

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice



S00BP017RMUJ

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD6.44.2/27179/13/Mc D 34/13

vyřizuje: Ing. Martin Moravec, Ph.D.

telefon: 466 859 353

e-mail: martin.moravec@mmp.cz

Statutární město Pardubice	
Magistrát města -4-	
Vešlo:	10 -12- 2013
Čj.:	
Přil.:	

V Pardubicích dne 6. prosince 2013

ROZHODNUTÍ

Speciální stavební úřad odboru dopravy Magistrátu města Pardubice jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydává podle § 101 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád) v souladu s § 118 stavebního zákona, rozhodl ve věci stavby:

„Ul. Gorkého od Čs. Armády po Jana Palacha a ul. Rožkova od Teplého po Staňkova, Pardubice“

na poz. p.č. 2309/4, 2309/11, 2309/14, 2309/13, 2309/12, 2303/1, 2292/7, 2292/9, 2292/10, 2292/11, 2306/13, 2306/17, 2318/51, 2318/17, 2115/2, 2117/19, 2117/20, 2291/4, 2315/61, 2110/7 v kat. území Pardubice (dále jen stavba).

- I. Povoluje se změna stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k úplnému dokončení stavby. Lhůta k dokončení stavby

se prodlužuje do 31. 12. 2016

Účastníci řízení podle § 27 odst.1) správního řádu:

1. Stavebník: Statutární město Pardubice, IČ: 00274046, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

O d ů v o d n ě n í :

Stavebník požádal dne 25.11.2013 o prodloužení platnosti stavebního povolení a zároveň o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k úplnému dokončení stavby. Svou žádost řádně odůvodnil.

Speciální stavební úřad zkoumal zda změnu stavby před jejím dokončením lze povolit, tzn. zda je v souladu s územním rozhodnutím nebo jiným úkonem nahrazujícím územní rozhodnutí; zda žádost obsahuje kromě obecných náležitostí popis změn a jejich porovnání s povolením stavby a s ověřenou projektovou dokumentací. Speciální stavební úřad sledoval, zda k žádosti stavebník připojil projektovou dokumentaci změn stavby, popřípadě kopii ověřené projektové dokumentace, do které projektant vyznačí navrhované změny.

Dále speciální stavební úřad hodnotil, jestli žádost o změnu stavby před dokončením projednat s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a také speciální stavební úřad vnímal, že na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení s ohledem na případné dotčení jejich práv. Došel po zralé úvaze k závěru, že požadované změny dotýkají se pouze práv stavebníka. Proto jiné účastníky do okruhu účastníků řízení nezahrnul. Stavebník je hlavním účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst.1) správního řádu.

Speciální stavební úřad také uvažoval, že změnu stavby, která se nedotýká práv ostatních účastníků stavebního řízení, může stavební úřad schválit rozhodnutím vydaným na místě při kontrolní prohlídce stavby.

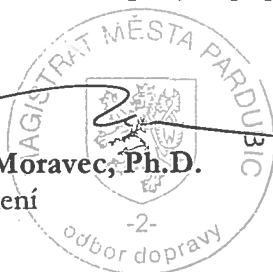
Rozhodnutí je stavebníkovi oznámeno zápisem do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě; stavební úřad jej následně bez zbytečného odkladu zaznamená do spisu, podle okolností vyznačí změnu též v ověřené projektové dokumentaci. Může tak učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo v případě, kdy příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí. S ohledem na okolnosti uvedené v tomto odstavci ale speciální stavební úřad došel k závěru, že změna žádaná stavebníkem neodpovídá ustanovení § 118 odst. 6) stavebního zákona. Proto byla změna povolena rozhodnutím podle § 101 písm. c) správního řádu.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, jeden odvolacímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li stavebník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Dle § 37 odst. 2 správního řádu z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Dále pak označení správního orgánu, jemuž je určeno. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování dle § 19 odst. 3 správního řádu.


Ing. Martin Moravec, Ph.D.
vedoucí oddělení



doručí se: Statutární město Pardubice, IČ: 00274046, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice