čp. 2409 a čp. 1959. Tato stání budou označena vodorovným a svislým dopravním značením. Příčný a podélný sklon těchto vyhrazených stání nebude ani v jednom případě přesahovat hodnotu 2%.

- c) **Ochrana stavby před účinky vnějšího prostředí** (povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy) - není řešeno s ohledem na charakter stavby a prostředí.
- d) Veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí jsou po projednání součástí dokladové části projektové dokumentace DSP předložené stavebnímu úřadu. V případě připomínek je zdůvodněno a vysvětleno jejich zapracování.

V Pardubicích, únor 2014

Ing. Regina Reisingerová




# **REKONSTRUKCE VNITROBLOKU U AUTOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ V PARDUBICÍCH**

## **A. SOUHRNNÉ REŠENÍ STAVBY**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>STAVBA</b>	: <b>Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích</b>
<b>OBEC</b>	: Pardubice
<b>STAVEBNÍK OBJEDNATEL PD</b>	: <b>Statutární město Pardubice - MO I</b> <b>U Divadla 828</b> <b>530 02 Pardubice</b> IČ: 00274046 Ing. arch. Jaroslav Menšík, starosta Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz tel. 466 046 007
<b>CHARAKTER STAVBY</b>	: Rekonstrukce zpevněných ploch, VO, obnova zeleně, obnova mobiliáře, dětské hřiště
<b>STUPEŇ PD</b>	: <b>PDPS</b>
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	: SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace SO 400 - Veřejné osvětlení SO 800 - Sadové úpravy
<b>ČLENĚNÍ NA ETAPY</b>	: <b>I. ETAPA: SO 110.1, SO120.1, SO300, SO400, SO 800.1</b> - na pozemcích 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 2630/4 <b>II. ETAPA: SO 110.2, SO120.2, SO 800.2</b> - na pozemcích 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11
<b>PROJEKTANT</b>	: <b>PRODIN, a.s.</b> <b>Jiráskova 169</b> <b>530 02 Pardubice, IČ: 25292161, DIČ: CZ25292161</b> Ing. Regina Reisingerová, tel: +420 602 369 963 <a href="mailto:regina.reisingerova@prodin.cz">regina.reisingerova@prodin.cz</a> Projektant elektro: Ing. Petr Koza, tel.: +420 466773363 <a href="mailto:koza_petr@seznam.cz">koza_petr@seznam.cz</a> Projektant sadové úpravy: Ing. Zuzana Baladová, tel.: +420 776 690 193 <a href="mailto:atel.baladova@seznam.cz">atel.baladova@seznam.cz</a>
	
<b>KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ</b>	: k.ú.: 717657 Pardubice
<b>POZEMKY STAVBY</b>	: Pardubický pivovar a.s.: 1735/1 Statutární město Pce: 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2630/5



## A.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a /POPIS STAVBY:

Předmětem řešení je rekonstrukce zpevněných ploch a obnova zeleně ve vnitrobloku ul. Palackého - prostor mezi autobusovým nádražím a areálem Pivovaru Pardubice. Vnitroblok se nachází východně od stávajícího autobusového nádraží, jedná se o prostor ohraničený domy čp. 2406-2413, 1958-1959. Režim dopravy ve vnitrobloku bude řešen jako obytná zóna. Plánované úpravy jsou vyvolány potřebou obyvatel přilehlých bytových domů zlepšit parkování. Základním výchozím bodem pro návrh je zachování dopravní obslužnosti vnitrobloku a vytvoření co nejvyššího možného počtu oficiálních míst pro parkování za předpokladu zachování vzrostlé zeleně, dále pak návrh ploch pro odpočinek vč. nového mobiliáře a dětského hřiště, zelené plochy.

Návrh řeší příjezdovou komunikaci do vnitrobloku přes zvýšený chodníkový přejezd, vlastní komunikace ve vnitrobloku, plochy pro parkování, přístupy k bytovým domům, veřejné osvětlení, plochy pro výsadbu zeleně, mlatové cesty, mobiliář, herní prvky pro děti. Součástí stavby bude kanalizační přípojka, do níž budou svedeny uliční vpusti ze zpevněných ploch umístěných podél severní hranice řady domů čp. 2408-2413. Komunikace jsou řešeny v režimu obytné zóny, s předpokladem režimu parkování na parkovací karty - parkovací karty do vnitrobloku budou pouze pro obyvatele vnitrobloku.

<b>Délka komunikace:</b>	<b>celkem 247.63mm:</b>	větev A 35,40m
		větev B 76,40m
		větev C 27,21m
		větev D 76,96m
		větev E 31,66m

<b>Počet parkovacích míst:</b>	<b>53 parkovacích stání</b>
--------------------------------	-----------------------------

### Součástí stavby budou:

- \* bourací práce - vybourání stávajících zpevněných ploch vč. konstrukce, vybourání stávajících obrub, demontáž stávajících uličních vpustí, zaslepení přípojek
- \* ochrana stávajících inženýrských sítí pod zpevněnými plochami dle konkrétních požadavků jejich správců
- \* nové zpevněné plochy vč. konstrukce
- \* doplnění systému odvodnění zpevněných ploch (nové sorpční a uliční vpusti, odvodňovací žlab, kanalizační přípojka pro odvodnění jižní části vnitrobloku)
- \* veřejné osvětlení
- \* dětské hřiště a mobiliář (vč. stojanů na kola)
- \* sadové úpravy, vč. kácení vybraných dřevin a prořezů

### Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu je dopravní obslužnost vnitrobloku řešena napojením z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží (tato komunikace je severní větví křižovatky "U Marka" (ul. Hlaváčova x Palackého)). Komunikace ve vnitrobloku je ve stávajícím stavu s povrchem asfaltobetonovým, upnuta do betonových obrub, v některých místech do silničních krajníků. Ve stávajícím stavu je parkování ve vnitrobloku řešeno na přilehlých plochách ke komunikaci, které jsou většinou se šterkovým povrchem, částečně však i na udusané hlíně na úkor někdejších zelených ploch; některé plochy využívané v současnosti pro parkování jsou z beton. panelů. Bohužel vnitroblok je pro IAD veřejně přístupný a většina zde zaparkovaných aut nepatří obyvatelům vnitrobloku. Vzhledem k tomu, že je zde parkování bez poplatku, často zde parkují návštěvníci centra nebo ti co pokračují dále na autobusové nádraží. Přístupové cesty k vchodům do objektů jsou řešeny napojením z vnitroblokové komunikace ve stejné výškové úrovni, povrch přístupových chodníků ke vchodům je různorodý - ze zámkové dlažby, z litého asfaltu anebo z betonových dlaždic 15x15. Některé vstupy do objektů jsou výškově odsazeny od plochy chodníků zvýšenou plochou (schodem) před vchodem. Vnitřní dispozice prostoru vchodů domů není řešena bezbariérově. Součástí vnitrobloku jsou garáže soukromých majitelů, tyto garáže a prostor z betonu bezprostředně před nimi nejsou součástí stavby. Ve vnitrobloku se nacházejí starší prvky mobiliáře, lavičky,



klepač, sušáky na prádlo. Stávající stromy a zeleň budou zachovány v co nejvyšší možné míře. Ohrádka na kontejnery zůstane zachována.

**b/ PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH STAVBY:**

- zahájení stavby: předpoklad - první polovina r. 2014
- etapizace a uvádění do provozu:
  - předpoklad provádění stavby na 2etapy, přístup do objektů je nutno zachovat i v průběhu stavby
- dokončení stavby: předpoklad r. 2014

**c/ VAZBY NA REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN:**

Stavba je v souladu s územním plánem a jeho změnami.

**d/ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ:**

Lokalita se nachází v Pardubicích, ve vnitrobloku ul. Palackého, severovýchodně od křižovatky ul. Palackého x ul. Hlaváčova (tzv. křižovatka U Marka). Hranice řešeného území jsou vymezeny ze západu napojením na příjezdovou komunikaci k autobusovému nádraží, dále ze západu, jihu a východu domy čp. 2406-2413, 1958-1959, ze severu pak objekty garáží, objektem ČEZu a již řešeným prostorem před Pardubickým Pivovarem (není souč. tohoto projektu).

**e/ VLIV TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY A JEJÍHO PROVOZU NA KRAJINU, ZDRAVÍ A ŽP:**

Stavba nebude mít negativní vliv na krajinu, zdraví ani životní prostředí. Pouze v průběhu realizace stavby bude v lokalitě dočasně zhoršeno životní prostředí a kvalita bydlení vlivem hluku, prašnosti a vibrací, v souvislosti s použitím mechanizace. Vzrostlé stromy zůstanou zachovány. V rámci stavby budou provedeny sadové úpravy, urbanisticky dojde ke zlepšení prostoru z hlediska zeleně a výsadeb.

**f/ CELKOVÝ DOPAD STAVBY NA DOTČENÉ ÚZEMÍ A NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ:**

*Vztahy na dosavadní využití území* - dosavadní využití území zůstane beze změn. Provozně pro obyvatele domů vnitrobloku dojde ke zlepšení. Parkování v prostoru vnitrobloku bude nově regulováno tak, aby sloužilo pouze obyvatelům přilehlých domů, nikoli jak je využíváno dosud, že je veřejně přístupné. Proto je zde provozně uvažováno o zavedení systému parkovacích karet.

*Vztahy na ostatní plánované stavby v zájm. území* - vazba na plánovanou stavbu "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s.". Návrh rekonstrukce vnitrobloku navazuje plochami funkčně na stávající stav a zároveň je v souladu a navazuje svými hranicemi na projekt Pardubického Pivovaru a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství", projekt ing. arch. Wagnera.

*Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou* - na požadavek občanů vnitrobloku dojde k zasypání a odizolování větracích šachet někdejšího krytu CO, aby bylo možno umístit do prostoru větší počet parkovacích stání. Zmiňovaný kryt CO je v současnosti již vyřazen z evidence. V současné době je v jednání potenc. výměna kanalizačního řadu pod větví A a větví B - kanalizace je ve správě VAKu Pce a.s. a jedná se o úsek evidovaný VAKem SO125934- SO125935- SO125936- SO125937, vejčitého profilu kam 600/900. Případná výměna řadu musí časově a technicky koordinovat s plánovanou stavbou rekonstrukce vnitrobloku.

### A.3 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

- a) Studie "Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích" (©Prodin a.s. 6/2013)
- b) Studie "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." (©ing.arch. A. Wagner , Hradec Králové 4/2013)



- c) Územní studie „Prokopka“ (© ing.arch. M. Košář, Pardubice 11/2012)
- d) Územní plán města Pardubice
- e) Mapové podklady- zaměření území ((© ing.Tihoň, Hradec Králové) a další geodetické podklady.
- f) Dopravní průzkum nebyl vyhotoven.
- g) Byla provedena prohlídka a vyčištění kanalizace (© VAK Pce a.s. 7/2013)
- h) Geomorfologický a geologický průzkum nebyl proveden.
- i) Diagnostický průzkum konstrukcí nebyl proveden.
- j) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech – dtto.
- k) Klimatologické údaje (převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti) – dtto.
- l) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně – nebyl proveden.
- m) Požadavky objednatele jakožto budoucího uživatele stavby
- n) Průzkum v místě navrhované stavby (© Prodin Pardubice a.s. 5-6/2013)
- o) ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, změna Z1
- p) TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- q) 361/00 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích
- r) 30/01 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
- s) Městské komunikace – Rojan, Slabý, Dlouhá, Pipková (© ČVUT Praha), r. 1997
- t) TP 103 - Navrhování obytných zón
- u) Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- v) TP 170 - Katalog vozovek

#### A.4 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba se člení na následující stavební objekty:

SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář

SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace

SO 400 - Veřejné osvětlení

SO 800 - Sadové úpravy

**Stavba bude z důvodu potřeby zachování částečného provozu realizačně členěna na 2 etapy.**

#### A.5 PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

##### a/ VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY SOUVISEJÍCÍCH STAVEB JINÝCH STAVEBNÍKŮ:

- Pivovar Pardubice a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." - časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku  
- Město Pardubice "Transformace multimodálního prostoru - předprostor nádraží Pardubice" - termín realizace není znám, časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku.

##### b/ UVAŽOVANÝ PRŮBĚH VÝSTAVBY A ZAJIŠTĚNÍ JEJÍ PLYNULOSTI A KOORDINOVANOSTI:

Časová a technická souslednost etap a souvisejících staveb bude vzájemně koordinovaná. Pokud bude související stavbou výměna kanalizace DN 600/900 v majetku VAKu a ev. kanalizačních přípojek v majetcích SVJ jednotlivých domů, je nutno aby stavba kanalizačních zařízení byla provedena po provedení zemních prací k vozovkám a komunikacím, před pokládkou konstrukčních vrstev komunikace. Stavba bude probíhat plynule, bez časových prodlev, tak aby byla provozuschopná v reálně možném nezbytně dlouhém časovém termínu. Za tyto náležitosti bude ručit vybraný zhotovitel stavby.



Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **c/ ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU NA STAVBU:**

Přístup na stavbu bude v závislosti na etapách a dílčích stavebních činnostech:

- \* z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží, která je napojena z ul. Palackého v křižovatce "U Marka"
- \* z asfaltové plochy od pivovaru přes odstavnou plochu u objektu ČEZu.

#### **d/ DOPRAVNÍ OMEZENÍ, OBJÍŽDKY A VÝLUKY DOPRAVY:**

Dojde k úplnému omezení provozu ve vlastním vnitrobloku, nikoli však na přístupové komunikaci z ul. Palackého. Náhradní parkování pro obyvatele vnitrobloku v průběhu stavby bude potřeba zajistit na náhradním místě. Vstupy do čp. 2407, 2408 a 2413 z vnitrobloku budou v průběhu stavby zachovány.

## **A6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

- a) Vlastníkem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude MO I, Pardubice.  
Vlastníkem stavebního objektu SO 300 a SO 400 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 400 budou SmP, a.s.  
Správcem stavebního objektu SO 300 bude MO I, Pardubice.
- b) Komunikace ve vnitrobloku budou sloužit jako přístupové cesty do vnitrobloku, plochy pro parkování a odpočinková zóna (hřiště).

## **A7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude předána do užívání jako celek.

## **A8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **8.1. Souhrnný technický popis celku.**

Komunikace a zpevněné plochy ve vnitrobloku jsou řešeny jako obytná zóna. Začátek a konec obytné zóny je fyzicky tvořen chodníkovým přejezdem ze zámkové dlažby červené barvy a je na začátku a na konci obytné zóny vyznačen svislým dopravním značením IP26a a IP26b. Tento příjezd je jediným vjezdem/výjezdem do/z obytné zóny ve vnitrobloku pro automobilovou dopravu. Režim parkování ve vnitrobloku bude nově na parkovací karty, vyznačená parkovací místa tak budou sloužit obyvatelům přilehlých domů.

V obytné zóně smí řidič jet rychlostí nejvýše 20 km/h. Přitom musí dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům, které nesmí ohrozit; v případě nutnosti musí zastavit vozidlo. Stání je dovoleno jen na místech označených jako parkoviště. V obytné zóně musí chodci umožnit vozidlům jízdu. To platí i pro děti hrající si v obytné zóně.

Výchozím prvkem pro návrh bylo vytvořit co největší počet parkovacích míst, ale zároveň zasahnout v co nejmenší možné míře do zeleně, především do stávajících stromů a jejich kořenového systému. Komunikace třídy D1 (obytná zóna) je navržena v základní šířce 3,50m (3,25m v prostoru před domem čp. 2406-2407), místy je rozšířena dle potřeby pro výjezd z kolmých parkovacích stání na 4,25m-4,60m. Celková délka komunikace je 247,63m. Celkem je navrženo 53 parkovacích míst, z toho 49 kolmých o rozměrech 2,50x5,00m (4,50m - přesah přední části vozidel do zelené plochy), 2 kolmá pro osoby se sníženou schopností pohybu o rozměrech 3,50x5,00m a dále 2 podélná stání o rozměrech 1,80x5,75m. Odstupy od pevných překážek jsou dodrženy min. 0,25m, o tuto hodnotu jsou rozšířena rovněž všechna krajní parkovací místa. Návrh respektuje stávající stromy. Komunikace mezi objekty řadových garáží v traktu vnitrobloku je řešena pouze po odvodňovací žlaby, vč. těchto žlabů. Její čistá šířka v těchto místech je 4,50m.



Komunikace předpokládá smíšený provoz motorové, pěší a cyklistické dopravy a stavebně splňuje požadavky obytné zóny. Místy, kde to provoz dovoluje je zúžena na 3,50m (3,25m) prostřednictvím vystřídání vysazených ploch. Dalšími prvky charakteristickými pro zónu je zvýšený chodníkový přejezd na vjezd do zóny a barevně odlišená křižovatková plocha následně za tímto chodníkovým přejezdem.

Přístupové cesty ke vstupům k objektům jsou navrženy v napojení ve stejné výškové úrovni jako komunikace a v odpovídajících šířkových parametrech pouze pro pohyb pěších. Vodicí linie pro pohyb nevidomých a slabozrakých osob bude tvořit zvýšená obruba podél komunikace s podsádkou +6cm. Dále jsou v prostoru vnitrobloku navrženy mlatové cesty jako spojnice pro pěší a přístup k dětskému hřišti umístěnému v prostoru východně od garáží. Součástí návrhu je rovněž umístění základního mobiliáře (součástí mobiliáře budou i odpadkové koše a stojany na kola). Stávající lavičky budou zrušeny, nově bude ve volném prostoru umístěna pouze jedna lavička, a to podél mlatové cesty západně od garáží. Další dvě lavičky budou umístěny uvnitř oploceného dětského hřiště. Ponechání a znovumístění klepače na koberce a rámu tvořících sušáky na prádlo je v návrhu respektováno, obyvatelé domů vnitrobloku si přáli jejich zachování.

## 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí.

### 8.2.1. Pozemní komunikace

#### **SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2530/5

#### **SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/11

- jedná se o dětské hřiště o výměře 80m<sup>2</sup>. Hřiště bude oploceno. Vstup na hřiště bude přes branku, přístupová cesta z mlatové pěšiny. Herní prvky hřiště: housenka, pružinovka, houpadlo quattro. Dále budou v prostoru hřiště umístěny 2ks laviček. Ostatními prvky mobiliáře umístěné mimo hřiště budou: lavička - 1ks podél mlatové pěšiny - západně od garáží, 1ks klepadlo (přemístěné stávající), 2 páry rámových sušáky na prádlo u kontejnerových stání (stávající), 2 páry sušáků na prádlo u dětského hřiště, 2ks odpadkové koše a stojany na kola. Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 různá místa.

### **a/ VÝČET A OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ STAVBY:**

Komunikace ve vnitrobloku, třída D1 - celková délka 247,63m:

větev A dl. 35,40m, š. 4,00m

větev B dl. 76,40m; š. 4,50m (lokálně zúžena šikanami na 3,50m)

větev C dl. 27,21m; š. 4,60m

větev D dl. 76,96m; š. 4,25m (lokálně zúžena šikanami na 3,25m)

větev E dl. 31,66m; š. 3,25m

Chodníky (přístupy ke vchodům vnitrobloku + ostatní)

k čp. 2406, 2407 - oba chodníky dl. 5,30m a š. 1,50m

k čp. 2408 - zpevněná plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí

k čp. 2409 - dl. 7,30m a š. 2,40m

k čp. 2410 - dl. 4,50m (6,05m) a š. 5,45m

k čp. 2411 - 2 chodníky dl. 6,00m a š. 2,00m

k čp. 2412 - dl. 7,35m a š. 2,00m

k čp. 2413 - dl. 9,25m a š. 2,65m

k čp. 1959 - zpevn. plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí dl. 5,95m a š. 4,55m

chodník podél čp 1958-1959 š. 2,00m

chodník od čp. 1959 směrem k pivovaru š. 1,60m

chodník - průchod mezi čp. 2413 a čp. 1958

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,30m směrem k výstupní BUS zastávce

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,00m směrem k vchodu od čp. 2406

2 x mlatová cesta ve vnitrobloku o š. 1,50m





**b/ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA :**

funkční skupina: D1 - obytná zóna; D2 - chodníky

funkce: obytná zóna-smíšený provoz chodců a vozidel; omezení provozu dalších vozidel  
chodníky

rychlost: 20 km/h

typ značení: svislé DZ, vodorovné DZ  
plochy dle funkce odlišeny barvou zámkové dlažby**c/ TECHNICKÉ PROVEDENÍ :**

Veškeré povrchy v obytné zóně jsou navrženy ze zámkové dlažby. Komunikace a parkoviště jsou navrženy ze zesílené a rozebíratelné konstrukce, přístupové cesty pak z klasické chodníkové konstrukční skladby.

Návrh barevného rozlišení: komunikace šedá, chodník (přístupové chodníky k vchodům) žlutý, chodníkový přejezd žlutý, náběhové hrany zvýšeného chodníku. přejezdu černá, parkování žlutá, odlišení parkovacích míst - řada černé kostky ZD, zesílený chodník žlutá, zvýrazněná křižovatková plocha černá.

**Konstrukce komunikace:**

Zámková dlažba šedá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce parkovacích stání:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce vyjimečně poježděného chodníku (oranžově šrafované plochy u čp.1958 a 1959) a chodníkového přejezdu:**

Konstrukce zesíleného chodníku/chodník.přejezdu bude následující:

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm (nájezdová hrana přejezdu černá)
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce chodníku:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	60 mm
Kladelcí vrstva	LV	30 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		290 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 30 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.



Plochy parkoviště budou upnuty do silniční universálních silničních obrub se zkosenou hranou do betonového lože s boční opěrou a podsádkou +6 cm.

Nájezdové hrany příčných prahů budou z pojžděné konstrukce, hrany upevněny do obrub uzpůsobených pojezdu vozidel, výškový rozdíl mezi spodní a horní hranou nájezdu bude +6cm, sklon nájezdové hrany prahu bude 7,5%.

Pro konstrukci pěšin je využito mlatového souvrství. Jedná se o jednoduchou pochozí vodopropustnou konstrukci s krytem z upravené lomové výsivky okrového odstínu.

#### Konstrukce mlatových pěšin:

Upravená lomová výsivka 0/4mm	40 mm
Hutněné drc.kamenivo 0/32	60 mm
Hutněné drc.kamenivo 32/64	200 mm
<b>Celkem</b>	<b>300 mm</b>

#### Konstrukce vozovky v napojení na komunikaci k autobus. nádraží (před chodník.přejezdem):

Asfaltový beton	ACO11	40 mm
Spojovací postřik 0,25kg/m <sup>2</sup>		
Obalované kamenivo	ACL16	80 mm
Infiltrační postřik 0,50 kg/m <sup>2</sup>		
Stabilizace cementem	SC II	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
<b>Celkem</b>		<b>470 mm</b>

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Vozovka bude upnuta do universálních silničních obrub se zkosenou hranou s podsádkou +6cm do bet. lože s boční opěrou. Na rozhraní parkovacích ploch a vozovky bude povrch vozovky upnut pouze do betonových vodících pásků do betonového lože s boční opěrou.

#### 8.2.2. Mostní objekty a zdi

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

#### 8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění komunikace a zpevněných ploch bude provedeno vyspádováním povrchů do uličních vpustí, z nichž některé jsou navrženy jako sorpční (odvodnění parkovišť). Stávající systém odvodnění bude renovován (některé stávající vpusti budou nahrazeny novými sorpčními a celý systém doplněn novými vpustmi. Zřetelné ze situačních příloh. Dva nefunkční odvodňovací žlaby v prostoru mezi garážemi budou demontovány a nahrazeny novými žlaby o dl. 2x34m, vč. vpustí. Celkem je navrženo 10 vpustí.

#### SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace.

##### - umístěno na pozemcích: 1743/8; 1735/4

V jižní části vnitrobloku, v komunikaci podél čp. 2410 a 2411 bude vybudována přípojka dešťové kanalizace DN250 v dl. 36.9m se 2 šachtami (Š1 a Š2) pro svedení vpustí USV7, USV8, USV9, UV10 stávající a dále bude ze šachty Š2 pokračovat v dimenzi DN 250 v dl. 18.75m do nově zřizované šachty Š3, do které bude napojena USV6. Ze šachty Š3 bude přípojka pokračovat v DN 250 dl. 6.0m do stávající kanalizační šachty SO 125937 (hloubka šachty -2,23m) ve správě VAKu. V případě, že bude měněna hlavní kanalizační stoka profilu vejce 600/900, bude přípojka SO 300 napojena do nové kanalizační šachty u místě cca v místě SO 125937. V úseku mezi Š3 a šachtou VAKu SO 125937 je do řadu napojena ještě UVS5. Celková délka SO 300 přípojky dešťové kanalizace je 61,65m. Min. sklon DN250 bude 0,5%. V místě křížení se zařízením EOP tj. sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m. Nově navrhované uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem a zápachovým uzávěrem. **Před stavbou přípojky bude nejprve prověřena skutečná**



**hloubka teplovodního kanálu kopanou sondou.** Dešťová přípojka SO 300 vč. nově zřizovaných šachet v rámci objektu SO 300 zůstane ve správě Města Pardubice jakožto provozovatele komunikace.

#### 8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

V rámci připravované stavby dojde na požadavek SVJ 2406-2409 k likvidaci větracích šachet od krytu CO (v současné době je zrušen = vyřazen z evidence), a to za účelem vytvoření vyššího počtu parkovacích míst. Tyto větrací šachty se nacházejí ve stávajícím stavu v zeleni. Jedná se o 5ks těchto ventilačních šachet, které budou odbourány, zazděny a na zazdínce provedena hydroizolace.

#### 8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony.

Nejsou navrženy.

#### 8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

*Svislé dopravní značky.*

Bude spočívat v umístění značek:

**IP26a** - Obytná zóna

**IP26b+C3b** - Konec obytné zóny+Příkazaný směr jízdy zde vlevo

**C4a** - Příkazaný směr objíždění vpravo

**B1+E12** - Zákaz vjezdu všech vozidel+dodatková tabulka "Mimo majitelů garáží"

**2x IP12** - Vyhrazené stání s piktogramem invalidy

**B28+E12** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"

**3xB28+E12+E8d** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a úsekem platnosti

Svislé dopravní značení bude v reflexním provedení a základní velikosti. Svislé dopravní značky budou osazeny na ocelových pozinkovaných trubkách osazených do standardních pozinkovaných patek přišroubovaných do betonových základů, dle ZTKP a TKP. Spodní hrana značky bude ve výši 2,20 m nad úrovní terénu.

*Vodorovné dopravní značení.*

Bude spočívat ve vyznačení parkovacích stání pro osoby se sníženou schopností pohybu - **2xV10f** - Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce tělesně postiženou. Před čp. 1958-1959 bude **V12c** - Zákaz zastavení, v místě nástupní plochy pro HZS. **V12c** - Zákaz zastavení bude umístěna rovněž v komunikaci v délce 70m podél jižní strany větve D - viz situace. Úsek platnosti bude vyznačen z obou stran (na začátku a na konci zákazu zastavení) svislými dopravními značkami B28+E12+E8d (viz výše).

*Stojany na kola.*

Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Stojany jsou umístěny v souladu s ČSN 73 6056. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 místa následovně: 4ks do plochy ze zámkové dlažby před vchodem panelového domu čp. 1959; dále 3ks v ploše ze zámkové dlažby před čp. 2413 a 3ks v chodníku ze zámkové dlažby před čp. 2410 a 2ks v ploše ze zámkové dlažby u čp. 2408-2409. Umístění stojanů na kola je zřetelné ze situačního výkresu. Světlá vzdálenost mezi 2 stojany bude 0,85m.

#### 8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů

**SO400 - Veřejné osvětlení.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11**

Návrh souboru veřejného osvětlení je vyvolán novým uspořádáním zpevněných a nezpevněných ploch v řešeném prostoru. Stávající osvětlovací body budou částečně demontovány a nahrazeny novými. Osvětlení bude provedeno podle platných norem, předpisů a požadavků správce VO. Je navrženo dle ČSN EN 13210-1 a -2 pro stupeň osvětlení S4 - vozovka a S5 - chodníky. Je navrženo celkem 8 nových stožárů VO. Osvětlení bude provedeno uličními a parkovými výbojkovými svítidly na bezpaticových stožárech. Napájení bude provedeno napojením ve stávajícím rozvaděči RVO.

**SO800 - Sadové úpravy.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/11; 1744/1; 2630/4; 2630/5**



Předmětem návrhu je pouze obnova vegetačních prvků, sadové úpravy navazují na hrubé terénní úpravy a ohumusování. Návrh zahrnuje: odstranění dřevin (2 slivoně a cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu), ošetření dřevin, výsadbu dřevin, obnovu dotčených travnatých ploch.

## A9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Byla provedena kamerová prohlídka kanalizace vejčitého profilu KAM DN 600/900 ve správě VAKu Pce a.s., která je umístěna pod větví A a větví B komunikace vnitrobloku. Na základě výsledků správce kanalizace rozhodl o nutnosti její výměny v úseku od SO125934 po SO125937. Výměna kanalizace bude prováděna v časové a technické koordinaci s rekonstrukcí ploch vnitrobloku.

## A10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

**Staveniště se nenachází v chráněném území, zátopovém území, památkové zóně či rezervaci a nenachází se v něm žádná kulturní památka.**

**V dotčeném území se nacházejí tyto inženýrské sítě se svými ochrannými pásmy:**

\* **metalický kabel Telefonica ČR** - kabel bude dle požadavku správce sítě uložen do chrániček v celé trase pod zpevněnými plochami s přesahem 1m za obrubu. Způsob ochrany je projednán se správcem sítě - trasy budou po vytýčení ručně nasondovány, odhaleny a v celých délkách pod novými zpevněnými plochami uloženy do chrániček - půlených trubek. Správce bude prokazatelně přizván ke kontrole uložení. Ochranné pásmo telekomunikačních sítí je široké 2m. Je nutné dodržet veškeré podmínky dle vyjádření k zakresu sítí vydané společností Telefonica ČR (viz dokladová část).

\* **silové kabely NN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ (vzd. 20m od obrysu obezdění objektu stanice).

\* **silový kabel VN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ.

\* **vodovod DN150 a kanalizace DN600/900 ve správě VAK Pce, a.s.** - stavba se nachází v ochranných pásmech vodovodu DN150 tj. 1,5m na obě strany od vnějšího líce potrubí a kanalizace DN600/900 tj. 2,5m na obě strany. Podle závěru VAKu bude po prověření technického stavu kanalizace DN600/900 nutno provést její výměnu v úseku SO125934 až po SO125937. Výměna bude realizována souběžně s rekonstrukcí vnitrobloku a projekt na výměnu kanalizace koordinován s tímto projektem DSP.

\* **sekundární potrubí předizolované v zemi + nefunkční parovod v majetku EOP** - při stavbě budou dodrženy všechny podmínky správce z vyjádření zn. 072/13 ze dne 15.3.2013, vyjádření zn. 235/13 ze dne 23.9.2013 a vyjádření zn. 262/2013 ze dne 24.10.2013. Zemní práce do vzdálenosti 1m od zařízení budou prováděny ručně. Ochranné pásmo tepl. zařízení je 2,5m kolmo od vnějšího obrysu zařízení na obě strany. Při výsadbě zeleně bude respektováno ochranné pásmo teplovodního zařízení. Křížení inženýrských sítí (SO 300 - Přípojka kanalizace) bude provedeno kolmo na zařízení EOP a prostorově bude dodržena bezpodmínečně norma ČSN 73 6005. Přípojka kanalizace SO 300 bude křížit zařízení EOPu ve světélkové vzdálenosti 0,15m pod teplovodním zařízením. Hloubka uložení sekundárního potrubí předizolovaného v zemi byla konzultována se správcem sítě.

\* **veřejné osvětlení Služby města Pardubic** - projekt veřejného osvětlení je zprac. v samostatném stavebním objektu SO 400 a je projednán se správcem sítě - SmP a.s. - vyjádření zn. 13439/IO ze dne 7.10.2013.

\* **optický kabel UPC** - ochranné pásmo PVVK je 1,5m od krajního vedení na obě strany. kabel bude uložen do optochráničky s přesahem 1m za obrubu (již ve stávajícím stavu se nachází pod zpevněnou plochou).

\* **podzemní kabelové vedení EDERA Group, a.s.** - v současné době existuje vyprojektovaná trasa + pravomocné územní rozhodnutí. Realizace se předpokládá 2014. Budou dodrženy podmínky správce sítě. Ochranné pásmo je 1,5m na obě strany.



## A11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou.

- a) bourací práce budou provedeny v nezbytně nutném rozsahu, budou spočívat v odstranění stávajících konstrukčních vrstev komunikací a svislých liniových prvků (obrub) a dále budou vybourány větrací šachty ke zrušeným krytům CO a tyto šachty budou zazděny a odizolovány. Bourací práce budou prováděny tak, aby bylo okolí co nejkratší dobu zatěžováno hlukem a prachem.
- b) kácení mimolesní zeleně - v rámci objektu SO 800 - Sadové úpravy dojde ke kácení 2 slivoní a prořezům cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu. V rámci objektu je navrženo rovněž ošetření stávajících dřevin a výsadba zeleně vč. zpětného ohumusování a zatravnění navržených zelených ploch.
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu - zemní práce budou spočívat ve výkopech a odkopávkách pod vybouranými stávajícími konstrukčními vrstvami a pod úrovní sejmutí drnu ze stávajících zelených ploch na úroveň zemní pláň nově navržených zpevněných ploch, a dále odkopávky a výkopy související s budováním přípojky kanalizace SO 300 a nového veřejného osvětlení SO 400.
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch - zpracováno v objektu SO 800 Sadové úpravy.
- e) zásah do ZPF - není
- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa - není
- g) zásah do jiných pozemků - stavbou bude zasaženo do jednoho pozemku, který není ve vlastnictví investora. Jedná se o pozemek parc.č. 1735/1 ve vlastnictví Pardubického Pivovaru a.s. a stavbou dotčena bude část jeho plochy o výměře 576m<sup>2</sup>.
- h) vyvolané změny staveb:
  - v rámci projektu SO 400 Veřejné osvětlení - přeložka souboru VO
  - v rámci projektu - odbourání větracích šachet od zrušených krytů CO, zazdění otvorů a hydroizolace
  - stavba v souběhu po podmínce VAKu- výměna kanalizačního řadu DN 600/900 ve správě VAKu

## A12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Stavba bude zásobena energiemi z mobilních zdrojů.
- b) Určení a zdůvodnění nároků stavby na telekomunikaci nejsou požadovány.
- c) Nároky stavby na vodní hospodářství nejsou.
- d) Připojení na dopravní infrastrukturu. Napojení staveniště bude dle etap možné z komunikace vedoucí z ul. Palackého k autobusovému nádraží anebo ze severu - ze zpevněných ploch od pivovaru.
- e) Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě). SO 300 Přípojka DN 250 bude napojena do šachty v místech SO 125937 na kanalizaci VAKu, která bude v souběhu s plánovanou rekonstrukcí vnitrobloku vyměněna. Jedná se o pozemek parc.č.1735/4. SO 400 Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 1743/8.
- f) Odpady vznikající vlastním užíváním stavby se nepředpokládají.

## A13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Stavba nebude mít negativní dopad na ochranu krajiny a přírody.
- b) Hluková zátěž beze změn.
- c) Vzhledem k tomu, že není předpokládán nárůst dopravy, ani délky dopravních tras, není předpokládán nárůst emisí z dopravy.
- d) Stavbou není vyvoláván vznik znečištěných vod, a tím negativní vliv na vodní toky a vodní zdroje. Voda z ploch určených k parkování bude svedena do kanalizace přes sorpční vpusti.
- e) Během realizace stavby je nutno se řídit všeobecně platnými bezpečnostními předpisy pro ochranu zdraví při práci.



- f) Nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/01 Sb. „Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“ Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště. Nebezpečný odpad (živice) bude odvezen na skládku nebezpečného odpadu. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezující prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

**Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatelská stavební resp. montážní firma, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel objektu (resp. investor) konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby.**

## A14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

- a) **Mechanická odolnost a stabilita** - dojde ke zlepšení oproti stávajícímu stavu, kdy jsou parkovací místa umístěna pouze na vrstvě ze šotoliny bez dostatečných konstrukčních vrstev. Také dojde ke kompletní revizi a rekonstrukci odvodnění zpevněných ploch. Jsou zvoleny výrobci certifikované materiály a konstrukce komunikací navržena dle TP107.
- b) **Požárně bezpečnostní řešení stavby** – požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby - viz níže. Dodavatel stavby dodrží po celou dobu provádění výstavby veškeré protipožární a příslušné předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně.

### Příjezdové komunikace pro HZS a nástupní plochy požárních vozidel:

Příjezdy pro HZS k objektům vnitrobloku jsou navrženy z komunikace z vnitrobloku. Tato komunikace je napojena z komunikace k autobusovému nádraží pravým odbočením do samotného vnitrobloku. Základní šířka příjezdové komunikace je 4,00m-4,50, lokálně je zúžena na čistou šířku mezi obrubami 3,25m z důvodu vytvoření rychlostních šikan pro vozidla a též z důvodu zajištění rozhledových poměrů pěších komunikací vstupujících do komunikace se smíšeným provozem. Průjezdná šířka mezi obrubami minimální je tedy 3,25m, s volným prostorem průjezdného profilu 0,50m na obě strany. Komunikace je pro vozidla HZS průjezdná v celém vnitrobloku.

**Pro panelový dům čp 1958-1959** situovaný ve východní části vnitrobloku jsou navrženy 2 nástupní plochy pro zásah požárních jednotek a vyznačeny následovně:

- na konci příjezdové komunikace do vnitrobloku (na konci větve B) je nástupní plocha situována přímo před vchodem čp. 1959 kolmo k nejdelší straně průčelí domu, její šířka je 4,50m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12 (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

- před čp. 1958 je nástupní plocha řešena možností najetí vozidla HZS až k fasádě domu přes zpevněnou plochu ze zámkové dlažby se zesílenou konstrukcí. Její čistá šířka je 4,35m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12+E8d (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a vyznačením délky úseku). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

Dům čp. 1958-1959 je vybaven vnitřními zásahovými cestami.

**Pro domy čp 2406-2407** situované v západní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS tak jako ve stávajícím stavu, a to ze stávajícího chodníku podél západní hrany domu o š. 3,00m s volnou šířkou průjezdu ve světých rozměrech 3,50m. Příjezd pro HZS k domu čp. 2407 je možný rovněž z komunikace z vnitrobloku. Tento chodník je přístupný příjezdu techniky z křižovatky U Marka. Nástupní plochy nejsou ve stávajícím stavu vyznačeny, jedná se o dům se 3NP o výšce posledního obytného



podlaží 9m; nástupní plochy nebudou v souladu s normou ČSN 73 0802 značeny. Hranice stavby nezahrnují západní prostor domu čp. 2406-2407, nejsou zde plánovány stavební úpravy.

**Pro domy čp 2408-2413** situované podél jižní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS řešena z vnitroblokové komunikace. Jedná se o objekty s přízemím a čtyřmi nadzemními podlažími. Nástupní plochy pro zásah požárních vozidel nejsou ve stávajícím vyznačeny. Nástupní plochy pro zásah požárních jednotek budou z komunikace z větve D, libovolně v kterémkoli místě v celé délce úseku. Budou vyznačeny z obou stran větve D na začátku a na konci svislými dopravními značkami B2+E12+E8d a vodorovnou dopravní značkou V12 - Zákaz zastavení podél jižní hrany větve D. Veškeré hydranty, šoupata apod. zůstávají zachovány. Výstupy šachet a hydrantů budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu zpevněných a nezpevněných ploch a bude k nim umožněn přístup i během výstavby.

### **Zajištění požární ochrany (zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. a vyhláška MV 246/2001 Sb.) v průběhu stavby.**

Zákon o požární ochraně nám dává povinnost vytvořit podmínky pro účinnou ochranu života a zdraví občanů a majetku před požáry a jiných mimořádných událostech. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrožil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc. Povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně jsou konkrétně řešeny pomocí „vyhlášky o požární prevenci“ 246/2001 Sb.

- pokud dojde ke změně podmínek práce nebo ke změně určených pracovníků, musí se vystavit nový příkaz
- za vystavení písemného příkazu a provedení nařízených doplňujících bezpečnostních opatření odpovídá stavbyvedoucí, resp. stavbyvedoucí ve spolupráci objednatelem prací a dalšími pracovníky, kteří mají odbornou způsobilost v příslušné oblasti (požární ochrana, bezpečnost práce, technologie svařování)
- v příkaze vymezit dobu platnosti a stanovit dohled dalších pracovníků (požární hlídky) na zabezpečení ochrany před zvýšeným nebezpečím
- písemný příkaz může být při opakované činnosti nahrazen pracovním postupem, který však nesmí být v rozporu s bezpečnostními ustanoveními pro svařování kovů

Další povinnosti:

1) Při skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami (dle ČSN 65 0201):

- dodržovat maximální povolené množství
- používat jen obaly k tomu určené
- odstranit bezpečným způsobem hořlavé kapaliny uniklé z obalů při manipulaci s nimi
- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými kapalinami
- sklady hořlavých kapalin označit dle ČSN ISO 38 64 a ČSN 650201

2) Při skladování hořlavých materiálů:

- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- zajistit nepřístupnost nepovolaných osob
- dodržovat volnost únikových cest
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými materiály

3) Při instalaci a užívání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů dodržovat ČSN 06 1008 a návod výrobce:

- dbát na to, aby v blízkosti spotřebičů se nenacházely snadno hořlavé látky
- dbát na to, aby zapnuté spotřebiče, pokud to návod k obsluze vyžaduje, nebyly ponechány bez dozoru
- dodržovat bezpečné vzdálenosti určené návodem na instalaci a užívání spotřebičů



- zajišťovat pravidelné revize dle ČSN 33 1610
- 4) Při manipulaci s otevřeným ohněm:
- dbát zvýšené opatrnosti
  - řídit se pokyny ve smyslu § 5 odstavce 2 zákona č. 133/1985 Sb. (č. 67/2001 Sb.) o PO, tj. provést oznamovací povinnost příslušné HZS kraje
- c) **Životní prostředí** v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.
- d) **Ochrana proti hluku** se nepředpokládá s ohledem na charakter stavby.
- e) **Bezpečnost.** Stavebními úpravami dojde k zvýšení bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci a zlepšení obsluhy území vnitrobloku.
- f) Úspora energie a ochrana tepla není řešená s ohledem na charakter stavby.

## A15. DALŠÍ POŽADAVKY

### a) **Užitné vlastnosti stavby.**

Při realizaci je nutno zohlednit stanovisko dotčených orgánů státní správy, postupovat tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí a aby došlo k co nejmenšímu narušení práv uživatelů pozemků dotčených stavbou.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz používání mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení obrušných vrstev, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenu vrstvu položit co nejdříve.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškerá stávající vzrostlá zeleň, která přijde do styku se stavbou, bude chráněna po celou dobu výstavby dle ČSN DIN 18920.

Živičné směsi musí mít požadované vlastnosti. Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

Výstupy inženýrských sítí (šoupata, hydranty, poklopy kanalizace) budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu komunikací či ploch.

**!! BEZBARIÉROVOST !!** Navržené řešení plně respektuje požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené zvláštním předpisem tj. Vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 (změna Z1 2010). Použité výrobky na hmatové úpravy musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.

**!! INŽENÝRSKÉ SÍTĚ !!** Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit. V případě, že nebudou splněny požadavky normy o min. vzdálenostech ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, budou dotčené inženýrské sítě opatřeny chráničkami. Výkopy v blízkosti vedení podzemních inženýrských sítí je nutné provádět dle požadavků jejich správců. V místě křížení SO 300 Přípojky dešťové kanalizace se zařízením EOP tj.





sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m.

**b) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Chodníky - komunikace pouze pro pěši jsou navrženy v šířkách 1,50m; 1,60m a 2,00m s příčným spádem do 2%. Komunikace se smíšeným provozem (automobilová, pěší a cyklistická doprava) je navržena s příčným sklonem 2%. Podélný sklon komunikace je max. do 2%; podélný sklon chodníků bude max. do 8,33% s tím, že před vstupy do vchodů bude vždy plocha o dl. 1,50m se sklonem max. do 2% a podélný sklon přístupového chodníku ke vchodu bude na tuto plochu výškově navazovat.

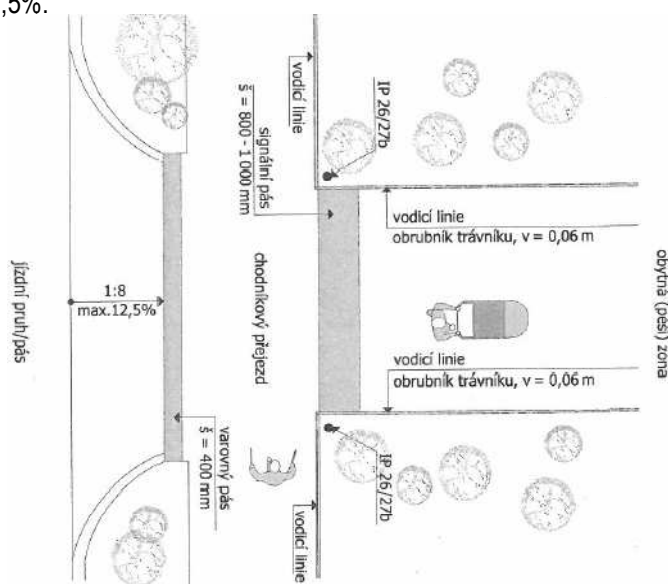
Zvýšený záhonový obrubník podél jedné strany chodníku, popř. univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 podél jedné strany komunikace se smíšeným provozem pěší+ostatní doprava), v obou případech s podsádkou +6cm budou tvořit přirozenou vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Tam kde je chodník veden podél domu, bude přirozenou vodící linii tvořit fasáda domu. V místech návaznosti přístupových chodníků od vchodů na komunikaci bude tato přirozená vodící linie přerušena, a to na vzdálenost 3,50m; 4,00m a max. 7,50m. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Tato bude z materiálu, který **musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.**

Základní příčný sklon všech pochozích ploch je tedy navržen do 2,0 %.

Obytná zóna - vjezd a výjezd ze zóny na komunikaci s automobilovou dopravou (příjezdová komunikace k autobusovému nádraží) je vyznačen varovným pásem š. 0,40m (na zač. chodníkového přejezdu ve směru do obytné zóny). Vstup a výstup ze zóny na navazující chodníky jsou vyznačeny signálním pásem š. 0,80m, a to na 3 místech: na konci chodníkového přejezdu (ve směru do zóny); v chodníku pro pěši od prostoru před pivovarem v místě navazujícím na chodník v obytné zóně (u čp. 1959); a na konci průchodu mezi čp. 1958 a 2413 v návaznosti na stávající chodník. Svislé dopravní značky IP25a,b jsou umístěny až v linii se signálním pásem značícím vstup do obytné zóny.

Vodící linie pro nevidomé a slabozraké v zóně tvoří univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 s podsádkou +6cm. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Popsáno viz výše v odřádkce b) v odstavci Chodníky.

Chodníkový přejezd - tvoří vjezd, výjezd a vstup do obytné zóny a je navržen dle přílohy č.2 k vyhl. č. 398/2009Sb. (viz obr. níže). Nájezd z komunikace na chodníkový přejezd bude tvořit z každého směru šikmá rampa o sklonu 7,5%.



Obr. 1 - Detail chodníkového přejezdu dle přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb.



**Barva hmatné zámkové dlažby (slepecké dlažby) varovných a signálních pásů bude kontrastní barvy vůči barvě navazujících ploch ze zámkové dlažby. Hmatové úpravy budou řešeny z materiálu dle nařízení vlády 163/2002 Sb. v souladu s TN TZÚS 12.03.04-06.**

V souladu s požadavky bezbariérového řešení bude dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení a svislého dopravního značení, v případě že se tyto sloupky (sloupky) nacházejí ve zpevněných plochách, nikoli v zeleni.

Parkovací stání pro imobilní - v řešeném prostoru jsou navržena 2 kolmá parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu, a to o dl. 5,00m a š. 3,50m. Jsou umístěna před čp. 2409 a čp. 1959. Tato stání budou označena vodorovným a svislým dopravním značením. Příčný a podélný sklon těchto vyhrazených stání nebude ani v jednom případě přesahovat hodnotu 2%.

- c) **Ochrana stavby před účinky vnějšího prostředí** (povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy) - není řešeno s ohledem na charakter stavby a prostředí.
- d) Veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí jsou po projednání součástí dokladové části projektové dokumentace DSP předložené stavebnímu úřadu. V případě připomínek je zdůvodněno a vysvětleno jejich zapracování.

V Pardubicích, únor 2014

Ing. Regina Reisingerová




# **REKONSTRUKCE VNITROBLOKU U AUTOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ V PARDUBICÍCH**

## **A. SOUHRNNÉ REŠENÍ STAVBY**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>STAVBA</b>	: <b>Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích</b>
<b>OBEC</b>	: Pardubice
<b>STAVEBNÍK OBJEDNATEL PD</b>	: <b>Statutární město Pardubice - MO I</b> <b>U Divadla 828</b> <b>530 02 Pardubice</b> IČ: 00274046 Ing. arch. Jaroslav Menšík, starosta Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz tel. 466 046 007
<b>CHARAKTER STAVBY</b>	: Rekonstrukce zpevněných ploch, VO, obnova zeleně, obnova mobiliáře, dětské hřiště
<b>STUPEŇ PD</b>	: <b>PDPS</b>
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	: SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace SO 400 - Veřejné osvětlení SO 800 - Sadové úpravy
<b>ČLENĚNÍ NA ETAPY</b>	: <b>I. ETAPA: SO 110.1, SO120.1, SO300, SO400, SO 800.1</b> - na pozemcích 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 2630/4 <b>II. ETAPA: SO 110.2, SO120.2, SO 800.2</b> - na pozemcích 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11
<b>PROJEKTANT</b>	: <b>PRODIN, a.s.</b> <b>Jiráskova 169</b> <b>530 02 Pardubice, IČ: 25292161, DIČ: CZ25292161</b> Ing. Regina Reisingerová, tel: +420 602 369 963 <a href="mailto:regina.reisingerova@prodin.cz">regina.reisingerova@prodin.cz</a> Projektant elektro: Ing. Petr Koza, tel.: +420 466773363 <a href="mailto:koza_petr@seznam.cz">koza_petr@seznam.cz</a> Projektant sadové úpravy: Ing. Zuzana Baladová, tel.: +420 776 690 193 <a href="mailto:atel.baladova@seznam.cz">atel.baladova@seznam.cz</a>
	
<b>KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ</b>	: k.ú.: 717657 Pardubice
<b>POZEMKY STAVBY</b>	: Pardubický pivovar a.s.: 1735/1 Statutární město Pce: 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2630/5



## A.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a /POPIS STAVBY:

Předmětem řešení je rekonstrukce zpevněných ploch a obnova zeleně ve vnitrobloku ul. Palackého - prostor mezi autobusovým nádražím a areálem Pivovaru Pardubice. Vnitroblok se nachází východně od stávajícího autobusového nádraží, jedná se o prostor ohraničený domy čp. 2406-2413, 1958-1959. Režim dopravy ve vnitrobloku bude řešen jako obytná zóna. Plánované úpravy jsou vyvolány potřebou obyvatel přilehlých bytových domů zlepšit parkování. Základním výchozím bodem pro návrh je zachování dopravní obslužnosti vnitrobloku a vytvoření co nejvyššího možného počtu oficiálních míst pro parkování za předpokladu zachování vzrostlé zeleně, dále pak návrh ploch pro odpočinek vč. nového mobiliáře a dětského hřiště, zelené plochy.

Návrh řeší příjezdovou komunikaci do vnitrobloku přes zvýšený chodníkový přejezd, vlastní komunikace ve vnitrobloku, plochy pro parkování, přístupy k bytovým domům, veřejné osvětlení, plochy pro výsadbu zeleně, mlatové cesty, mobiliář, herní prvky pro děti. Součástí stavby bude kanalizační přípojka, do níž budou svedeny uliční vpusti ze zpevněných ploch umístěných podél severní hranice řady domů čp. 2408-2413. Komunikace jsou řešeny v režimu obytné zóny, s předpokladem režimu parkování na parkovací karty - parkovací karty do vnitrobloku budou pouze pro obyvatele vnitrobloku.

<b>Délka komunikace:</b>	<b>celkem 247.63mm:</b>	větev A 35,40m
		větev B 76,40m
		větev C 27,21m
		větev D 76,96m
		větev E 31,66m

<b>Počet parkovacích míst:</b>	<b>53 parkovacích stání</b>
--------------------------------	-----------------------------

### Součástí stavby budou:

- \* bourací práce - vybourání stávajících zpevněných ploch vč. konstrukce, vybourání stávajících obrub, demontáž stávajících uličních vpustí, zaslepení přípojek
- \* ochrana stávajících inženýrských sítí pod zpevněnými plochami dle konkrétních požadavků jejich správců
- \* nové zpevněné plochy vč. konstrukce
- \* doplnění systému odvodnění zpevněných ploch (nové sorpční a uliční vpusti, odvodňovací žlab, kanalizační přípojka pro odvodnění jižní části vnitrobloku)
- \* veřejné osvětlení
- \* dětské hřiště a mobiliář (vč. stojanů na kola)
- \* sadové úpravy, vč. kácení vybraných dřevin a prořezů

### Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu je dopravní obslužnost vnitrobloku řešena napojením z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží (tato komunikace je severní větví křižovatky "U Marka" (ul. Hlaváčova x Palackého)). Komunikace ve vnitrobloku je ve stávajícím stavu s povrchem asfaltobetonovým, upnuta do betonových obrub, v některých místech do silničních krajníků. Ve stávajícím stavu je parkování ve vnitrobloku řešeno na přilehlých plochách ke komunikaci, které jsou většinou se šterkovým povrchem, částečně však i na udusané hlíně na úkor někdejších zelených ploch; některé plochy využívané v současnosti pro parkování jsou z beton. panelů. Bohužel vnitroblok je pro IAD veřejně přístupný a většina zde zaparkovaných aut nepatří obyvatelům vnitrobloku. Vzhledem k tomu, že je zde parkování bez poplatku, často zde parkují návštěvníci centra nebo ti co pokračují dále na autobusové nádraží. Přístupové cesty k vchodům do objektů jsou řešeny napojením z vnitroblokové komunikace ve stejné výškové úrovni, povrch přístupových chodníků ke vchodům je různorodý - ze zámkové dlažby, z litého asfaltu anebo z betonových dlaždic 15x15. Některé vstupy do objektů jsou výškově odsazeny od plochy chodníků zvýšenou plochou (schodem) před vchodem. Vnitřní dispozice prostoru vchodů domů není řešena bezbariérově. Součástí vnitrobloku jsou garáže soukromých majitelů, tyto garáže a prostor z betonu bezprostředně před nimi nejsou součástí stavby. Ve vnitrobloku se nacházejí starší prvky mobiliáře, lavičky,



klepač, sušáky na prádlo. Stávající stromy a zeleň budou zachovány v co nejvyšší možné míře. Ohrádka na kontejnery zůstane zachována.

#### **b/ PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH STAVBY:**

- zahájení stavby: předpoklad - první polovina r. 2014
- etapizace a uvádění do provozu:  
předpoklad provádění stavby na 2etapy, přístup do objektů je nutno zachovat i v průběhu stavby
- dokončení stavby: předpoklad r. 2014

#### **c/ VAZBY NA REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN:**

Stavba je v souladu s územním plánem a jeho změnami.

#### **d/ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ:**

Lokalita se nachází v Pardubicích, ve vnitrobloku ul. Palackého, severovýchodně od křižovatky ul. Palackého x ul. Hlaváčova (tzv. křižovatka U Marka). Hranice řešeného území jsou vymezeny ze západu napojením na příjezdovou komunikaci k autobusovému nádraží, dále ze západu, jihu a východu domy čp. 2406-2413, 1958-1959, ze severu pak objekty garáží, objektem ČEZu a již řešeným prostorem před Pardubickým Pivovarem (není souč. tohoto projektu).

#### **e/ VLIV TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY A JEJÍHO PROVOZU NA KRAJINU, ZDRAVÍ A ŽP:**

Stavba nebude mít negativní vliv na krajinu, zdraví ani životní prostředí. Pouze v průběhu realizace stavby bude v lokalitě dočasně zhoršeno životní prostředí a kvalita bydlení vlivem hluku, prašnosti a vibrací, v souvislosti s použitím mechanizace. Vzrostlé stromy zůstanou zachovány. V rámci stavby budou provedeny sadové úpravy, urbanisticky dojde ke zlepšení prostoru z hlediska zeleně a výsadeb.

#### **f/ CELKOVÝ DOPAD STAVBY NA DOTČENÉ ÚZEMÍ A NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ:**

*Vztahy na dosavadní využití území* - dosavadní využití území zůstane beze změn. Provozně pro obyvatele domů vnitrobloku dojde ke zlepšení. Parkování v prostoru vnitrobloku bude nově regulováno tak, aby sloužilo pouze obyvatelům přilehlých domů, nikoli jak je využíváno dosud, že je veřejně přístupné. Proto je zde provozně uvažováno o zavedení systému parkovacích karet.

*Vztahy na ostatní plánované stavby v zájm. území* - vazba na plánovanou stavbu "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s.". Návrh rekonstrukce vnitrobloku navazuje plochami funkčně na stávající stav a zároveň je v souladu a navazuje svými hranicemi na projekt Pardubického Pivovaru a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství", projekt ing. arch. Wagnera.

*Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou* - na požadavek občanů vnitrobloku dojde k zasypání a odizolování větracích šachet někdejšího krytu CO, aby bylo možno umístit do prostoru větší počet parkovacích stání. Zmiňovaný kryt CO je v současnosti již vyřazen z evidence. V současné době je v jednání potenc. výměna kanalizačního řadu pod větví A a větví B - kanalizace je ve správě VAKu Pce a.s. a jedná se o úsek evidovaný VAKem SO125934- SO125935- SO125936- SO125937, vejčitého profilu kam 600/900. Případná výměna řadu musí časově a technicky koordinovat s plánovanou stavbou rekonstrukce vnitrobloku.

## **A.3 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

- a) Studie "Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích" (©Prodin a.s. 6/2013)
- b) Studie "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." (©ing.arch. A. Wagner , Hradec Králové 4/2013)



- c) Územní studie „Prokopka“ (© ing.arch. M. Košář, Pardubice 11/2012)
- d) Územní plán města Pardubice
- e) Mapové podklady- zaměření území ((© ing.Tihoň, Hradec Králové) a další geodetické podklady.
- f) Dopravní průzkum nebyl vyhotoven.
- g) Byla provedena prohlídka a vyčištění kanalizace (© VAK Pce a.s. 7/2013)
- h) Geomorfologický a geologický průzkum nebyl proveden.
- i) Diagnostický průzkum konstrukcí nebyl proveden.
- j) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech – dtto.
- k) Klimatologické údaje (převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti) – dtto.
- l) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně – nebyl proveden.
- m) Požadavky objednatele jakožto budoucího uživatele stavby
- n) Průzkum v místě navrhované stavby (© Prodin Pardubice a.s. 5-6/2013)
- o) ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, změna Z1
- p) TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- q) 361/00 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích
- r) 30/01 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
- s) Městské komunikace – Rojan, Slabý, Dlouhá, Pipková (© ČVUT Praha), r. 1997
- t) TP 103 - Navrhování obytných zón
- u) Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- v) TP 170 - Katalog vozovek

#### A.4 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba se člení na následující stavební objekty:

SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář

SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace

SO 400 - Veřejné osvětlení

SO 800 - Sadové úpravy

**Stavba bude z důvodu potřeby zachování částečného provozu realizačně členěna na 2 etapy.**

#### A.5 PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

##### a/ VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY SOUVISEJÍCÍCH STAVEB JINÝCH STAVEBNÍKŮ:

- Pivovar Pardubice a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." - časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku  
- Město Pardubice "Transformace multimodálního prostoru - předprostor nádraží Pardubice" - termín realizace není znám, časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku.

##### b/ UVAŽOVANÝ PRŮBĚH VÝSTAVBY A ZAJIŠTĚNÍ JEJÍ PLYNULOSTI A KOORDINOVANOSTI:

Časová a technická souslednost etap a souvisejících staveb bude vzájemně koordinovaná. Pokud bude související stavbou výměna kanalizace DN 600/900 v majetku VAKu a ev. kanalizačních přípojek v majetcích SVJ jednotlivých domů, je nutno aby stavba kanalizačních zařízení byla provedena po provedení zemních prací k vozovkám a komunikacím, před pokládkou konstrukčních vrstev komunikace. Stavba bude probíhat plynule, bez časových prodlev, tak aby byla provozuschopná v reálně možném nezbytně dlouhém časovém termínu. Za tyto náležitosti bude ručit vybraný zhotovitel stavby.



Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **c/ ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU NA STAVBU:**

Přístup na stavbu bude v závislosti na etapách a dílčích stavebních činnostech:

- \* z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží, která je napojena z ul. Palackého v křižovatce "U Marka"
- \* z asfaltové plochy od pivovaru přes odstavnou plochu u objektu ČEZu.

#### **d/ DOPRAVNÍ OMEZENÍ, OBJÍŽDKY A VÝLUKY DOPRAVY:**

Dojde k úplnému omezení provozu ve vlastním vnitrobloku, nikoli však na přístupové komunikaci z ul. Palackého. Náhradní parkování pro obyvatele vnitrobloku v průběhu stavby bude potřeba zajistit na náhradním místě. Vstupy do čp. 2407, 2408 a 2413 z vnitrobloku budou v průběhu stavby zachovány.

## **A6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

- a) Vlastníkem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude MO I, Pardubice.  
Vlastníkem stavebního objektu SO 300 a SO 400 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 400 budou SmP, a.s.  
Správcem stavebního objektu SO 300 bude MO I, Pardubice.
- b) Komunikace ve vnitrobloku budou sloužit jako přístupové cesty do vnitrobloku, plochy pro parkování a odpočinková zóna (hřiště).

## **A7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude předána do užívání jako celek.

## **A8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **8.1. Souhrnný technický popis celku.**

Komunikace a zpevněné plochy ve vnitrobloku jsou řešeny jako obytná zóna. Začátek a konec obytné zóny je fyzicky tvořen chodníkovým přejezdem ze zámkové dlažby červené barvy a je na začátku a na konci obytné zóny vyznačen svislým dopravním značením IP26a a IP26b. Tento příjezd je jediným vjezdem/výjezdem do/z obytné zóny ve vnitrobloku pro automobilovou dopravu. Režim parkování ve vnitrobloku bude nově na parkovací karty, vyznačená parkovací místa tak budou sloužit obyvatelům přilehlých domů.

V obytné zóně smí řidič jet rychlostí nejvýše 20 km/h. Přitom musí dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům, které nesmí ohrozit; v případě nutnosti musí zastavit vozidlo. Stání je dovoleno jen na místech označených jako parkoviště. V obytné zóně musí chodci umožnit vozidlům jízdu. To platí i pro děti hrající si v obytné zóně.

Výchozím prvkem pro návrh bylo vytvořit co největší počet parkovacích míst, ale zároveň zasahnout v co nejmenší možné míře do zeleně, především do stávajících stromů a jejich kořenového systému. Komunikace třídy D1 (obytná zóna) je navržena v základní šířce 3,50m (3,25m v prostoru před domem čp. 2406-2407), místy je rozšířena dle potřeby pro výjezd z kolmých parkovacích stání na 4,25m-4,60m. Celková délka komunikace je 247,63m. Celkem je navrženo 53 parkovacích míst, z toho 49 kolmých o rozměrech 2,50x5,00m (4,50m - přesah přední části vozidel do zelené plochy), 2 kolmá pro osoby se sníženou schopností pohybu o rozměrech 3,50x5,00m a dále 2 podélná stání o rozměrech 1,80x5,75m. Odstupy od pevných překážek jsou dodrženy min. 0,25m, o tuto hodnotu jsou rozšířena rovněž všechna krajní parkovací místa. Návrh respektuje stávající stromy. Komunikace mezi objekty řadových garáží v traktu vnitrobloku je řešena pouze po odvodňovací žlaby, vč. těchto žlabů. Její čistá šířka v těchto místech je 4,50m.





Komunikace předpokládá smíšený provoz motorové, pěší a cyklistické dopravy a stavebně splňuje požadavky obytné zóny. Místy, kde to provoz dovoluje je zúžena na 3,50m (3,25m) prostřednictvím vystřídání vysazených ploch. Dalšími prvky charakteristickými pro zónu je zvýšený chodníkový přejezd na vjezd do zóny a barevně odlišená křižovatková plocha následně za tímto chodníkovým přejezdem.

Přístupové cesty ke vstupům k objektům jsou navrženy v napojení ve stejné výškové úrovni jako komunikace a v odpovídajících šířkových parametrech pouze pro pohyb pěších. Vodicí linie pro pohyb nevidomých a slabozrakých osob bude tvořit zvýšená obruba podél komunikace s podsádkou +6cm. Dále jsou v prostoru vnitrobloku navrženy mlatové cesty jako spojnice pro pěší a přístup k dětskému hřišti umístěnému v prostoru východně od garáží. Součástí návrhu je rovněž umístění základního mobiliáře (součástí mobiliáře budou i odpadkové koše a stojany na kola). Stávající lavičky budou zrušeny, nově bude ve volném prostoru umístěna pouze jedna lavička, a to podél mlatové cesty západně od garáží. Další dvě lavičky budou umístěny uvnitř oploceného dětského hřiště. Ponechání a znovumístění klepače na koberce a rámu tvořících sušáky na prádlo je v návrhu respektováno, obyvatelé domů vnitrobloku si přáli jejich zachování.

## 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí.

### 8.2.1. Pozemní komunikace

#### **SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2530/5

#### **SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/11

- jedná se o dětské hřiště o výměře 80m<sup>2</sup>. Hřiště bude oploceno. Vstup na hřiště bude přes branku, přístupová cesta z mlatové pěšiny. Herní prvky hřiště: housenka, pružinovka, houpadlo quattro. Dále budou v prostoru hřiště umístěny 2ks laviček. Ostatními prvky mobiliáře umístěné mimo hřiště budou: lavička - 1ks podél mlatové pěšiny - západně od garáží, 1ks klepadlo (přemístěné stávající), 2 páry rámových sušáky na prádlo u kontejnerových stání (stávající), 2 páry sušáků na prádlo u dětského hřiště, 2ks odpadkové koše a stojany na kola. Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 různá místa.

### **a/ VÝČET A OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ STAVBY:**

Komunikace ve vnitrobloku, třída D1 - celková délka 247,63m:

větev A dl. 35,40m, š. 4,00m

větev B dl. 76,40m; š. 4,50m (lokálně zúžena šikanami na 3,50m)

větev C dl. 27,21m; š. 4,60m

větev D dl. 76,96m; š. 4,25m (lokálně zúžena šikanami na 3,25m)

větev E dl. 31,66m; š. 3,25m

Chodníky (přístupy ke vchodům vnitrobloku + ostatní)

k čp. 2406, 2407 - oba chodníky dl. 5,30m a š. 1,50m

k čp. 2408 - zpevněná plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí

k čp. 2409 - dl. 7,30m a š. 2,40m

k čp. 2410 - dl. 4,50m (6,05m) a š. 5,45m

k čp. 2411 - 2 chodníky dl. 6,00m a š. 2,00m

k čp. 2412 - dl. 7,35m a š. 2,00m

k čp. 2413 - dl. 9,25m a š. 2,65m

k čp. 1959 - zpevn. plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí dl. 5,95m a š. 4,55m

chodník podél čp 1958-1959 š. 2,00m

chodník od čp. 1959 směrem k pivovaru š. 1,60m

chodník - průchod mezi čp. 2413 a čp. 1958

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,30m směrem k výstupní BUS zastávce

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,00m směrem k vchodu od čp. 2406

2 x mlatová cesta ve vnitrobloku o š. 1,50m



**b/ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA :**

funkční skupina: D1 - obytná zóna; D2 - chodníky

funkce: obytná zóna-smíšený provoz chodců a vozidel; omezení provozu dalších vozidel  
chodníky

rychlost: 20 km/h

typ značení: svislé DZ, vodorovné DZ  
plochy dle funkce odlišeny barvou zámkové dlažby**c/ TECHNICKÉ PROVEDENÍ :**

Veškeré povrchy v obytné zóně jsou navrženy ze zámkové dlažby. Komunikace a parkoviště jsou navrženy ze zesílené a rozebíratelné konstrukce, přístupové cesty pak z klasické chodníkové konstrukční skladby.

Návrh barevného rozlišení: komunikace šedá, chodník (přístupové chodníky k vchodům) žlutý, chodníkový přejezd žlutý, náběhové hrany zvýšeného chodník. přejezdu černá, parkování žlutá, odlišení parkovacích míst - řada černé kostky ZD, zesílený chodník žlutá, zvýrazněná křižovatková plocha černá.

**Konstrukce komunikace:**

Zámková dlažba šedá	DL I	80 mm
Kladeční vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce parkovacích stání:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm
Kladeční vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce vyjimečně poježděného chodníku (oranžově šrafované plochy u čp.1958 a 1959) a chodníkového přejezdu:**

Konstrukce zesíleného chodníku/chodník.přejezdu bude následující:

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm (nájezdová hrana přejezdu černá)
Kladeční vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce chodníku:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	60 mm
Kladeční vrstva	LV	30 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		290 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 30 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhuštěné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.



Plochy parkoviště budou upnuty do silniční universálních silničních obrub se zkosenou hranou do betonového lože s boční opěrou a podsádkou +6 cm.

Nájezdové hrany příčných prahů budou z pojížděné konstrukce, hrany upevněny do obrub uzpůsobených pojezdu vozidel, výškový rozdíl mezi spodní a horní hranou nájezdu bude +6cm, sklon nájezdové hrany prahu bude 7,5%.

Pro konstrukci pěšin je využito mlatového souvrství. Jedná se o jednoduchou pochozí vodopropustnou konstrukci s krytem z upravené lomové výsivky okrového odstínu.

#### Konstrukce mlatových pěšin:

Upravená lomová výsivka 0/4mm	40 mm
Hutněné drc.kamenivo 0/32	60 mm
Hutněné drc.kamenivo 32/64	200 mm
Celkem	300 mm

#### Konstrukce vozovky v napojení na komunikaci k autobus. nádraží (před chodník.přejezdem):

Asfaltový beton	ACO11	40 mm
Spojovací postřik 0,25kg/m <sup>2</sup>		
Obalované kamenivo	ACL16	80 mm
Infiltrační postřik 0,50 kg/m <sup>2</sup>		
Stabilizace cementem	SC II	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		470 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Vozovka bude upnuta do universálních silničních obrub se zkosenou hranou s podsádkou +6cm do bet. lože s boční opěrou. Na rozhraní parkovacích ploch a vozovky bude povrch vozovky upnut pouze do betonových vodících pásek do betonového lože s boční opěrou.

#### 8.2.2. Mostní objekty a zdi

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

#### 8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění komunikace a zpevněných ploch bude provedeno vyspádováním povrchů do uličních vpustí, z nichž některé jsou navrženy jako sorpční (odvodnění parkovišť). Stávající systém odvodnění bude renovován (některé stávající vpusti budou nahrazeny novými sorpčními a celý systém doplněn novými vpustmi. Zřetelné ze situačních příloh. Dva nefunkční odvodňovací žlaby v prostoru mezi garážemi budou demontovány a nahrazeny novými žlaby o dl. 2x34m, vč. vpustí. Celkem je navrženo 10 vpustí.

#### SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace.

##### - umístěno na pozemcích: 1743/8; 1735/4

V jižní části vnitrobloku, v komunikaci podél čp. 2410 a 2411 bude vybudována přípojka dešťové kanalizace DN250 v dl. 36.9m se 2 šachtami (Š1 a Š2) pro svedení vpustí USV7, USV8, USV9, UV10 stávající a dále bude ze šachty Š2 pokračovat v dimenzi DN 250 v dl. 18.75m do nově zřizované šachty Š3, do které bude napojena USV6. Ze šachty Š3 bude přípojka pokračovat v DN 250 dl. 6.0m do stávající kanalizační šachty SO 125937 (hloubka šachty -2,23m) ve správě VAKu. V případě, že bude měněna hlavní kanalizační stoka profilu vejce 600/900, bude přípojka SO 300 napojena do nové kanalizační šachty u místě cca v místě SO 125937. V úseku mezi Š3 a šachtou VAKu SO 125937 je do řady napojena ještě UVS5. Celková délka SO 300 přípojky dešťové kanalizace je 61,65m. Min. sklon DN250 bude 0,5%. V místě křížení se zařízením EOP tj. sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m. Nově navržené uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem a zápachovým uzávěrem. **Před stavbou přípojky bude nejprve prověřena skutečná**



**hloubka teplovodního kanálu kopanou sondou.** Dešťová přípojka SO 300 vč. nově zřizovaných šachet v rámci objektu SO 300 zůstane ve správě Města Pardubice jakožto provozovatele komunikace.

#### 8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

V rámci připravované stavby dojde na požadavek SVJ 2406-2409 k likvidaci větracích šachet od krytu CO (v současné době je zrušen = vyřazen z evidence), a to za účelem vytvoření vyššího počtu parkovacích míst. Tyto větrací šachty se nacházejí ve stávajícím stavu v zeleni. Jedná se o 5ks těchto ventilačních šachet, které budou odbourány, zazděny a na zazdínce provedena hydroizolace.

#### 8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony.

Nejsou navrženy.

#### 8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

*Svislé dopravní značky.*

Bude spočívat v umístění značek:

**IP26a** - Obytná zóna

**IP26b+C3b** - Konec obytné zóny+Příkazaný směr jízdy zde vlevo

**C4a** - Příkazaný směr objíždění vpravo

**B1+E12** - Zákaz vjezdu všech vozidel+dodatková tabulka "Mimo majitelů garáží"

**2x IP12** - Vyhrazené stání s piktogramem invalidy

**B28+E12** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"

**3xB28+E12+E8d** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a úsekem platnosti

Svislé dopravní značení bude v reflexním provedení a základní velikosti. Svislé dopravní značky budou osazeny na ocelových pozinkovaných trubkách osazených do standardních pozinkovaných patek přišroubovaných do betonových základů, dle ZTKP a TKP. Spodní hrana značky bude ve výši 2,20 m nad úrovní terénu.

*Vodorovné dopravní značení.*

Bude spočívat ve vyznačení parkovacích stání pro osoby se sníženou schopností pohybu - **2xV10f** - Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce tělesně postiženou. Před čp. 1958-1959 bude **V12c** - Zákaz zastavení, v místě nástupní plochy pro HZS. **V12c** - Zákaz zastavení bude umístěna rovněž v komunikaci v délce 70m podél jižní strany větve D - viz situace. Úsek platnosti bude vyznačen z obou stran (na začátku a na konci zákazu zastavení) svislými dopravními značkami B28+E12+E8d (viz výše).

*Stojany na kola.*

Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Stojany jsou umístěny v souladu s ČSN 73 6056. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 místa následovně: 4ks do plochy ze zámkové dlažby před vchodem panelového domu čp. 1959; dále 3ks v ploše ze zámkové dlažby před čp. 2413 a 3ks v chodníku ze zámkové dlažby před čp. 2410 a 2ks v ploše ze zámkové dlažby u čp. 2408-2409. Umístění stojanů na kola je zřetelné ze situačního výkresu. Světlá vzdálenost mezi 2 stojany bude 0,85m.

#### 8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů

**SO400 - Veřejné osvětlení.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11**

Návrh souboru veřejného osvětlení je vyvolán novým uspořádáním zpevněných a nezpevněných ploch v řešeném prostoru. Stávající osvětlovací body budou částečně demontovány a nahrazeny novými. Osvětlení bude provedeno podle platných norem, předpisů a požadavků správce VO. Je navrženo dle ČSN EN 13210-1 a -2 pro stupeň osvětlení S4 - vozovka a S5 - chodníky. Je navrženo celkem 8 nových stožárů VO. Osvětlení bude provedeno uličními a parkovými výbojkovými svítidly na bezpaticových stožárech. Napájení bude provedeno napojením ve stávajícím rozvaděči RVO.

**SO800 - Sadové úpravy.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/11; 1744/1; 2630/4; 2630/5**



Předmětem návrhu je pouze obnova vegetačních prvků, sadové úpravy navazují na hrubé terénní úpravy a ohumusování. Návrh zahrnuje: odstranění dřevin (2 slivoně a cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu), ošetření dřevin, výsadbu dřevin, obnovu dotčených travnatých ploch.

## A9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Byla provedena kamerová prohlídka kanalizace vejčitého profilu KAM DN 600/900 ve správě VAKu Pce a.s., která je umístěna pod větví A a větví B komunikace vnitrobloku. Na základě výsledků správce kanalizace rozhodl o nutnosti její výměny v úseku od SO125934 po SO125937. Výměna kanalizace bude prováděna v časové a technické koordinaci s rekonstrukcí ploch vnitrobloku.

## A10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

**Staveniště se nenachází v chráněném území, zátopovém území, památkové zóně či rezervaci a nenachází se v něm žádná kulturní památka.**

**V dotčeném území se nacházejí tyto inženýrské sítě se svými ochrannými pásmy:**

\* **metalický kabel Telefonica ČR** - kabel bude dle požadavku správce sítě uložen do chrániček v celé trase pod zpevněnými plochami s přesahem 1m za obrubu. Způsob ochrany je projednán se správcem sítě - trasy budou po vytýčení ručně nasondovány, odhaleny a v celých délkách pod novými zpevněnými plochami uloženy do chrániček - půlených trubek. Správce bude prokazatelně přizván ke kontrole uložení. Ochranné pásmo telekomunikačních sítí je široké 2m. Je nutné dodržet veškeré podmínky dle vyjádření k zakresu sítí vydané společností Telefonica ČR (viz dokladová část).

\* **silové kabely NN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ (vzd. 20m od obrysu obezdění objektu stanice).

\* **silový kabel VN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ.

\* **vodovod DN150 a kanalizace DN600/900 ve správě VAK Pce, a.s.** - stavba se nachází v ochranných pásmech vodovodu DN150 tj. 1,5m na obě strany od vnějšího líce potrubí a kanalizace DN600/900 tj. 2,5m na obě strany. Podle závěru VAKu bude po prověření technického stavu kanalizace DN600/900 nutno provést její výměnu v úseku SO125934 až po SO125937. Výměna bude realizována souběžně s rekonstrukcí vnitrobloku a projekt na výměnu kanalizace koordinován s tímto projektem DSP.

\* **sekundární potrubí předizolované v zemi + nefunkční parovod v majetku EOP** - při stavbě budou dodrženy všechny podmínky správce z vyjádření zn. 072/13 ze dne 15.3.2013, vyjádření zn. 235/13 ze dne 23.9.2013 a vyjádření zn. 262/2013 ze dne 24.10.2013. Zemní práce do vzdálenosti 1m od zařízení budou prováděny ručně. Ochranné pásmo tepl. zařízení je 2,5m kolmo od vnějšího obrysu zařízení na obě strany. Při výsadbě zeleně bude respektováno ochranné pásmo teplovodního zařízení. Křížení inženýrských sítí (SO 300 - Přípojka kanalizace) bude provedeno kolmo na zařízení EOP a prostorově bude dodržena bezpodmínečně norma ČSN 73 6005. Přípojka kanalizace SO 300 bude křížit zařízení EOPu ve světélkové vzdálenosti 0,15m pod teplovodním zařízením. Hloubka uložení sekundárního potrubí předizolovaného v zemi byla konzultována se správcem sítě.

\* **veřejné osvětlení Služby města Pardubic** - projekt veřejného osvětlení je zprac. v samostatném stavebním objektu SO 400 a je projednán se správcem sítě - SmP a.s. - vyjádření zn. 13439/IO ze dne 7.10.2013.

\* **optický kabel UPC** - ochranné pásmo PVVK je 1,5m od krajního vedení na obě strany. kabel bude uložen do optochráníčky s přesahem 1m za obrubu (již ve stávajícím stavu se nachází pod zpevněnou plochou).

\* **podzemní kabelové vedení EDERA Group, a.s.** - v současné době existuje vyprojektovaná trasa + pravomocné územní rozhodnutí. Realizace se předpokládá 2014. Budou dodrženy podmínky správce sítě. Ochranné pásmo je 1,5m na obě strany.



## A11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou.

- a) bourací práce budou provedeny v nezbytně nutném rozsahu, budou spočívat v odstranění stávajících konstrukčních vrstev komunikací a svislých liniových prvků (obrub) a dále budou vybourány větrací šachty ke zrušeným krytům CO a tyto šachty budou zazděny a odizolovány. Bourací práce budou prováděny tak, aby bylo okolí co nejkratší dobu zatěžováno hlukem a prachem.
- b) kácení mimolesní zeleně - v rámci objektu SO 800 - Sadové úpravy dojde ke kácení 2 slivoní a prořezům cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu. V rámci objektu je navrženo rovněž ošetření stávajících dřevin a výsadba zeleně vč. zpětného ohumusování a zatravnění navržených zelených ploch.
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu - zemní práce budou spočívat ve výkopech a odkopávkách pod vybouranými stávajícími konstrukčními vrstvami a pod úrovní sejmutí drnu ze stávajících zelených ploch na úroveň zemní pláň nově navržených zpevněných ploch, a dále odkopávky a výkopy související s budováním přípojky kanalizace SO 300 a nového veřejného osvětlení SO 400.
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch - zpracováno v objektu SO 800 Sadové úpravy.
- e) zásah do ZPF - není
- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa - není
- g) zásah do jiných pozemků - stavbou bude zasaženo do jednoho pozemku, který není ve vlastnictví investora. Jedná se o pozemek parc.č. 1735/1 ve vlastnictví Pardubického Pivovaru a.s. a stavbou dotčena bude část jeho plochy o výměře 576m<sup>2</sup>.
- h) vyvolané změny staveb:
  - v rámci projektu SO 400 Veřejné osvětlení - přeložka souboru VO
  - v rámci projektu - odbourání větracích šachet od zrušených krytů CO, zazdění otvorů a hydroizolace
  - stavba v souběhu po podmínce VAKu- výměna kanalizačního řadu DN 600/900 ve správě VAKu

## A12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Stavba bude zásobena energiemi z mobilních zdrojů.
- b) Určení a zdůvodnění nároků stavby na telekomunikaci nejsou požadovány.
- c) Nároky stavby na vodní hospodářství nejsou.
- d) Připojení na dopravní infrastrukturu. Napojení staveniště bude dle etap možné z komunikace vedoucí z ul. Palackého k autobusovému nádraží anebo ze severu - ze zpevněných ploch od pivovaru.
- e) Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě). SO 300 Přípojka DN 250 bude napojena do šachty v místech SO 125937 na kanalizaci VAKu, která bude v souběhu s plánovanou rekonstrukcí vnitrobloku vyměněna. Jedná se o pozemek parc.č.1735/4. SO 400 Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 1743/8.
- f) Odpady vznikající vlastním užíváním stavby se nepředpokládají.

## A13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Stavba nebude mít negativní dopad na ochranu krajiny a přírody.
- b) Hluková zátěž beze změn.
- c) Vzhledem k tomu, že není předpokládán nárůst dopravy, ani délky dopravních tras, není předpokládán nárůst emisí z dopravy.
- d) Stavbou není vyvoláván vznik znečištěných vod, a tím negativní vliv na vodní toky a vodní zdroje. Voda z ploch určených k parkování bude svedena do kanalizace přes sorpční vpusti.
- e) Během realizace stavby je nutno se řídit všeobecně platnými bezpečnostními předpisy pro ochranu zdraví při práci.



- f) Nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/01 Sb. „Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“ Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště. Nebezpečný odpad (živice) bude odvezen na skládku nebezpečného odpadu. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezující prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

**Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatelská stavební resp. montážní firma, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel objektu (resp. investor) konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby.**

## A14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

- a) **Mechanická odolnost a stabilita** - dojde ke zlepšení oproti stávajícímu stavu, kdy jsou parkovací místa umístěna pouze na vrstvě ze šotoliny bez dostatečných konstrukčních vrstev. Také dojde ke kompletní revizi a rekonstrukci odvodnění zpevněných ploch. Jsou zvoleny výrobci certifikované materiály a konstrukce komunikací navržena dle TP107.
- b) **Požárně bezpečnostní řešení stavby** – požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby - viz níže. Dodavatel stavby dodrží po celou dobu provádění výstavby veškeré protipožární a příslušné předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně.

### Příjezdové komunikace pro HZS a nástupní plochy požárních vozidel:

Příjezdy pro HZS k objektům vnitrobloku jsou navrženy z komunikace z vnitrobloku. Tato komunikace je napojena z komunikace k autobusovému nádraží pravým odbočením do samotného vnitrobloku. Základní šířka příjezdové komunikace je 4,00m-4,50, lokálně je zúžena na čistou šířku mezi obrubami 3,25m z důvodu vytvoření rychlostních šikan pro vozidla a též z důvodu zajištění rozhledových poměrů pěších komunikací vstupujících do komunikace se smíšeným provozem. Průjezdná šířka mezi obrubami minimální je tedy 3,25m, s volným prostorem průjezdného profilu 0,50m na obě strany. Komunikace je pro vozidla HZS průjezdná v celém vnitrobloku.

**Pro panelový dům čp 1958-1959** situovaný ve východní části vnitrobloku jsou navrženy 2 nástupní plochy pro zásah požárních jednotek a vyznačeny následovně:

- na konci příjezdové komunikace do vnitrobloku (na konci větve B) je nástupní plocha situována přímo před vchodem čp. 1959 kolmo k nejdelší straně průčelí domu, její šířka je 4,50m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12 (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

- před čp. 1958 je nástupní plocha řešena možností najetí vozidla HZS až k fasádě domu přes zpevněnou plochu ze zámkové dlažby se zesílenou konstrukcí. Její čistá šířka je 4,35m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12+E8d (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a vyznačením délky úseku). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

Dům čp. 1958-1959 je vybaven vnitřními zásahovými cestami.

**Pro domy čp 2406-2407** situované v západní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS tak jako ve stávajícím stavu, a to ze stávajícího chodníku podél západní hrany domu o š. 3,00m s volnou šířkou průjezdu ve světých rozměrech 3,50m. Příjezd pro HZS k domu čp. 2407 je možný rovněž z komunikace z vnitrobloku. Tento chodník je přístupný příjezdu techniky z křižovatky U Marka. Nástupní plochy nejsou ve stávajícím stavu vyznačeny, jedná se o dům se 3NP o výšce posledního obytného



podlaží 9m; nástupní plochy nebudou v souladu s normou ČSN 73 0802 značeny. Hranice stavby nezahrnují západní prostor domu čp. 2406-2407, nejsou zde plánovány stavební úpravy.

**Pro domy čp 2408-2413** situované podél jižní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS řešena z vnitroblokové komunikace. Jedná se o objekty s přízemím a čtyřmi nadzemními podlažími. Nástupní plochy pro zásah požárních vozidel nejsou ve stávajícím vyznačeny. Nástupní plochy pro zásah požárních jednotek budou z komunikace z větve D, libovolně v kterémkoli místě v celé délce úseku. Budou vyznačeny z obou stran větve D na začátku a na konci svislými dopravními značkami B2+E12+E8d a vodorovnou dopravní značkou V12 - Zákaz zastavení podél jižní hrany větve D. Veškeré hydranty, šoupata apod. zůstávají zachovány. Výstupy šachet a hydrantů budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu zpevněných a nezpevněných ploch a bude k nim umožněn přístup i během výstavby.

### **Zajištění požární ochrany (zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. a vyhláška MV 246/2001 Sb.) v průběhu stavby.**

Zákon o požární ochraně nám dává povinnost vytvořit podmínky pro účinnou ochranu života a zdraví občanů a majetku před požáry a jiných mimořádných událostech. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrožil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc. Povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně jsou konkrétně řešeny pomocí „vyhlášky o požární prevenci“ 246/2001 Sb.

- pokud dojde ke změně podmínek práce nebo ke změně určených pracovníků, musí se vystavit nový příkaz
- za vystavení písemného příkazu a provedení nařízených doplňujících bezpečnostních opatření odpovídá stavbyvedoucí, resp. stavbyvedoucí ve spolupráci objednatelem prací a dalšími pracovníky, kteří mají odbornou způsobilost v příslušné oblasti (požární ochrana, bezpečnost práce, technologie svařování)
- v příkaze vymezit dobu platnosti a stanovit dohled dalších pracovníků (požární hlídky) na zabezpečení ochrany před zvýšeným nebezpečím
- písemný příkaz může být při opakované činnosti nahrazen pracovním postupem, který však nesmí být v rozporu s bezpečnostními ustanoveními pro svařování kovů

Další povinnosti:

1) Při skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami (dle ČSN 65 0201):

- dodržovat maximální povolené množství
- používat jen obaly k tomu určené
- odstranit bezpečným způsobem hořlavé kapaliny uniklé z obalů při manipulaci s nimi
- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými kapalinami
- sklady hořlavých kapalin označit dle ČSN ISO 38 64 a ČSN 650201

2) Při skladování hořlavých materiálů:

- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- zajistit nepřístupnost nepovolaných osob
- dodržovat volnost únikových cest
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými materiály

3) Při instalaci a užívání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů dodržovat ČSN 06 1008 a návod výrobce:

- dbát na to, aby v blízkosti spotřebičů se nenacházely snadno hořlavé látky
- dbát na to, aby zapnuté spotřebiče, pokud to návod k obsluze vyžaduje, nebyly ponechány bez dozoru
- dodržovat bezpečné vzdálenosti určené návodem na instalaci a užívání spotřebičů





- zajišťovat pravidelné revize dle ČSN 33 1610
- 4) Při manipulaci s otevřeným ohněm:
- dbát zvýšené opatrnosti
  - řídit se pokyny ve smyslu § 5 odstavce 2 zákona č. 133/1985 Sb. (č. 67/2001 Sb.) o PO, tj. provést oznamovací povinnost příslušné HZS kraje
- c) **Životní prostředí** v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.
- d) **Ochrana proti hluku** se nepředpokládá s ohledem na charakter stavby.
- e) **Bezpečnost.** Stavebními úpravami dojde k zvýšení bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci a zlepšení obsluhy území vnitrobloku.
- f) Úspora energie a ochrana tepla není řešená s ohledem na charakter stavby.

## A15. DALŠÍ POŽADAVKY

### a) **Užitné vlastnosti stavby.**

Při realizaci je nutno zohlednit stanovisko dotčených orgánů státní správy, postupovat tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí a aby došlo k co nejmenšímu narušení práv uživatelů pozemků dotčených stavbou.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz používání mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení obrušných vrstev, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenu vrstvu položit co nejdříve.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškerá stávající vzrostlá zeleň, která přijde do styku se stavbou, bude chráněna po celou dobu výstavby dle ČSN DIN 18920.

Živičné směsi musí mít požadované vlastnosti. Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

Výstupy inženýrských sítí (šoupata, hydranty, poklopy kanalizace) budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu komunikací či ploch.

**!! BEZBARIÉROVOST !!** Navržené řešení plně respektuje požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené zvláštním předpisem tj. Vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 (změna Z1 2010). Použité výrobky na hmatové úpravy musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.

**!! INŽENÝRSKÉ SÍTĚ !!** Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit. V případě, že nebudou splněny požadavky normy o min. vzdálenostech ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, budou dotčené inženýrské sítě opatřeny chráničkami. Výkopy v blízkosti vedení podzemních inženýrských sítí je nutné provádět dle požadavků jejich správců. V místě křížení SO 300 Přípojky dešťové kanalizace se zařízením EOP tj.



sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m.

**b) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Chodníky - komunikace pouze pro pěši jsou navrženy v šířkách 1,50m; 1,60m a 2,00m s příčným spádem do 2%. Komunikace se smíšeným provozem (automobilová, pěší a cyklistická doprava) je navržena s příčným sklonem 2%. Podélný sklon komunikace je max. do 2%; podélný sklon chodníků bude max. do 8,33% s tím, že před vstupy do vchodů bude vždy plocha o dl. 1,50m se sklonem max. do 2% a podélný sklon přístupového chodníku ke vchodu bude na tuto plochu výškově navazovat.

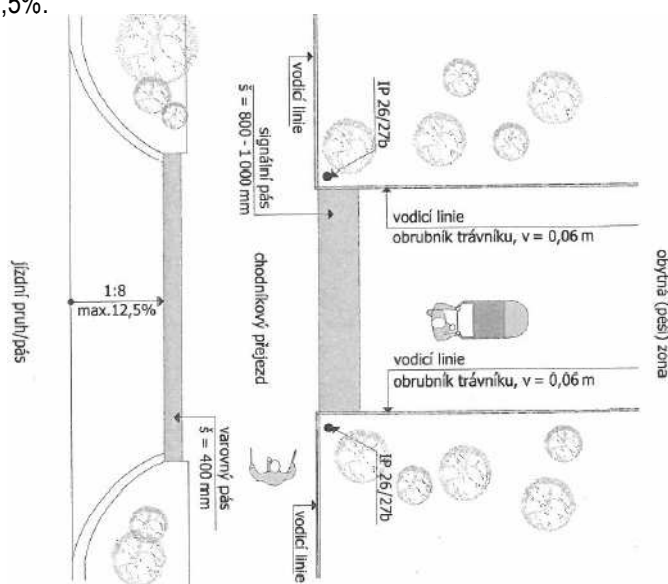
Zvýšený záhonový obrubník podél jedné strany chodníku, popř. univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 podél jedné strany komunikace se smíšeným provozem pěší+ostatní doprava), v obou případech s podsádkou +6cm budou tvořit přirozenou vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Tam kde je chodník veden podél domu, bude přirozenou vodící linii tvořit fasáda domu. V místech návaznosti přístupových chodníků od vchodů na komunikaci bude tato přirozená vodící linie přerušena, a to na vzdálenost 3,50m; 4,00m a max. 7,50m. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Tato bude z materiálu, který **musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.**

Základní příčný sklon všech pochozích ploch je tedy navržen do 2,0 %.

Obytná zóna - vjezd a výjezd ze zóny na komunikaci s automobilovou dopravou (příjezdová komunikace k autobusovému nádraží) je vyznačen varovným pásem š. 0,40m (na zač. chodníkového přejezdu ve směru do obytné zóny). Vstup a výstup ze zóny na navazující chodníky jsou vyznačeny signálním pásem š. 0,80m, a to na 3 místech: na konci chodníkového přejezdu (ve směru do zóny); v chodníku pro pěši od prostoru před pivovarem v místě navazujícím na chodník v obytné zóně (u čp. 1959); a na konci průchodu mezi čp. 1958 a 2413 v návaznosti na stávající chodník. Svislé dopravní značky IP25a,b jsou umístěny až v linii se signálním pásem značícím vstup do obytné zóny.

Vodící linie pro nevidomé a slabozraké v zóně tvoří univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 s podsádkou +6cm. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Popsáno viz výše v odřádku b) v odstavci Chodníky.

Chodníkový přejezd - tvoří vjezd, výjezd a vstup do obytné zóny a je navržen dle přílohy č.2 k vyhl. č. 398/2009Sb. (viz obr. níže). Nájezd z komunikace na chodníkový přejezd bude tvořit z každého směru šikmá rampa o sklonu 7,5%.



Obr. 1 - Detail chodníkového přejezdu dle přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb.



**Barva hmatné zámkové dlažby (slepecké dlažby) varovných a signálních pásů bude kontrastní barvy vůči barvě navazujících ploch ze zámkové dlažby. Hmatové úpravy budou řešeny z materiálu dle nařízení vlády 163/2002 Sb. v souladu s TN TZÚS 12.03.04-06.**

V souladu s požadavky bezbariérového řešení bude dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení a svislého dopravního značení, v případě že se tyto sloupky (sloupky) nacházejí ve zpevněných plochách, nikoli v zeleni.

Parkovací stání pro imobilní - v řešeném prostoru jsou navržena 2 kolmá parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu, a to o dl. 5,00m a š. 3,50m. Jsou umístěna před čp. 2409 a čp. 1959. Tato stání budou označena vodorovným a svislým dopravním značením. Příčný a podélný sklon těchto vyhrazených stání nebude ani v jednom případě přesahovat hodnotu 2%.

- c) **Ochrana stavby před účinky vnějšího prostředí** (povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy) - není řešeno s ohledem na charakter stavby a prostředí.
- d) Veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí jsou po projednání součástí dokladové části projektové dokumentace DSP předložené stavebnímu úřadu. V případě připomínek je zdůvodněno a vysvětleno jejich zapracování.

V Pardubicích, únor 2014

Ing. Regina Reisingerová




# **REKONSTRUKCE VNITROBLOKU U AUTOBUSOVÉHO NÁDRAŽÍ V PARDUBICÍCH**

## **A. SOUHRNNÉ REŠENÍ STAVBY**



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>STAVBA</b>	: <b>Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích</b>
<b>OBEC</b>	: Pardubice
<b>STAVEBNÍK OBJEDNATEL PD</b>	: <b>Statutární město Pardubice - MO I</b> <b>U Divadla 828</b> <b>530 02 Pardubice</b> IČ: 00274046 Ing. arch. Jaroslav Menšík, starosta Ing. Gabriela Křížková, tajemnice úřadu gabriela.krizkova@umo1.mmp.cz tel. 466 046 007
<b>CHARAKTER STAVBY</b>	: Rekonstrukce zpevněných ploch, VO, obnova zeleně, obnova mobiliáře, dětské hřiště
<b>STUPEŇ PD</b>	: <b>PDPS</b>
<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	: SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace SO 400 - Veřejné osvětlení SO 800 - Sadové úpravy
<b>ČLENĚNÍ NA ETAPY</b>	: <b>I. ETAPA: SO 110.1, SO120.1, SO300, SO400, SO 800.1</b> - na pozemcích 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 2630/4 <b>II. ETAPA: SO 110.2, SO120.2, SO 800.2</b> - na pozemcích 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11
<b>PROJEKTANT</b>	: <b>PRODIN, a.s.</b> <b>Jiráskova 169</b> <b>530 02 Pardubice, IČ: 25292161, DIČ: CZ25292161</b> Ing. Regina Reisingerová, tel: +420 602 369 963 <a href="mailto:regina.reisingerova@prodin.cz">regina.reisingerova@prodin.cz</a> Projektant elektro: Ing. Petr Koza, tel.: +420 466773363 <a href="mailto:koza_petr@seznam.cz">koza_petr@seznam.cz</a> Projektant sadové úpravy: Ing. Zuzana Baladová, tel.: +420 776 690 193 <a href="mailto:atel.baladova@seznam.cz">atel.baladova@seznam.cz</a>
	
<b>KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ</b>	: k.ú.: 717657 Pardubice
<b>POZEMKY STAVBY</b>	: Pardubický pivovar a.s.: 1735/1 Statutární město Pce: 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2630/5



## A.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### a /POPIS STAVBY:

Předmětem řešení je rekonstrukce zpevněných ploch a obnova zeleně ve vnitrobloku ul. Palackého - prostor mezi autobusovým nádražím a areálem Pivovaru Pardubice. Vnitroblok se nachází východně od stávajícího autobusového nádraží, jedná se o prostor ohraničený domy čp. 2406-2413, 1958-1959. Režim dopravy ve vnitrobloku bude řešen jako obytná zóna. Plánované úpravy jsou vyvolány potřebou obyvatel přilehlých bytových domů zlepšit parkování. Základním výchozím bodem pro návrh je zachování dopravní obslužnosti vnitrobloku a vytvoření co nejvyššího možného počtu oficiálních míst pro parkování za předpokladu zachování vzrostlé zeleně, dále pak návrh ploch pro odpočinek vč. nového mobiliáře a dětského hřiště, zelené plochy.

Návrh řeší příjezdovou komunikaci do vnitrobloku přes zvýšený chodníkový přejezd, vlastní komunikace ve vnitrobloku, plochy pro parkování, přístupy k bytovým domům, veřejné osvětlení, plochy pro výsadbu zeleně, mlatové cesty, mobiliář, herní prvky pro děti. Součástí stavby bude kanalizační přípojka, do níž budou svedeny uliční vpusti ze zpevněných ploch umístěných podél severní hranice řady domů čp. 2408-2413. Komunikace jsou řešeny v režimu obytné zóny, s předpokladem režimu parkování na parkovací karty - parkovací karty do vnitrobloku budou pouze pro obyvatele vnitrobloku.

<b>Délka komunikace:</b>	<b>celkem 247.63mm:</b>	větev A 35,40m
		větev B 76,40m
		větev C 27,21m
		větev D 76,96m
		větev E 31,66m

<b>Počet parkovacích míst:</b>	<b>53 parkovacích stání</b>
--------------------------------	-----------------------------

### Součástí stavby budou:

- \* bourací práce - vybourání stávajících zpevněných ploch vč. konstrukce, vybourání stávajících obrub, demontáž stávajících uličních vpustí, zaslepení přípojek
- \* ochrana stávajících inženýrských sítí pod zpevněnými plochami dle konkrétních požadavků jejich správců
- \* nové zpevněné plochy vč. konstrukce
- \* doplnění systému odvodnění zpevněných ploch (nové sorpční a uliční vpusti, odvodňovací žlab, kanalizační přípojka pro odvodnění jižní části vnitrobloku)
- \* veřejné osvětlení
- \* dětské hřiště a mobiliář (vč. stojanů na kola)
- \* sadové úpravy, vč. kácení vybraných dřevin a prořezů

### Popis stávajícího stavu:

Ve stávajícím stavu je dopravní obslužnost vnitrobloku řešena napojením z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží (tato komunikace je severní větví křižovatky "U Marka" (ul. Hlaváčova x Palackého)). Komunikace ve vnitrobloku je ve stávajícím stavu s povrchem asfaltobetonovým, upnuta do betonových obrub, v některých místech do silničních krajníků. Ve stávajícím stavu je parkování ve vnitrobloku řešeno na přilehlých plochách ke komunikaci, které jsou většinou se šterkovým povrchem, částečně však i na udusané hlíně na úkor někdejších zelených ploch; některé plochy využívané v současnosti pro parkování jsou z beton. panelů. Bohužel vnitroblok je pro IAD veřejně přístupný a většina zde zaparkovaných aut nepatří obyvatelům vnitrobloku. Vzhledem k tomu, že je zde parkování bez poplatku, často zde parkují návštěvníci centra nebo ti co pokračují dále na autobusové nádraží. Přístupové cesty k vchodům do objektů jsou řešeny napojením z vnitroblokové komunikace ve stejné výškové úrovni, povrch přístupových chodníků ke vchodům je různorodý - ze zámkové dlažby, z litého asfaltu anebo z betonových dlaždic 15x15. Některé vstupy do objektů jsou výškově odsazeny od plochy chodníků zvýšenou plochou (schodem) před vchodem. Vnitřní dispozice prostoru vchodů domů není řešena bezbariérově. Součástí vnitrobloku jsou garáže soukromých majitelů, tyto garáže a prostor z betonu bezprostředně před nimi nejsou součástí stavby. Ve vnitrobloku se nacházejí starší prvky mobiliáře, lavičky,



klepač, sušáky na prádlo. Stávající stromy a zeleň budou zachovány v co nejvyšší možné míře. Ohrádka na kontejnery zůstane zachována.

#### **b/ PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH STAVBY:**

- zahájení stavby: předpoklad - první polovina r. 2014
- etapizace a uvádění do provozu:
  - předpoklad provádění stavby na 2 etapy, přístup do objektů je nutno zachovat i v průběhu stavby
- dokončení stavby: předpoklad r. 2014

#### **c/ VAZBY NA REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN:**

Stavba je v souladu s územním plánem a jeho změnami.

#### **d/ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ:**

Lokalita se nachází v Pardubicích, ve vnitrobloku ul. Palackého, severovýchodně od křižovatky ul. Palackého x ul. Hlaváčova (tzv. křižovatka U Marka). Hranice řešeného území jsou vymezeny ze západu napojením na příjezdovou komunikaci k autobusovému nádraží, dále ze západu, jihu a východu domy čp. 2406-2413, 1958-1959, ze severu pak objekty garáží, objektem ČEZu a již řešeným prostorem před Pardubickým Pivovarem (není souč. tohoto projektu).

#### **e/ VLIV TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ STAVBY A JEJÍHO PROVOZU NA KRAJINU, ZDRAVÍ A ŽP:**

Stavba nebude mít negativní vliv na krajinu, zdraví ani životní prostředí. Pouze v průběhu realizace stavby bude v lokalitě dočasně zhoršeno životní prostředí a kvalita bydlení vlivem hluku, prašnosti a vibrací, v souvislosti s použitím mechanizace. Vzrostlé stromy zůstanou zachovány. V rámci stavby budou provedeny sadové úpravy, urbanisticky dojde ke zlepšení prostoru z hlediska zeleně a výsadeb.

#### **f/ CELKOVÝ DOPAD STAVBY NA DOTČENÉ ÚZEMÍ A NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ:**

*Vztahy na dosavadní využití území* - dosavadní využití území zůstane beze změn. Provozně pro obyvatele domů vnitrobloku dojde ke zlepšení. Parkování v prostoru vnitrobloku bude nově regulováno tak, aby sloužilo pouze obyvatelům přilehlých domů, nikoli jak je využíváno dosud, že je veřejně přístupné. Proto je zde provozně uvažováno o zavedení systému parkovacích karet.

*Vztahy na ostatní plánované stavby v zájm. území* - vazba na plánovanou stavbu "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s.". Návrh rekonstrukce vnitrobloku navazuje plochami funkčně na stávající stav a zároveň je v souladu a navazuje svými hranicemi na projekt Pardubického Pivovaru a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství", projekt ing. arch. Wagnera.

*Změny staveb dotčených navrhovanou stavbou* - na požadavek občanů vnitrobloku dojde k zasypání a odizolování větracích šachet někdejšího krytu CO, aby bylo možno umístit do prostoru větší počet parkovacích stání. Zmiňovaný kryt CO je v současnosti již vyřazen z evidence. V současné době je v jednání potenc. výměna kanalizačního řadu pod větví A a větví B - kanalizace je ve správě VAKu Pce a.s. a jedná se o úsek evidovaný VAKem SO125934- SO125935- SO125936- SO125937, vejčitého profilu kam 600/900. Případná výměna řadu musí časově a technicky koordinovat s plánovanou stavbou rekonstrukce vnitrobloku.

## **A.3 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ**

- a) Studie "Rekonstrukce vnitrobloku u autobusového nádraží v Pardubicích" (©Prodin a.s. 6/2013)
- b) Studie "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." (©ing.arch. A. Wagner, Hradec Králové 4/2013)



- c) Územní studie „Prokopka“ (© ing.arch. M. Košář, Pardubice 11/2012)
- d) Územní plán města Pardubice
- e) Mapové podklady- zaměření území ((© ing.Tihoň, Hradec Králové) a další geodetické podklady.
- f) Dopravní průzkum nebyl vyhotoven.
- g) Byla provedena prohlídka a vyčištění kanalizace (© VAK Pce a.s. 7/2013)
- h) Geomorfologický a geologický průzkum nebyl proveden.
- i) Diagnostický průzkum konstrukcí nebyl proveden.
- j) Hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech – dtto.
- k) Klimatologické údaje (převládající směr větru, výskyt mlh a přízemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti) – dtto.
- l) Stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo je v památkové zóně – nebyl proveden.
- m) Požadavky objednatele jakožto budoucího uživatele stavby
- n) Průzkum v místě navrhované stavby (© Prodin Pardubice a.s. 5-6/2013)
- o) ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, změna Z1
- p) TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- q) 361/00 Sb. Zákon o provozu na pozemních komunikacích
- r) 30/01 Sb. Vyhláška, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
- s) Městské komunikace – Rojan, Slabý, Dlouhá, Pipková (© ČVUT Praha), r. 1997
- t) TP 103 - Navrhování obytných zón
- u) Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- v) TP 170 - Katalog vozovek

#### A.4 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba se člení na následující stavební objekty:

SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář

SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace

SO 400 - Veřejné osvětlení

SO 800 - Sadové úpravy

**Stavba bude z důvodu potřeby zachování částečného provozu realizačně členěna na 2 etapy.**

#### A.5 PODMÍNKY REALIZACE STAVBY

##### a/ VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY SOUVISEJÍCÍCH STAVEB JINÝCH STAVEBNÍKŮ:

- Pivovar Pardubice a.s. "Rekonstrukce a stavební úpravy venkovních prostranství, Pardubický Pivovar a.s." - časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku  
- Město Pardubice "Transformace multimodálního prostoru - předprostor nádraží Pardubice" - termín realizace není znám, časově se předpokládá realizace této stavby až po realizaci rekonstrukce vnitrobloku.

##### b/ UVAŽOVANÝ PRŮBĚH VÝSTAVBY A ZAJIŠTĚNÍ JEJÍ PLYNULOSTI A KOORDINOVANOSTI:

Časová a technická souslednost etap a souvisejících staveb bude vzájemně koordinovaná. Pokud bude související stavbou výměna kanalizace DN 600/900 v majetku VAKu a ev. kanalizačních přípojek v majetcích SVJ jednotlivých domů, je nutno aby stavba kanalizačních zařízení byla provedena po provedení zemních prací k vozovkám a komunikacím, před pokládkou konstrukčních vrstev komunikace. Stavba bude probíhat plynule, bez časových prodlev, tak aby byla provozuschopná v reálně možném nezbytně dlouhém časovém termínu. Za tyto náležitosti bude ručit vybraný zhotovitel stavby.





Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **c/ ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPU NA STAVBU:**

Přístup na stavbu bude v závislosti na etapách a dílčích stavebních činnostech:

- \* z příjezdové komunikace k autobusovému nádraží, která je napojena z ul. Palackého v křižovatce "U Marka"
- \* z asfaltové plochy od pivovaru přes odstavnou plochu u objektu ČEZu.

#### **d/ DOPRAVNÍ OMEZENÍ, OBJÍŽDKY A VÝLUKY DOPRAVY:**

Dojde k úplnému omezení provozu ve vlastním vnitrobloku, nikoli však na přístupové komunikaci z ul. Palackého. Náhradní parkování pro obyvatele vnitrobloku v průběhu stavby bude potřeba zajistit na náhradním místě. Vstupy do čp. 2407, 2408 a 2413 z vnitrobloku budou v průběhu stavby zachovány.

## **A6. PŘEHLED BUDOUCÍCH VLASTNÍKŮ A SPRÁVCŮ**

- a) Vlastníkem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 110 a SO 120 bude MO I, Pardubice.  
Vlastníkem stavebního objektu SO 300 a SO 400 bude Město Pardubice.  
Správcem stavebního objektu SO 400 budou SmP, a.s.  
Správcem stavebního objektu SO 300 bude MO I, Pardubice.
- b) Komunikace ve vnitrobloku budou sloužit jako přístupové cesty do vnitrobloku, plochy pro parkování a odpočinková zóna (hřiště).

## **A7. PŘEDÁVÁNÍ ČÁSTÍ STAVBY DO UŽÍVÁNÍ**

Stavba bude předána do užívání jako celek.

## **A8. SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

### **8.1. Souhrnný technický popis celku.**

Komunikace a zpevněné plochy ve vnitrobloku jsou řešeny jako obytná zóna. Začátek a konec obytné zóny je fyzicky tvořen chodníkovým přejezdem ze zámkové dlažby červené barvy a je na začátku a na konci obytné zóny vyznačen svislým dopravním značením IP26a a IP26b. Tento příjezd je jediným vjezdem/výjezdem do/z obytné zóny ve vnitrobloku pro automobilovou dopravu. Režim parkování ve vnitrobloku bude nově na parkovací karty, vyznačená parkovací místa tak budou sloužit obyvatelům přilehlých domů.

V obytné zóně smí řidič jet rychlostí nejvýše 20 km/h. Přitom musí dbát zvýšené ohleduplnosti vůči chodcům, které nesmí ohrozit; v případě nutnosti musí zastavit vozidlo. Stání je dovoleno jen na místech označených jako parkoviště. V obytné zóně musí chodci umožnit vozidlům jízdu. To platí i pro děti hrající si v obytné zóně.

Výchozím prvkem pro návrh bylo vytvořit co největší počet parkovacích míst, ale zároveň zasahnout v co nejmenší možné míře do zeleně, především do stávajících stromů a jejich kořenového systému. Komunikace třídy D1 (obytná zóna) je navržena v základní šířce 3,50m (3,25m v prostoru před domem čp. 2406-2407), místy je rozšířena dle potřeby pro výjezd z kolmých parkovacích stání na 4,25m-4,60m. Celková délka komunikace je 247,63m. Celkem je navrženo 53 parkovacích míst, z toho 49 kolmých o rozměrech 2,50x5,00m (4,50m - přesah přední části vozidel do zelené plochy), 2 kolmá pro osoby se sníženou schopností pohybu o rozměrech 3,50x5,00m a dále 2 podélná stání o rozměrech 1,80x5,75m. Odstupy od pevných překážek jsou dodrženy min. 0,25m, o tuto hodnotu jsou rozšířena rovněž všechna krajní parkovací místa. Návrh respektuje stávající stromy. Komunikace mezi objekty řadových garáží v traktu vnitrobloku je řešena pouze po odvodňovací žlaby, vč. těchto žlabů. Její čistá šířka v těchto místech je 4,50m.



Komunikace předpokládá smíšený provoz motorové, pěší a cyklistické dopravy a stavebně splňuje požadavky obytné zóny. Místy, kde to provoz dovoluje je zúžena na 3,50m (3,25m) prostřednictvím vystřídání vysazených ploch. Dalšími prvky charakteristickými pro zónu je zvýšený chodníkový přejezd na vjezd do zóny a barevně odlišená křižovatková plocha následně za tímto chodníkovým přejezdem.

Přístupové cesty ke vstupům k objektům jsou navrženy v napojení ve stejné výškové úrovni jako komunikace a v odpovídajících šířkových parametrech pouze pro pohyb pěších. Vodicí linie pro pohyb nevidomých a slabozrakých osob bude tvořit zvýšená obruba podél komunikace s podsádkou +6cm. Dále jsou v prostoru vnitrobloku navrženy mlatové cesty jako spojnice pro pěší a přístup k dětskému hřišti umístěnému v prostoru východně od garáží. Součástí návrhu je rovněž umístění základního mobiliáře (součástí mobiliáře budou i odpadkové koše a stojany na kola). Stávající lavičky budou zrušeny, nově bude ve volném prostoru umístěna pouze jedna lavička, a to podél mlatové cesty západně od garáží. Další dvě lavičky budou umístěny uvnitř oploceného dětského hřiště. Ponechání a znovumístění klepače na koberce a rámu tvořících sušáky na prádlo je v návrhu respektováno, obyvatelé domů vnitrobloku si přáli jejich zachování.

## 8.2. Technický popis jednotlivých objektů a jejich součástí.

### 8.2.1. Pozemní komunikace

#### **SO 110 - Komunikace a zpevněné plochy**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/10; 1743/11; 1744/1; 1753/14; 1753/15; 2630/4; 2530/5

#### **SO 120 - Dětské hřiště a mobiliář**

- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/11

- jedná se o dětské hřiště o výměře 80m<sup>2</sup>. Hřiště bude oploceno. Vstup na hřiště bude přes branku, přístupová cesta z mlatové pěšiny. Herní prvky hřiště: housenka, pružinovka, houpadlo quattro. Dále budou v prostoru hřiště umístěny 2ks laviček. Ostatními prvky mobiliáře umístěné mimo hřiště budou: lavička - 1ks podél mlatové pěšiny - západně od garáží, 1ks klepadlo (přemístěné stávající), 2 páry rámových sušáky na prádlo u kontejnerových stání (stávající), 2 páry sušáků na prádlo u dětského hřiště, 2ks odpadkové koše a stojany na kola. Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 různá místa.

### **a/ VÝČET A OZNAČENÍ JEDNOTLIVÝCH POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ STAVBY:**

Komunikace ve vnitrobloku, třída D1 - celková délka 247,63m:

větev A dl. 35,40m, š. 4,00m

větev B dl. 76,40m; š. 4,50m (lokálně zúžena šikanami na 3,50m)

větev C dl. 27,21m; š. 4,60m

větev D dl. 76,96m; š. 4,25m (lokálně zúžena šikanami na 3,25m)

větev E dl. 31,66m; š. 3,25m

Chodníky (přístupy ke vchodům vnitrobloku + ostatní)

k čp. 2406, 2407 - oba chodníky dl. 5,30m a š. 1,50m

k čp. 2408 - zpevněná plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí

k čp. 2409 - dl. 7,30m a š. 2,40m

k čp. 2410 - dl. 4,50m (6,05m) a š. 5,45m

k čp. 2411 - 2 chodníky dl. 6,00m a š. 2,00m

k čp. 2412 - dl. 7,35m a š. 2,00m

k čp. 2413 - dl. 9,25m a š. 2,65m

k čp. 1959 - zpevn. plocha ze zámk. dlažby před vchodem s pojízdnou konstrukcí dl. 5,95m a š. 4,55m

chodník podél čp 1958-1959 š. 2,00m

chodník od čp. 1959 směrem k pivovaru š. 1,60m

chodník - průchod mezi čp. 2413 a čp. 1958

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,30m směrem k výstupní BUS zastávce

chodník v návaznosti chodníkový přejezd a stávající chodník š. 3,00m směrem k vchodu od čp. 2406

2 x mlatová cesta ve vnitrobloku o š. 1,50m



**b/ ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA :**

funkční skupina: D1 - obytná zóna; D2 - chodníky

funkce: obytná zóna-smíšený provoz chodců a vozidel; omezení provozu dalších vozidel  
chodníky

rychlost: 20 km/h

typ značení: svislé DZ, vodorovné DZ  
plochy dle funkce odlišeny barvou zámkové dlažby**c/ TECHNICKÉ PROVEDENÍ :**

Veškeré povrchy v obytné zóně jsou navrženy ze zámkové dlažby. Komunikace a parkoviště jsou navrženy ze zesílené a rozebíratelné konstrukce, přístupové cesty pak z klasické chodníkové konstrukční skladby.

Návrh barevného rozlišení: komunikace šedá, chodník (přístupové chodníky k vchodům) žlutý, chodníkový přejezd žlutý, náběhové hrany zvýšeného chodníku. přejezdu černá, parkování žlutá, odlišení parkovacích míst - řada černé kostky ZD, zesílený chodník žlutá, zvýrazněná křižovatková plocha černá.

**Konstrukce komunikace:**

Zámková dlažba šedá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce parkovacích stání:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce vyjimečně poježděného chodníku (oranžově šrafované plochy u čp.1958 a 1959) a chodníkového přejezdu:**

Konstrukce zesíleného chodníku/chodník.přejezdu bude následující:

Zámková dlažba žlutá	DL I	80 mm (nájezdová hrana přejezdu černá)
Kladelcí vrstva	LV	40 mm
Stabilizace cementem	SC I	120 mm
Štěrkodrt'	ŠD	170 mm
Celkem		410 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

**Konstrukce chodníku:**

Zámková dlažba žlutá	DL I	60 mm
Kladelcí vrstva	LV	30 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		290 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 30 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhuťněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinnost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.



Plochy parkoviště budou upnuty do silniční universálních silničních obrub se zkosenou hranou do betonového lože s boční opěrou a podsádkou +6 cm.

Nájezdové hrany příčných prahů budou z pojžděné konstrukce, hrany upevněny do obrub uzpůsobených pojezdu vozidel, výškový rozdíl mezi spodní a horní hranou nájezdu bude +6cm, sklon nájezdové hrany prahu bude 7,5%.

Pro konstrukci pěšin je využito mlatového souvrství. Jedná se o jednoduchou pochozí vodopropustnou konstrukci s krytem z upravené lomové výsivky okrového odstínu.

#### Konstrukce mlatových pěšin:

Upravená lomová výsivka 0/4mm	40 mm
Hutněné drc.kamenivo 0/32	60 mm
Hutněné drc.kamenivo 32/64	200 mm
Celkem	300 mm

#### Konstrukce vozovky v napojení na komunikaci k autobus. nádraží (před chodník.přejezdem):

Asfaltový beton	ACO11	40 mm
Spojovací postřik 0,25kg/m <sup>2</sup>		
Obalované kamenivo	ACL16	80 mm
Infiltrační postřik 0,50 kg/m <sup>2</sup>		
Stabilizace cementem	SC II	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD	200 mm
Celkem		470 mm

Modul přetvárnosti zemní pláně je 45 MPa, na vrstvě ze štěrkodrti 80 MPa.

Vozovka bude upnuta do universálních silničních obrub se zkosenou hranou s podsádkou +6cm do bet. lože s boční opěrou. Na rozhraní parkovacích ploch a vozovky bude povrch vozovky upnut pouze do betonových vodících pásků do betonového lože s boční opěrou.

#### 8.2.2. Mostní objekty a zdi

S ohledem na charakter stavby není řešeno.

#### 8.2.3. Odvodnění pozemní komunikace

Odvodnění komunikace a zpevněných ploch bude provedeno vyspádováním povrchů do uličních vpustí, z nichž některé jsou navrženy jako sorpční (odvodnění parkovišť). Stávající systém odvodnění bude renovován (některé stávající vpusti budou nahrazeny novými sorpčními a celý systém doplněn novými vpustmi. Zřetelné ze situačních příloh. Dva nefunkční odvodňovací žlaby v prostoru mezi garážemi budou demontovány a nahrazeny novými žlaby o dl. 2x34m, vč. vpustí. Celkem je navrženo 10 vpustí.

#### SO 300 - Přípojka dešťové kanalizace.

##### - umístěno na pozemcích: 1743/8; 1735/4

V jižní části vnitrobloku, v komunikaci podél čp. 2410 a 2411 bude vybudována přípojka dešťové kanalizace DN250 v dl. 36.9m se 2 šachtami (Š1 a Š2) pro svedení vpustí USV7, USV8, USV9, UV10 stávající a dále bude ze šachty Š2 pokračovat v dimenzi DN 250 v dl. 18.75m do nově zřizované šachty Š3, do které bude napojena USV6. Ze šachty Š3 bude přípojka pokračovat v DN 250 dl. 6.0m do stávající kanalizační šachty SO 125937 (hloubka šachty -2,23m) ve správě VAKu. V případě, že bude měněna hlavní kanalizační stoka profilu vejce 600/900, bude přípojka SO 300 napojena do nové kanalizační šachty u místě cca v místě SO 125937. V úseku mezi Š3 a šachtou VAKu SO 125937 je do řady napojena ještě UVS5. Celková délka SO 300 přípojky dešťové kanalizace je 61,65m. Min. sklon DN250 bude 0,5%. V místě křížení se zařízením EOP tj. sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m. Nově navrhované uliční vpusti budou opatřeny kalovým prostorem a zápachovým uzávěrem. **Před stavbou přípojky bude nejprve prověřena skutečná**



**hloubka teplovodního kanálu kopanou sondou.** Dešťová přípojka SO 300 vč. nově zřizovaných šachet v rámci objektu SO 300 zůstane ve správě Města Pardubice jakožto provozovatele komunikace.

#### 8.2.4. Tunely, podzemní stavby a galerie

V rámci připravované stavby dojde na požadavek SVJ 2406-2409 k likvidaci větracích šachet od krytu CO (v současné době je zrušen = vyřazen z evidence), a to za účelem vytvoření vyššího počtu parkovacích míst. Tyto větrací šachty se nacházejí ve stávajícím stavu v zeleni. Jedná se o 5ks těchto ventilačních šachet, které budou odbourány, zazděny a na zazdínce provedena hydroizolace.

#### 8.2.5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony.

Nejsou navrženy.

#### 8.2.6. Vybavení pozemní komunikace

*Svislé dopravní značky.*

Bude spočívat v umístění značek:

**IP26a** - Obytná zóna

**IP26b+C3b** - Konec obytné zóny+Příkazaný směr jízdy zde vlevo

**C4a** - Příkazaný směr objíždění vpravo

**B1+E12** - Zákaz vjezdu všech vozidel+dodatková tabulka "Mimo majitelů garáží"

**2x IP12** - Vyhrazené stání s piktogramem invalidy

**B28+E12** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"

**3xB28+E12+E8d** - Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a úsekem platnosti

Svislé dopravní značení bude v reflexním provedení a základní velikosti. Svislé dopravní značky budou osazeny na ocelových pozinkovaných trubkách osazených do standardních pozinkovaných patek přišroubovaných do betonových základů, dle ZTKP a TKP. Spodní hrana značky bude ve výši 2,20 m nad úrovní terénu.

*Vodorovné dopravní značení.*

Bude spočívat ve vyznačení parkovacích stání pro osoby se sníženou schopností pohybu - **2xV10f** - Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce tělesně postiženou. Před čp. 1958-1959 bude **V12c** - Zákaz zastavení, v místě nástupní plochy pro HZS. **V12c** - Zákaz zastavení bude umístěna rovněž v komunikaci v délce 70m podél jižní strany větve D - viz situace. Úsek platnosti bude vyznačen z obou stran (na začátku a na konci zákazu zastavení) svislými dopravními značkami B28+E12+E8d (viz výše).

*Stojany na kola.*

Stojany na kola budou konstrukčně jednoduché oblouky z ocelové trubky Ø60mm s možností uzamknutí kola nebo rámu kola. Stojany jsou umístěny v souladu s ČSN 73 6056. Celkem bude umístěno 12ks stojanů na kola na 4 místa následovně: 4ks do plochy ze zámkové dlažby před vchodem panelového domu čp. 1959; dále 3ks v ploše ze zámkové dlažby před čp. 2413 a 3ks v chodníku ze zámkové dlažby před čp. 2410 a 2ks v ploše ze zámkové dlažby u čp. 2408-2409. Umístění stojanů na kola je zřetelné ze situačního výkresu. Světlá vzdálenost mezi 2 stojany bude 0,85m.

#### 8.2.7. Objekty ostatních skupin objektů

**SO400 - Veřejné osvětlení.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/4; 1743/8; 1743/10; 1743/11**

Návrh souboru veřejného osvětlení je vyvolán novým uspořádáním zpevněných a nezpevněných ploch v řešeném prostoru. Stávající osvětlovací body budou částečně demontovány a nahrazeny novými. Osvětlení bude provedeno podle platných norem, předpisů a požadavků správce VO. Je navrženo dle ČSN EN 13210-1 a -2 pro stupeň osvětlení S4 - vozovka a S5 - chodníky. Je navrženo celkem 8 nových stožárů VO. Osvětlení bude provedeno uličními a parkovými výbojkovými svítidly na bezpaticových stožárech. Napájení bude provedeno napojením ve stávajícím rozvaděči RVO.

**SO800 - Sadové úpravy.**

**- umístěno na pozemcích: 1735/1; 1735/4; 1743/8; 1743/9; 1743/11; 1744/1; 2630/4; 2630/5**



Předmětem návrhu je pouze obnova vegetačních prvků, sadové úpravy navazují na hrubé terénní úpravy a ohumusování. Návrh zahrnuje: odstranění dřevin (2 slivoně a cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu), ošetření dřevin, výsadbu dřevin, obnovu dotčených travnatých ploch.

## A9. VÝSLEDKY A ZÁVĚRY Z PODKLADŮ, PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ

Byla provedena kamerová prohlídka kanalizace vejčitého profilu KAM DN 600/900 ve správě VAKu Pce a.s., která je umístěna pod větví A a větví B komunikace vnitrobloku. Na základě výsledků správce kanalizace rozhodl o nutnosti její výměny v úseku od SO125934 po SO125937. Výměna kanalizace bude prováděna v časové a technické koordinaci s rekonstrukcí ploch vnitrobloku.

## A10. DOTČENÁ OCHRANNÁ PÁSMA, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ, ZÁTOPOVÁ ÚZEMÍ, KULTURNÍ PAMÁTKY, PAMÁTKOVÉ REZERVACE, PAMÁTKOVÉ ZÓNY

**Staveniště se nenachází v chráněném území, zátopovém území, památkové zóně či rezervaci a nenachází se v něm žádná kulturní památka.**

**V dotčeném území se nacházejí tyto inženýrské sítě se svými ochrannými pásmy:**

\* **metalický kabel Telefonica ČR** - kabel bude dle požadavku správce sítě uložen do chrániček v celé trase pod zpevněnými plochami s přesahem 1m za obrubu. Způsob ochrany je projednán se správcem sítě - trasy budou po vytýčení ručně nasondovány, odhaleny a v celých délkách pod novými zpevněnými plochami uloženy do chrániček - půlených trubek. Správce bude prokazatelně přizván ke kontrole uložení. Ochranné pásmo telekomunikačních sítí je široké 2m. Je nutné dodržet veškeré podmínky dle vyjádření k zakresu sítí vydané společností Telefonica ČR (viz dokladová část).

\* **silové kabely NN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ (vzd. 20m od obrysu obezdění objektu stanice).

\* **silový kabel VN podzemní ČEZ** - kabely budou pod zpevněnými plochami uloženy do chrániček s přesahem 1m za obrubu. Dále budou dodrženy podmínky ČEZ pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a v ochranném pásmu stanice ČEZ.

\* **vodovod DN150 a kanalizace DN600/900 ve správě VAK Pce, a.s.** - stavba se nachází v ochranných pásmech vodovodu DN150 tj. 1,5m na obě strany od vnějšího líce potrubí a kanalizace DN600/900 tj. 2,5m na obě strany. Podle závěru VAKu bude po prověření technického stavu kanalizace DN600/900 nutno provést její výměnu v úseku SO125934 až po SO125937. Výměna bude realizována souběžně s rekonstrukcí vnitrobloku a projekt na výměnu kanalizace koordinován s tímto projektem DSP.

\* **sekundární potrubí předizolované v zemi + nefunkční parovod v majetku EOP** - při stavbě budou dodrženy všechny podmínky správce z vyjádření zn. 072/13 ze dne 15.3.2013, vyjádření zn. 235/13 ze dne 23.9.2013 a vyjádření zn. 262/2013 ze dne 24.10.2013. Zemní práce do vzdálenosti 1m od zařízení budou prováděny ručně. Ochranné pásmo tepl. zařízení je 2,5m kolmo od vnějšího obrysu zařízení na obě strany. Při výsadbě zeleně bude respektováno ochranné pásmo teplovodního zařízení. Křížení inženýrských sítí (SO 300 - Přípojka kanalizace) bude provedeno kolmo na zařízení EOP a prostorově bude dodržena bezpodmínečně norma ČSN 73 6005. Přípojka kanalizace SO 300 bude křížit zařízení EOPu ve světélkové vzdálenosti 0,15m pod teplovodním zařízením. Hloubka uložení sekundárního potrubí předizolovaného v zemi byla konzultována se správcem sítě.

\* **veřejné osvětlení Služby města Pardubic** - projekt veřejného osvětlení je zprac. v samostatném stavebním objektu SO 400 a je projednán se správcem sítě - SmP a.s. - vyjádření zn. 13439/IO ze dne 7.10.2013.

\* **optický kabel UPC** - ochranné pásmo PVVK je 1,5m od krajního vedení na obě strany. kabel bude uložen do optochráničky s přesahem 1m za obrubu (již ve stávajícím stavu se nachází pod zpevněnou plochou).

\* **podzemní kabelové vedení EDERA Group, a.s.** - v současné době existuje vyprojektovaná trasa + pravomocné územní rozhodnutí. Realizace se předpokládá 2014. Budou dodrženy podmínky správce sítě. Ochranné pásmo je 1,5m na obě strany.



## A11. ZÁSAH STAVBY DO ÚZEMÍ

Vymezení a zdůvodnění změn současného stavu vyvolaných stavbou.

- a) bourací práce budou provedeny v nezbytně nutném rozsahu, budou spočívat v odstranění stávajících konstrukčních vrstev komunikací a svislých liniových prvků (obrub) a dále budou vybourány větrací šachty ke zrušeným krytům CO a tyto šachty budou zazděny a odizolovány. Bourací práce budou prováděny tak, aby bylo okolí co nejkratší dobu zatěžováno hlukem a prachem.
- b) kácení mimolesní zeleně - v rámci objektu SO 800 - Sadové úpravy dojde ke kácení 2 slivoní a prořezům cca 20m<sup>2</sup> keřů či náletu. V rámci objektu je navrženo rovněž ošetření stávajících dřevin a výsadba zeleně vč. zpětného ohumusování a zatravnění navržených zelených ploch.
- c) rozsah zemních prací a konečná úprava terénu - zemní práce budou spočívat ve výkopech a odkopávkách pod vybouranými stávajícími konstrukčními vrstvami a pod úrovní sejmutí drnu ze stávajících zelených ploch na úroveň zemní pláň nově navržených zpevněných ploch, a dále odkopávky a výkopy související s budováním přípojky kanalizace SO 300 a nového veřejného osvětlení SO 400.
- d) ozelenění nebo jiné úpravy nezastavěných ploch - zpracováno v objektu SO 800 Sadové úpravy.
- e) zásah do ZPF - není
- f) zásah do pozemků určených k plnění funkce lesa - není
- g) zásah do jiných pozemků - stavbou bude zasaženo do jednoho pozemku, který není ve vlastnictví investora. Jedná se o pozemek parc.č. 1735/1 ve vlastnictví Pardubického Pivovaru a.s. a stavbou dotčena bude část jeho plochy o výměře 576m<sup>2</sup>.
- h) vyvolané změny staveb:
  - v rámci projektu SO 400 Veřejné osvětlení - přeložka souboru VO
  - v rámci projektu - odbourání větracích šachet od zrušených krytů CO, zazdění otvorů a hydroizolace
  - stavba v souběhu po podmínce VAKu- výměna kanalizačního řadu DN 600/900 ve správě VAKu

## A12. NÁROKY STAVBY NA ZDROJE A JEJÍ POTŘEBY

- a) Stavba bude zásobena energiemi z mobilních zdrojů.
- b) Určení a zdůvodnění nároků stavby na telekomunikaci nejsou požadovány.
- c) Nároky stavby na vodní hospodářství nejsou.
- d) Připojení na dopravní infrastrukturu. Napojení staveniště bude dle etap možné z komunikace vedoucí z ul. Palackého k autobusovému nádraží anebo ze severu - ze zpevněných ploch od pivovaru.
- e) Možnosti napojení na technickou infrastrukturu (podzemní a nadzemní sítě). SO 300 Přípojka DN 250 bude napojena do šachty v místech SO 125937 na kanalizaci VAKu, která bude v souběhu s plánovanou rekonstrukcí vnitrobloku vyměněna. Jedná se o pozemek parc.č.1735/4. SO 400 Veřejné osvětlení bude napojeno na stávající rozvaděč na pozemku parc.č. 1743/8.
- f) Odpady vznikající vlastním užíváním stavby se nepředpokládají.

## A13. VLIV STAVBY A PROVOZU NA POZEMNÍ KOMUNIKACI NA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- a) Stavba nebude mít negativní dopad na ochranu krajiny a přírody.
- b) Hluková zátěž beze změn.
- c) Vzhledem k tomu, že není předpokládán nárůst dopravy, ani délky dopravních tras, není předpokládán nárůst emisí z dopravy.
- d) Stavbou není vyvoláván vznik znečištěných vod, a tím negativní vliv na vodní toky a vodní zdroje. Voda z ploch určených k parkování bude svedena do kanalizace přes sorpční vpusti.
- e) Během realizace stavby je nutno se řídit všeobecně platnými bezpečnostními předpisy pro ochranu zdraví při práci.



- f) Nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/01 Sb. „Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“ Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány na určených místech (plochách), odděleně podle svého druhu. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy příslušnou firmou, disponující oprávněním k této činnosti, mimo areál staveniště. Nebezpečný odpad (živice) bude odvezen na skládku nebezpečného odpadu. Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby bylo minimalizováno případné narušení životního prostředí (zamezující prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

**Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatelská stavební resp. montážní firma, se kterou před zahájením stavby projedná provozovatel objektu (resp. investor) konkrétní způsob nakládání s odpady vznikajícími při realizaci stavby.**

## A14. OBECNÉ POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A UŽITNÉ VLASTNOSTI

- a) **Mechanická odolnost a stabilita** - dojde ke zlepšení oproti stávajícímu stavu, kdy jsou parkovací místa umístěna pouze na vrstvě ze šotoliny bez dostatečných konstrukčních vrstev. Také dojde ke kompletní revizi a rekonstrukci odvodnění zpevněných ploch. Jsou zvoleny výrobci certifikované materiály a konstrukce komunikací navržena dle TP107.
- b) **Požárně bezpečnostní řešení stavby** – požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby - viz níže. Dodavatel stavby dodrží po celou dobu provádění výstavby veškeré protipožární a příslušné předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně.

### **Příjezdové komunikace pro HZS a nástupní plochy požárních vozidel:**

Příjezdy pro HZS k objektům vnitrobloku jsou navrženy z komunikace z vnitrobloku. Tato komunikace je napojena z komunikace k autobusovému nádraží pravým odbočením do samotného vnitrobloku. Základní šířka příjezdové komunikace je 4,00m-4,50, lokálně je zúžena na čistou šířku mezi obrubami 3,25m z důvodu vytvoření rychlostních šikan pro vozidla a též z důvodu zajištění rozhledových poměrů pěších komunikací vstupujících do komunikace se smíšeným provozem. Průjezdná šířka mezi obrubami minimální je tedy 3,25m, s volným prostorem průjezdného profilu 0,50m na obě strany. Komunikace je pro vozidla HZS průjezdná v celém vnitrobloku.

**Pro panelový dům čp 1958-1959** situovaný ve východní části vnitrobloku jsou navrženy 2 nástupní plochy pro zásah požárních jednotek a vyznačeny následovně:

- na konci příjezdové komunikace do vnitrobloku (na konci větve B) je nástupní plocha situována přímo před vchodem čp. 1959 kolmo k nejdelší straně průčelí domu, její šířka je 4,50m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12 (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS"). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

- před čp. 1958 je nástupní plocha řešena možností najetí vozidla HZS až k fasádě domu přes zpevněnou plochu ze zámkové dlažby se zesílenou konstrukcí. Její čistá šířka je 4,35m, je odvodněna jako zpevněná plocha do ul. vpusti a je v souladu s bodem d) odstavce 12.4.2 normy ČSN 73 0802. Její povrch je ze zámkové dlažby s pojízdnou konstrukcí (jako komunikace) a bude vyznačena svislou dopravní značkou B28+E12+E8d (Zákaz zastavení s dodatkovou tabulkou "Nástupní plocha HZS" a vyznačením délky úseku). Dále zde bude na povrchu komunikace umístěna též vodorovná V12c-zákaz zastavení jak je vyznačeno v situačním výkrese.

Dům čp. 1958-1959 je vybaven vnitřními zásahovými cestami.

**Pro domy čp 2406-2407** situované v západní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS tak jako ve stávajícím stavu, a to ze stávajícího chodníku podél západní hrany domu o š. 3,00m s volnou šířkou průjezdu ve světých rozměrech 3,50m. Příjezd pro HZS k domu čp. 2407 je možný rovněž z komunikace z vnitrobloku. Tento chodník je přístupný příjezdu techniky z křižovatky U Marka. Nástupní plochy nejsou ve stávajícím stavu vyznačeny, jedná se o dům se 3NP o výšce posledního obytného





podlaží 9m; nástupní plochy nebudou v souladu s normou ČSN 73 0802 značeny. Hranice stavby nezahrnují západní prostor domu čp. 2406-2407, nejsou zde plánovány stavební úpravy.

**Pro domy čp 2408-2413** situované podél jižní části vnitrobloku je příjezdová komunikace pro HZS řešena z vnitroblokové komunikace. Jedná se o objekty s přízemím a čtyřmi nadzemními podlažími. Nástupní plochy pro zásah požárních vozidel nejsou ve stávajícím vyznačeny. Nástupní plochy pro zásah požárních jednotek budou z komunikace z větve D, libovolně v kterémkoli místě v celé délce úseku. Budou vyznačeny z obou stran větve D na začátku a na konci svislými dopravními značkami B2+E12+E8d a vodorovnou dopravní značkou V12 - Zákaz zastavení podél jižní hrany větve D. Veškeré hydranty, šoupata apod. zůstávají zachovány. Výstupy šachet a hydrantů budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu zpevněných a nezpevněných ploch a bude k nim umožněn přístup i během výstavby.

### **Zajištění požární ochrany (zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. a vyhláška MV 246/2001 Sb.) v průběhu stavby.**

Zákon o požární ochraně nám dává povinnost vytvořit podmínky pro účinnou ochranu života a zdraví občanů a majetku před požáry a jiných mimořádných událostech. Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru, neohrožil život a zdraví osob, zvířata a majetek. Při zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí je povinen poskytovat přiměřenou osobní pomoc, nevystaví-li tím vážnému nebezpečí nebo ohrožení sebe nebo osoby blízké anebo nebrání-li mu v tom důležitá okolnost, a potřebnou věcnou pomoc. Povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně jsou konkrétně řešeny pomocí „vyhlášky o požární prevenci“ 246/2001 Sb.

- pokud dojde ke změně podmínek práce nebo ke změně určených pracovníků, musí se vystavit nový příkaz
- za vystavení písemného příkazu a provedení nařízených doplňujících bezpečnostních opatření odpovídá stavbyvedoucí, resp. stavbyvedoucí ve spolupráci objednatelem prací a dalšími pracovníky, kteří mají odbornou způsobilost v příslušné oblasti (požární ochrana, bezpečnost práce, technologie svařování)
- v příkaze vymezit dobu platnosti a stanovit dohled dalších pracovníků (požární hlídky) na zabezpečení ochrany před zvýšeným nebezpečím
- písemný příkaz může být při opakované činnosti nahrazen pracovním postupem, který však nesmí být v rozporu s bezpečnostními ustanoveními pro svařování kovů

Další povinnosti:

1) Při skladování a manipulaci s hořlavými kapalinami (dle ČSN 65 0201):

- dodržovat maximální povolené množství
- používat jen obaly k tomu určené
- odstranit bezpečným způsobem hořlavé kapaliny uniklé z obalů při manipulaci s nimi
- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými kapalinami
- sklady hořlavých kapalin označit dle ČSN ISO 38 64 a ČSN 650201

2) Při skladování hořlavých materiálů:

- dodržovat bezpečnou vzdálenost od zdrojů tepla
- zajistit nepřístupnost nepovolaných osob
- dodržovat volnost únikových cest
- dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm ve skladu s hořlavými materiály

3) Při instalaci a užívání tepelných, elektrických, plynových nebo jiných spotřebičů dodržovat ČSN 06 1008 a návod výrobce:

- dbát na to, aby v blízkosti spotřebičů se nenacházely snadno hořlavé látky
- dbát na to, aby zapnuté spotřebiče, pokud to návod k obsluze vyžaduje, nebyly ponechány bez dozoru
- dodržovat bezpečné vzdálenosti určené návodem na instalaci a užívání spotřebičů



- zajišťovat pravidelné revize dle ČSN 33 1610
- 4) Při manipulaci s otevřeným ohněm:
- dbát zvýšené opatrnosti
  - řídit se pokyny ve smyslu § 5 odstavce 2 zákona č. 133/1985 Sb. (č. 67/2001 Sb.) o PO, tj. provést oznamovací povinnost příslušné HZS kraje
- c) **Životní prostředí** v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hlučnosti a prašnosti. Organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.
- d) **Ochrana proti hluku** se nepředpokládá s ohledem na charakter stavby.
- e) **Bezpečnost.** Stavebními úpravami dojde k zvýšení bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci a zlepšení obsluhy území vnitrobloku.
- f) Úspora energie a ochrana tepla není řešená s ohledem na charakter stavby.

## A15. DALŠÍ POŽADAVKY

### a) **Užitné vlastnosti stavby.**

Při realizaci je nutno zohlednit stanovisko dotčených orgánů státní správy, postupovat tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí a aby došlo k co nejmenšímu narušení práv uživatelů pozemků dotčených stavbou.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz používání mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení obrušných vrstev, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelovou vrstvu položit co nejdříve.

Dlažbu je nutno pokládat na řádně zhutněné podkladní vrstvy do pískového lože. Po položení je třeba dlažbu přehutnit a zaplnit spáry bílým křemičitým pískem. Na okrajích je třeba dlažbu štípat a vyvarovat se jakýchkoliv dobetonování. Je též nutno dodržet příčné sklony a rovinatost položení dlažby, aby nedocházelo k tvorbě kaluží.

Veškerá stávající vzrostlá zeleň, která přijde do styku se stavbou, bude chráněna po celou dobu výstavby dle ČSN DIN 18920.

Živičné směsi musí mít požadované vlastnosti. Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům.

Výstupy inženýrských sítí (šoupata, hydranty, poklopy kanalizace) budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu komunikací či ploch.

**!! BEZBARIÉROVOST !!** Navržené řešení plně respektuje požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené zvláštním předpisem tj. Vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 (změna Z1 2010). Použité výrobky na hmatové úpravy musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.

**!! INŽENÝRSKÉ SÍTĚ !!** Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit. V případě, že nebudou splněny požadavky normy o min. vzdálenostech ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, budou dotčené inženýrské sítě opatřeny chráničkami. Výkopy v blízkosti vedení podzemních inženýrských sítí je nutné provádět dle požadavků jejich správců. V místě křížení SO 300 Přípojky dešťové kanalizace se zařízením EOP tj.



sekundárním potrubím předizolovaným v zemi (teplovodní kanál); v prostoru mezi šachtami Š2 a Š3; bude dodržena norma ČSN 73 6005 nejmenší svislá vzdálenost při křížení sítí tj. min. 0,10m.

**b) Zajištění přístupu a podmínek pro užívání stavby - veřejně přístupných komunikací a ploch osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.**

Chodníky - komunikace pouze pro pěši jsou navrženy v šířkách 1,50m; 1,60m a 2,00m s příčným spádem do 2%. Komunikace se smíšeným provozem (automobilová, pěší a cyklistická doprava) je navržena s příčným sklonem 2%. Podélný sklon komunikace je max. do 2%; podélný sklon chodníků bude max. do 8,33% s tím, že před vstupy do vchodů bude vždy plocha o dl. 1,50m se sklonem max. do 2% a podélný sklon přístupového chodníku ke vchodu bude na tuto plochu výškově navazovat.

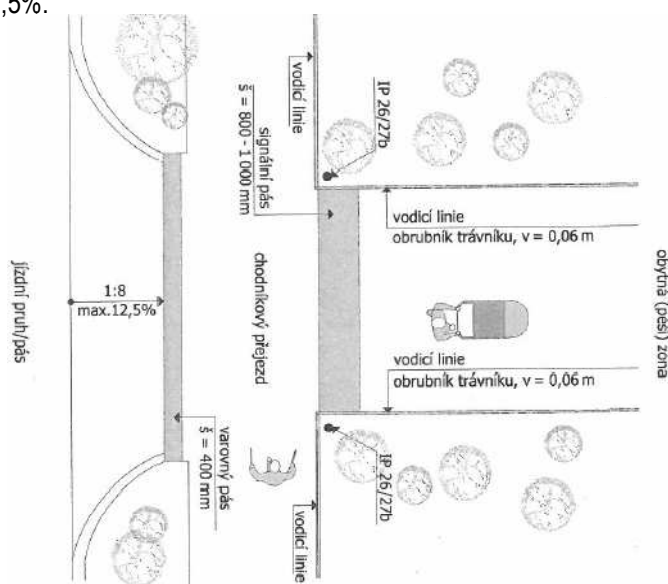
Zvýšený záhonový obrubník podél jedné strany chodníku, popř. univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 podél jedné strany komunikace se smíšeným provozem (pěší+ostatní doprava), v obou případech s podsádkou +6cm budou tvořit přirozenou vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Tam kde je chodník veden podél domu, bude přirozenou vodící linii tvořit fasáda domu. V místech návaznosti přístupových chodníků od vchodů na komunikaci bude tato přirozená vodící linie přerušena, a to na vzdálenost 3,50m; 4,00m a max. 7,50m. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Tato bude z materiálu, který **musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002Sb. a TN TZÚS 12.03.04.-06.**

Základní příčný sklon všech pochozích ploch je tedy navržen do 2,0 %.

Obytná zóna - vjezd a výjezd ze zóny na komunikaci s automobilovou dopravou (příjezdová komunikace k autobusovému nádraží) je vyznačen varovným pásem š. 0,40m (na zač. chodníkového přejezdu ve směru do obytné zóny). Vstup a výstup ze zóny na navazující chodníky jsou vyznačeny signálním pásem š. 0,80m, a to na 3 místech: na konci chodníkového přejezdu (ve směru do zóny); v chodníku pro pěši od prostoru před pivovarem v místě navazujícím na chodník v obytné zóně (u čp. 1959); a na konci průchodu mezi čp. 1958 a 2413 v návaznosti na stávající chodník. Svislé dopravní značky IP25a,b jsou umístěny až v linii se signálním pásem značícím vstup do obytné zóny.

Vodící linie pro nevidomé a slabozraké v zóně tvoří univerzální silniční obrubník BO 100/250/1000 s podsádkou +6cm. Před čp. 2408-2409 je přirozená vodící linie nahrazena umělou vodící linií v celkové dl. 15,15m. Popsáno viz výše v odřádkce b) v odstavci Chodníky.

Chodníkový přejezd - tvoří vjezd, výjezd a vstup do obytné zóny a je navržen dle přílohy č.2 k vyhl. č. 398/2009Sb. (viz obr. níže). Nájezd z komunikace na chodníkový přejezd bude tvořit z každého směru šikmá rampa o sklonu 7,5%.



Obr. 1 - Detail chodníkového přejezdu dle přílohy č. 2 k vyhl. č. 398/2009 Sb.



**Barva hmatné zámkové dlažby (slepecké dlažby) varovných a signálních pásů bude kontrastní barvy vůči barvě navazujících ploch ze zámkové dlažby. Hmatové úpravy budou řešeny z materiálu dle nařízení vlády 163/2002 Sb. v souladu s TN TZÚS 12.03.04-06.**

V souladu s požadavky bezbariérového řešení bude dodržen vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení a svislého dopravního značení, v případě že se tyto sloupky (sloupky) nacházejí ve zpevněných plochách, nikoli v zeleni.

Parkovací stání pro imobilní - v řešeném prostoru jsou navržena 2 kolmá parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu, a to o dl. 5,00m a š. 3,50m. Jsou umístěna před čp. 2409 a čp. 1959. Tato stání budou označena vodorovným a svislým dopravním značením. Příčný a podélný sklon těchto vyhrazených stání nebude ani v jednom případě přesahovat hodnotu 2%.

- c) **Ochrana stavby před účinky vnějšího prostředí** (povodně, agresivní podzemní voda, bludné proudy, poddolování a povětrnostní vlivy) - není řešeno s ohledem na charakter stavby a prostředí.
- d) Veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí jsou po projednání součástí dokladové části projektové dokumentace DSP předložené stavebnímu úřadu. V případě připomínek je zdůvodněno a vysvětleno jejich zapracování.

V Pardubicích, únor 2014

Ing. Regina Reisingerová

