



OPERACNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZZR-2014-024

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Hruškou – vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou – technikem oddělení investic a
tech. správy MmP

Tel: 466 859 408, 739 505 861 e-mail: vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Gardenline s.r.o.

Se sídlem: Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Lukášem Krulichem, výrobním ředitelem

Tel: 777 104 756 e-mail: lukas.krulich@garden-line.eu

IČ: 27263827

DIČ: CZ27263827

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

bankovní spojení: KB, a.s., Ústí nad Labem

číslo účtu: 107-1361330237/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení (dále jen DÍLO)

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ A ZAHRADA - MŠ GEBAUEROVA 1691, PARDUBICE



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond solidarity
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodní
vzduch a přírodu

Předmětem smlouvy o dílo je ošetření a ochrana stávající zeleně, sadové a terénní úpravy, dodání výukových a herních prvků, dále instalace nových herních prvků a environmentálních pomůcek z přírodního materiálu. Dále budou odstraněny stávající herní prvky a zpevněné plochy.

Realizace díla bude probíhat v oploceném areálu školní zahrady.

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen projektovou dokumentací „Přírodní zahrada MŠ Gebauerova ul. 1691, Pardubice“ (dále jen PD), zpracovanou v roce 2013 firmou Zahradní architektura Pardubice s.r.o., která je závazným podkladem pro provádění DÍLA a která je blíže specifikována v odst. 3 tohoto čl. Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel hodlá maximálně využít k realizaci akce spolufinancování z fondů Evropské unie v rámci Operačního programu životní prostředí výzva 43, Prioritní osa 7 – Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Oblast podpory 7.1 – Rozvoj infrastruktury pro realizaci environmentálních vzdělávacích programů, poskytování environmentálního poradenství a environmentálních informací.

Projekt:

CZ.1.02/7.1.00/13.22513 Dětské hřiště a zahrada – MŠ Gebauerova 1691, Pardubice

Zhotovitel se zavazuje při zhotovování DÍLA tuto skutečnost zohlednit.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

Součástí DÍLA dále je:

- a) vytýčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených realizací DÍLA;
- b) odvoz a skládkovné přebytečného materiálu (zeminy) na řízenou skládku;
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního k řádnému provedení DÍLA;
- d) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech .doc a .xls;
- e) účast na pravidelných kontrolních dnech;
- f) Odvoz, ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- h) provedení přejímky jednotlivých míst realizace DÍLA;
- i) zkušební protokoly, certifikáty, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních;
- j) Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny podmínky pro poskytnutí dotace včetně podmínek vyplývajících z Grafického manuálu publicity Operačního programu Životní prostředí.



3. DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:
- projektové dokumentace „Přírodní zahrada MŠ Gebauerova ul. 1691, Pardubice“ (dále jen PD), zpracované v roce 2013 firmou Zahradní architektura Pardubice s.r.o. včetně výkazu výměr.
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky;
 - dle cenové nabídky zhotovitele.

DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.

4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenými projektovými dokumentacemi. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení v tištěné i digitální podobě, případný úklid veřejných komunikací (kropení, zametání), ekologická likvidace odpadu apod.).
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na realizaci DÍLA, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, dopravu a přesuny.
7. Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu DÍLA, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná.
8. Součástí DÍLA je také provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA, i v případě, že tyto práce nejsou výslovně uvedeny v odst. 1 tohoto čl.
9. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele).
11. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této smlouvě.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

a) Termín zahájení DÍLA : ihned po předání místa plnění

DÍLO se považuje za zahájené v okamžiku předání a převzetí místa plnění po podpisu smlouvy o dílo. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.



**Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání:
do 4 kalendářních měsíců od předání míst plnění zhotoviteli.**

Termín dokončení DÍLA nezahrnuje předpokládanou dobu technologické přestávky z důvodů nepříznivých klimatických podmínek (prosinec 2014 – březen 2015).

2. Místa plnění předmětu smlouvy:
Areál Mateřské školy, ul. Gebauerova 1691, Pardubice
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technické podmínky a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušování provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do pracovního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 14 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění DÍLA zhotovitelem a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který nejpozději do následujícího pracovního dne se písemně zápisem v pracovním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Při porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Při porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, služby, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:



Cena celkem bez DPH	1.523.254,85 Kč
DPH 21%	319.883,52 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.843.138,37 Kč

(slovy: Jedenmilionosmsetčtyřicettřítisícstotřicet osm korun českých a 37 haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl.I. 9, 10. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení budou u těchto položek stanoveny jako ceny obvyklé v místě a době plnění. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.
5. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, nezahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném touto smlouvou, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA, z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že financování ceny DÍLA dle oddílu I., čl.III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení dotčeného místa plnění.
2. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.



3. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
 4. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl.IV. 1 do 30 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
 5. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA delším než 15 kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
 6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků, jsou-li vady a nedodělků v zápisu o předání a převzetí DÍLA uvedeny, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení jednotlivých míst provádění prací, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury je do 30 ti kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Případná změna rozsahu prací a jejich úhrada bude řešena v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo vystaveného v souladu s oddílem I, čl. I, odst. 9.,10.
 7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a obchodním zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat registrační číslo projektu nebo celý název projektu s informací o spolufinancování z fondů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.
 - údaje pro daňové účely.
- Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení jednotlivých míst realizace prací.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl.IV.7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
 10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
 11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
 12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
 13. Objednatel prohlašuje, že objekt/pozemky nejsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
 14. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice



dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

14. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněn správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí místa plnění

1. Místo plnění bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání místa plnění strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa realizace k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo realizace prací, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí míst prací se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou míst prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. Za každé jednotlivé porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč a uhradit veškeré sankce, které by v důsledku porušení těchto povinností byly vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č.17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí ekologickou likvidaci tohoto odpadu. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodě ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místech provádění prací, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.



II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění prací.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení dokladů o ekologické likvidaci odpadu dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti seznámit se a následně i plnit podmínky, v rozsahu přiměřeném jeho činnostem v rámci plnění předmětu DÍLA se specifiky, která jsou obsažena v aktuálním znění Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životního prostředí (OPŽP).
2. Zhotovitel je povinen v průběhu předmětu plnění dodržovat podmínky publicity dle Grafického manuálu publicity OPŽP.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil.
4. Zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí. Zhotovitel bere na vědomí, že poloha sítí dle zákresu v projektové dokumentaci nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením výkopových prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami.
5. Práce na DÍLE budou probíhat za provozu školy. Zhotovitel se zavazuje provádět hlučné a prašné práce v době stanovené dohodou s objednatelem a vedením školy. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení pracoviště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA, a to v souladu s potřebami zhotovitele, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s případnými dalšími požadavky objednatele.
7. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa požadovaných energií nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s poskytovatelem.



8. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě realizace prací a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech míst dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace DÍLA tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel.
10. Zhotovitel zajistí průběžný úklid okolních dotčených prostor míst realizace prací. V ochranných pásmech nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy. Zemní práce musí být prováděny ručně a po provedení sondy na zjištění umístění v terénu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
11. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
12. Veškerý materiál určený k likvidaci je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
13. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů na své náklady, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za prodlení.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí míst realizace prací, které provádí, Pracovní deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především tyto údaje:
 - jména a příjmení pracovníků pracujících na realizaci DÍLA;
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.
15. Pracovní deník musí být trvale přístupný v místě realizace prací. Originál Pracovního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí DÍLA. Je zakázáno zápisy v Pracovním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
16. Zápisy do Pracovního deníku čitelně zapisuje a podepisuje oprávněný zástupce zhotovitele za realizaci DÍLA vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo oprávněného zástupce zhotovitele ve věci realizace DÍLA může do pracovního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.

Nesouhlasí-li oprávněný zástupce zhotovitele za realizaci DÍLA se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do pracovního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, případně umožnit výkon autorského dozoru projektanta.



18. Objednatel, autorský dozor projektanta a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci mají právo kontroly prováděného DÍLA a má právo přístupu na místa prací, a to kdykoli.
19. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do pracovního deníku.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Na těchto kontrolních dnech budou řešeny i vazby na provoz školy. Tato omezení budou zapsána zápisem do pracovního deníku a zhotovitel je bude akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zhotovitel vyklidí místa provádění prací do 5-ti kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel v místech provádění prací ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
22. Změny projektové dokumentace jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem. Zhotovitel provedl kontrolu projektové dokumentace a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
23. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
24. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru míst provádění prací, požární ochrany a za zachování pořádku v místech provádění prací. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
25. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
26. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů či povinností uložených příslušnými správními orgány při provádění DÍLA zhotovitelem vznikly.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací, které se zde nacházejí oprávněně. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor jednotlivých prací v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
29. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 milion Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.



Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000.000,--Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníky zhotovitele po celou dobu realizace prací. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.

30. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení všechny doklady požadované objednatelem.

Bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách, kladných revizích, dále o ekologické likvidaci odpadu).

31. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP objednatelem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

32. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

33. V případě, že zhotovitel v rámci realizace DÍLA nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace DÍLA využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti nebo v případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

34. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

35. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů (bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky) a to včetně výše jejich podílu na akci. Aktualizované seznamy všech subdodavatelů, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je povinen zhotovitel předat zástupci objednatele (ve věcech technických) na základě jeho vyžádání bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od žádosti objednatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.

36. Zhotovitel je povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 80 dnů od splnění smlouvy nebo nejpozději do 5. 3. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam všech subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli (tedy bez ohledu na uhrazenou výši z celkové ceny této zakázky). Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.



IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá jednotlivá místa provádění prací zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí míst provádění prací sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí míst prací objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění DÍLA dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v pracovním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu v pracovním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává v místě realizace prací občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do pracovního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného DÍLA, život nebo zdraví pracujících na DÍLE, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.



V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO je považováno za ukončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou, po ukončení všech prací dle této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas, bez vad a nedodělků a jeho předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě, včetně všech požadovaných dokladů, přičemž povrch všech pozemků tvořících místa prací je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu.
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu DÍLA.
2. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Vratislava Šišková – technik odd. investic a tech. správy MmP
za zhotovitele : Ing. Lukáš Krulich – výrobní ředitel
3. Objednatel je oprávněn k přejímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení DÍLA se zakreslením všech provedených úprav a změn ve 3 výtiscích a 1 x v digitální podobě, (výkresy ve formátu .dwg nebo .pdf, textové a tabulkové dokumenty ve formátech .doc a .xls)
 - doklady o kvalitě materiálů a původu a zdravotním stavu dodaných rostlin,
 - kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál pracovního deníku,
 - případné další doklady požadované objednatel, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA .
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.



Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného místa plnění objednateli.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na jednotlivá místa prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **24 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků. Záruční doba uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolů o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů.

III. Vady DÍLA

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační žádost objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené objednatel. V případě, že taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-dní, u rostlin pak v nejbližším technologicky vhodném období.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.



8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby bezodkladně dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (např. doklad o původu a zdravotním stavu dodaných rostlin apod.).
10. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele. U dodávaných rostlin se záruka nevztahuje na škody způsobené nepříznivými povětrnostními podmínkami (škody vzniklé suchem nebo naopak přemokřením pozemku dlouhotrvajícími dešti, zimními holomrazy, extrémně nízkými zimními a extrémně vysokými letními teplotami, mechanickým poškozením rostlin sněhem a námrazou, popálením rostlinných pletiv zimním sluncem, poškozením výhonů předčasnými podzimními a pozdními jarními mrazy apod.), dále na škody způsobené třetími osobami, živelnými pohromami, vandalismem, chorobami a živočišnými škůdci.
13. Dále se záruka nevztahuje na škody způsobené zanedbáním údržby nebo nevhodnou údržbou ze strany objednatele (nedostatečná nebo naopak neúměrně vysoká zálivka, nedostatečné odplevelování, poškození neodborným řezem, nesprávnou aplikací agrochemikálií a hnojiv apod.)
14. Na každou reklamovanou vadu se pohlíží jako na vadu, za kterou zhotovitel zodpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak. V případě sporu o povahu vady, bude vypracován znalecký posudek na náklady strany, jejíž tvrzení se ukáže jako nepravdivé.
15. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
16. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodloužení zhotovitele se splněním povinností dokončit DÍLO a s jejich řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II.1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů, u rostlin pak v nejbližším technologicky vhodném období. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,--Kč z ceny DÍLA za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.



Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodloužení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodloužení po termínu splatnosti.
5. V případě prodloužení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodloužení.
6. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu Objednavatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.



Za písemnou formu pro tento účel nebude výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

Příloha č. 1: prohlášení objednatele

Příloha č. 2 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 3 : kopie pojištění certifikátu

V Pardubicích dne - 4. 11. 2014

za objednatele

Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



V Litoměřicích dne

za zhotovitele



Gardenline s.r.o.
Šefíková 405/13 | 412 01 Litoměřice
Tel. / Fax: (+420) 416 532 656
IČO: 272 63 827 | DIČ: CZ27263827
www.garden-line.eu

Ing. Miloš Náprstek
jednatel společnosti

Doložka:

Schváleno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

31. 10. 2014



31. 10. 2014



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 1

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Bankovní spojení : KB,a.s., okresní pobočka Pardubice
Číslo účtu : 326561/0100
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: Gardenline s.r.o.
Šeříková 405/13
412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-1361330237/0100
IČ: 27263827
DIČ: CZ27263827

Vymezení předmětu prací:
DĚTSKÉ HRŠTĚ A ZAHRADA - MŠ GEBAUEROVA 1691, PARDUBICE

Ošetření a ochrana stávající zeleně, sadové a terénní úpravy, dodání výukových a herních prvků, dále instalace nových herních prvků a environmentálních pomůcek z přírodního materiálu. Dále budou odstraněny stávající herní prvky a zpevněné plochy.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekty/pozemky nejsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SoD č. OMI-VZZR-2014-024 ze dne - 4. 11. 2014

V Pardubicích dne : - 4. 11. 2014

.....
Ing. Jaroslav Hruška
vedoucí odboru majetku a investic



Akce: Přírodní zahrada MŠ Gebauerova ul.
VÝKAZ VÝMĚR - KRYCÍ LIST

Pol.	Popis	celkem
	1. / Ošetření stávající zeleně	21 400,00
	2./ Sadové úpravy	109 306,90
	3./ Bourací práce	48 752,75
	4./Zemní práce	3 376,60
	5./ Komunikace pozemní - dlažba zámková - dodlažby	6 502,10
	6./ Hrací prvky	1 313 916,50
	7./ Vedlejší náklady	20 000,00
	Celkem bez DPH	1 523 254,85
	DPH 21%	319 883,52
	CELKEM vč DPH	1 843 138,37



Akce: Přírodní zahrada MŠ Gebauerova ul.
ROZPOČET

Dle katalogu popisů a směrných censtavebních prací ÚRS Praha 2013

Pol.	Popis	mj.	množ.	jed. cena	celkem	poznámka
1./ Ošetření stávající zeleně						
1.	zmlazení a odplevelení stávajících živých plotů	m	220	35,00	7 700,00	
2.	184 81-2111 řez stromů a vzrostlých keřů bezpečnostní, plocha koruny do 30 m ² (32+2)	ks	34	300	10 200,00	
3.	Likvidace dřevní hmoty - komplet	kpt	1	3500	3 500,00	
	1./ Ošetření stávající zeleně celkem				21 400,00	
2./ Sadové úpravy						
18480-21 Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch						
o výměře jednotlivě přes 20 m ²						
v rovině nebo na svahu do 1:5						
4.	184 80-2111 postřikem na široko - mimo louku poznání	m ²	1000	0,50	500,00	
5.	Totální herbicid 1000 m ² x 0,0006 l	l	0,6	320,00	192,00	
181 1.-1... Plošná úprava terénu						
6.	181 11-1111 plochy do 500 m ² v rovině nebo na svahu do 1:5 do +/- 100 mm	m ²	1000	10,00	10 000,00	
183-40 Obdělání půdy						
7.	183 40-3111 obdělání půdy nakopáním hl. přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1000	7,00	7 000,00	
8.	184 40-3111 obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1000	2,00	2 000,00	
9.	183 40-3153 obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1000	2,00	2 000,00	
181 4.-11 Založení trávníku						
10.	180 40-1131 Založení trávníku parkového výsevem zahrada 1000 m ² + kopec 120 m ² + svah 20 m ²	m ²	1140	7,00	7 980,00	
11.	Specifikace dodání parkové travní směsi 1140 m ² x 0,03 kg	kg	34,2	110,00	3 762,00	
183.-, Hloubení jam pro vysazování rostlin v zemině tř.1 až 4 s výměnou půdy na 50%						
v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu						
12.	183 10-1211 totěž do 0,01 m ³ - trvalky	ks	79	2,00	158,00	
13.	183 10-1213 hloubení jamek do 0,02 m ³ - keře a ovocné stromy 156+4+8	ks	168	10,00	1 680,00	
14.	183 10-1215 totěž do 0,40 m ³ - stromy	ks	8	200,00	1 600,00	
184 10-21 Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím						
v rovině nebo na svahu do 1:5, při průměru balu						
15.	183 10-2110 totěž do prům. 100 mm - trvalky	ks	79	1,00	79,00	
16.	184 10-2111 totěž do prům. 200 mm - keře a ovocné stromy	ks	168	20,00	3 360,00	
17.	186 10-2113 totěž do prům. 400 mm - stromy	ks	8	250,00	2 000,00	
Dodávka rostlin						
Vzrostlé stromy						
18.	1. Prunus serrulata Accolade - sakura 12/14 ZB	ks	5	2 500,00	12 500,00	
19.	2. Acer platanoides Royal Red-javor mlč červenolistý 14/16 ZB	ks	1	2 900,00	2 900,00	

20.	3. Acer platanoides Drummondii - javor mlč žlutolistý 14/16 ZB	ks	1	2 700,00	2 700,00
21.	4. Acer platanoides Deborah - javor mlč 14/16 ZB	ks	1	2 700,00	2 700,00
	Celkem	ks	8		20 800,00
	Keře v kontejnerech				
22.	5. Spiraea vanhouttei - tavelník Vanhouttei 40/60 ko	ks	57	23,00	1 311,00
23.	6. Spiraea bumalda - tavelník 30/40/ ko	ks	69	23,00	1 587,00
24.	7. Weigela florida Eva Rathke - vajgellie 40/60 ko	ks	8	40,00	320,00
25.	8. Forsythia intermedia Lynwood - zlatice 40/60 ko	ks	8	30,00	240,00
26.	9. Philadelphus Virginal - pustoryl 40/60 ko	ks	7	35,00	245,00
27.	10. Ribes alpinum Schmidt - meruzalka alpská	ks	7	35,00	245,00
	Celkem	ks	156		3 948,00
	Ovocné stromy - sloupovité tvary				
28.	11. jablň	ks	2	700,00	1 400,00
29.	12. hrušeň	ks	1	700,00	700,00
30.	13. třešeň	ks	1	700,00	700,00
	Celkem	ks	4		2 800,00
	Drobné ovoce				
31.	14. rybíz stromkový červený	ks	2	90,00	180,00
32.	15. josta stromková	ks	2	90,00	180,00
33.	16. kanadská borůvka	ks	2	90,00	180,00
34.	17. rybíz stromkový bílý	ks	2	90,00	180,00
	Celkem	ks	8		720,00
	Bylinková spirála - 3,5 m2				
35.	a. Šalvěj lékařská	ks	3	25,00	75,00
36.	b. Meduňka obecná	ks	1	25,00	25,00
37.	c. Dobromysl obecná	ks	2	25,00	50,00
38.	d. Tymián obecný	ks	3	25,00	75,00
39.	e. Saturejka horská	ks	3	25,00	75,00
40.	f. Mateřídouška	ks	3	25,00	75,00
41.	g. Kontryhel obecný	ks	3	25,00	75,00
42.	h. Bazalka	ks	3	25,00	75,00
43.	i. Levandule	ks	3	25,00	75,00
44.	j. Máta	ks	1	25,00	25,00
45.	k. Libeček	ks	1	25,00	25,00
46.	l. Petřel natová	ks	3	25,00	75,00
47.	m. Pažitka	ks	1	25,00	25,00
	Suchá zídka - 5 m2				
48.	Alyssum montanum - taňce	ks	3	25,00	75,00
49.	Armeria maritima - trávníčka	ks	5	25,00	125,00

50.	Aubretia hybrida - tařčka	ks	5	25,00	125,00
51.	Aurinia saxatilis - řařice skalní	ks	3	25,00	75,00
52.	Campanula portenschlagiana - zvonek	ks	5	25,00	125,00
53.	Dryas octopetala - dryádka	ks	3	25,00	75,00
54.	Helianthemum hybridum - devaterník	ks	3	25,00	75,00
55.	Iberis saxalis - řberka	ks	5	25,00	125,00
56.	Phlox subulata - flox	ks	5	25,00	125,00
57.	Sedum acre - rozchodník	ks	5	25,00	125,00
58.	Sempervivum hybridum - netřesk	ks	7	25,00	175,00
	Celkem		79		1 975,00
59.	184 21-5133 Ukotvení dřeviny třemi kůly, délky přes 2 do 3 m	ks	8	110,00	880,00
60.	Specifikace dodání kůlů, příček a úvazků	ks	24	110,00	2 640,00
61.	184 21-5112 Ukotvení dřeviny 1 kůlem do 2 m 4+8	ks	12	15,00	180,00
62.	Specifikace dodání kůlů a úvazků 4+8	ks	12	110,00	1 320,00
63.	Hnojení stromů - 5 ks/strom	ks	8	1,00	8,00
64.	Specifikace dodání půdního kondicioneru 0,5 kg/ strom	kg	4	420,00	1 680,00
65.	184 91-1421 Mulčování živých plotů a mis stromů a keřů mulčovací kůrou, tl. do 100 mm 220+8*(156+4+8);2	m2	312	10,00	3 120,00
66.	Specifikace dodání drcené borky	m3	31,2	750,00	23 400,00
67.	Specifikace dodání substrátu na výměnu půdy - stromy list 8x0,1 + 168 x0,005 =0,8+0,9	m3	1,6	650,00	1 040,00
68.	185 80-4311 Další závlha rostlin vodou do 20 m2 jednotlivě 8x150l+168x30l +79x15l	m3	7,53	30,00	225,90
69.	185 85-1121 Dovoz voz vody pro závlhu rostlin	m3	7,53	300,00	2 259,00
	2./ Sadové úpravy celkem				109 306,90

3./ Bourací práce

Lokalizace jednotlivých prvků viz Situace bouracích prací - TZ

70.	Odstanění dlažděné plochy - beton. dlaždice 23m2x0,05 + zámková dlažba tl. 6 cm 5x4m2x0,06	m3	2,35	35,00	82,25
71.	Odstanění lavíček s betonovými nohami 13 kxs 0,26x2	m3	6,76	400,00	2 704,00
72.	Odstanění kovových trubek, prohazovadla a 3 sprch z mlhovistiřev. betonových patek	ks	9	900,00	8 100,00
73.	Odstanění řořen z pískoviřř 2x4x0,25x0,05	m3	0,1	2 500,00	250,00
74.	Odstanění betonového řámu 2 ks pískoviřř a dlaždic	m3	0,48	2 100,00	1 008,00
75.	Odstanění stávajícího písku z pískoviřř	m3	10	300,00	3 000,00
76.	Odstanění "skoku dalekého" JZ řásti zahrady	kpt	1	1 500,00	1 500,00
77.	Demontáž dvou pískoviřř ze severní řásti zahrady - betonové prefabrikáty 14m x 0,3x0,2 m	m3	0,84	3 500,00	2 940,00
78.	Odstanění zvýšeného záhonu z terasy - betonové prefabrikáty 10mx 0,3x0,2m	m3	0,6	3 500,00	2 100,00
79.	Odstanění 3 domečků, dřevěné průřezky a řři skluzavek	kpt	1	10 000,00	10 000,00
80.	Výmuti řtyř pruřinovek a likvidace 2 kusů	ks	4	1 600,00	6 400,00
81.	Odstanění asfaltového krytu z mlhovistiřř tl ca 2 cmvř. ekologické likvidace	m2	28,3	200,00	5 660,00
82.	Odvoz a skládování	m3	11,13	450,00	5 008,50
	řistý syřký materiál bude ukládán v místě navrženého kopce				48 752,75

3./ Bourací práce celkem

48 752,75

4./Zemní práce

82.	121 10-1102 Sejmuti ornice s přemístěním do 100 m kopec 90m2x0,25 + kompostér 2,25x0,25+ jáma 45x0,25+altán35x0,20+zvřátka 3,75x0,25+ hmatová stezka 7x 0,20+ spirála3,5x0,20 suchá zídka 3,50x0,2 +chodníček 23,9x0,25+ dodlažby 6,5x0,25	m3	52,7	20,00	1 054,00
83.	122 20-1102 Odkopávky a prok. nezapažené v hor 3 s přemístěním do 50m - jáma - 45x0,7 m pec a zídka 0,4x2,5x0,6 + 0,6x1,2x0,6, schůdky 0,4x0,6x0,9x3	m3	33,18	70,00	2 322,60

Zemní práce spojené s kotvením jednotlivých prvků jsou součástí jejich ceny

4./Zemní práce celkem

3 376,60

5./ Komunikace pozemní - dlažba zámková - dodlažby

84.	181 10-1101 Úprava pláně bez zhutnění	m2	6,05	7,00	42,35
85.	564 76-1111 Podklad z kameniva drceného 16-32 mm 200 mm	m2	6,05	165,00	998,25
86.	564 21-1111 Podklad z kameniva drceného 8-16 mm 50 mm	m2	6,05	40,00	242,00
87.	596 21-1110 kladení dlažby pro pěši do 50 m2 zámková dlažba do 60 mm, lože do 40 mm	m2	6,05	170,00	1 028,50
88.	Dodání zámkové dlažby přírodní tl. 60 mm + 10% - KOST	m2	6,65	140,00	931,00
89.	916 33 - 1111 Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu	m	14	130,00	1 820,00
90.	Dodávka záhonových obrubníků betonových + 10%	ks	24	60,00	1 440,00
91.	Zpevněné plochy spojené s instalací jednotlivých prvků jsou součástí jejich ceny				

5./ Komunikace pozemní - dlažba zámková - dodlažby celkem

6 502,10

6./ Hrací prvky bez rostlin (součást sadových úprav) - viz TZ a ilustrační zobrazení

1. Mlhoviště

104 390,00

92.	Dodávka a instalace montážního předpisu dodavatele mlhovadla 4 květinčky D+M	ks	1	25 000,00	25 000,00	obr. 1
93.	Dodávka a instalace odtokového žlabu seif line 500x100 s nerezovým roštem a půřisušenstvím D+M	ks	1	4 500,00	4 500,00	
94.	Výkop (vod+kan) - vyřiznutí betonového krytu 1x1x0,2+ 3x0,4x0,2=0,4m3	m3	0,4	4 500,00	1 800,00	
95.	Výkop (vod+kan) 0,8x1x1+3x0,4x1=2 m3	m3	2	700,00	1 400,00	
96.	Propojka kanalizace PVC - D+M přechodový kus kam/PVC 110 mm D+M	ks	1	4 000,00	4 000,00	
97.	Koleno PVC 90°110 mm D+M	ks	1	4 000,00	4 000,00	
98.	Trubka PVC 110x1000 D+M	ks	2	4 000,00	8 000,00	
Vodoinstalace vč. zemních prací bude napojena na stávající přípojku - šachta vedle mlhoviště						
99.	Potrubi PPR 25 D+M	m	4	3 000,00	12 000,00	
100.	Přechod PPR - poz 1"-25 D+M	ks	1	3 000,00	3 000,00	
101.	Zahradní ventil 25 D+M	ks	1	1 500,00	1 500,00	
102.	Koleno PPR s vnitřním spojem 25 D+M	ks	1	1 500,00	1 500,00	
103.	Zásyp potrubí prohozenou zeminou vč. zhutnění po vrstvách	m3	2	70,00	140,00	
104.	Dobetonování betonem prostým	m3	0,4	1 900,00	760,00	
105.	Anglická pískovcová dlažba nepravdělná tl. 3 cm - dlažební vyrovnání stávajícího betonu, potěrový beton + lepidlo na spárování, hydrofobizace D+M	m2	28,3	1 300,00	36 790,00	

109.	2. Odpadkový koš se střískou s vyjmatelnou vnitřní nádobou z nerezové oceli, odbělený akát, mobilní , D	ks	4	8 300,00	33 200,00	obr.2
110.	3. Kopec, osetí je součástí pol. 2./				53 540,00	obr. 3
111.	122 20-1101 Odkopávky a prokopávky nezapažené do 100 m3 - zemina návoz kopce	m3	40	70,00	2 800,00	
112.	Dodávka inertní zeminy	m3	40	650,00	26 000,00	
113.	162 70-1105 Vodorné přemístění výkopku do 1000m - násypová zemina	m3	40	90,00	3 600,00	
114.	171 10-1104 Uložení sypaniny do násypů do 102 % PS	m3	40	50,00	2 000,00	
115.	182 10-1101 Svahování tvrdých svahů do projektovaných profilů v hor 1-3	m2	120	30,00	3 600,00	
116.	181 30-1122 Rozproštění a urovnání ornice do 15 mm v rovině nebo na svahu nsd 1:5 z deponie v zahradě	m2	120	25,00	3 000,00	
117.	162 20-1101 Vodorné přemístění výkopku do 50 m - ornice z deponie na zahradě 120 m2x0,15 cm	m3	18	30,00	540,00	
118.	Venkovní přírodní schodiště	kpt	1	12 000,00	12 000,00	obr. 3
119.	podstupnice - prkna - akát 0,25x1x0,02 m - 7 ks					
120.	a kůly akát prům 8 cm, v 50 cm - 14 ks					
121.	zásyp nášlapných ploch - schodnic štěrkem - m2 1,6 x 0,1=0,16 m3					
122.	4. Herní sestava Mateřinka 100, 9,6x1x3,60, D+M akát	kpt	1	115 000,00	115 000,00	obr. 4
123.	5. Branka na minikopanou 2x1,5 m, akát + síť, mobilní D	ks	4	15 000,00	60 000,00	obr. 5
124.	6. Basketbalový košík, akát, zabudovaný, v komplet 2,5 m, D+M	ks	2	10 000,00	20 000,00	obr. 6
125.	7. Jezvčík s hlavou dolů, akát, 3,2x0,2x0,54 m, D, mobilní	ks	1	15 000,00	15 000,00	obr. 7
126.	8. Výukový domeček - venkovní učebna 4x4 m, podchodná v 2,2 m	kpt	1	55 000,00	104 600,00	obr. 8
127.	Konstrukce z akátového dřeva, kvalita viz TZ, zabudovaná do země					
128.	zabudované lavice osazené do nosné konstrukce po třech stranách výšky 0,3 m					
129.	střecha střechovitě skládaná prkna akát					
130.	stoly mobilní 2x0,6x0,55m	ks	2	10 000,00	20 000,00	
131.	podlaha - dřevěný rošt z fošen tl min 30 mm, tlaková impregnace	m2	16	1 700,00	27 200,00	
132.	pod roštem lože ze ŠD 8/16 tl. 15 cm	m2	16	150,00	2 400,00	
133.	9. Kompostér dřevěný - D, impregnované fošny, rozměr 1,5x1,5x0,7 m, mobilní	ks	1	23 000,00	23 000,00	obr. 9
134.	10. Hmyzí hotel 1.8x1,7x0,4(0,6 střiška - D mobilní	ks	1	18 000,00	18 000,00	obr. 10
135.	11. Vláček s vagónkem, akát 4,1x1,2x1,4m - D, mobilní	ks	1	60 000,00	60 000,00	obr. 11
136.	12. Písková jáma, výkopové práce jsou součástí pol. 4./ Zemní práce				101 373,00	obr. 12
137.	drenážní zásyp kačirkem frakce 8/16 D+M t. 30 cm D+M	m3	13	680,00	8 840,00	
138.	separační geotextilie 300g/m2 D+M + 10%	m2	59	35,00	2 065,00	
139.	338 95-0111 Osazní dřevěných kůlů výšky nad terénem 0,5 m se zadasáním do zeminy 29-3x0,8	m	26,6	180,00	4 788,00	
140.	338 95-0124 příplatek za zaoblení trasy	m	26,6	50,00	1 330,00	
141.	Dodávka akátových kuláčů délky 0,5 - 0,8 m, impregnace vodorozpuštěná lazura	ks	130	350,00	45 500,00	
142.	D+M velkých plochých kamenů - řezaný pískovec min 0,6x0,8 m, tl 7 cm	ks	3	3 500,00	10 500,00	
143.	D+M zajišťovaný písek - zasypání jámy	m3	31,5	900,00	28 350,00	

136.	13. Pavouk, herní prvek určený k prolézání, akátové dřevě, ppl lana, 10x9x2,2m, D+M	ks	1	91 000,00	91 000,00	obr. 13
137.	14. Infopanel, D+M, akátové dřevě střeška z prken, 1,8x1,7x0,4 - přesah stříšky m	ks	1	18 500,00	18 500,00	obr. 14
138.	15. Osmiúhelníkový altán prům. 6m, podchodná výška 2,2 m zemní práce pro dlažbu práce jsou součástí pol. 4./ Zemní práce Konstrukce z akátového dřeva, kvalita viz TZ, zabudovaná do země zabudované lavice po čtyřech stranách do nosné konstrukce výšky 0,3 m (ne u plotny) střeška sítěchovitě skládaná prkna akát	kpt	1	75 000,00	207 073,00	obr. 15
139.	stoly mobilní 2x0,6x0,55m	ks	3	5 000,00	15 000,00	
140.	Anglická pískovcová dlažba nepravdělná tl. 5 cm	m2	35	1 300,00	45 500,00	
141.	564 25-1111 Podklad z kameniva drceného 8-16 mm 150 mm	m2	35	130,00	4 550,00	
142.	596 91-1111 Kladení dlažby z kameno do lože 30 mm ze ŠP	m2	35	300,00	10 500,00	
143.	564 20-1111 lože ze ŠP tl 3 cm	m2	35	25,00	875,00	
144.	Základ pod pec, plotnu a zidku z betonu prostého hl.0,8m =0,4x2,5x0,8 + 0,6x1,2x0,8 - výkop pol. 4./	m3	1,38	2 100,00	2 898,00	
145.	Zidka z pískovcových kopáků na cementovou maltu s vyspárováním 2,5x 0,3x1	m3	0,75	13 000,00	9 750,00	
146.	Pec s plotnou a kominem ze starých cihel - 0,6x1,2x0,5	kpt	1	43 000,00	43 000,00	obr. 15
147.	16. Pružinová houpačka, vyjmutí pol.5./, repase a zabudování - výkop a osazení zapěchováním dle TZ	ks	2	5 000,00	10 000,00	obr. 16
148.	17. Zvýšené záhony, 2x1x0,5m, smrkové tlakové impregnované fošny min. tl. 0,07m, nopková foie 2,5 m2	ks	3	5 000,00	16 950,00	obr. 17
149.	Naplnění záhonů kvalitní kompostovou zemínou	m3	3	650,00	1 950,00	
150.	18. Bylinková spirála - výška 0,8m, průměr 2 m Výkopové práce pro lože jsou součástí pol. 4./, osazení pol. 2./, prvek sestává z následujících komponentů:	m3	1	10 000,00	10 000,00	obr. 18
151.	Suchá zidka z pískovcových kopáků vč. dodávky kamene	m3	0,5	680,00	340,00	
152.	Zásyp drenáží - drť 8/16	m3	1	650,00	650,00	
153.	Zásyp zahradním substrátem D+M	m3	1	650,00	650,00	
154.	19. Letní byt pro zvířátka - viz obrazová příloha a TZ 20. Hmatová stezka - délka 10 m Výkopové práce pro lože jsou součástí pol. 4./, prvek sestává z následujících komponentů: Dodávka a osazení akátových kuličků - ošetření viz. TZ min průměru 15 cm - 5 cm nad okolní terén	kpt	1	15 000,00	15 000,00	obr. 19
155.	15. Separační geotextilie 300g/m2 D+M + 10%	m2	7,7	35,00	269,50	obr. 20
156.	Pískovcové šlapáky prům ca 30 cm, tl. 5 cm D+M	ks	6	1 800,00	10 800,00	
157.	a zásyp kačirkem frakce 4/8 D+M	m3	0,23	1 800,00	414,00	
158.	Zásyp drenou borkou	m3	0,2	750,00	150,00	
159.	Zásyp kačirkem frakce 8/16	m3	0,2	680,00	136,00	
160.	Zásyp práným říčním pískem	m3	0,3	680,00	204,00	

161.	Dřevěné špalíky prům min 20 cm, tl. 15 cm nahusto a prosyp říčním pískem	m3	0,2	20 000,00	4 000,00	
162.	Zábradlí z akátového dřeva viz TZ výšky 0,7m d 10m u slezky a ppl lano D+M	m	10	2 800,00	28 000,00	
21. Suchá zídka						
Výkopové práce pro lože jsou součástí pol. 4./, osázení pol. 2./, prvek sestává z následujících komponentů:						
163.	Suchá zídka z pískovcových kopáků vč dodávky kamene	m	2,5	3 000,00	7 500,00	
164.	Zásyp drenáží - dř 8/16	m3	0,5	680,00	340,00	
165.	Zásyp bezpevnou písčitou zeminou D+M	m3	0,9	550,00	495,00	
22. Ohniště s nízkými lavičkami						
166.	Miatová plocha - ŠD 8/16 15 cm + posyp lomovými výsvkami D+M	m2	1,5	150,00	225,00	obr. 22
167.	Okraj oniště - vnější prům. 1m - kamenné valouny min prům. 25 cm, částečně zapuštěné D+M	ks	12	300,00	3 600,00	
168.	Nízké mobilní lavičky z akátového dřeva D	ks	4	2 100,00	8 400,00	obr. 22
169.	23.Vrbový tunel ze živých vrb. proutků, v 1,5 m, š. 1,25m, D+M	m	6,5	1 300,00	8 450,00	obr. 23
170.	24. Vrbové tee-pee ze živých vrbových proutků, prům 2 m, v 2,5 m D+M	ks	1	13 000,00	13 000,00	obr. 24
171.	25. Krmítko pro ptáky na akátové noze D+M	ks	3	1 900,00	5 700,00	obr. 25
172.	26. Branka a plítek z akátového dřeva - š 2 m, v 1m D+M	křt	1	12 000,00	12 000,00	obr. 26
173.	27. Propojovací chodníček, délka 29,5, š 0,9				59 695,00	obr. 27
Výkopové práce pro lože jsou součástí pol. 4./, prvek sestává z následujících komponentů:						
173.	Anglická pískovcová dlažba nepravdělná tl. 5 cm	m2	26,6	1 900,00	50 540,00	
174.	564 25-1111 Podklad z kameniva drceného 8-16 mm 150 mm	m2	26,6	110,00	2 926,00	
175.	596 91-1111 Kladení dlažby z kameno do lože 30 mm ze ŠP	m2	26,6	50,00	1 330,00	
176.	564 20-1111 lože ze ŠP tl 3 cm	m2	26,6	20,00	532,00	
177.	Základ pod schůdky z betonu prostého hl.0,6m ≈0,4x0,9x0x3 - výkop pol. 4./	m3	0,65	1 900,00	1 235,00	
178.	Betové schůdky - beton konstrukční 0,3x0,12x0,84x3	m3	0,09	2 600,00	234,00	
179.	Anglická pískovcová dlažba nepravdělná tl. 3 cm - potěrový beton + lepidlo , spárování, hydrofobizace , D+M schůdky 0,33x0,9x3+0,15x0,9x3+0,15x0,3x3	m2	1,61	1 800,00	2 898,00	
28. Svah pod zastřešeným betonovým ochozem osetí je součástí pol. 2./, kubatura 0,8x24,8x0,15						
180.	Dodávka a osazení izolační noppové folie podél stávající zdi před násypem zeminy 24,8x0,4 + 10%	m2	10,9	130,00	1 417,00	
181.	122 20-1101 Odkopávky a prokopávky nezapažené do 100 m3 - zemina návoz kopce	m3	3	70,00	210,00	
182.	182 10-1101 Svahování trvalých svahů do projekovaných profilů v hor 1-3	m2	20	35,00	700,00	
183.	181 30-1122 Rozproštění a urovnání ornice do 15 mm v rovině nebo na svahu nsd 1:5 z deponie v zahradě	m2	20	30,00	600,00	
184.	162 20-1101 Vodorrovné přemístění výkopku do 50 m - ornice z deponie na zahradě 120 m2x0,15 cm	m3	3	25,00	75,00	
29. Louka poznání - bez zásahů						
29.	Louka poznání - bez zásahů					obr. 29

185.	30. Mobilní akátové lavičky s opěradlem	ks	8	7 000,00	56 000,00	obr. 30
	6./ Hrací prvky celkem bez rostlin(součástí sadových úprav)				1 313 916,50	
	7./ Vedlejší náklady					
186.	Vytváření stavby				10 000,00	
187.	Dokumentace skutečného provedení				10 000,00	
	7./ Vedlejší náklady celkem				20 000,00	

CERTIFIKÁT

Pojistník/pojištěný: Gardeline, s. r. o.
Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01
IČ: 272 63 827

Pojistitel: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00
IČ: 471 16 617

Pojistná smlouva č.: 7720466991

Počátek pojištění: 16.3.2010

Konec pojištění: 15.3.2015

Pojištěná rizika: Pojištění obecné odpovědnosti za škodu
Roční limit pojistného plnění: 200 000 000 Kč
Spoluúčast: 100 000 Kč


Územní platnost pojištění: Česká republika

Jurisdikce: Česká republika

Platnost tohoto certifikátu končí se zánikem výše uvedené pojistné smlouvy.

Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.


V Praze dne 18.6.2013



za pojistitele
Ivo Roháč
underwriter specialist



Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group
Agentura střední Čechy
Celetná 590/25
110 00 Praha 1
.12



za pojistitele
Ing. Jan Kastenmajer
underwriter