

## Technická zpráva

Projekt pro stavební povolení, výběr zhotovitele a realizaci stavby Rekonstrukce vnitrobloku Karla IV. SO 601 Vegetační úpravy byl zpracován na základě objednávky INDESING s.r.o. Ing Jiří Šejnoha. Projekt řeší návrh kácení a ošetření stávajících porostů a nové výsadby zeleně včetně vylepšení travníkových ploch.

Navrhovaný rozsah kácení a koncepce řešení byla v rámci terénního šetření projednána s paní Ing. Tichou - OŽP ÚMO I.

### Podklady:

- Koordinační situace stavby **Rekonstrukce vnitrobloku Karla IV.** - INDESING s. r. o.
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Výsadby rostlin
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko – biologická zabezpečovací opatření
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o rostliny
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech
- ČSN 46 4902 1FLL Výpěstky okrasných dřevin – všeobecná ustanovení ukazatele jakosti z 05.2001, doplňující úvodní ČSN 46 902 Výpěstky okrasných dřevin. Společná a základní ustanovení.
- ČSN 73 3050 Zemní práce včetně doplňků.
- ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění novely č. 349/2009 Sb., celé znění zákona č. 18/2010 Sb.,
- Vyhláška 189/2013 Sb. MŽP o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, atd.

### Stávající stav:

Dendrologický průzkum řešeného území byl prováděn v dubnu a květnu 2012 a aktualizován v listopadu 2013.

Stávající zeleň, která byla realizovaná postupně s výstavbou sídliště (stáří ca 20-25 let), lze z hlediska množství a kvality hodnotit jako průměrnou. Některé stromy – zejména lípy, javory a břízy byly vysazeny v příliš malém sponu, což vedlo k jejich degradaci. Zároveň je část z nich nasazena na podzemním vedení sítí, které má v řešeném území značnou hustotu.

Před domem č.p. 2037-2039 a kolem domu 801 jsou skupiny keřů, které potřebují zmladit, odplevelit a celkově upravit, některé přestálé a nevhodně vysazené jsou navrženy k odstranění.

Trvalkový záhon se nachází v zálivu komunikace, dle přání občanů bude zachován a doplněn.

Travnaté plochy jsou zastoupeny v poměrně malém rozsahu, bude nutné jejich pomístní vylepšení a obnova po ukončení stavby.

### Kácení, ochrana a ošetření stávající zeleně

Součástí technické zprávy je inventarizace zeleně s návrhem kácení nebo pěstebního zásahu na inventovaných rostlinách a skupinách keřů. Kácení se dotýká SO 601, kde je odstraňovány čtyři inventované položky, z toho pouze jeden strom nad obvod kmene ve výšce 1,3 m 80 cm (jírovec s tlakovou vidlicí na dětském hřišti). Ošetření stávající zachované zeleně bude prováděno odbornou firmou po ukončení stavby. **Budou odstraňovány suché větve a pahýly a větve zasahující k bytovým domům. Zároveň bude dle potřeby upravena podchodná výška stromů a průjezdní profil komunikací. Je počítáno s kultivací stávajících zachovaných keřů a keřových skupin.**

Kácení a ošetření dřevin má být prováděno v mimovegetačním období roku, v každém případě mimo dobu hnízdění ptáků a dobu péče o mláďata, tj. mimo termín 1.5. – 31.7. příslušného kalendářního roku. Stromy budou pokáceny, pařezy stromů odstraněny nejlépe frézováním a veškerá dřevní hmota odvezena.

**Veškeré stavební práce vč. zemních prací v blízkosti zachované a chráněné zeleně budou prováděny v souladu s následujícími platnými předpisy:**

**ČSN 83 9061 Sadovnictví a krajinářství – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech**

### 3.5. Ochrana stromů před mechanickým poškozením

Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (včetně kořenů) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy a oplocením. Plot má být minimálně 1,8/ m vysoký a má ochránit celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraňovaná okapovou linií koruny), zvětšená o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m po celém obvodu koruny. Jestliže není možné zajistit ochranu kořenové zóny, je nutno kmen obednit do výšky aspoň 2 m. Ochrana nesmí jakkoliv poškozovat strom a musí být vůči kmenu vypolštářovaná. Nesmí být nasazena na kořenové náběhy.

3.11 Kořenový prostor nesmí být trvale zatěžován chůzí, pojezdem, parkováním stavebních strojů či mechanismů, skladováním materiálů apod.

- Příčinou škody na chráněných stromech by mohlo být mechanické poškození kořenového systému stromů při necitlivém provádění zemních prací a následné zhutnění prokořeněného půdního profilu a mechanické poškození nadzemní části stromu při probíhající stavební činnosti. Rozsah případných škod na vegetaci může být patrný ihned nebo teprve po letech.
- Ochranná opatření jsou navržena dvojího druhu. Je to jednak ochrana stromu před mechanickým poškozením, která musí být realizována při zahájení stavby, jednak odborné ošetření stromů po ukončení stavby a ochrana kořenového systému při následných pracích – terénních úpravách a zatravnění.
- Ve vzdálenosti do 10 m od zachovaných stromů je přísný zákaz míchání betonu, barev podobných látek, které by mohly nasáknout do půdy a negativně ovlivnit její chemismus.
- Ochrana stromu před mechanickým poškozením tj. pohmožděním kůry kmene, větví a kořenů vozidly stavby, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy. A to oplocením výšky minimálně 1,8 m s bočním odstupem od půdorysného okapu koruny 1,5 m.
- Ochrana stromu – kořenového systému při následných pracích. Realizace ručně nebo za použití malé zahradní mechanizace z důvodu poškození stromů a zhutňování kořenového systému. Případná drobná poškození kořenů je nutno ihned začistit hladkým řezem nožem. Ke zpětnému ohumusování bude použita humózní kvalitní nezaplevelená ornice. Osetí ohumusované nezpevněné plochy bude provedeno parkovou travní směsí s vyšším podílem stínomilných druhů travin, v množství 0,03 kg/m<sup>2</sup>.

### **Koncepce zeleně:**

Je počítáno s plošným osázením malých refýží nízkými keři. Kolem sochy ležící ženy před čp. 801 je navržen trvalkový záhon (A) a blízko položený záliv zeleně mezi navrženými parkovišti se stávajícími tralkami (B) bude doplněn v obdobném duchu. V této ploše a téměř symetricky severně od uvedeného domu jsou navrženy k výsadbě dva pyramidální duby (*Quercus robur Fastigiata Koster*)

Koncepce zeleně je vytvořena i s ohledem na její jednoduchou a mechanizovatelnou údržbu. Sortiment navržených rostlin je přizpůsoben místním půdním a klimatickým podmínkám a charakteru řešeného území.

### **Pokyny pro realizaci - Založení trávníků a výsadby dřevin**

Při realizaci sadových úprav je počítáno se založením nových trávníků. Stávající trávníky budou vyrovnané, dle potřeby na nich bude doplněna kvalitní zahradní zemina a vyseto bude 0,03 kg parkové travní směsi na 1 m<sup>2</sup>.

Plochy pro založení záhonů budou vytyčeny, chemicky odpleveleny a následně důkladně obdělány.

Výsadby stromů, keřů a trvalek budou provedeny dle situačního výkresu.

Velikost vysazovaných rostlin – vzrostlých stromů i keřů je daná v seznamu navržených rostlin, stejně jako hustota výsadb. Při výsadbě rostlin je počítáno s 50% výměnou půdy za kvalitní zahradnický substrát.

Výsadba keřů, bude realizovaná do předem připraveného odpleveleného záhonu, který bude následně mulčován 10 cm drcené borky. Po výsadbě zalívka 3 x 20l/m<sup>2</sup>.

Vzrostlé stromy budou vysazovány se zemním balem. Jedná se o stromy výběrové kvality ve výborném zdravotním stavu s kontrolou Státní rostlinolékařské správy. Technologie výsadby bude následující: Hloubení jam pro výsadbu stromů 0,4 m<sup>3</sup>, 50% výměna půdy za kvalitní zahradnický substrát, aplikace zásobního hnojiva 5 ks/strom. Kotvení stromů 3 kůly délky 2,5 m, průměru minimálně 6 cm s příčkami délky min. 50 cm a třemi pružnými úvazky, pod kterými bude kmen opatřen jutovou bandáží. Mísa stromů bude mulčována 10 cm drcené borky, která nebude kryt bázi kmene. Po výsadbě zalívka 3 x 50 l.

#### **Dodávka rostlin**

1. Quercus robur Fastigiata Koster 350/400 ZB	ks	2
2. Spiraea japonica Anthony Waterer - tavolník, 30-40 ko, 3 ks/m <sup>2</sup>	ks	104
3. Spiraea japonica Gold Princess - tavolník, 20-30 ko, 5 ks/m <sup>2</sup>	ks	280
4. Bergenia hybrida Purpurkönig - bergénie	ks	15
5. Hosta fortunei Patriot - bohyška	ks	20
6. Hemerocalis - hybrid Bed of Roses - denívka	ks	20
7. Aster dumosus Blaue Lagune - astra	ks	7
Aster dumosus Kassel - astra	ks	7
Hemerocalis - hybrid Azor - denívka	ks	9
Iris sibirica Tycoon - kosatec	ks	9

#### **Následná údržba zeleně – není předmětem rozpočtu**

##### **Kultivační a udržovací práce včetně zavlažování – 2 roky po předání stavby**

- Hnojení trávníků	1x ročně
- Sekání trávníku	5x ročně
- Odplevelení vysázených záhonů	2x ročně
- Odplevelení mís stromů	2x ročně
- Řez keřů	2x ročně
- Řez stromů	1x ročně
- Zalívka	dle potřeby (i v zimě)