

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL: Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Pěší zóna Třída Míru – Sladkovského – vícepráce

Zadání veřejné zakázky „Pěší zóna Třída Míru – Sladkovského – vícepráce“ je realizováno v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z těchto důvodů:

- jedná se o dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb,
- dodatečné stavební práce či dodatečné služby budou zadány témuž dodavateli,
- tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky,
- celkový rozsah dodatečných stavebních prací či dodatečných služeb nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky.

SPECIFIKACE PRACÍ:

→ přílohu písemné zpráva zadavatele tvoří písemný soupis víceprací

VYBRANÝ UCHAZEČ, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

SYNER, s.r.o.
Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
IČ: 48292516

Smluvní cena: 2.102.512,17 Kč bez DPH

Pozn. Při realizaci zakázky došlo k oběma variantám – vícepráce i méněpráce – současně, za účelem jejich sjednání byl uzavřen jeden dodatek k původní smlouvě o dílo (vícepráce ve výši 2.102.512,17 Kč bez DPH; méněpráce ve výši 785.890,98 Kč bez DPH).

SUBDODAVATELÉ (+ uvedení podílu):

- neuvedeno

Datum uzavření dodatku ke smlouvě o dílo: 15. 10. 2014

POŘADÍ UCHAZEČŮ

→ bezpředmětné v rámci tohoto jednacího řízení

VYLOUČENÍ UCHAZEČI (VČETNĚ UVEDENÍ DŮVODŮ)

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
--

V Pardubicích dne 27. 10. 2014

Mgr. Zdeněk Semorád
vedoucí odboru rozvoje a strategie
vz. Ing. Karolína Vopršalová

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

v souladu s §23 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název zakázky : **Pěší zóna-třída Míru s napojením Sladkovského ulice**

Druh zadávacího řízení : **dle § 34 zákona – jednací řízení bez uveřejnění**

Zadavatel :

Název zadavatele: **Statutární město Pardubice**
Sídlo : **Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice**
Právní forma: **Obec (obecní úřad)**
IČ: **00274046**
DIČ: **CZ00274046**
Profil zadavatele: **<https://www.vzmmp.cz/>**

Aplikovaná formulace zákona :

§23, odstavec 7 zákona :

V jednacím řízení bez uveřejnění může zadavatel zadat veřejnou zakázku na stavební práce nebo veřejnou zakázku na služby rovněž v případě, jestliže jde o:

- a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb, a to za předpokladu, že:
 1. dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby budou zadány témuž dodavateli,
 2. dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a
 3. v případě veřejného zadavatele celkový rozsah dodatečných stavebních prací nebo dodatečných služeb nepřekročí 20% ceny původní veřejné zakázky.

Odůvodnění:

- 1) Při provádění stavebních prací bylo odhaleno nižší krytí části podzemních sítí. Došlo tak ke zmenšení prostoru pro rozvoj a růst kořenového systému uvažovaných dřevin (stromů) a tím i podmínek pro jejich zdárný vývoj. Jedná se o záměnu sortimentu – *Prunus fruticosa* „Globosa“ za *Acer platanoides* „Globosum“ (javor). Oba stromy mají shodný habitus. Javory jsou pak k takovýmto zhoršeným a stísněným podmínkám mnohem tolerantnější než slivoně, u kterých hrozí po suché zimě zánik oproti odolným javorům.

- 2) Na základě konzultace s ČAA (Ing. Lněnička) a následně z ní vycházejícího dodatečného požadavku speciálního stavebního úřadu, je nutné realizovat varovný pásek pro nevidomé po celém obvodu prostoru, kde se budou na nové pěší zóně pohybovat trolejbusy. Realizace varovného pásu zásadně zlepší orientaci a zejména bezpečnost pohybu nevidomých osob v prostoru pěší zóny. Varovný pásek zároveň zřetelněji oddělí prostor s trolejbusy od ostatních ploch, což přispěje ke zvýšení bezpečnosti pohybu všech osob v daném prostoru s veřejnou dopravou.
- 3) Doplnění a osazení dopravních značek označujících nástupní plochy pro požární techniku, na základě dodatečného požadavku HZS (hasičský záchranný sbor). Jedná se o svislé dopravní značení – svislých reflexních dopravních značek a dopravních sloupků.
- 4) V souladu s PD sloupy trakčního vedení na křižovatce Tř.Míru-17.listopadu zůstávající stávající a původní a jejich úprava byla obsažena v rámci jiného projektu (projektu řešení křižovatky). Aby následně nedošlo k zásahu do již provedených vrstev komunikací, je nutné osazení 2 ks sloupů trakčního vedení dle nového řešení dotčené křižovatky. Nová poloha sloupů trakčního vedení je blízka stožárům veřejného osvětlení (VO) v rámci projektu „Pěší zóna-třída Míru s napojením Sladkovského ulice“. Z tohoto důvodu budou zrušeny 2 ks stožárů VO a výložníky VO přesunuty na nové sloupy trakčního vedení.

Všechny uvedené změny jsou odůvodněny a projednány na kontrolních dnech za účasti investora, TDI, projektanta i zhotovitele.

Výše uvedené práce souvisí s předmětem díla a nemohou být technicky odděleny od původní veřejné zakázky. Proto budou tyto práce zadány postupem podle §23 odst. 7 zákona jednacím řízením bez uveřejnění s oslovením dodavatele původní veřejné zakázky.

Náklady na uvedené práce nejsou součástí projektové dokumentace pro výběr dodavatele a nejsou součástí SOD mezi zhotovitelem a objednatelem (investorem). Jedná se tedy o vícepráce.

Za OMI : Ing. Jan Chvojka

Jaroslav Severin

Vedoucí OMI : Ing. Jaroslav Hruška

Vícepráce				rozdíl		Odůvodnění
Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem		
Specifikace navržených rostlin						
Vzrostlé stromy						
Acer platanoides Globosum, 18-20,kmen výšky 3 m sektor A	ks	26	3 189,54	82 928,04	Jedná se o záměnu sortimentu – Prunus fruticosa „Globosa“ za Acer platanoides „Globosum“ (javor). Oba stromy mají shodný habitus. Javory jsou pak k takovému zhoršeným a stísněným podmínkám mnohem tolerantnější než slivoně, u kterých hrozí po suché zimě zánik oproti odolným javorům. Cena jednotková je shodná s cenou jednotkovou dle SoD.	
Robinia pseudoacacia 'Bessoniana', 20-25,kmen výšky 3 m	ks	16	4 081,53	65 304,48	Jedná se o záměnu sortimentu – Prunus fruticosa „Globosa“ za Acer platanoides „Globosum“ (javor). Oba stromy mají shodný habitus. Javory jsou pak k takovému zhoršeným a stísněným podmínkám mnohem tolerantnější než slivoně, u kterých hrozí po suché zimě zánik oproti odolným javorům. Cena jednotková je shodná s cenou jednotkovou dle SoD.	
						148 232,52

F.1.2. - Komunikace a zpevnění plochy -Sektor A

Datum: 9.9.2013

9.9.2013

D		Práce a dodávky HSV					Sektor A - Na základě dodatečného požadavku speciálního stavebního úřadu, je nutné realizovat varovný pásék pro nevidomé po celém obvodu prostoru, kde se budou na nové pěší zóně pohybovat trolejbusy. Realizace varovného pásáku zásadně zlepši orientaci a zejména bezpečnost pohybu nevidomých osob v prostoru pěší zóny. Varovný pásék zároveň zřetelněji oddělí prostor s trolejbusy od ostatních ploch, což přispěje ke zvýšení bezpečnosti pohybu všech osob v daném prostoru s veřejnou dopravou. Plocha je určena obvodem prostoru.
D	S	Komunikace					
M	MAT	dlažba reliéfní Comcon CD 60	m2	223,412	3 407,90	761365,7548	
63		592453-pc4					
					31,91*1,01		

ROZPOČET

Stavba: Pardubice , Pěší zóna - třída Míru s napojením Sladkovského ulice

Objekt:

Část: F.1.2. - Komunikace a zpevněné plochy -Sektor B

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Vícepráce

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Úmístění celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Odůvodnění
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
D			HSV	Práce a dodávky HSV					
D			5	Komunikace					
69	M	MAT	592453-pc4	dlažba reliéfní Comcon CD 60	m2	143,612	3 407,90	489415,3348	Sektor B - Na základě dodatečného požadavku speciálního stavebního úřadu, je nutné realizovat varovný pássek pro nevidomé po celém obvodu prostoru, kde se budou na nové pěší zóně pohybovat trolejbusy. Realizace varovného pásku zásadně zlepší orientaci a zejména bezpečnost pohybu nevidomých osob v prostoru pěší zóny. Varovný pássek zároveň zřetelněji oddělí prostor s trolejbusy od ostatních ploch, což přispěje ke zvýšení bezpečnosti pohybu všech osob v daném prostoru s veřejnou dopravou. Plocha je určena obvodem prostoru.
							Celkem	489 415,33	

ROZPOČET

Stavba: Pardubice , Pěší zóna - třída Miru s napojením Sladkovského ulice

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Vícepráce

P. Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	vyrobení m2/100m	Cena jednotková	Cena celkem	Odtůvodnění
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
67	D	MAT	592453-pc4	HSV Komunikace dlažba reliéfní Comcon CD 60 63,40*1,01	m2	137,808	3 407,90	469635,8832	Sektor C - Na základě dodatečného požadavku speciálního stavebního úřadu, je nutné realizovat varovný pásek pro nevidomé po celém obvodu prostoru, kde se budou na nové pěší zóně pohybovat trolejbusy. Realizace varovného pásu zásadně zlepší orientaci a zejména bezpečnost pohybu nevidomých osob v prostoru pěší zóny. Varovný pásek zároveň zřetelněji oddělí prostor s trolejbusy od ostatních ploch, což přispěje ke zvýšení bezpečnosti pohybu všech osob v daném prostoru s veřejnou dopravou. Plocha je určena obvodem prostoru.
							Celkem	469 635,88	

CELKEM

1 720 416.97

ZL

Stavba: **Pardubice , Pěší zóna - třída Míru s napojením Sladkovského ulice**
Objekt:
Část: **G. Požární bezpečnostní řešení - SEKTOR A + SEKTOR B**
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum: 7.14

Vícepráce					Vícepráce			
P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	12	13	14
	K	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	30,000	180,20	5 406,00
	M	MAT	404441100	značka svislá reflexní zákazová B FeZn 700 mm	kus	10,000	694,13	6 941,34
	M	MAT	404442300	"DZ B 29 Zákaz stání" značka svislá reflexní FeZn 500 X 500 mm	kus	10,000	523,04	5 230,40
	M	MAT	404443320	"DZ E 13 Text " značka svislá reflexní FeZn 500 x 150 mm E8	kus	10,000	442,00	4 420,00
	K	221	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	10,000	585,65	5 856,50
	M	MAT	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	10,000	527,09	5 270,85
						Doplňení a osazení dopravních značek označujících nástupní plochy pro požární techniku, na základě dodatečného požadavku HZS (hasičský záchranný sbor). Jedná se o svislé dopravní značení – svislých reflexních dopravních značek a dopravních sloupků		

Pozn: Jednotkové ceny a rozsah D+M vychází z rozpočtu dopravního značení, resp. dodatku, části F.1.2. Komunikace a zpevněné plochy **33 125,09**

Stavba: Pěší zóna - Třída Míru s napojením Sladkovského ulice
Objekt: F.2.8 Dopravní síť

Změnový list č. 9 - náhrada 2 ks stožárů VO sloupky trakce Do

F.2.8 Dopravní síť

položka č.	název celku a souboru rozpis položek	Vícepráce				celková cena	Odůvodnění
		typ výměry	množství výměry	jednotková cena			
35	030911CE Trakční stožár - montáž	ks	2	3744	7488	V souladu s PD sloupky trakčního vedení na křižovatce Tř.Míru-17.listopadu zůstávající stávající a jejich úprava byla obsažena v rámci jiného projektu (projektu řešení křižovatky). Aby následně nedošlo k zásahu do již provedených vrstev komunikací, je nutné osazení 2 ks sloupů trakčního vedení dle nového řešení dotčené křižovatky. Nová poloha sloupů trakčního vedení je blízka stožárům veřejného osvětlení (VO) v rámci projektu „Pěší zóna-třída Míru s napojením Sladkovského ulice“. Z tohoto důvodu budou zrušeny 2 ks stožárů VO a výložníky VO přesunuty na nové sloupky trakčního vedení. Jednotkové ceny položek obsažených v SoD jsou shodné.	
73	000 36 Trakční stožár Do - 22000N/10m, metalizovaný (Zn 80µm + závěrný nátěr 300µm) s redukcí na výložník	ks	2	45055,8	90111,6		
78	050604CZ Výkop jámy pro základ (tř.3, 4, 50%) (VZ- 6)	m ³	4,7	445,5	2093,85		
79	080001CZ Betonový základ pro trakční stožár vč. úpravy hlavičky (beton C16/20) (zalití roury - 36m ³ , beton. čapka - 5,4m3), se zapískováním pro vrtaný základ	m ³	4,7	2515,5	11822,85		
80	300101CZ Vrtání jámy prům.0,7m pro základ stožáru vč. dopravy, hloubka 4 a 6m (tř. zeminy 4) (VZ-6)	m	12,6	1490,4	18779,04		
81	92981 Ocelová roura prům.500mm, tloušťka 8mm, 108m pro vrtaný atypický základ	m	12	3837,6	46051,2		
82	120004CZ Zához jámy po základech (tř. zeminy 3, 4 - 50%) VZ-6	m ³	3,9	108	421,2		
84	050604CZ Výkop zeminy pro určení podz. vedení - sondy (tř.zeminy 3, 4- 50%) pro základy (odhad)	m ³	4,56	420,3	1916,568		
85	120004CZ Zához jámy po sondách (tř. zeminy 3, 4 - 50%) (odhad)	m ³	4,56	108	492,48		
86	600001CZ Odvoz zeminy z výkopů nebo vybourané bloky (10km)	m ³	4,67	420,3	1962,801		
	710001CZ Geodetické zaměření skutečné polohy	m	20	36,9	738		
	samostatná doprava stožárů na 8.7.	kpl	1	13800	13800		
	mimořádný nástup pracovníků na postavení 2 ks stožárů 8.7.	kpl	1	5060	5060		

200 737,59 Kč