



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL: Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

ZŠ Družstevní, Polabiny – realizace úspor energií

EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: 486852

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Předmětem veřejné zakázky je provedení opatření, která vedou ke zlepšení tepelně-technických vlastností jednotlivých pavilonů ZŠ Družstevní 305, Pardubice a celkové úspore energií:

- Provedení zateplení obvodových plášťů jednotlivých pavilonů školy certifikovaným zateplovacím systémem vč. úpravy soklových částí, výměna okapového chodníčku a nového oplechování
- Výměna stávajících výplní otvorů oken a dveří za nové, splňující požadavek tepelného odporu a další hygienické požadavky, výměna vnitřních a vnějších parapetů.
- Zateplení stropu ve výměňkové stanici
- Instalace termoregulačních ventilů.

Komplex základní školy se skládá ze 6 pavilonů. Pavilon A – převážně hospodářský pavilon; pavilony BC, DE, F, G jsou výukovými pavilony, pavilon H – tělocvična.

Obvodové zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem v tl. 140 mm, u tělocvičny 80 mm. V místě zvýšeného požárního rizika a únikových východů bude polystyren nahrazen minerální vatou v téže tloušťce. Sokly budou zatepleny soklovými deskami. Nová okna a dveře budou plastová a hliníková, zasklená izolačním dvojsklem, v případě tělocvičny budou vybraná okna zasklena komůrkovým plastem.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen projektovou dokumentací „Stavební úpravy ZŠ Pardubice-Polabiny, Družstevní 305“, zpracovanou v roce 2013 firmou RotaGroup, s.r.o. Plzeň.

Předmětem díla je dále dodání a instalace velkoplošného reklamního panelu v místě a v době realizace stavby a dále dodání a instalace trvalé pamětní desky zhotovitelem.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název:	CPV
Stavební práce	45000000-7
Tepelné izolace	45321000-3
Úpravy budov	45262700-8
Instalace dveří a oken	45421130-4



DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

VYBRANÝ UCHAZEČ, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Stavointerier s.r.o.
Kozí 201, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 25943367

SUBDODAVATELÉ (+ uvedení podílu):

- K-TOP, s.r.o.
Vrchlického 796/79, Borovina, 674 01 Třebíč
IČ: 49969374
Část předmětu plnění, která bude plněna subdodavatelem: ÚT - armatury
Podíl na plnění veřejné zakázky: 1 % (278.931 Kč)
- SULKO s.r.o.
Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh
IČ: 47976969
Část předmětu plnění, která bude plněna subdodavatelem: plastové výplně
Podíl na plnění veřejné zakázky: 28 % (5.580.114 Kč)
- Roman Gablech
Nad Rybníkem 2598, 580 01, Havlíčkův Brod
IČ: 76022927
Část předmětu plnění, která bude plněna subdodavatelem: elektroinstalace
Podíl na plnění veřejné zakázky: 1 % (242.874 Kč)

Datum uzavření smlouvy: 28.11.2014

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

→ nejnižší nabídková cena

NABÍDKOVÁ CENA: 19.667.207,-- Kč bez DPH

SMLUVNÍ CENA: 19.667.207,-- Kč bez DPH

POŘADÍ UCHAZEČŮ

2. pořadí:

„Sdružení Mostecká montážní ZŠ Družstevní, Polabiny“

Most, V. Vančury 1416, PSČ 43401

IČ: 25493507

vedoucí účastník

a



FIRECLAY, spol. s r.o.

Litvínov – Záluží 1, UNIPETROL RPA, s.r.o., PSČ 436 70

IČ: 47780037

člen sdružení

Nabídková cena: 19.938.372,-- Kč bez DPH

3. pořadí:

MARHOLD a.s.

Pardubice – Zelené Předměstí, Jiráskova 169, PSČ 530 02

IČ: 15050050

Nabídková cena: 20.657.212,-- Kč bez DPH

4. pořadí:

PRIMA spol. s r.o.

Hradec Králové, Bratří Štefanů 973, PSČ 500 03

IČ: 00486361

Nabídková cena: 20.777.992,-- Kč bez DPH

5. pořadí:

EUROMONT GROUP a.s.

Most, Velebudice č.p. 210, PSČ 434 01

IČ: 63147165

Nabídková cena: 20.855.381,-- Kč bez DPH

6. pořadí:

Metrostav s.r.o.

Praha 8, Koželužská 2250/4, PSČ 180 00

IČ: 00014915

Nabídková cena: 24.705.462,-- Kč bez DPH

VYLOUČENÍ UCHAZEČI (VČETNĚ UVEDENÍ DŮVODŮ)

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

Pozn.: Uchazeč DOMEK s.r.o., se sídlem Pardubice, Zelené Předměstí, K Vinici 1605, PSČ 530 02, IČ: 46507250, (nabídka č. 7), byl v souladu s § 76 odst. 3 výše uvedeného zákona požádán o písemné vysvětlení nabídky. Uchazeč DOMEK s.r.o. ve stanovené lhůtě doručil zadavateli oznámení, že ze zadávacího řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku odstupuje.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

V Pardubicích dne 28. 11. 2014

Mgr. Zdeněk Semorád
vedoucí odboru rozvoje a strategie
v z. Ing. Karolína Vopršalová