

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE** **PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU:**

### **Lesopark Dukla Pardubice**

**DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:** otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

**EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:** 404411

#### **ZADAVATEL:**

Statutární město Pardubice  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
Zastoupené: Ing. Miroslavem Čadou, vedoucím odboru rozvoje a strategie

#### **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

<b>Název:</b>	<b>CPV</b>
Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9
Krajinné úpravy zelených ploch	45112710-5
Krajinné úpravy sportovních hřišť a rekreačních oblastí	45112720-8
Péče o lesní porost	77211500-7
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6

**Projekt bude spolufinancován z fondů Evropské unie v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 5.2. – Zlepšení problémových sídlišť; oblast podpory 5.2.a veřejná prostranství.**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 15,761 mil. Kč bez DPH

### **I. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky**

Předmětem veřejné zakázky je komplexní řešení komunikací a zpevněných ploch, předmětem je dále řešení sportovních ploch a mobiliáře (cvičební prvky, lavičky, koše, navigační tabule), areálové osvětlení, úprava lesních porostů a zeleně, připojení na technickou infrastrukturu (silové vedení NN), dopravní řešení a související terénní úpravy.

Území lesoparku je vymezeno na západní straně silnicí I/37: Pardubice – Chrudim, na východní straně obytnou zástavbou sídliště Dukla v Pardubicích.

#### Specifikace prací:

D.1 Komunikace a zpevněné plochy

D.2 Sportovní plochy a mobiliář

D.3 Areálové osvětlení

D.5 Úprava lesních porostů

D.6 Úpravě zeleně

*Pozn.: Část PD - D.4 – Sportovní areál ZŠ Resslera NENÍ předmětem realizace této veřejné zakázky.*

D.1 Komunikace a zpevněné plochy – realizace komunikací s povrchem z asfaltbetonu. Mlatové komunikace a pěšiny, budou po obou stranách lemovány jednou řadou žulových kostek osazených do betonového lože. V místě napojení ul. Wolkerova dojde k úpravě stávajícího chodníku. Úprava bude provedena z betonové dlažby. Manipulační plocha v blízkosti objektu ZŠ Resslera je navržena ze zatravnovací dlažby.

D.2 Sportovní plochy a mobiliář

Dřevěné sedací a cvičební hranoly, 2 x dřevěná cvičební konstrukce s plechovými dekorativními prvky, dvě cvičební trubková bradla s kotvením do betonových patek, cvičební překážka, dřevěné lavičky s opěradlem, dřevěná lavičky bez opěradla, dřevěná posezení, odpadkové koše, schránky pro sáčky na zvířecí exkrementy, stojany na kola z ocelové konstrukce, navigační tabule a naučná tabule z cortenového plechu s vyřiznutým textem a logem, řetězová houpačka se dvěma sedáky na dřevěném rámu, provedení nástřiku údajů o vzdálenosti na sloupy areálového osvětlení podél běžeckých tras.

D.3 Areálové osvětlení

Nové areálové osvětlení bude připojeno z nového rozváděče a bude provedeno pro dva provozní systémy – pro zpevněné (asfaltové) obslužné komunikace (chodníky) a pro nezpevněné cesty (běžecké trasy). Tyto provozní systémy se v lesoparku budou prolínat nebo budou i v částečném souběhu.

D.5 Úprava lesních porostů

Kácení a výsadba spočívající výsadbě porostního okraje, kácení stromů s odstraněním větví a rozřezáním, úklid klestu, vyčištění podrostu, výsadba do oplocenek, výsadba poloodrostků do individuálních ochranných výsadbových ochranných

D.6 Úprava zeleně

Navrženo kácení dvou stromů a čištění podrostu od náletových dřevin a plevelných keřů na celkové ploše. Kácené dřeviny a plochy úpravy zeleně jsou vyznačeny v PD v koordinační situaci stavby.

Během výkopových prací hrozí v předmětné lokalitě staveniště riziko nálezů nevybuchlé munice. V případě nálezů, jejích částí či jiných podezřelých předmětů je nutné zajistit přerušení veškerých prací v lokalitě, zákaz jakékoliv manipulace s předměty, přivolání policie ČR a dle možností uzavřít lokalitu pro přístup nepovolaných osob do doby příjezdu policie.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

### **Specifikace materiálové základny**

Standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle vašeho návrhu bude odsouhlasen s odběratelem před zahájením prací a jeho použitím.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen projektovou dokumentací „Pardubice – revitalizace lesoparku na Dukle“ zpracovaný 11/2014 společností ADONIS PROJEKT spol. s r.o., Jižní 870, Hradec Králové.

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

Součástí díla „Lesopark Dukla Pardubice“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Další technické podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace v příloze č. 3.

## **II. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu obchodní smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 3.

Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

**Uchazeč v návrhu obchodní smlouvy doplní pouze barevně zvýrazněné údaje!**

## **III. Požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel vylučuje variantní řešení.

## **IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zahrnovat všechny náklady na včasné a kompletní zhotovení díla (uchazeč předloží v nabídce ocenění jednotlivých položek dle přiloženého výkazu výměr) a bude uvedena v tomto členění:

D.1	Komunikace a zpevněné plochy	Kč
D.2	Sportovní plochy a mobiliář	Kč
D.3	Areálové osvětlení	Kč
D.5	Úprava lesních porostů	Kč
D.6	Úprava zeleně	Kč
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	Kč

Celková cena za DÍLO bez DPH	Kč
DPH 21%	Kč
Celková cena za DÍLO vč. DPH	Kč

Uchazeč ocenění všechny položky výkazu výměr částkou vyšší než 0,--Kč (vyjma položek výkazu výměr č. 23, 35,37 objektu D.1- Komunikace a zpevněné plochy → dodávka dlažebních žulových kostek bude provedena z deponie SmP a.s.).

Uchazeč ocení všechny položky uvedené v příloze – v položkovém výkazu výměr. Uchazeč není oprávněn žádným způsobem pozměňovat výkaz výměr a to ani ve sloupcích množství či m.j..

## V. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez DPH.

## VI. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. **identifikační údaje dodavatele** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení)
2. **prokázání splnění kvalifikace dodavatele** → požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil zadavatel v Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek - v čl. III.2) Podmínky účasti.
3. uvedení **výše nabídkové ceny** (viz. čl. IV. zadávací dokumentace)  
Součástí nabídky budou **oceněné nabídkové rozpočty (oceněné výkazy výměr)**.
4. součástí nabídky bude **návrh harmonogramu prací** s časovým vymezením plnění včetně měsíčního finančního harmonogramu. Před podpisem smlouvy o dílo bude s vítězným dodavatelem tento harmonogram projednán a odsouhlasen objednatelem.

V harmonogramu zhotovitel uvede zejména:

- převzetí staveniště,
- termín řádného dokončení díla,
- přehled plateb objednatele zhotoviteli v jednotlivých fázích realizace díla.

5. **součástí nabídky musí být rovněž:**
  - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, **vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek**,

c) prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

**Pokud by dodavatel z jakéhokoli důvodu nemohl některý z požadovaných seznamů dle písmene a) nebo b) sestavit** (podle typu právnické osoby, fyzická osoba, školská právnická osoba, která má jako statutární orgán pouze zaměstnance, občanská sdružení nadace a jiné varianty) **je dodavatel povinen uvést v obou případech negativní vyjádření, že takový seznam nelze sestavit včetně uvedení důvodů.**

6. **návrh smlouvy o dílo** (součást zadávací dokumentace, příloha č. 3) **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele** (doplňný jen o barevně zvýrazněné údaje v návrhu smlouvy).

## VII. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

### a) Termín realizace zakázky

**Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště, předpoklad červenec 2015**

DÍLO se považuje za zahájené v okamžiku předání a převzetí místa plnění po podpisu smlouvy o dílo. Objednatel předá Zhotoviteli místa plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

**Termíny dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání: nejpozději do 5 měsíců od předání staveniště**

### b) Záruka

Objednatel požaduje záruku na dílo v trvání **minimálně 60 měsíců**. S výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou.

### c) Příslib poskytnutí bankovní záruky

Požadavkem zadavatele je, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předložil zadavateli ve lhůtách dle § 82 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, před uzavřením smlouvy **písemný příslib banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii)**, ve kterém se banka zaváže, že pro případ, kdy s daným uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo pro tuto veřejnou zakázku, vystaví uchazeči tato banka **bankovní záruky** zajišťující veškeré pohledávky zadavatele vůči uchazeči vzniklé z titulu uzavřené Smlouvy o dílo včetně zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelům vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době.

**Nedoložení písemného příslibu banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii) ve lhůtě dle § 82 odst. 2 zákona v případě vybraného uchazeče, příp. ve lhůtě dle § 82 odst. 4 zákona v případě uchazeče v 2. či 3. pořadí, bude zadavatelem vnímáno jako neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.**

Bližší podmínky týkající se bankovní záruky č. 1 a bankovní záruky č. 2 jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

### d) Pojistná smlouva

Požadavkem zadavatele je, aby vítězný dodavatel měl k datu podpisu smlouvy o dílo uzavřenou **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (vítězným dodavatelem) objednateli (zadavateli) či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně **10 milionů Kč**. Kopie pojistné smlouvy nebo kopie pojistného certifikátu bude tvořit přílohu smlouvy s vítězným dodavatelem.

#### e) Uveřejňovací povinnosti dle § 147a zákona

V souladu s § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona bude dodavatel, s nímž bude uzavřená smlouva, povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy (případně nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok) **seznam subdodavatelů**, ve kterém dodavatel uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

### VIII. Podání nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### MÍSTO, LHŮTA A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK

**Nabídka musí být doručena nejpozději do 22. 5. 2015 do 10:00 hodin** (konec lhůty pro podání nabídek) na odbor rozvoje a strategie Magistrátu města Pardubic - č. dveří C203a, případně zaslána poštou na adresu zadavatele: Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, Odbor rozvoje a strategie, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice tak, aby byla doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

### IX. Otevírání obálek s nabídkami

**Otevírání obálek s nabídkami (veřejné pro uchazeče) proběhne dne 22. 5. 2015 v 10:00 hodin v zasedací místnosti Rady města Pardubic, budova Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské nám. 1, Pardubice (1. patro).**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevírání nabídek: členové hodnotící komise, která bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek (popř. jejich náhradníci), zástupci zadavatele, zástupci uchazečů (max. 1 osoba za uchazeče).

### X. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn dle § 49 zákona po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti.

**Dodatečné informace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:**  
<https://vzmmp.cz/>

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

**Zadavatel uchazečům důrazně doporučuje provést před odevzdáním své nabídky kontrolu Profilu zadavatele, zdali zde nebyly k předmětné veřejné zakázce zveřejněny Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.**

**ORGANIZOVANÁ PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ SE NEKONÁ. MÍSTO PLNĚNÍ JE VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÉ.**

---

Ing. Miroslav Čada  
vedoucí odboru rozvoje a strategie  
vz. Ing. Karolína Vopršalová

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Projektová dokumentace včetně výkazů výměr v el. verzi
- 2) Návrh smlouvy o dílo (.pdf)
- 3) Čestné prohlášení ekonomické a finanční způsobilosti (.doc)
- 4) Územní souhlas č.j. 10264/2015 ze dne 16.2.2015
- 5) Rozhodnutí – povolení ke kácení č.j. 19/2015/9/KI/OIS ze dne 3.3.2015

Zpracovala: Eva Radová, Magistrát města Pardubic - odbor rozvoje a strategie - oddělení veřejných zakázek

**Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta na základě písemné žádosti dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace doručené zadavateli osobně nebo zasláné na e-mail: [eva.radova@mmp.cz](mailto:eva.radova@mmp.cz)**