



RotaGroup

RotaGroup, s.r.o.

Radyňská 488/8, 326 00 Plzeň

IČ: 27967344

www.rotagroup.cz

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ PARDUBICE – POLABINY, DRUŽSTEVNÍ 305

D.1.1: Architektonicko-stavební řešení

A.01: Technická zpráva

Vypracoval: RotaGroup, s.r.o.

Autorizoval:

Ing. Josef Brejcha

Investor:

Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice I

IČ: 00274046

Datum:

12/2013

A. OBSAH

A.	OBSAH	1
B.	ÚVODNÍ ÚDAJE	2
a)	Identifikační údaje stavby	2
b)	Stavebník	2
c)	Zpracovatel projektu	2
d)	Označení stavby	2
C.	TECHNICKÁ ZPRÁVA	4
a)	Účel objektu	4
b)	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
	Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nepodléhá této projektové dokumentaci, je zachováno stávající řešení	4
c)	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	4
d)	Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost	5
e)	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	11
f)	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků	11
g)	Dopravní řešení	12
h)	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření	12
i)	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	12
D.	ZÁVĚR	14

B. ÚVODNÍ ÚDAJE

a) Identifikační údaje stavby

Název projektu : **STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ PARDUBICE – POLABINY, DRUŽSTEVNÍ 305**

Místo stavby : Družstevní 305, 530 09 Pardubice

Parcela: : Par. č. st. 5660, 5661, 5662, 5663, 5664, 5665, 3773/2 k.ú. Pardubice (717657)

Charakter stavby : Stavební úpravy

Datum zpracování : 12/2013

b) Stavebník

Firma : **Statutární město Pardubice**

Sídlo : Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice I

IČ : 00274046

c) Zpracovatel projektu

Firma : **RotaGroup s.r.o.**

Sídlo firmy : Radyňská 488/8, 326 00 Plzeň

IČO : 279 67 344

DIČ : CZ 279 67 344

Číslo bank. účtu : 211704980/0300

Kontaktní osoba : Ing. Josef Brejcha, tel. 773 463 657

Část PD	Autorizační osoba	Číslo ČKAIT	Obor autorizace
Stavební část	Ing. Josef Brejcha	0102178	Pozemní stavby
PBŘS	Vladimír Fučík	0101347	Požární bezpečnost staveb
Statika	Ing. Miloš Bratřka	0102183	Statika a dynamika staveb
BOZP	Ing. Martin Toman	ČSSK/00881/KOO/2011	Koordinátor BOZP

d) Označení stavby

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy základní školy, která se nachází v Pardubicích v městské části Polabiny.

Vzhledem k úspoře energie a ke zvyšujícím se požadavkům na tepelnou ochranu budov, dojde k zateplení obvodových stěn a k výměně stávajících dřevěných a kovových oken a dveří.

Stavba je situována na katastrálním území Pardubice (717657).

C. TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Účel objektu

Objekt je v současnosti využíván jako základní škola. Jedná se o stavbu trvalého charakteru. Účel využití objektu se navrhovanými úpravami nemění.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Předmětem projektu jsou stavební úpravy šesti pavilonů základní školy, zděných objektů, které zahrnují komplexní zateplení fasády budov, stropu ve výměňkové stanici (ta se nachází v jednom z pavilonů) a dále budou vyměněny stávající dřevěné a ocelové výplně otvorů.

Výškové řešení domu bude zachováno, nedochází k jeho navýšení. Prostorově zůstane objekt nezměněn, dojde jen k minimálnímu rozšíření objektu o tloušťku zateplovacího systému. Půdorys budovy bude zachován, stejně jako vnitřní dispozice, která nepodléhá řešení této projektové dokumentace.

Architektonický návrh barevnosti fasád bude vycházet z barevných kreseb, které v současnosti již zdobí interiér školy. Při realizaci doporučené barevnosti fasád je nutné konzultovat práce jednak s investorem akce, ředitelem řešené základní školy, tak s autorkou navrhovaných kreseb – paní Mgr. Jana Pirklová.

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nepodléhá této projektové dokumentaci, je zachováno stávající řešení.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Komplex školy se skládá ze šesti pavilonů:

- Pavilon A – převážně hospodářský objekt
- Pavilon BC – výukový pavilon pro 1. a 2. stupeň
- Pavilon DE - výukový pavilon pro 1. a 2. stupeň
- Pavilon F - výukový pavilon pro 1. a 2. stupeň
- Pavilon G - výukový pavilon pro 1. a 2. stupeň
- Pavilon H – tělocvična

Zastavěná plocha 4020 m²

V rámci stavebních úprav nedochází ke změně stávajících kapacit stavby, vnitřní dispozice není řešením této projektové dokumentace.

Orientace budovy vzhledem ke světovým stranám je patrná z projektové dokumentace.

Velikosti nově navržených oken/dveří kopírují stávající měněné výplně otvorů.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Rozsah stavebních úprav:

Zateplení obvodového pláště

Jedná se o dodatečné zateplení všech obvodových vnějších stěn kontaktním zateplovacím systémem.

Jedná se o zateplení fasády vč. soklu, výměny okapového chodníčku, nového oplechování.

Zateplení stropu ve výměňkové stanici pavilonu A

Dojde k zateplení stropu ve výměňkové stanici, která se nachází v 1.PP pavilonu A.

Výměna stávajících okenních a dveřních výplní otvorů

Jedná se o nahrazení stávajících dřevěných a ocelových výplní otvorů novými plastovými výrobky u určených pavilonů.

Instalace termoregulačních ventilů

Součástí úprav je i instalace termoregulačních ventilů u otopných těles.

Zateplení obvodového pláště

Jedná se o dodatečné zateplení všech obvodových vnějších stěn pavilonů kontaktním zateplovacím systémem. Pro zateplení fasády je navržen certifikovaný, kontaktní, zateplovací systém. Návrh tloušťky izolantu byl proveden na základě normy ČSN 730540 Tepelná ochrana budov v platném znění.

K budově pavilonu A náleží i sklady (západní fasáda), kde jedna část je zahrnuta v navržených úsporných opatřeních (bude opatřena KZS), druhá část bude opatřena pouze úpravou povrchů.

U pavilonů A, BC, DE, F a G budou na obvodové stěny použity polystyrénové desky tloušťky 140 mm. Sokl a místa se zvýšenou vlhkostí se zaizolují soklovými deskami (Perimetr) v tl. 120mm, desky budou dotaženy i pod úroveň terénu (300mm) – viz výkresová část. Ve vybraných případech budou použity i jiné tloušťky izolantu – viz výkresy „pohledy“ a to z důvodu srovnání fasády s navazujícími výstupky apod....

Pavilon H – fasáda tělocvičny bude opatřena izolantem z polystyrénových desek o tl. 80mm, v soklové části (Perimetr) tl. 60mm.

V místě únikových cest (u všech pavilonů) bude polystyrenová deska nahrazena deskou z MW do vzdálenosti rovné ½ šířky únik.dveří a to po celé výšce zateplení. Požární pásy nad okny nebudou

prováděny. U všech oken a dveří bude i nadpraží provedeno z minerální vaty zatažené i přes tloušťku zateplovacího systému. Tato úprava musí mít požární klasifikační osvědčení.

V ostění a nadpraží oken budou použity polystyrénové desky v tloušťce 40 mm. Na parapetu bude použit spádový klín z polystyrenových desek. U ponechaných oken a dveří, kde není možné zateplit ostění tl. 40 mm, bude provedeno zateplení tl. 20 mm.

U soklové části (ale i v místech těsně nad terénem a v místech napojení vodorovných nosných konstrukcí na svislé zdivo) je důležité, aby min. 300 min nad terénem nebo nad vodorovnou konstrukcí (stříšky, terasy, ...) byly použity soklové nenasákavé desky, které budou opatřeny povrchovou úpravou marmolit.

Fasáda bude zateplena i pod terén (viz výkresy půdorysu 1.NP a pohledy). Okolí objektu bude upravováno, bude proveden nový okapový chodníček, stávající okap.chodník bude rozebrán a nahrazen betonovými dlaždicemi 500/500mm. Na vyznačených místech, kde se v současnosti nachází zámková dlažba, bude tato rozebrána v potřebné ploše, po provedení prací bude navracena (případně doplněna novými kusy) zpět. Izolace se zatáhne min. 0,3 m pod úroveň terénu. U pavilonu A – dojde i k úpravám vitríny, umístěné před jižní fasádou, s čímž souvisí i úprava navazujícího okolí, to je provedeno ze zámk.dlažby, PD navrhuje rozebrání, úpravu v návaznosti na provedení soklové části, a vyskládání zpět, vč. doplnění nové dlažby.

Barevné řešení fasády je patrné z architektonických pohledů. Architektonický návrh barevnosti fasád vychází z barevných kreseb, které v současnosti již zdobí interiér školy. Při realizaci doporučené barevnosti fasád je nutné konzultovat práce jednak s investorem akce, ředitelem řešené základní školy, tak s autorkou navrhovaných kreseb – paní Mgr. Jana Pirklová.

Při výběru odstínu je nutné dodržet dané povolené hodnoty koeficientu odrazivosti. (Při aplikaci omítky jako konečné povrchové úpravy zateplovacího systému je nutné volit barevný odstín s hodnotou koeficientu odrazivosti paprsků světla - HBW ≥ 25).

Před prováděním zateplovacího systému se provedou trhací zkoušky a stanoví se přesný počet kotev.

Pavilon A

Součástí navrhovaných úprav obvodového pláště je i nové vyzdění zádveří vstupu u pavilonu „A“. Toto bude provedeno tak, že na stávající podezdívky budou vyzděny sloupky (z pórobetonových tvárnic), mezi které bude vložena výplň z komůrkového plastu. Zastřešení (půdorysně 1,8 x 2,85m) bude tvořeno systémovými prvky – pórobetonové prefabrikované vyztužené panely, tl. 150mm, uložené na žb monolitický věnec. Krytina bude z pozinkovaného plechu, uložená na spád.beton a

hydroizolaci z asfalt.pásu. Z vnitřní strany vyzdívky bude instalováno ocelové madlo a to po obou stranách schodiště.

Podklad

Podklad pro lepení izolace na fasádu bude tvořit stávající povrch obvodového zdiva. Povrch bude řádně očištěn, v případě potřeby vyspraven a vyrovnán. Podklad musí být suchý, soudržný a únosný. Pro rovinnost podkladu je přípustná tolerance ± 5 (event. 10mm)/2 m délky. Teplota vnějšího vzduchu, materiálu a podkladu nesmí během zpracování klesnout pod $+5^{\circ}\text{C}$.

Kotvení izolačních desek

Desky izolantu na fasádě i v místě soklu jsou lepeny lepicí stěrkou.

Pro přichycení zateplovacího systému budou použity kotvy STR U. Musí být dodržena min. kotevní délka. Při vykázání zjevného porušení přímo na stavbě je třeba provést trhací průzkum.

Vyrovnávací vrstva (Výztuhy fasádních otvorů a rohů, výztužná vrstva)

Ke každému rohu fasádního otvoru, jakým jsou okna, dveře apod. se osadí diagonálně výztužný klín, popř. pruh výztužné sítě rozměru cca 200 x 300mm. Klín (popř. pruh) se zastěrkuje do lepidla a stěrkovací hmoty před osazením celoplošné výztužné sítě, resp. Před osazením nárožních a nadpražních profilů. Povrch se stáhne a urovná hladítkem z nerezové oceli. V této fázi již musí být osazeny parapetní plechy.

Na všech rozích jsou použity plastové či hliníkové profily (rohový, rohový nadpražní, soklový) s nalepenou síťovinou. Tyto profily se zastěrkují do lepidla a stěrkovací hmoty na desky, před nanesením výztužné vrstvy. Armovací síťka z ploch se poté přeloží přes síťku profilu min. o 100mm.

Výztužná vrstva lepidla a stěrkovací hmoty se nanáší na desky ručně nebo strojně. Tloušťka naneseného materiálu včetně zatlačené výztužné sítě je min. 4 mm. Výztužná síťka musí být plnoplošně překryta materiálem.

Pro vyztužení vrstvy se použije sklotextilní síťovina s upraveným alkalivzdorným povrchem. Na stěnách bude použita např. tkanina typ 32, na soklovém zdivu to bude pancéřová tkanina.

Pancéřovaná síťovina bude také použita minimálně do výšky 1,5 m nad upravený terén.

Síťovina se zatlačí do poloviny, nejlépe do jedné třetiny tloušťky malty. Spoje se přeloží min. o 100mm. Zvláště namáhané oblasti, jako jsou např. sokly, mohou být zesíleny dodatečnou vrstvou výztužné sítě.

Mezivrstva – povrchová úprava pod omítku

Povrchová úprava podkladu se provádí po úplné zavadnutí výztužné vrstvy. Plocha se lehce přebrousí, strhnou se malé nerovnosti. Nesmí se však obnažit výztužná tkanina.

Pod omítku se použije základní penetrační nátěr.

Omítkový systém

Povrchová úprava je navržena v rámci zvoleného systému. Je tvořena fasádní tenkovrstvou omítkou v tl. 2 mm.

Předem se zvolí její zrnitost a odstín, který je možné si vybrat z široké škály vzorníku barev.

Napojení na stávající konstrukce

Napojení na stávající konstrukce je vyřešeno pomocí trvale pružného silikonového tmelu. Napojení na okenní rámy je provedeno prostřednictvím speciálních okenních profilů, které jsou součástí kontaktního zateplovacího systému.

Před samotným prováděním zateplovacího systému je potřeba:

- vyrovnaní a opravení poškozených povrchů zdiva, odstranění keramického obkladu u vstupu pavilonu A
- vyrovnaní a opravení poškozených povrchů zdiva a omítky u budníku před jižní fasádou u výdejního okýnka
- demontovat hromosvody a nahradit stávající konzoly novými delšími, hromosvodné dráty budou nové
- demontovat odvětrávací mřížky, v případě potřeby prodloužit odvětrání, po provedení zateplení bude použita nová mřížka
- demontáž oplechování parapetů, stříšek, markýz, atik
- demontáž elektroinstalace na objektu, v některých případech zpětná montáž – dle požadavků investora
- demontovat cedule, štítky, mříže atd.
- demontáž výplní okenních a dveřních otvorů dle výpisu výplní otvorů
- vyzdění nového zádveří u pavilonu „A“, vč. vyspravení schodišť. Stupňů
- provedení nové dlazby u výdejního okýnka u pavilonu A
- stávající okap. chodníček bude rozebrán
- u určených oken dojde k zmenšení a to vyzděním otvoru v místě ostění, z důvodu napojení kolmé přilehlé stěny
- stávající ocelová konstrukce, která zastřešuje chodník spojující jednotlivé pavilony, bude demontována, přístřešek bude proveden nový, ten ale není součástí řešení této PD
- vyspravení vstupních dveřních prahů u všech pavilonů – samonivelační stěrkou
- Demontáž určených sloupků zábradlí oplocení, které přiléhá k řešené fasádě, sloupky budou demontovány, zábradlí zkráceno, pro nové osazení sloupku bude proveden betonový základ

Provedení

Vlastní zateplení musí být provedeno certifikovanou firmou dle technologického postupu montáže KZS definovaného výrobcem systému a s dodržením typového řešení detailů. Technologické postupy od výrobce budou dodrženy. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni.

Zateplení stropu ve výměňkové stanici pavilonu A

Dojde k zateplení stropu ve výměňkové stanici, která se nachází v 1.PP pavilonu A. Jako izolant bude použit polystyren EPS-F tl. 80 mm. Před prováděním dojde k demontáži stávajících svítidel – zářivek, nastavení kotvení a zpětné napojení. Kabeláž bude zakryta izolačními deskami.

Výplně otvorů – okna, dveře

Nové výplně okenních otvorů u pavilonů A, BC, DE, F jsou navrženy jako plastové výrobky z pětikomorových značkových profilů s celoobvodovým kováním a mikroventilací. Tloušťky rámu jsou 115mm, křídla 70mm. Zasklení je provedeno izolačním dvojsklem. Celkový součinitel prostupu tepla okna nesmí být větší jak $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna jsou navržena s hlukovou izolací třídy „TZI 2“. Plastové dveře jsou stejného provedení jako okna, součinitel prostupu tepla dveří nesmí být větší než $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$, vyjma dveří do skladových přístavků, zde je požadováno $\max U = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Návrh osazení nových okenních a dveřních výplní kopíruje stávající rozměry oken a dveří. Pouze u pavilonu A, BC, DE dojde k zmenšení otvoru o 150mm, vyzdění z pórobetonových cihel, a to z důvodu napojení kolmé přilehlé stěny.

Okna budou opatřena technickou úpravou tak, aby zajistila min. hygienickou výměnu vzduchu dle ČSN 73 05 40 a dalších hygienických předpisů.

U objektu H – velké a malé tělocvičny - dojde k výměně stávajících okenních otvorů v současnosti tvořenými copility. Velkoplošná okna jsou navržena jako hliníkové výrobky. Zasklení je provedeno z komůrkového plastu. Okna budou opatřena technickou úpravou tak, aby zajistila min hygienickou výměnu vzduchu dle ČSN 73 0540 a dalších hygienických předpisů v objemu $n=0,5/\text{hod}$. V tělocvičně budou navíc okna opatřena ochrannou sítí (proti možnému rozbití).

Vyklápěcí okna u velkých stěn budou opatřeny pákovým otevíráním s el.pohonem. V této souvislosti jsou navrženy 3 spínače, které budou napojeny na nejbližší rozvaděč (bude přidán 1-fázový jistič). První spínač bude pro ovládání vyklápěcích oken horní řady (západní fasáda), druhý pro dolní řadu velkých oken (při východní fasádě) a třetí pro horní řadu velkých oken (při východní fasádě).

V souvislosti s návrhem výměny nových oken u malé tělocvičny bude provedeno vyzdění parapetu u okna O9.

Vnitřní parapet u oken bude plastový komůrkový, s vrchní folií pro zvýšenou odolnost proti poškrábání, vyrobený z PVC-U materiálu. U tělocvičny bude proveden u horních oken keramický parapet. Podrobně viz „Výpis výplní otvorů“.

Na okna budou osazeny žaluzie dle výpisu okenních a dveřních otvorů. U vybraných oken budou osazeny venkovní žaluzie určené pro dodatečnou montáž s ručním ovládáním. Jedná se především o okna na jižních fasádách vedoucích do učeben, kuchyně a jídelny. U oken v 1. PP pavilonu A budou osazeny standardní hliníkové vnitřní žaluzie.

Předem určená okna budou opatřena sítí proti hmyzu (u prostor kuchyně), zasklení u oken vedoucích do sociálního zázemí bude provedeno ornamentálním sklem – design kůra, okna do skladu brambor budou s temným zasklením.

Napojení zateplovacího systému na okenní profil bude provedeno pomocí okenních připojovacích profilů.

Před výrobou je nutné provést zaměření oken a dveří na místě, z interiéru i exteriéru!

Bližší specifikace viz C.01_Výpis výplní otvorů.

Klempířské a zámečnické prvky

Bude provedena výměna oplechování parapetů oken, stříšek nad vstupy, atiky a elektroinstalacemi. Nové oplechování parapetů bude provedeno z pozinkovaného poplastovaného plechu.

V ostění budou parapety osazeny do bočních profilů, aby byla umožněna roztažnost materiálu. Oplechování elektroinstalací bude natřeno syntetickým nátěrem 1xZ a 2xV.

Stříšky nad vstupy jsou navrženy jako lehké konstrukce z ocel. jackl profilů (30/30mm, délky 0,9m) doplněné obloukovou konstrukcí z makrolonu – viz výpis zámečnických a klempířských výrobků (doplněno lemovací lištou).

U pavilonu „A“ bude u výdejního okýnka osazena konstrukce tvořící závětrří, ocelové sloupky budou kotveny do betonové konstrukce a doplněny zástěnou z makrolonu.

Stávající ocel.konstrukce tvořící zastřešení chodníků, které spojují jednotlivé pavilony školy, bude demontována a nahrazena novou – tato není součástí této projektové dokumentace. Ovšem projekt uvažuje s návrhem klempířiny – olemování - pro napojení fasád ke střeše přístřešku.

Žlaby a svody budou demontovány, osazeny nové, které budou natřeny syntetickým nátěrem 1xZ a 2xV a po zateplení opět umístěny na objekt pomocí prodlouženého kotvení.

Dále dojde k demontáži hromosvodů na fasádě a k montáži nových s novým ukotvením.

Ostatní stávající i nové kovové prvky na fasádě budou nově natřeny (např. zábradlí u vstupů, ...).

Elektroskřínky budou také opatřeny novým nátěrem případně novými dvířky.

Veškeré stávající kovové prvky se před novým nátěrem očistí od stávajícího nátěru a natrou přípravkem na odstranění rzi.

Drobné prvky na fasádě budou demontovány a v některých případech po zateplení fasády s prodlouženým kotvením přichyceny zpět.

U pavilonu A – v jídelně, je navržen kryt otopných těles. Tato konstrukce bude navazovat na parapetní desku, která bude v tomto případě provedena jako plastová, ale v dekoru, jako je stávající jídelní nábytek v interiéru. Konstrukci krytu tvoří dřevěné stojiny a příčle, kotvené přes ocel.úhelník, jež zároveň tvoří i podporu parapetní desky. Úhelník je upevněn do podokenního zdiva, po vzdálenostech 750mm. Viz detail D11_detail u krytu topení.

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické posouzení konstrukcí bylo zpracováno specialistou a je obsaženo v samostatné části „Průkaz energetické náročnosti budovy“ (E_Dokladová část). Jednotlivé skladby jsou popsány na výkrese podrobností: D.1.1-C_03_Skladby konstrukcí.

f) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Realizované stavební úpravy negativně neovlivní životní prostředí.

Likvidace odpadů:

Při třídění a likvidaci odpadů pracovníci postupují v souladu se zákonem č. 185/2001, Sb., vyhlášky č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb. Veškerý odpadový materiál bude během stavby průběžně ukládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky s ohledem na druh materiálu s možností recyklace. Dodavatelská firma při kolaudaci předloží způsob likvidace odpadů.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále je zákon) je navržen způsob nakládání s odpady:

- Komunální odpady je třeba třídit a přednostně předávat k využití. Pouze nevyužitelný zbytek lze uložit na skládce jako směsný komunální odpad
- Odpady charakteru stavební suti je nezbytné rovněž přednostně předávat k využití. Pouze pokud není možné, lze je odstranit např. na řízené skládce Stavebník po projednání s investorem zvolí danou skládku.)

Při realizaci stavby bude respektován zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. §7, ČSN 83 9061- Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Před zahájením stavebních prací požádá investor odbor životního prostředí magistrátu města v souladu s obecně závaznou vyhláškou o čistotě a o ochraně veřejné zeleně, o udělení souhlasu vlastníka pozemku a o stanovení podmínek zvláštního užívání veřejného prostranství.

Objekt je situován v místě, kde se nevyskytují chránění živočichové. Tato informace vychází např. z Databáze registrovaných hnízdišť synantropních druhů ptáků, webová adresa: www.rorysi.cz.

V případě zjištění jeho výskytu na objektu je nutné, aby zhotovitel stavby toto okamžitě ohlásil na místním odboru životního prostředí a provedl příslušná opatření.

V rámci projektových příprav, bylo zpracováno „Stanovisko ke hnízdnímu výskytu rorýse obecného a netopýrů“ (zpracoval Mgr. Lukáš Viktora), jehož výsledkem je, že:

- objekt nelze považovat za hnízdiště zvláště chráněného ohroženého druhu rorýs obecný
Nebyly zde zjištěny žádné pobytové stopy a ani zde pro jeho hnízdění nejsou vytvořeny vhodné podmínky.
- V objektu nebyly zjištěny pobytové stopy netopýrů.
- Stavební práce na objektu se doporučuje provádět bez omezení, včetně období hnízdění rorýse obecného (20. 4. – 10. 8.).
- V objektu byly zjištěny pouze pobytové stopy drobných pěvců, a to ve východní části severního průčelí pavilonu G. Za této situace doporučuji kompenzovat ztrátu těchto hnízdišť instalací 2 ks budek typu sýkorník (průměr vletového otvoru 30 – 35 mm) s antipredačními zábranami na dřevinách v okolí pavilonu do výšky min. 3,5 m (orientace vletového otvoru JV směrem).

Před zahájením stavebních prací požádá investor příslušný odbor životního prostředí v souladu s obecně závaznou vyhláškou O čistotě a o ochraně veřejné zeleně, o udělení souhlasu vlastníka pozemku a o stanovení podmínek zvláštního užívání veřejného prostranství.

g) Dopravní řešení

Tento oddíl se vypouští, nepodléhá řešení této projektové dokumentace.

h) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Realizované stavební úpravy negativně neovlivní vnější prostředí.

i) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace respektuje stavební zákon ve všech bodech a veškeré místní úpravy.

Požadavky na dodržení obecných technických požadavků na výstavbu budou dodrženy dle platné legislativy.

Projektová dokumentace je v souladu s:

- Ustanovení zákona č.183/2006 O územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon) a jeho vyhláškami:
č.499/2006 Sb. O dokumentaci staveb v aktuálním znění
č.268/2009 – O technických požadavcích na stavby

- Technickými normami

D. ZÁVĚR

Podkladem pro zpracování této dokumentace byla původní projektová dokumentace, dále bylo provedeno zaměření a kontrolní prohlídka objektu.

Technologie navržené v této projektové dokumentaci lze nahradit jinými, ale vždy komplexním a certifikovaným systémem. V rámci zvoleného systému budou dodrženy technologické postupy dodavatele systému. Veškeré uvedené materiály nejsou závazné, je možné je nahradit jinými, ale vždy na stejné či vyšší kvalitativní úrovni. Během provádění je nutné dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace, které udávají příslušní výrobci materiálu.

Pokud je vyžadováno provedení zkoušek přímo na stavbě (dle technologických postupů aplikací jednotlivých materiálů a systémů), jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.

Před prováděním stavebních prací je zapotřebí provést zaměření a vytyčení všech stávajících instalací vně i uvnitř objektu, které mohou zasahovat do navrhovaných stavebních prací.

Všechna opatření budou provedena dle §48 zákona č. 114/1992 Sb. a dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.

Navržené stavební úpravy jsou v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, ostatní navržené úpravy jsou udržovací práce podle §103, písmeno e) zák.č.183/2006 Sb.

V případě jakýchkoliv nesrovnalostí či v případě nejasností je nutné okamžitě kontaktovat projektanta.