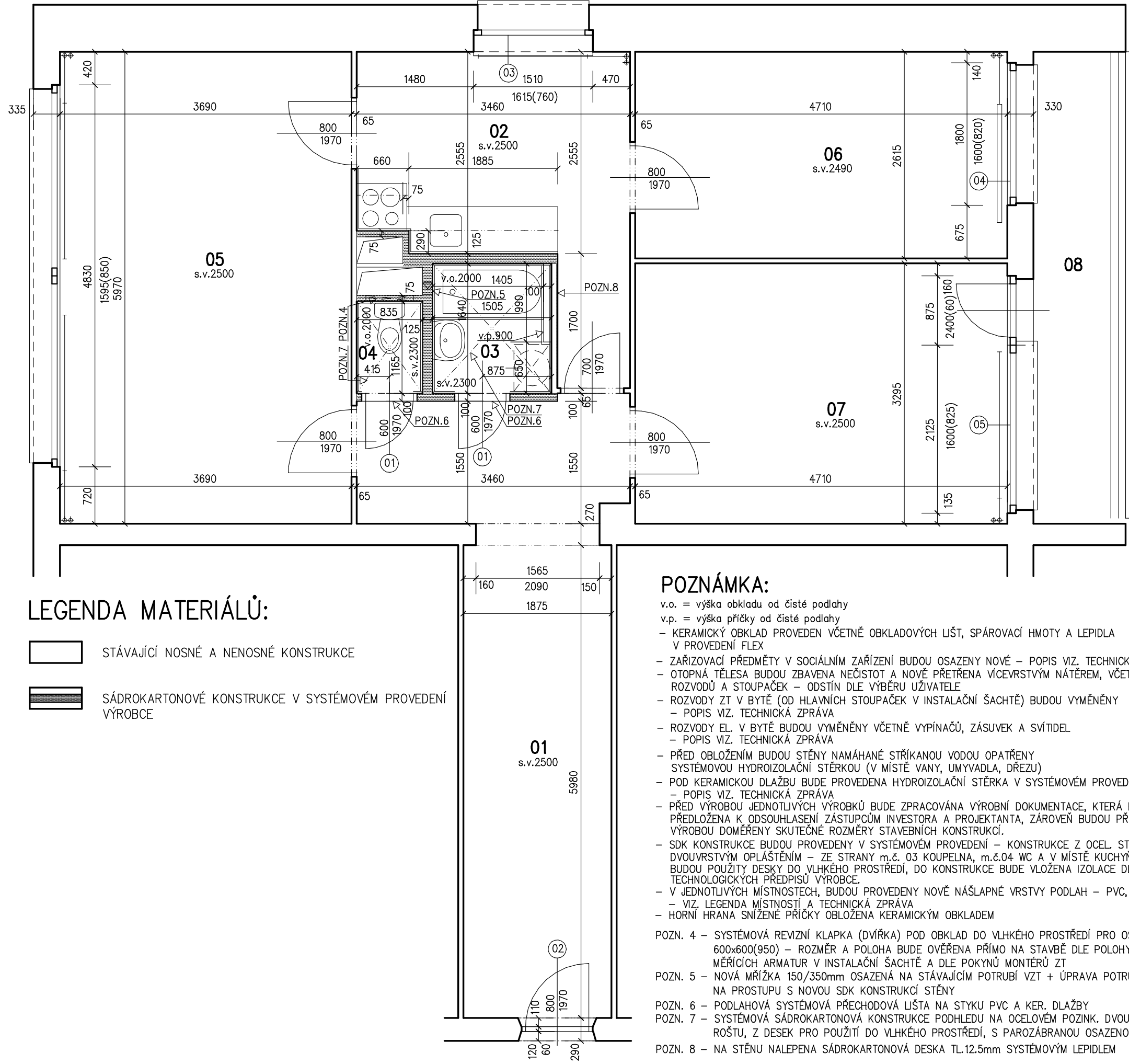


PŮDORYS BYTU č.21 – BROŽÍKOVA č.p.430, PARDUBICE



LEGENDA MATERIÁLŮ:

- STÁVAJÍCÍ NOSNÉ A NENOSNÉ KONSTRUKCE
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ VÝROBCE

POZNÁMKA:

- v.o. = výška obkladu od čisté podlahy
- v.p. = výška příčky od čisté podlahy
- KERAMICKÝ OBKLAD PROVEDEN VČETNĚ OBKLADOVÝCH LIŠT, SPÁROVACÍ HMOTY A LEPIDLA V PROVEDENÍ FLEX
- ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY V SOCIÁLNÍM ZAŘÍZENÍ BUDOU OSAZENY NOVĚ – POPIS VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA
- OTOPNÁ TĚLESA BUDOU ZBAVENA NEČISTOT A NOVĚ PŘETŘENA VÍCEVRSTVÝM NÁTĚREM, VČETNĚ ROZVODŮ A STOUPAČEK – ODSTÍN DLE VÝBĚRU UŽIVATELE
- ROZVODY ZT V BYTĚ (OD HLAVNÍCH STOUPAČEK V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ) BUDOU VYMĚNĚNY – POPIS VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA
- ROZVODY EL. V BYTĚ BUDOU VYMĚNĚNY VČETNĚ VYPÍNAČŮ, ZÁSUVK A SVÍTEL. – POPIS VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA
- PŘED OBLOŽENÍM BUDOU STĚNY NAMÁHANÉ STŘÍKANOU VODOU OPATŘENY SYSTÉMOVOU HYDROIZOLAČNÍ STĚRKOU (V MÍSTĚ VANY, UMYVADLA, DŘEŽU)
- POD KERAMICKOU DLAŽBU BUDE PROVEDENA HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ – POPIS VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA
- PŘED VÝROBU JEDNOTLIVÝCH VÝROBKŮ BUDE ZPRACOVÁNA VÝROBNÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE PŘEDLOŽENA K ODSOUHLASENÍ ZÁSTUPCŮM INVESTORA A PROJEKTANTA, ZÁROVŇ BUDOU PŘED VÝROBU DOMĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ
- SDK KONSTRUKCE BUDOU PROVEDENY V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ – KONSTRUKCE Z OCEĽ STÓJEK S DVOUVRSTVÝM OPLÁŠTENÍM – ZE STRANY m.č. 03 KOUPELNA, m.č.04 WC A V MÍSTĚ KUCHYŇSKÉ LINKY BUDOU POUŽITY DESKY DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ, DO KONSTRUKCE BUDE VLOŽENA IZOLACE DLE TECHNOLOGICKÝCH PŘEDPISŮ VÝROBCE
- V JEDNOTLIVÝCH MÍSTNOSTECH, BUDOU PROVEDENY NOVÉ NÁSLAPNÉ VRSTVY PODLAH – PVC, KER. DLAŽBA – VIZ. LEGENDA MÍSTNOSTÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA
- HORNÍ HRANA SNÍŽENÉ PŘÍČKY OBLOŽENA KERAMICKÝM OBKLADEM

- POZN. 4 – SYSTÉMOVÁ REVIZNÍ Klapka (DVIŘKA) POD OBKLAD DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ PRO OSAZENÍ DO STĚNY 600x600(950) – ROZMĚR A POLOHA BUDE OVĚŘENA PŘÍMO NA STAVBĚ DLE POLOHY MĚŘÍČÍCH ARMATUR V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ A DLE POKYŇŮ MONTEŘŮ ZT
- POZN. 5 – NOVÁ MŘÍŽKA 150/350mm OSAZENÁ NA STÁVAJÍCÍM POTRUBÍ VZT + ÚPRAVA POTRUBÍ VZT NA PROSTUPU S NOVOU SDK KONSTRUKCÍ STĚNY
- POZN. 6 – PODLAHOVÁ SYSTÉMOVÁ PŘECHODOVÁ LIŠTA NA STYKU PVC A KER. DLAŽBY
- POZN. 7 – SYSTÉMOVÁ SÁDROKARTONOVÁ KONSTRUKCE PODHLEDU NA OCEĽOVÉM POZINK. DVOUVRSTVÉM ROŠTU, Z DESEK PRO POUŽITÍ DO VLHKÉHO PROSTŘEDÍ, S PAROZÁBRANOU OSAZENOU NA DESKÁCH
- POZN. 8 – NA STĚNU NALEPENA SÁDROKARTONOVÁ DESKA TL.12.5mm SYSTÉMOVÝM LEPIDLEM

LEGENDA:

- NOVĚ VNITŘNÍ DŘEVĚNÉ DVEŘE 600/1970 VČETNĚ ZÁRUBNĚ – L 2ks – OTOČNÉ DVEŘNÍ KŘÍDLO PLNĚ S POVRCHEM UPRAVENÝM FOLÍ 600/1970mm, ZÁRUBĚN – OCEĽOVÁ PRO SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE BEZ ZAPUŠTĚNÍ DO PODLAHY, S ODJIMATELNOU PRAHOVOU SPOJKOU, DODATEČNĚ VLOŽENÉ TĚSNĚNÍ Z PVC, 3xREKTIKOVATELNĚ ZÁVĚSY,MATERIÁL POZINK. PLECH DLE DIN 59232 TL.1,5mm, POVRCHOVÁ ÚPRAVA ZÁKLADNÍM NÁTĚREM PRO POZINK. PLECH + FINÁLNÍ NÁTĚR V ODSTÍNU DLE RAL – DLE VÝBĚRU INVESTORA, ŠÍŘKA ÚSTÍ ZÁRUBNĚ=100mm KŘÍDLO – OTOČNÉ PLNĚ HLADKÉ S VOŠTINOVOU KONSTRUKCÍ, S POVRCHOVOU ÚPRAVOU FOLÍ DO OCEĽOVÉ ZÁRUBNĚ, 3x ZÁVĚSY, POVRCHOVÁ ÚPRAVA FÓLIE V DEZÉNU DLE VÝBĚRU INVESTORA DVEŘE BEZ PRAHU VRCHNÍ KOVÁNÍ – KLIKA-KLIKA + ŠTÍTÝ MEZIPOKOJOVÉ PRO PÁČKU A UKAZATEL (HLINÍKOVÁ SUTINA, MAT. ELOX) KOVÁNÍ – ZÁMEK MEZIPOKOJOVÝ S PÁČKOU A UKAZATELEM
- NOVĚ VNITŘNÍ DVEŘE VČETNĚ ZÁRUBNĚ 800/1970 – L 1ks – OTOČNÉ DVEŘNÍ KŘÍDLO HLADKÉ PLNĚ PROTIPOŽÁRNÍ S POVRCHEM UPRAVENÝM FOLÍ 800/1970 mm, ZÁRUBĚN OCEĽOVÁ PRO PREFABRIKOVANÉ BETONOVÉ KONSTRUKCE PRO DODATEČNOU MONTÁŽ (VČETNĚ KOTVENÍCH PRVKŮ ZÁRUBNĚ), BEZ ZAPUŠTĚNÍ DO PODLAHY, S ODJIMATELNOU PRAHOVOU SPOJKOU, DODATEČNĚ VLOŽENÉ TĚSNĚNÍ Z PVC, 3xREKTIKOVATELNĚ ZÁVĚSY,MATERIÁL POZINK. PLECH DLE DIN 59232 TL.1,5mm, POVRCHOVÁ ÚPRAVA ZÁKLADNÍM NÁTĚREM PRO POZINK. PLECH + FINÁLNÍ NÁTĚR V ODSTÍNU DLE RAL – DLE VÝBĚRU INVESTORA, ŠÍŘKA ÚSTÍ ZÁRUBNĚ=cca 100mm – OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ VRCHNÍ KOVÁNÍ – BEZPEČNOSTNÍ KLIKA-KOULE + ŠTÍTÝ S OTVOREM PRO VLOŽKU KŘÍDLO – OTOČNÉ DŘEVĚNÉ PLNĚ HLADKÉ , S POVRCHOVOU ÚPRAVOU FOLÍ DO OCEĽOVÉ ZÁRUBNĚ, 3x ZÁVĚSY, POVRCHOVÁ ÚPRAVA FÓLIE V DEZÉNU DLE VÝBĚRU INVESTORA DVEŘNÍ KŘÍDLO VYBAVENO DVEŘNÍM KUKÁTKEM. KOVÁNÍ – ZÁMEK 5-ti BODOVÝ BEZPEČNOSTNÍ VRCHNÍ KOVÁNÍ – BEZPEČNOSTNÍ, KLIKA-KOULE + ŠTÍTÝ S OTVORY PRO KLIKY A VLOŽKU DVEŘE OSAZENY VČETNĚ NOVÉHO PRAHU Z MAT. BUK, POVRCHOVÁ ÚPRAVA AKRYLÁT. LAK, KOTVIT LEPENÍM. POŽADAVEK NA LABORATORNÍ NEPRŮZVUČNOST $R_w=32$ dB A SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA $U_{k,20}=3.5W/m^2K$
- OKNO OSAZENÉ V OBVODOVÉM PLÁŠTI NAVRŽENÉ Z PLASTOVÝCH VÍCEKOMOROVÝCH PROFILŮ SE STŘEDOVÝM TĚSNĚNÍM – 1510/1615mm–1ks, OKNO JEDNOKŘÍDLOVÉ – KŘÍDLO DOVNITŘ OTEVÍRAVÉ A SKLÁPĚCÍ, ORIENTACE OTEVÍRÁNÍ DLE POŽADAVKU INVESTORA, KOVÁNÍ V ANTIKOROZNÍ ÚPRAVĚ UMÍSTĚNÉ V TEPLÉ ZÓNĚ RÁMU – 1x CELOOBVODOVÉ PRO OTVÍRÁNÍ A SKLÁPĚNÍ. VRCHNÍ KOVÁNÍ – 1x KLIKA VČETNĚ POLOHY PRO MIKROVENTILACI – BARVA BÍLÁ. OKENNÍ RÁM BUDE DOPLNĚN VODOROVNÝM PARAPETNÍM PLASTOVÝM PROFILEM + ÚPRAVA PRO NÁPOJENÍ OPLECHOVÁNÍ + NASTAVOVACÍ PARAPETNÍ PROFIL V=30mm (STÁVAJÍCÍ ZATEPLĚNÍ PARAPETU). ŘEŠENÍ PARAPETU ZE STRANY INTERIÉRU BUDE PROVEDENO V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ VÝROBCE OKEN VČETNĚ PROVEDENÍ A OSAZENÍ VNITŘNÍHO PLASTOVÉHO SYSTÉMOVÉHO PARAPETU V BARVĚ OKENNÍHO RÁMU. V OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ BUDE RÁM OKNA DOPLNĚN NASTAVOVACÍM PROFILEM TL.30mm (STÁVAJÍCÍ ZATEPLĚNÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ). ZASKLENÍ IZOLAČNÍM DVOJSKLEM – SKLO ČIRÉ PLAVENÉ + "TEPLÝ RÁMEČEK" POVRCHOVÁ ÚPRAVA RÁMU A KŘÍDEL: SYSTÉMOVÉ PROVEDENÍ Z VÝROBNY – BARVA BÍLÁ. OKNA V PROVEDENÍ S AUTOMATICKOU MIKROVENTILACÍ BEZ MOŽNOSTI MECHANICKÉHO OVLÁDÁNÍ. ČLENĚNÍ VÝPLNĚ BUDE PROVEDENO DLE STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ. SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA VÝPLNĚ JAKO CELKU $U_w = 1.2 W/m^2K$ OKNO BUDE OSAZENO V POLOZE STÁVAJÍCÍHO OKNA. KOTVENÍ BUDE PROVÁDĚNO POMOCÍ SYSTÉMOVÝCH PROFILŮ A VÝPLNĚ SPÁRY PUR PĚNOU. ORIENTACI OTEVÍRÁNÍ KŘÍDLA JE NUTNÉ PŘED VÝROBU STANOVIT V ZÁVISLOSTI NA VNITŘNÍM VYBAVENÍM MÍSTNOSTI, ŘEŠENÍ ODSOUHLASIT SE ZÁSTUPCEM INVESTORA. O PŘESNÉM ROZMĚRU NASTAVOVACÍCH PROFILŮ BUDE ROZHODNUTO AŽ PO DETAILNÍM ZAMĚŘENÍ A PROVĚŘENÍ NÁVAZNOSTÍ S OHLEDEM NA STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE, POŽADOVANÁ MINIMÁLNÍ VIDITELNÁ ŠÍŘE RÁMU ZE STRANY EXTERIÉRU JE 30mm. NOVĚ OSAZENÉ OKNO BUDE ZE STRANY INTERIÉRU ZEDNICKY ZAČISTĚNO POMOCÍ OMÍTKOVÉ ROHOVÉ SYSTÉMOVÉ LIŠTY + UKONČUJÍCÍ OMÍTKOVÉ LIŠTY U RÁMU VÝPLNĚ A DOTMELENÍM SPÁRY. ZE STRANY EXTERIÉRU BUDE V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ PARAPETU OSAZENA DO TMELU SYSTÉMOVÁ PŘECHODOVÁ L LIŠTA Z POZINK. PLECHU TL. 0.7 mm S POLYESTEROVÝM POVLAKEM V ODSTÍNU VIZ. STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ. ZE STRANY EXTERIÉRU BUDE SPÁRA MEZI RÁMEM NOVÉ VÝPLNĚ A STÁVAJÍCÍM KZS VYTMELENA VHODNÝM PUR NEBO SILIKONOVÝM TMЕLEM + V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ, BUDE PROVEDENA V TOMTO MÍSTĚ OPRAVA A ZAČISTĚNÍ OMÍTKY NA KZS + OSAZENÍ KOMPRIMOVANÉ TĚSNICÍ PÁSKY NA STYKU IZOLANTU KZS S RÁMEM NOVÉ VÝPLNĚ – V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ KZS.

- SESTAVA PRO BYTOVOU LODŽII OSAZENÁ V OBVODOVÉM PLÁŠTI – OKNO + BALKÓNOVÉ DVEŘE SESTAVA JE NAVRŽENA Z PLASTOVÝCH VÍCEKOMOROVÝCH PROFILŮ SE STŘEDOVÝM TĚSNĚNÍM 900/2460+2125/1600mm – 1ks. SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA VÝPLNĚ JAKO CELKU $U_w = 1.2 W/m^2K$ OKNO DVOUKŘÍDLOVÉ ROZDĚLENÉ SVISLÝM PĚVNÝM SLOUPKEM V 1/3 ŠÍŘKY – V POLOZE VIZ. STÁVAJÍCÍ TVAR OKNA, KŘÍDLA DOVNITŘ OTEVÍRAVÁ A SKLÁPĚCÍ, OKENNÍ RÁM BUDE DOPLNĚN VODOROVNÝM PARAPETNÍM PLASTOVÝM PROFILEM + ÚPRAVA PRO NÁPOJENÍ OPLECHOVÁNÍ + NASTAVOVACÍ PARAPETNÍ PROFIL V=30mm (STÁVAJÍCÍ ZATEPLĚNÍ PARAPETU). ŘEŠENÍ PARAPETU ZE STRANY INTERIÉRU BUDE PROVEDENO V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ VÝROBCE OKEN VČETNĚ PROVEDENÍ A OSAZENÍ VNITŘNÍHO PLASTOVÉHO SYSTÉMOVÉHO PARAPETU V BARVĚ OKENNÍHO RÁMU. V OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ BUDE RÁM OKNA DOPLNĚN NASTAVOVACÍM PROFILEM TL.30mm (STÁVAJÍCÍ ZATEPLĚNÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ). BALKÓNOVÉ DEVEŘE – KŘÍDLO DOVNITŘ OTEVÍRAVÉ A SKLÁPĚCÍ PRÁVĚ, KŘÍDLO PROSKLENÉ DOPLNĚNĚ VODOROVNOU MEZISKELNÍ PŘÍČKOU UMÍSTĚNOU V ÚROVNI SPODNÍHO PROFILU RÁMU OKNA – VIZ. STÁVAJÍCÍ PROVEDENÍ. RÁM DVEŘÍ DOPLNĚN PATNÍM NASTAVOVACÍM PROFILEM v=cca50mm (SKLADBA PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ), V OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ BUDE RÁM DVEŘÍ DOPLNĚN NASTAVOVACÍM PROFILEM TL.30mm (STÁVAJÍCÍ ZATEPLĚNÍ OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ). ZASKLENÍ IZOLAČNÍM DVOJSKLEM – SKLO ČIRÉ PLAVENÉ + "TEPLÝ RÁMEČEK" POVRCHOVÁ ÚPRAVA RÁMU A KŘÍDEL: SYSTÉMOVÉ PROVEDENÍ Z VÝROBNY – BARVA BÍLÁ. SESTAVA V PROVEDENÍ S AUTOMATICKOU MIKROVENTILACÍ BEZ MOŽNOSTI MECHANICKÉHO OVLÁDÁNÍ. ČLENĚNÍ VÝPLNĚ BUDE PROVEDENO DLE STÁVAJÍCÍ VÝPLNĚ. NOVĚ OSAZENÁ SESTAVA BUDE ZE STRANY INTERIÉRU ZEDNICKY ZAČISTĚNA POMOCÍ OMÍTKOVÉ ROHOVÉ SYSTÉMOVÉ LIŠTY + UKONČUJÍCÍ OMÍTKOVÉ LIŠTY U RÁMU VÝPLNĚ A DOTMELENÍM SPÁRY. ZE STRANY EXTERIÉRU BUDE V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍHO OPLECHOVÁNÍ PARAPETU OSAZENA DO TMELU SYSTÉMOVÁ PŘECHODOVÁ L LIŠTA Z POZINK. PLECHU TL. 0.7 mm S POLYESTEROVÝM POVLAKEM V ODSTÍNU VIZ. STÁVAJÍCÍ OPLECHOVÁNÍ. ZE STRANY EXTERIÉRU BUDE SPÁRA MEZI RÁMEM NOVÉ VÝPLNĚ A STÁVAJÍCÍM KZS VYTMELENA VHODNÝM PUR NEBO SILIKONOVÝM TMЕLEM + V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ, BUDE PROVEDENA V TOMTO MÍSTĚ OPRAVA A ZAČISTĚNÍ OMÍTKY NA KZS + OSAZENÍ KOMPRIMOVANÉ TĚSNICÍ PÁSKY NA STYKU IZOLANTU KZS S RÁMEM NOVÉ VÝPLNĚ – V SYSTÉMOVÉM PROVEDENÍ KZS.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ :

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	m ²	PODLAHA	STĚNY	STROP	POZNÁMKA
01	Předsíň	17.3	PVC	omítka+SDK -v místě sociálního zařízení	omítka	
02	Kuchyň	10.3	PVC	omítka + SDK + ker. obklad -v místě kuchyňské linky	omítka	
03	Koupelna	2.5	ker. dlažba	SDK+ker. obklad	SDK podhled	
04	WC	1.1	ker. dlažba	SDK+ker. obklad	SDK podhled	
05	Obývací pokoj	22.1	PVC	omítka	omítka	
06	Ložnice	12.4	PVC	omítka	omítka	
07	Ložnice	15.6	PVC	omítka	omítka	
08	Lodžie	7.3	stávající beton. mazanina	omítka + sokl v=60mm - stávající řešení	omítka - stav.řešení	konstrukce lodžie nejsou předmetem P.D.

ČÁST DOKUMENTACE	STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Miloš Pařízek	
VYPRACOVAL	Ing. Marcela Fejková	



HLAVNÍ PROJEKTANT	HMPTop s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové	
VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Miloš Pařízek	
MÍSTO STAVBY	Brožíkova 430, 530 09 Pardubice	
OBJEDNATEL PD	Statutární město Pardubice zastoupené RFP,a.s.	
Pasportizace a stavební opravy bytu č.21 – Brožíkova č.p. 430, Pardubice		číslo zakázky HMP2013– 32– 1000
		stupeň PD DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE
		datum 12/2013
		měřítko 1 : 50
VÝKRES STAVEBNÍCH OPRAV		označení přílohy 04