

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

## **PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU:**

### **Stavební úpravy vnitrobloků mezi ul. Lexova, Josefa Ressla a Jiránkova**

**ZADAVATEL:**

Statutární město Pardubice  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
Zastoupené: Ing. Jaroslavem Hruškou, vedoucím odboru majetku a investic

**DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:** otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

**EVIDENČNÍ ČÍSLO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:** 369401

**KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

<b>Název:</b>	<b>CPV</b>
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy komunikace	45233100-0
Chodníky a jiné zpevněné plochy	45233160-8
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6

**Projekt bude spolufinancován z fondů Evropské unie v rámci Integrovaného operačního programu, prioritní osa 5.2. – Zlepšení problémových sídlišť; oblast podpory 5.2.a veřejná prostranství.**

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** 18,851 mil. Kč bez DPH

**I. Předmět veřejné zakázky a technické podmínky**

Předmětem veřejné zakázky je provedení rekonstrukce stávajících veřejných ploch ve vnitrobloku ulic Lexova, Josefa Ressla a Jiránkova v Pardubicích. V rámci stavebních úprav dojde k úpravě stávajících komunikací a zpevněných ploch vč. vybudování parkovacích stání pro osobní automobily, chodníků, nové plochy pro kontejnery, odvodnění pomocí nových uličních vpustí, rekonstrukce dešťové kanalizace, doplnění veřejného osvětlení včetně sadových úprav a umístění herních prvků v rámci 2 malých dětských hřišť, s tímto upřesněním:

SO 101 – Dopravní plochy – rekonstrukce stávajících chodníků s respektováním stávajících prošlapů, provedení nových dopravních značení, provedení nových kolmých, šikmých a podélných parkovacích stání, provedení nových komunikací v šířce od 3,0 do 6,0 m.

SO301 – Dešťová kanalizace – celková rekonstrukce kanalizačních větví C, D, F v celkové délce 180,5 m. Kanalizační větev E – DN 400 v délce 140 m bude vyvložkována v celé délce.

SO 401 – Veřejné osvětlení – dojde k přeložce stávajícího veřejného osvětlení vnitrobloku mimo nové zpevněné plochy a k doplnění sloupů VO.

SO 801 – Mobiliář a sadové úpravy – dojde k osazení laviček a vybudování dvou nových ploch dětského hřiště, které budou osazeny herními prvky – houpačka, koník a pískoviště, sadové úpravy zahrnují úpravu zelených ploch a osazení keřů do živého plotu podél parkovišť.

Předmětem díla je dále dodání a instalace velkoplošného reklamního panelu v místě a v době realizace stavby a dále dodání a instalace trvalé pamětní desky zhotovitelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

#### **Specifikace materiálové základny**

Běžný standard používaný na českém trhu.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací „Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Lexova, Josefa Ressla a Jiránkova“, zpracovanou 02/2014 společností HIGHWAY DESIGN, s.r.o. Hradec Králové, včetně výkazů výměr.

Součástí díla „Stavební úpravy vnitrobloků mezi ul. Lexova, Josefa Ressla a Jiránkova“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Další technické podmínky jsou zahrnuty v návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace v příloze č. 3.

## **II. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou zahrnuty v návrhu obchodní smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 3.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

**Uchazeč v návrhu obchodní smlouvy doplní pouze barevně zvýrazněné údaje!**

## **III. Požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel vylučuje variantní řešení.

#### IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zahrnovat všechny náklady na včasné a kompletní zhotovení díla (uchazeč předloží v nabídce ocenění jednotlivých položek dle přiloženého výkazu výměr) a bude uvedena v tomto členění:

<b>Celková cena za DÍLO bez DPH</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>Kč</b>
<b>Celková cena za DÍLO vč. DPH</b>	<b>Kč</b>

**Uchazeč ocenění všechny položky výkazu výměr částkou vyšší než 0,--Kč.**

**Uchazeč ocení všechny položky uvedené v příloze – v položkovém výkazu výměr. Uchazeč není oprávněn žádným způsobem pozměňovat výkaz výměr a to ani ve sloupcích množství či m.j..**

#### V. Způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.  
Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny.

#### VI. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- identifikační údaje dodavatele** (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání, IČ, bankovní spojení, telefonické, faxové a e-mailové spojení)
- prokázání splnění kvalifikace dodavatele** → požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil zadavatel v Oznámení o zahájení zadávacího řízení zveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek - v čl. III.2) Podmínky účasti.
- uvedení **výše nabídkové ceny** (viz. čl. IV. zadávací dokumentace)  
Součástí nabídky bude **oceněný nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)**.  
Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.
- součástí nabídky bude **návrh harmonogramu prací** s časovým vymezením plnění včetně měsíčního finančního harmonogramu. Před podpisem smlouvy o dílo bude s vítězným dodavatelem tento harmonogram projednán a odsouhlasen objednatel.

V harmonogramu zhotovitel uvede zejména:

- převzetí staveniště,
- důležité uzlové body,
- termín řádného dokončení díla,
- přehled plateb objednatele zhotoviteli v jednotlivých fázích realizace díla.

5. součástí nabídky musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Pokud by dodavatel z jakéhokoli důvodu nemohl některý z požadovaných seznamů dle písmene a) nebo b) sestavit (podle typu právnické osoby, fyzická osoba, školská právnická osoba, která má jako statutární orgán pouze zaměstnance, občanská sdružení nadace a jiné varianty) je dodavatel povinen uvést v obou případech negativní vyjádření, že takový seznam nelze sestavit včetně uvedení důvodů.

6. návrh smlouvy o dílo (součást zadávací dokumentace, příloha č. 3) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (doplňný jen o barevně zvýrazněné údaje v návrhu smlouvy)

<b>VII. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky</b>
---

**a) Termín realizace zakázky**

**Termín zahájení DÍLA: ihned po předání staveniště, předpoklad říjen 2014**

DÍLO se považuje za zahájené v okamžiku předání a převzetí staveniště po podpisu smlouvy o dílo. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

**Termín dokončení kompletního DÍLA včetně jeho řádného odevzdání:  
do 6 kalendářních měsíců od předání staveniště.**

Termín dokončení díla nezahrnuje předpokládanou dobu technologické přestávky z důvodů nepříznivých klimatických podmínek (předpoklad prosinec 2014 – březen 2015).

**b) Záruka**

Objednatel požaduje záruku na dílo v trvání **minimálně 60 měsíců**. S výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou.

**c) Příslib poskytnutí bankovní záruky**

Požadavkem zadavatele je, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předložil zadavateli ve lhůtách dle § 82 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, před uzavřením smlouvy **písemný příslib banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii)**, ve kterém se banka zaváže, že pro případ, kdy s daným uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo pro tuto veřejnou zakázku, vystaví uchazeči tato banka bankovní záruky zajišťující veškeré pohledávky zadavatele vůči uchazeči vzniklé z titulu uzavřené Smlouvy o dílo včetně zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady Díla v záruční době.

**Nedoložení písemného příslibu banky (v originále nebo v úředně ověřené kopii) ve lhůtě dle § 82 odst. 2 zákona v případě vybraného uchazeče, příp. ve lhůtě dle § 82 odst. 4 zákona v případě uchazeče v 2. či 3. pořadí, bude zadavatelem vnímáno jako neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.**

Bližší podmínky týkající se bankovní záruky č. 1 a bankovní záruky č. 2 jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

#### **d) Pojistná smlouva**

Požadavkem zadavatele je, aby vítězný dodavatel měl k datu podpisu smlouvy o dílo uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (vítězným dodavatelem) objednateli (zadavateli) či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 miliónů Kč. Kopie pojistné smlouvy nebo kopie pojistného certifikátu bude tvořit přílohu smlouvy s vítězným dodavatelem.

#### **e) Uveřejňovací povinnosti dle § 147a zákona**

V souladu s § 147a odst. 4 a odst. 5 zákona bude dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, povinen předložit zástupci zadavatele (ve věcech technických) ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy (případně nejpozději do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok) **seznam subdodavatelů**, ve kterém dodavatel uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 5% z celkové ceny této zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 5% z celkové ceny nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

### **VIII. Podání nabídky**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### **MÍSTO, LHŮTA A ZPŮSOB PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

**Nabídka musí být doručena nejpozději do 2.9.2014 do 10:30 hodin** (konec lhůty pro podání nabídek) na odbor majetku a investic Magistrátu města Pardubic - č. dveří C203a, případně zaslána poštou na adresu zadavatele: Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubice, Odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí 1, 530 02 Pardubice tak, aby byla doručena nejpozději do výše uvedeného data a hodiny.

**Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 2.9.2014 v 10:30 hodin v zasedací místnosti Rady města Pardubic, budova Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské nám. 1, Pardubice (1. patro).**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny při otevírání nabídek: členové hodnotící komise (popř. jejich náhradníci), zástupci zadavatele, zástupci uchazečů (max. 1 osoba za uchazeče).

Ing. Jaroslav Hruška  
vedoucí odboru  
odbor majetku a investic  
vz. Ing. Karolína Vopršalová

Přílohy zadávací dokumentace:

- 1) Projektová dokumentace „Stavební úpravy vnitrobloku mezi ul. Lexova, Josefa Ressla a Jiránkova“, zpracovanou 02/2014 společností HIGHWAY DESIGN, s.r.o. Hradec Králové.
- 2) Výkazy výměr v el. verzi (.xls, .pdf)
- 3) Návrh smlouvy o dílo
- 4) Čestné prohlášení ekonomické a finanční způsobilosti
- 5) Územní souhlas č.j.: MmP 37112/2013 ze dne 21.6.2013
- 6) Stavební povolení č.j. OD 6.45.1/27181/13/Mc D35/15 D26/13 ze dne 17.6.2013

---

Zpracovala : Eva Radová  
Magistrát města Pardubic odbor majetku a investic, oddělení veřejných zakázek

**Kompletní zadávací dokumentace bude poskytnuta na základě písemné žádosti dodavatele o poskytnutí zadávací dokumentace doručené zadavateli osobně nebo zasláné na e-mail: [eva.radova@mmp.cz](mailto:eva.radova@mmp.cz)**