

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

ODBOR DOPRAVY, náměstí Republiky 12, 530 02 Pardubice

Oddělení speciálního stavebního úřadu a dopravy

Č.j.: OD 6.119.2/75581/13/Vv D 87/13

vyřizuje: Ing. Veronika Vavříčková

telefon: 466 859 354

e-mail: veronika.vavrickova@mmp.cz

V Pardubicích dne 20. února 2014



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 26. 3. 2014



Veřejná vyhláška

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Pardubice, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým je Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupeno na základě plné moci společností INDESING s.r.o., Ing. Jiřím Šejnohou, Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035, žádost o povolení stavby:

„Rekonstrukce vnitrobloku KARLA IV.“

(SO 101 - Komunikace I, SO 102 – Komunikace II, SO 103 – Komunikace III)

na poz. p. č. 137/5, 137/6, 137/7, 137/9, 137/10, 137/11, 137/13, 138/5, 137/14, 158/4, 2665/32 a 7121 v katastrálním území **Pardubice** (dále jen stavba).

Odbor dopravy Magistrátu města Pardubice speciální stavební úřad, podle § 40, odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal žádost podle § 112 stavebního zák. ve stavebním řízení, oznámením dne 2014-01-16 se známými účastníky řízení a dotčenými orgány a po jejím přezkoumání rozhodl takto:

Výše uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona, v souladu s § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád)

p o v o l u j e

v rozsahu uvedeném v žádosti v souladu s předloženou projektovou dokumentací, ověřenou ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Stavba je účelu dopravy.

Jedná se o rekonstrukci komunikací, odstavných stání, zeleně a městské architektury ve vnitrobloku s navrženým režimem „obytná zóna“.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Jiřím Šejnohou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ověřené ve stavebním řízení, se sídlem INDESING s.r.o., Jezbořice 110, 530 02 Pardubice.
2. Veškerá činnost stavebníka v souvislosti se stavbou bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. - stavební zákon.
3. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně oprávnění k provádění stavby**. Stejně údaje doplní na štítek „stavba povolena“, pokud tak neučinil speciální stavební úřad.
5. Stavebník oznámí nejpozději **10 dní předem** speciálnímu stavebnímu úřadu odboru dopravy Magistrátu města Pardubic termín jednotlivých fází výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2016**.
7. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění odchylek od stavebního povolení včetně souhlasu projektanta se změnami oproti projektové dokumentaci, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předávání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím.
8. Před termínem předání staveniště stavebník **zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí** a dotčených orgánů státní správy, jejichž vyjádření by bylo s prošlým datem platnosti.
9. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
10. Investor ponese veškeré náklady na opravy případně poškozených stávajících komunikací v souvislosti se stavbou. Za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích (pokud není vyvolána jejich závadným stavem) zodpovídá stavebník, který neprodleně odstraní vzniklé škody vlastním nákladem.
11. Před započatím zemních prací bude provedeno vytýčení všech stávajících podzemních vedení.
12. Po skončení stavebních prací budou všechny dopravní plochy obnoveny a to v plné šíři.
13. Investor zajistí informovanost dotčených touto stavbou o omezení dopravy, upozornění pro chodce na zvýšenou pozornost při chůzi a nutnost používání přechodů a tras vyznačených dodavatelem.
14. Stavebník zodpovídá za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány a správci sítí, které byly přílohou žádosti o vydání stavebního povolení, popř. byly doplněny v průběhu řízení a jsou součástí spisu.
15. Budou dodrženy podmínky společného vyjádření odboru životního prostředí - Magistrátu města Pardubic č.j.: ŽP/52159/12/Ves ze dne 17. 9. 2012, z hlediska nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o odstranění odpadů v souladu se zákonem o odpadech budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.

Z hlediska ochrany přírody je třeba postupovat dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, za podmínek:
 - V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (př.: bednění kmene minimálně do výšky 2 m).
 - V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude požádán o vydání povolení na kácení věcně i místně příslušný Úřad městského obvodu Pardubice I.
 - Na nezbytné ořezávání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou na větvní kroužek, aby nedošlo k poškození dřeviny, které mlže být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
 - Projekt sadových úprav zpracovaný zahradním architektem bude OŽP MmP předložen k odsouhlasení.
16. Budou dodrženy připomínky uvedené společností Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., č.j.: FI/2012/v,k/98 ze dne 18. 9. 2012:

- Nové navržené vpusti budou napojeny na stávající kanalizační šachty nebo se využije vysazených odboček pro stávající vpusti, ve výjimečných případech se provede jejich napojení na potrubí do předem vyfrézovaných otvorů.
 - Napojení dešťových vpustí na stoku bude zahrnuto do nákladů oprav komunikace.
 - Odvodnění (dešťová kanalizace, dešťová vpust' s přípojkou) není součástí veřejné kanalizace a zůstane ve správě provozovatele komunikace.
 - Před zahájením prací požádejte středisko vodovodů a kanalizací o vytyčení trasy vodovodního a kanalizačního potrubí a souvisejících zařízení.
 - Požadujeme dodržet min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od obrysu potrubí nebo kanalizační stoky na obě strany do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m. Používání mechanizace bude omezeno. Pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět. Umisťování konstrukcí (sloupy veřejného osvětlení, osazování svislého dopravního značení, základy apod.) a vysazování zeleně v ochranném pásmu bude omezeno a dohodne se způsob provedení a opatření.
 - Na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu. Veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly.
 - Nevyužité dešťové vpusti a úseky dešťové kanalizace budou zrušeny včetně napojení na veřejnou kanalizaci a otvory do stoky se vodotěsně odstraní.
 - Stávající kanalizační a vodovodní přípojky, které jsou dožilé nebo v nevyhovujícím technickém stavu, doporučujeme vyměnit, a to na náklady jejich majitelů.
 - Veškeré poklopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady investora osazeny do úrovně budoucí nivelety.
 - V rámci stavby zajistí investor (zhotovitel) přístup k vodovodnímu zařízení (šoupata, hydranty) a kanalizačnímu zařízení a umožní přístup k řadům v případě havarijního zásahu.
 - V rámci stavby bude zajištěna účast technika VAK při kontrolních dnech – napojení na veřejnou kanalizaci budou zkontrolovány před zásypem.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. č.j.: 0100228583 ze dne 12. 12. 2013, podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu energetického zařízení typu podzemní sítě:
- V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím „Zákaznické linky“ společnosti.
 - V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení dle § 47 z. č. 458/2000 Sb.
 - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte „Poruchovou linku“ společnosti.
18. Budou dodrženy požadavky společnosti TENIX s.r.o. stanovené při projednávání studie ze dne 23. 5. 2012:
- *Zajištění maximální dopravní obslužnosti obj. č.p. 784 při realizaci povrchu komunikace.*
 - *Při provádění povrchu komunikace zajistit napojení, co se týká výšek na nově zrealizované parkovací stání u plotu obj. č.p. 784.*
 - *Včas informovat o jednotlivých etapách realizace.*
19. Budou dodrženy požadavky Východočeského divadla Pardubice stanovené při projednávání studie ze dne 23. 5. 2012:
- *Prodloužení živiného povrchu vozovky podél parkovacího domu až k vratům divadelního dvora.*

- *Osadit v blízkosti „Malé scény“ stojany na kola.*

20. Bude dodržen požadavek paní Mileny Kundlové stanovený při projednávání studie ze dne 23. 5. 2012:

- *Podchycení vody stékající do vrat č.p. 620.*

21. Bude dodržen požadavek Pardubického kraje – Krajský úřad (Kancelář ředitele úřadu, oddělení hospodářské správy), stanovený při projednávání studie ze dne 23. 5. 2012:

- *Při úplném uzavření Parkovacího domu CENTRUM požaduje zajištění náhradních parkovacích míst v odpovídajícím rozsahu v lokalitě ulic Jiráskova a Tyrsovo nábřeží, případně je možné navrhnout jiné řešení.*

22. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. č.j.: 5000871282 ze dne 2. 12. 2013 z pohledu dotyku s NTL plynárenským zařízením:

- Stavební objekty musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v zastavěném území obce v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu měřeno kolmo na obrys plynovodu.
- Po odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu komunikace. Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plyn. zařízení v min. vzdálenosti 1 m.
- Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plyn. zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se z. č. 458/2000 Sb., přeložka plyn. zařízení v platném znění na náklady investora.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plyn. zařízení vzdálenost min. 2 m na obě strany od osy plynovodu.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod.
- Při kácení zeleně nesmí dojít k poškození plyn. zařízení. V ochranném pásmu plyn. zařízení je nutno veškerou činnost provádět ručně.
- Souhlasíme se stavebním řízením za předpokladu, že vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO od líce plynového potrubí bude minimálně 500 mm.
- Pokud je sloup uzemněn, musí být zemní vodič uložen na opačnou stranu než je plynovod. Tato vzdálenost platí i pro kruhové uzemnění sloupu (TR), v případě nutnosti křížit PE plynovod uzemněním, je nutné toto uzemnění v místě křížení uložit do betonového korýtka vysypaného pískem s přesahem 1 m na každou stranu.
- V zájmovém území se nachází nefunkční NTL přípojka – je odstavena od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto ji nelze vytýčit, tudíž je třeba dbát ve vyznačeném prostoru zvýšené opatrnosti, neboť při poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi.
- Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn. zařízení.
- Pokud nebudou stanovené podmínky dodrženy, veškerá činnost i úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení budou považovány za činnost bez souhlasu společnosti.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8, z. č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami společnosti.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plyn. zařízení je investor povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu, přičemž nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn. zařízení v místě křížení.
 - Je nutné neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn. zařízení.
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plyn. zařízení.
 - Před zásypem výkopu bude plynárenské zařízení řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plyn. zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu na odběrném plyn. zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plyn. zařízení.
 - Bude zachována hloubka uložení plyn. zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plyn. zařízení uložení panelů v místě přejezdu plyn. zařízení.
23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti EDERA Group a.s., č.j.: 213/181213/PC ze dne 18. 12. 2013:
- Před realizací stavby nás investor vyzve k jednání o dohodě na koordinaci výkopových a stavebních prací na nezrealizované části trasy dotčené stavbou, aby nevznikla pozdější nutnost zásahu do nových zpevněných povrchů.
 - Před realizací stavby si investor ověří rozsah skutečně zrealizovaných tras a případně vyzve k vytýčení sítí přímo na místě stavby, případně zajistí odborné vytýčení na základě předepsaných podkladů. S vytýčenou trasou vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
 - Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti EDERA Group a.s.
 - Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od bližšího okraje zemního zařízení je možné provádět zemní práce pouze ručně bez použití mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí.
 - Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 736005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem společnosti.
 - Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
 - Bez souhlasu společnosti EDERA Group a.s. nelze snižovat vrstvu zeminy nad a pod stávajícím

vedením tvořeným HDPE trubkami.

- Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
- Před záhozem bude k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce společnosti.
- Veškeré projekční, inženýrské, zemní, montážní a optické práce spojené s úpravou vedení a jejich součástí v místě stavby budou v případě jejich potřeby realizovány výhradně společností EDER Group, a.s., případně jí určenou projekční, montážní nebo servisní organizací. Za úpravu vedení je považována také jakákoliv manipulace s kabelovými komorami (změna jejich polohy, výšky, typu víka atd.)
- Po ukončení stavby bude před vydáním kolaudačního souhlasu společností stavebníkem předána prokazatelně kopie dokumentace skutečného provedení stavby – zaměření nového stavu polohopisu povrchů ve formátu *.dgn nebo *.dwg (budou sloužit pro aktualizaci interních mapových podkladů správy sítě).

24. Budou dodrženy podmínky vyjádření společností Telefónica Czech Republic, a.s. č.j.: 150365/12 ze dne 1. 9. 2012 a č.j.: 710604/13 ze dne 1. 12. 2013, kde je stavebník povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společností, především dodržet ochranné pásmo SEK v rozsahu 1,5 m po stranách krajního vedení SEK:

- Stavebník je povinen bez zbytečného odkladu v případě kolize se SEK nebo zásahu do ochranného pásma SEK vyzvat společnost ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně přeložení SEK prostřednictvím zaměstnance – Martina Košťála.
- Přeložení SEK zajistí vlastník, tedy společnost Telefónica, přičemž stavebník je povinen uhradit náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku. Současně je stavebník povinen uzavřít se společností Smlouvu o realizaci překládky SEK.

SOUTAVOVICE, HOTOVÁ M. A. N.
SOUHLASÍ S REALIZACÍ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE TRASA BUDOV V4748EL
BUDE NABUDOVANÁ, DOPLNĚNÍ CHODNÍK POD NOVÝM, ZPĚVNĚ-
NÍM PLOCHOU. PŘEZVAT KE KONTROLE PŘED ZAČÁTKEM VEDENÍ
KOLIZNÍHO ÚSEKU.

13. 12.

Telefónica Czech Republic, a.s.
25 Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ:60193336
1364

25. Budou dodrženy podmínky stanovené Elektrárnou Opatovice a.s., č.j.: 294/13 ze dne 12. 12. 2013, kde dojde ke styku s horkovodním a teplovodním kanálem:

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb respektovat ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, § 87. **Ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.**
- Musí zůstat zachovaný přístup k rozvodnému tepelnému zařízení v majetku EOP. Veškeré stavby nebo zařízení přímo umístěné na rozvodném tepelném zařízení musí být snadno demontovatelné.
- Při výsadbě zeleně trváme na dodržení ochranného pásma nad našimi sítěmi.
- Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou sítí v majetku EOP. Zemní práce do vzdálenosti 1 m od zařízení musí být prováděny ručně.
- V případě křížení a souběhu musí být vzhledem k stávajícímu energetickému zařízení EOP dodrženy

minimální vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Křížení inženýrských sítí provádět zásadně kolmo na zařízení EOP.

- V místě souběhu a křížení se stávajícím energetickým zařízením EOP uložit kabel vedení osvětlení na náklady investora do chráničky (např. KOPOFLEX).
- Před zahájením zemních prací v blízkosti uvedených podzemních sítí je nutné tyto sítě nechat vytyčit – vytyčení je nutné objednat nejméně 3 pracovní dny předem. Pro upřesnění polohy a hloubky uložení rozvodného tepelného zařízení doporučujeme ověřit jeho polohu kopanými sondami.
- Dojde-li v souvislosti s činností stavebníka k poškození zařízení v majetku EOP, je stavebník povinen neprodleně informovat dispečera EOP.
- Před záhozem výkopu musí být přizván zástupce EOP, který toto vyjádření vydal. Ten zajistí provedení kontroly, zda nedošlo během zemních prací k viditelnému poškození uvedeného zařízení. O provedené kontrole bude sepsán zápis.
- Nebudou-li požadované podmínky dodrženy, bude stavební činnost, příp. úpravy terénu v ochranném pásmu zařízení, považována za činnost vykonávanou bez souhlasu majitele zařízení. V případě vzniku škody v důsledku porušení těchto podmínek bude viník povinen uhradit provozovateli zařízení veškeré vzniklé škody.

26. Budou dodrženy podmínky vyjádření Služeb města Pardubic a.s., č.j.: 13528/IO ze dne 6. 12. 2013:

- Práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stáv. objektů.
- Součástí stavby bude i stavba souboru VO hrazeného z prostředků investora, dle odsouhlasené PD, která byla dne 6. 12. 2013 předložena SmP a.s. k vyjádření pro územní a stavební řízení z hlediska technického řešení pro napojení zařízení k souboru VO SmP a.s. a která byla schválena čj. 13528/IO. Zhotovená stavba bude odpovídat světelně technickým výpočtům zpracovaným pro danou stavbu, na základě kterých byla PD zpracována.
- Soubor veřejného osvětlení lze připojit k VO SmP a.s. pouze při splnění podmínek daných technickým předpisem „Zásady výstavby veřejného osvětlení na území města Pardubic“ a „Zásady výstavby technické infrastruktury určené pro následný převod do majetku města“. Před zapojením souboru VO do veřejné sítě bude doložen souhlas s připojením vydaný OD MmP.
- Před zahájením prací požádá investor o vytyčení stávajících kabelových tras provoz VO SmP a.s. (p. Kasal). Všechny výkopy v blízkosti sítí VO budou provedeny ručně. Při všech zemních pracích musí být dodrženy platné normy. Kabelové vedení nebude navrženo a provedeno pod parkovacím a kontejnerovým stáním.
- Každý zásah do stávajícího souboru VO v majetku nebo správě VP SmP a.s. provede na objednávku investora divize VO SmP a.s., které bude předáno zaměření skutečného provedení umístěné do katastrální mapy.
- Investor objedná před dokončením prací u divize VO SmP a.s. kontrolu kabelových tras před záhozem (min. 1 pracovní den předem).
- Provedení komunikací bude umožňovat bezproblémový průjezd vozidel zajišťujících svoz TKO a údržbu komunikací. Komunikace budou odpovídat právním normám, zejména pak ČSN 736110 a TP 85 Zpomalovací prahy.
- Na kabelovém vedení a v jeho ochranném pásmu nebudou vysázeny dřeviny.
- Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, požadujeme provedení oprav poškozených částí.

27. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Pardubic, dopravního inspektorátu č.j.: KRPE-96-581/ČJ-2012-170606 ze dne 30. 11. 2012:

- *Komunikaci požadujeme upravit dle platných TP 103 (nadřadit funkci pobytovou nad funkci dopravní, plochy pro provoz vozidel a plochy pro pěší provést jako sdílený prostor v jedné výškové úrovni, umístění ploch pro brhu v dopravním prostoru, zřízení pobytových ploch v rámci dopravního prostoru, zvýraznění křižovatek s předností vozidel příježdějících z pravé strany, vjezd do zóny přes sníženou silniční obrubu atd.). V opačném případě požadujeme pouze zřízení zóny*

Tempo 30 stavebně upravenou dle platných TP 218.

- *Dle ČSN 736110 Z1, TP 103 a TP 179 požadujeme vedení obousměrného provozu jednosměrnými komunikacemi pro cyklistickou dopravu s označením příslušným dopravním značením (v přímých úsecích s příslušným rozhledem, kde to lze provést).*
- *Rozměry parkovacích míst požadujeme provést dle platné ČSN 736056 (březen 2011). Upozorňujeme na změnu v započítávání přesahů vozidla do komunikací pro pěši, rozměry krajních parkovacích míst atd. Zároveň požadujeme řešení parkovacích míst pro jízdní kola dle uvedené ČSN a TP 103 (lze i na úkor parkovacího místa nejbližšího vstupu do obytných domů).*
- *Bod 4 uveden v odůvodnění.*
- *Vyobrazená parkovací stání požadujeme doplnit o příslušnou vodorovnou dopravní značku (časově omezené – V10g a pro tělesně postižené V10f).*
- *S ohledem na připravovanou cyklostrategii města Pardubice, požadujeme odsouhlasení řešení cyklistů Ing. Vojtěchem Jirson, pracovníkem odboru hlavního architekta MmP.*
- *Vstup ze schodiště do sdíleného prostoru u čp. 2587 formou horizontálního stavebního prvku pro regulaci rychlosti doporučujeme neprovádět, pokud nemá bezbariérovou návaznost na uvažované komunikace pro chodecký provoz. Doporučujeme jednotné provedení shodně se vstupem u čp. 2585 s tím, že vstup u domu čp. 2585 doporučujeme vymežit prvkem městského mobiliáře (př. Betonový sloupek) tak, aby chodci nevstupovali bezprostředně do jízdního pruhu vozidel (uvažovaný přesah podélně parkujících vozidel považujeme za nedostatečný).*

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 z. č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád):

Stavebník: Statutární město Pardubice, Městský obvod Pardubice I, U Divadla 828, 530 02 Pardubice, IČ: 00274046, zastoupeno na základě plné moci společností INDESING s.r.o., Ing. Jiřím Šejnohou, Jezbořice 110, 530 02 Pardubice, IČ: 26876035

Odůvodnění:

Podle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pro stavbu dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace je speciálním stavebním úřadem příslušný silniční správní úřad. Speciální stavební úřad přizve ke stavebnímu řízení Ministerstvo vnitra, jde-li o stavbu dálnice nebo rychlostní silnice, v ostatních případech příslušný orgán Policie České republiky. Dále § 16 odst. 3) zákona o pozemních komunikacích uvádí, že prováděcí předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení. Prováděcí předpis dále stanoví obecné technické požadavky pro stavbu dálnice, silnice a místní komunikace. Dle prováděcího předpisu tato stavba vyžaduje vydání stavebního povolení. Dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřady obcí s rozšířenou působností vykonávají působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo orgán kraje v přenesené působnosti.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 2014-1-16 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům všem známým účastníkům stavebního řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112, odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Zároveň určil lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a uplatnění námitek popř. důkazů účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda je projektová dokumentace zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále speciální stavební úřad zkoumal, zda je zajištěn

příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, a zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení projektanta. Přizvání hlavního projektanta stavebník nenavrhoval. Speciální stavební úřad nepřizval ve stavebním řízení autorizovaného inspektora. Přizvání autorizovaného inspektora stavebník nenavrhoval. Během stavebního řízení nebyly vzneseny námitky ani připomínky účastníků stavebního řízení. Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení překročil počet stanovený § 144 odst. 1) správního řádu, doručuje správní úřad písemnosti účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Součástí vyjádření dotčených orgánů je také stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje č.j.: KRPE-96-581/ČJ-2012-170606 ze dne 30. 11. 2012, které v bodě č. 4 sděluje následující:

- *Pravidla chování účastníků provozu při výjezdu z obytné zóny určuje dle č. IP26b. Proto při navrženém stavebním uspořádání požadujeme dle č. P6 neumísťovat a dle č. IP26a-b posunout k napojení na ulici Karla IV. dle platných TP 103.*

K bodu výše: Speciální stavební úřad souhlasí s řešením situace v zájmovém území navržené autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, který požadavek komentuje:

4. Vzhledem ke složitým vazbám v území, zejména intenzivnímu provozu na vjezdu do parkovacího domu, trvám na zachování původního řešení.

Účastníci řízení byli vyzváni k seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu a byla jim k tomuto vyměřena pětidenní lhůta od doručení. Ve stanovené lhůtě neobdržel speciální stavební úřad připomínky ani námitky k podkladům rozhodnutí. Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád). Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje, podáním u Magistrátu města Pardubic, odboru dopravy. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů odvolání, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka dle § 82 odst. 2) zákona č. 500/2004, správní řád. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru pouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ostatní účastníci řízení, podle § 109 písm. b) až g) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Statutární město Pardubice zastoupené OMI, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
2. Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
3. Telefónica Czech Republic, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4
4. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
5. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
6. Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
7. EDERA Group a.s., Arnošta z Pardubic 2789. 530 02 Pardubice
8. Služby města Pardubic a.s., Hůrka 1803, 530 02 Pardubice
9. Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem, 532 13 Pardubice
10. Tenix s.r.o., U Divadla 784, 530 02 Pardubice
11. Východočeské divadlo Pardubice, U Divadla 50, 531 62 Pardubice
12. Raiffeisenbank a.s., u Divadla 784, 530 02 Pardubice

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

10266, 8065, 159, 303, 302, 158/4, 592, 7306, 591/2, 9487, 138/4, 138/5, 8114/1, 8114/2, 7121, 7304 v k. ú. Pardubice.


Ing. Martin Moravec, Ph. D.
vedoucí oddělení



Dotčené orgány a další:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice

Odbor životního prostředí Magistrátu města Pardubic, Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

Česká Abilympijská Asociace, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

Krajské ředitelství Policie ČR, Na Spravedlnosti 2516, Pardubice

Vyhláška zveřejněna dne:

Vyhláška sejmuta dne:

Razítko a podpis úřadu: