

E – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Technická zpráva

Charakteristika staveniště – území je rovinaté, přilehlé k místním komunikacím ulic ul. K Blahobytu, ul. Železničního pluku a ul. Svobody, jedná se vnitroblok bytových domů v sídlišti Višňovka v Pardubicích. Odvodnění staveniště je zajištěno příčným a podélným sklonem zpevněných i volných ploch do volného terénu, kde povrchová voda vsákne. Zde se uvádí, že v době zpracování této PD nebyly známy žádné informace o kvalitě podložních zemin. Pokud se po zahájení stavebních (zemních) prací zjistí, že není možno se vsakováním počítat, bude nutno řešit odvedení povrchových vod jiným způsobem (případně drenáže, případně čerpání z akumulčních jímek, apod.).

Obvod staveniště – jeho stanovení je dáno stávajícími liniemi v území a hranicí zastavěného prostoru (vyznačeno v koordinační situaci stavby) dále pak deklarováním linií navržených úprav vůči okolnímu terénu, liniím oplocení, zástavby, liniím silnic, MK, obrub, atd. – v situaci návrhu vyznačeno hranicí podbarvení)

Zařízení staveniště se nepředpokládá – jedná se o jednoduchou stavbu. Předpokládá se, že po soutěži na zhotovitele stavby budou s vybraným uchazečem zhodnoceny jeho případné nároky na tyto plochy (umístění stavebních buněk, dílčích skládek materiálu, umístění stavebních strojů a mechanismů, sociální zařízení, apod.). Je možné, že tento zhotovitel bude mít svůj stavební dvůr. Případné drobné nároky na plochy (pro umístění ZS, skládky kusového materiálu, stavební buňky, apod.) budou zřízeny v prostoru staveniště. V případě, že dojde k vyšším nárokům na prostor ZS, bude řešeno ve spolupráci s investorem (stanovení vyhrazeného pozemku pro tyto účely).

Rozhodující objemy stavebních prací budou provedeny dovozem z centrálních skládek zhotovitele, příp. dovozem přímo od výrobce. Betonové směsi budou dováženy z centrálních výroben.

Majetkoprávní vztahy zajišťuje objednatel. Zde se uvádějí :

Pozemky stavbou dotčené : 2404/19, 2404/15, 2404/55, 2404/79, 2408/13

Pozemky sousední : 2404/67, 2404/66, 2404/20, 2404/53, 3232, 5708, 9690, 3748, 4604, 5074, 5075, 5078, 5079, 5080, 5081, 5082, 5709, 5710, 5711, 5712, 5713, 5714, 5715,

Zde se uvádí, že pro hladké zajištění průběhu přípravy i vlastního provádění stavby je potřebné zajistit v dostatečném předstihu informovanost místních obyvatel, uživatelů okolních pozemků či firem v okolí o přípravě této stavební akce.

Postup výstavby – zajištění nutných přeložek podzemních i nadzemních vedení či zařízení, provedení dočasného dopravního značení, provedení sejmutí ornice, realizaci demoličních prací + nezbytné kácení stromů a mýcení křovin, výstavba odvodnění (jímací místa, přípojky, předpokládá se provedení kanalizačních stok), provedení konstrukčních násypů, provedení spodní stavby (podložní konstrukční vrstvy), osazení ohraničujících prvků (obruby), vybudování a následně výstavba komunikací a ostatních zpevněných ploch (účelové komunikace, přejezdy, chodníky, parkoviště), osazení trvalého dopravního značení. Jako dokončovací práce bude provedeno následné doplnění stavebního díla terénními a sadovými úpravami (dle předběžného předpokladu).

Předčasné užívání dílčích objektů se nepředpokládá, napojení stavby na zdroje se nepředpokládá. Pokud bude zhotovitel stavby požadovat vyčlenit nějaký volný pozemek k umístění stavebních buněk, bude případná otázka řešení napojení na kanalizaci, vodu a zdroj el. energie řešena následně. V rámci projektové přípravy s touto možností – zřízení „zařízení staveniště“ – objednatel neuvažoval.

Napojení na zdroje – zařízení staveniště nebude na zdroje (voda, elektro přípojka, plyn, spoje) napojeno. Pro rozsah stavbu se toto opatření jeví jako zbytné.

Možnosti napojení případného zařízení staveniště na sítě :

elektrická energie - buď bude použit nezávislý zdroj – elektrocentrála, nebo bude provedeno napojení na stávající rozvody (se souhlasem investora a správce vedení a s instalací podružného měření).

voda - odběr užitkové vody pro potřeby stavby je možné zabezpečit z vodovodního potrubí (opět s instalací měření), pitnou vodu dovážet cisternami nebo bude používána balená pitná voda.

telefon - bude využito spojení mobilními telefony

Nakládání s odpady - dodavatel stavby je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů, které v rámci stavby vzniknou, způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Demolicemi v rámci tohoto oddílu PD vzniknou různé druhy odpadů, které jsou dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. zaříděny takto:

17 03 02 ... Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 05 04 ... Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 01 01 ... Beton

Likvidace tohoto odpadu bude provedena zhotovitelem uložením na skládky provozovatelů oprávněných k likvidaci odpadu dle jeho kategorie a druhu.

Nakládání s odpady vznikajícími během výstavby a jejich bezpečné zneškodnění je dle zákona povinností původce tj. fyzické nebo právnické osoby oprávněné k podnikání při jejíž činnosti odpad vzniká. Zhotovitel stavby zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti a terénních úpravách vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle §12 odst. 3 zákona o odpadech a bude s nimi nakládat také v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb. o podmínkách ukládání odpadu na povrchu terénu. Před předáním odpadů oprávněné osobě

budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Doklady o využití nebo odstranění všech odpadů budou předloženy při kolaudačním řízení. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněnou osobou.

Přístupy na staveniště jsou vedeny po stávající síti místních komunikací městské části Višňovka.

Dopravní napojení budoucího staveniště bude provedeno sjezdy z výše uvedených komunikací (předpokládá se v místech současných napojení). V případě provizorních sjezdů budou tato místa po dokončení stavby uvedena do původního stavu.

Uvažována jsou úrovněová kolmá napojení, v místě napojení budou respektovány rozhledová pole dle ČSN 736102.

Zabezpečení ochrany staveniště - staveniště bude oploceno, a zajištěno dle odpovídajících bezpečnostních předpisů a norem. Zde se uvádí, že nezbytně bude provedeno oplocení zejména v prostoru zabezpečení výkopů (s případným jejich osvětlením v místech, kde by mohlo dojít ke kolizi s vozidlovou, cyklistickou a pěší dopravou), oploceno místo provádění stavebních a montážních prací, prostor případného ZS.

V místě stavby i jeho širším okolí bude provedeno provizorní dopravní značení, které bude zabezpečovat bezpečnost všech druhů dopravy v zájmovém prostoru i jeho okolí.

Zde se uvádí, že vzhledem k možnému pohybu osob s omezenou schopností pohybu na některých částech stavby, je nepřípustné, aby na těchto místech bylo staveniště ohrazeno jakýmkoliv pružnými pásky.

Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu tato opatření (zábrany, osvětlení, informační tabulky, provizorní dopravní značení, či jiná ohrazení stavebního, manipulačního či skládkového prostoru) pravidelně kontrolovat a trvale tak zajišťovat jejich účinnost.

Rovněž bude ze strany zhotovitele pravidelně kontrolováno, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.

V případě zjištění výše uvedených závad provede okamžitou nápravu.

Zvláštní požadavky na provádění stavby :

- Veškeré práce musí být prováděny v souladu s předepsanými technologickými postupy a z odpovídajících materiálů, které mají potřebné atesty a zkoušky. Atesty a zkoušky zabudovaných materiálů předá dodavatel stavby při kolaudaci investorovi.
- Zařízení staveniště bude umístěno pouze na vyčleněných pozemcích určených k výstavbě včetně zázemí pro pracovníky stavební firmy, prostoru pro skládku a manipulaci, zařízení technologie pro výstavbu, parkování stavební techniky a vozidel stavby.
- Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů o těchto činnostech, tak aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení.
- Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů o těchto činnostech, tak aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto

vedení

- Při provádění a kontrole prací musí být dodrženy všechny požadavky platných technologických a materiálových norem a předpisů.

ACO 11 - asfaltový beton střednězrný (ČSN EN 13108-1)

ACP 16+ - obalované kamenivo střednězrné (ČSN EN 13108-1)

S – stabilizace cementem (ČSN EN 14227-1)

ŠD - šterkodrt' (ČSN EN 13285)

betonová dlažba (ČSN 73 6131 – část 1)

spojovací, infiltrační postřik (ČSN 73 6129)

Návrh řešení dopravy po dobu výstavby

- průběh stavby – za provozu na MK, účelové komunikace ve vnitrobloku uzavřeny
- Provoz na stávajících místních komunikacích zůstane po dobu výstavby zachován (v průběhu výstavby s případným dílčím omezením, které však nesmí narušit průjezdnost daného úseku či místa). Tento aspekt je třeba trvale zajistit zejména pro vozidla zdravotní služby a hasičské techniky.
- Vjíždění a vyjíždění ze staveniště musí být zajištěno příslušným přechodným dopravním značením. Při vyjíždění budou vozidla očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování vozovky a k nebezpečí možných nehod. Na dopravní trase staveništní dopravy bude nutné provádět pravidelné čištění vozovky. Dopravní prostředky stavby, převážející na stavbu sypané materiály, musí používat k zakrytí nákladu plachtu k omezení prašnosti.
- Po celou dobu provádění stavebních prací bude zachována možnost příjezdu vozidel do stávajících objektů či na okolní pozemky (jedná se zejména o vozidla hasičů a vozů zdravotní služby).
- K omezení dopravy pěší na celé trase výstavby dojde pouze sporadicky, obsluha bytových domů je možná z vnější strany stávajících ulic. Je však třeba umožnit nejméně dvě místa (koridory) pro zajištění přístupu místních obyvatel do prostoru stávající volné plochy zeleně (přístup k sušákům).
- Tyto koridory zajistí dodavatel stavby a to za podmínky zachování bezpečnosti pěších. Koridor bude viditelně označen a zabezpečen proti ohrožení jakýmkoliv druhem stavební činnosti či vozidly stavby. Výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
- U takto zřízených koridorů bude zajištěna jejich bezbariérovost, případně provedeny varovné pásy (z nalepovací folie) jako ochrana před nebezpečným prostorem a dále pak vytvořena vodící linie. Detailní řešení (vždy v souladu s Vyhl. 398/2009 Sb. bude řešeno dle momentálních potřeb postupu výstavby a dle konfigurace těchto případných lokalit) zajistí dodavatel stavby ve spolupráci s TDI, případně projektantem v rámci výkonu činnosti AD).
- V rámci této části PD je proveden návrh konečného dopravního značení, avšak projektant upozorňuje na **nutnost osazení provizorního dopravního značení po dobu výstavby**. Druh a rozsah tohoto DZ bude navržen na základě ZOV zhotovitele stavby a bude jím odsouhlasen na DI OŘ Policie ČR, Odboru dopravy Města a správce místních komunikací (s nimiž budou rovněž projednány smluvní podmínky zvláštního užívání místních komunikací, včetně

eventuelních dočasných záborů).

- Na základě odsouhlasení požádá zhotovitel příslušný správní orgán o "stanovení dopravního značení" (odsouhlasené na DI Policie ČR Pardubice). V případě nutnosti je možno v omezeném rozsahu usměrnit veřejný provoz vozidel i pěších.
- Doporučuje se provést informaci obyvatel dotčených i přilehlých lokalit o prováděné stavbě
- Po dobu výstavby je rovněž nutno dodržovat zákon 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášku č. 30/2001 Sb.

Bezpečnost provádění stavebních prací + ochrana zdraví

- Stavba bude prováděna takovým způsobem, aby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Zhotovitel bude dbát na omezování nadbytečné hluchosti a prašnosti při provádění jednotlivých prací.
- Dílčí negativní vlivy se budou projevovat pouze po dobu výstavby a budou minimalizovány zvolenou technologií stavby zajišťující zkrácení doby výstavby. Pro minimalizaci negativního vlivu dodavatel zajistí:
 - minimální dobu výstavby
 - technologickou kázeň
 - omezení hluchých prací při prodloužených směnách
 - čištění příjezdní vozovky a klopení vozovky v suchém období
 - čištění vozů při výjezdu ze stavby
- Při stavebních činnostech je nutné využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování vozidel stavby a případně pracovních míst, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.). Dopravní prostředky stavby, převážející na stavbu sypké materiály, musí používat k zakrytí nákladu plachtu k omezení prašnosti.
- Použitá technika musí splňovat přísná kritéria těsnosti hydraulických soustav, pohonných jednotek a chladících oběhů.
- Na staveništi nesmí být skladovány PHM a maziva. Stavební technika bude v technickém stavu vylučujícím možnost znečištění únikem PHM a maziv. Podmínkou zahájení stavby je vypracování havarijního plánu a zajištění prostředků pro likvidaci následků případné ropné havárie na staveništi.

Bezpečnost práce

- Výstavba bude prováděna za předpokladu nutného dodržení všech platných ČSN a platných bezpečnostních předpisů, zejména:
 - ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
 - zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
 - nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
 - nařízení vlády č. 494/2001 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu,
 - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků,
 - nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí,
 - zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášku MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.
- stavební činnost musí být organizována tak, aby nedošlo k úrazu provádějících pracovníků, ani ostatních osob. Při činnosti musí být dodrženy všechny bezpečnostní a technologické předpisy týkající se bezpečnosti práce.
 - pracoviště budou řádně zajištěna. Na staveništi budou zajištěny předepsané pomůcky první zdravotní pomoci a telefonické spojení se záchrannou zdravotní službou, hasiči a policií. Zaměstnanci stavby budou proškoleni o podmínkách bezpečnosti práce, odborné práce budou provádět zaměstnanci s příslušnou kvalifikací.
 - Pozornost je dále nutné soustředit na požární bezpečnost na staveništi. Veškeré povinnosti vyplývající z požární ochrany stavby i zařízení staveniště přísluší dodavateli stavby.
 - Po celou dobu výstavby je nutno zajistit možnost bezpečného pohybu pěších.
 - V předpokládaných místech ohrožení pěších stavební činností budou vytvořeny koridory pro pěší dopravu. Koridor bude viditelně označen a zabezpečen proti ohrožení jakýmkoliv druhem stavební činnosti či vozidly stavby. Tyto koridory zajistí dodavatel stavby a to za podmínky zachování bezpečnosti pěších. Výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
 - Zemní i ostatní práce prováděné stavebními stroji v blízkosti podzemních i nadzemních vedení je nutno řídit dle předpisů o těchto činnostech, tak aby nedošlo k ohrožení osob ani těchto vedení.
 - Výkopiště hloubených vykopávek budou dle předpisů a norem zajištěna proti sesunu zemin.
 - Otevřené výkopy podél míst s provozem pěších budou opatřeny provizorním zábradlím, případně osvětleny.
 - Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob na staveniště před zahájením stavební činnosti

E – 2 Výkresy

Jedná se o stavbu malého rozsahu – výkresy nejsou žádné.

E – 3 Harmonogram výstavby

Jedná se o stavbu malého rozsahu – harmonogram není třeba provádět.

Zahájení stavby se orientačně předpokládá v III.Q.2014, dokončení v IV.Q.2014 (dle možností investora a zejména dle klimatických podmínek). Zahájení prací je plně v kompetenci objednatele, lhůta výstavby se předpokládá v délce 3-4 měsíců.

Případný harmonogram zajištění celé stavební akce bude vytvořen ve spolupráci se zhotovitelem stavby a to dle pokynů objednatele, který stanoví, zda bude zájem realizovat celou stavbu najednou, či vysloví požadavek na rozdělení stavebních prací na dílčí úseky.

Zde se uvádí, že v tomto harmonogramu je třeba zohlednit pravděpodobné období s nepříznivými klimatickými podmínkami.

Hradec Králové, 08/2013

Vypracoval: Ing. Tomáš Rak