

PRODIN A.S.  
JIRÁSKOVA 169  
530 02 PARDUBICE



WWW.PRODIN.CZ  
FAX + 420 466 687 043  
TEL. + 420 466 791 525

VYPRACOVAL: <i>Tušil</i>		ZODP. PROJEKTANT: <i>Ing. Pavel Janda</i>	KONTROLOVAL: <i>Ing. M. Procházka</i>		
KRAJ: Pardubický		OBEC: Pardubice			
INVESTOR: Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 53021 Pardubice					
AKCE: <b>PŘÍSTAVBA ZÁZEMÍ SKATEPARKU</b>					
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>				E-MAIL <a href="mailto:radek.tusil@prodin.cz">radek.tusil@prodin.cz</a>	
				DATUM IV.2014	
				ÚČEL DPS	
				Č.ZAKÁZKY 3110-14-009	
				Č.KOPIE	ZMĚNA
OBSAH DOKUMENTACE:				ČÁST DOKUMENTACE:	
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>				<b>A</b>	



Zakázka číslo : 3110/14/009  
Objednatel : Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice  
Stavba : **Přístavba zázemí skateparku**  
Objekt : Přístavba zázemí skateparku  
Projektový stupeň : Projekt pro provádění stavby

# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**OBSAH:**

<b>1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
<b>2. CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍ ÚČEL .....</b>	<b>4</b>
<b>3. PŘEHLED STAVEBNÍCH A INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ .....</b>	<b>4</b>
<b>4. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH .....</b>	<b>4</b>
4.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ .....	4
4.2 MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY .....	4
<b>5. PROVEDENÉ PRŮZKUMY .....</b>	<b>5</b>
<b>6. NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>5</b>
<b>7. NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>5</b>
<b>8. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ .....</b>	<b>5</b>
<b>9. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU .....</b>	<b>5</b>
<b>10. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>5</b>
<b>11. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....</b>	<b>5</b>
<b>12. LHŮTA VÝSTAVBY .....</b>	<b>6</b>
<b>13. STATISTICKÉ ÚDAJE .....</b>	<b>6</b>
13.1 VÝPIS UŽITNÝCH PLOCH A KAPACITY .....	6

**1. Identifikační údaje**Název stavby:**Přístavba zázemí skateparku na pozemcích parc. č. 1718/41**Účel stavby:

Jedná se o trvalou přístavbu zázemí skateparku pro sport (inline, skate..)

Katastrální území:

Pardubice; 717657

Obec:

Pardubice; 555134

Investor:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

Objednatel:

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

Generální projektant:

PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02, Pardubice  
IČO: 25292161  
Tel.: 466 791 535, e-mail: [info@pppczech.cz](mailto:info@pppczech.cz)

- Hlavní inženýr projektu: Radek Tušil
- Stavební část: Radek Tušil
- Požární bezpečnost: Ing. Ján Babej
- Zdravotní technika: Ing. Pavel Zahradník
- Ústřední vytápění: Ondřej Zikán
- Elektroinstalace: Pavel Novák
- Slaboproud: ing. Josef Pospíšil

## 2. Charakteristika stavby a její účel

Jedná se o přístavbu stávajícího zázemí skateparku. Přístavba zázemí se rozšiřuje směrem na východ a západ na celkový rozměr cca 43,6x7m z původních 12,5x7m. Výškově se objekty nemění.

## 3. Přehled stavebních a inženýrských objektů

### Stavební objekty

Přístavba zázemí skateparku

## 4. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

### 4.1 Charakteristika území

Jedná se o stávající funkční areál. Po dobu rekonstrukce bude areál uzavřen.

### 4.2 Majetkoprávní vztahy

Parcelní čísla, druhy pozemků a způsob využití, vlastníci:

**1718/41** - sportoviště a rekreační plocha, Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, Pardubice-Staré Město, 530 21; nemá BPEJ, výměra 2691m<sup>2</sup>

### Sousední pozemky

Parcelní čísla, druhy pozemků a způsob využití, vlastníci:

**1718/1** - ostatní plocha, Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice, Pardubice-Staré Město, 530 21; nemá BPEJ, výměra 135035m<sup>2</sup>

### Trvalé záborý

Na sousedních pozemcích nevzniknou žádné trvalé záborý.

Dočasné zábory

Na sousedních pozemcích nevzniknou žádné dočasné zábory.

## 5. Provedené průzkumy a podklady

- Projekt pro stavební povolení zpracovaný firmou PPP, spol. s r.o. se sídlem v Pardubicích
- výstupy jednání s investorem akce provozovatelem zařízení
- podklady a konzultace se správci sítí
- dotčené ČSN

## 6. Napojení na dopravní infrastrukturu

Projekt nemění dopravní řešení stavby.

## 7. Napojení na technickou infrastrukturu

Napojení na splaškovou kanalizaci, vodovod a nn není projektem měněno.

Bude doplněna přípojka dešťové kanalizace.

Napojení na plynovod – přípojka bude po dobu výstavby zaslepena a po provedení stavby znovu připojena viz. Vyjádření RWE dokladová část

## 8. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou v projektu zapracovány.

## 9. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným závazným ČSN, být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty. Materiály a výrobky musí vyhovovat vyhlášce č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům, zejména vyhlášce č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

## 10. Údaje o splnění podmínek územně plánovací dokumentace

Projekt je v souladu s územním plánem města Pardubice

## 11. Věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Přeložka STL, Pardubice Kpt. Bartoše 2788

Nové rozšíření objektu zázemí zasáhne i stávající sloupek HUP a RaMZ a domovní NTL část přípojky v zemi.

V místě stávajícího sloupku bude nyní obvodová zeď přístavby. V místě sloupku bude proto v obvodové zdi provedena nika pro nové umístění HUP a RaMZ. Vyzbrojení niky zůstane stávající jako ve sloupku (HUP: KK ¾“, regulátor tlaku plynu B6, plynoměr BK G4, uzávěr za plynoměrem). Regulátor tlaku plynu bude nyní regulovat 4,2 m3/hod ze vstupní hodnoty tlaku plynu 0,1 MPa na 2 kPa, plynoměr G4 bude měřit max. spotřebu 4,2 m3/hod.

Po dobu stavby bude přerušena dodávka plynu. Přípojka bude stlačena stlačovacím zařízením a cca 1 m před novým objektem zavíčkovaná (MV d 32). Po provedení niky a osazení nového HUP bude přípojka opět stlačena stlačovacím zařízením, zátka odříznuta a bude provedeno propojení s novou částí přípojky. Poté bude stlačovací zařízení uvolněno. Pro napojení nové části přípojky bude použito elektrotvarovky Frialong d 32.

Podmínky přeložení těchto sítí jsou popsány ve vyjádřeních správců sítí, které jsou součástí této dokumentace. Investor zajistí přeložku těchto sítí před započítím realizace přístavby Skateparku.

## 12. Lhůta výstavby

Předpokládané zahájení: 07/2014

Předpokládané dokončení: 04/2015

Popis postupu výstavby:

- Bourací práce na zázemí
- Stavby objektu zázemí
- Zpevněné plochy, oplocení

## 13. Statistické údaje

### 13.1 Výpis užitných ploch a kapacity

Výpis využitých ploch :

Celková zastavěná plocha	
Zázemí	296 m <sup>2</sup>
Celkový obestavěný prostor	
Zázemí	1325 m <sup>3</sup>

V Pardubicích, v duben 2014

Radek Tušil