

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

ZADAVATEL: Statutární město Pardubice
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Revitalizace parku na Špici v Pardubicích

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ: otevřené řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ: 363833

TED: 2013/S 195-335668

Projekt bude spolufinancován z fondů Evropské unie v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod, prioritní Rozvoj městských a venkovských oblastí; oblast podpory 2.1. Rozvoj regionálních center.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: doplnění stávajícího území parku základním provozním zázemím a volnočasovým vybavením pro návštěvníky. V rámci realizace díla bude provedeno: vybudování pavilonu; rekonstrukce cest a zpevněných ploch; provedení nových parkových cest a zpevněných ploch, úprava svažitých břehů, mola, sportovní a rekreační plochy; hřiště; zařízení a vybavenost parku; parkový mobiliář; terénní úpravy; sadové a parkové úpravy; inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektro, veřejné osvětlení) a lávka přes řeku Chrudimku.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název:	CPV
Stavební práce	45000000-7
Zařízení parků a hřišť	43325000-7
Různé povrchové práce	45233200-1
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6
Úpravy nábřeží	45243510-0

VYBRANÝ UCHAZEČ, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Gardenline s.r.o.
Litoměřice, Šeříkova 405/13, PSČ 412 01
IČ: 27263827

SUBDODAVATELÉ (+ uvedení podílu):

bez subdodavatelů

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

→ nejnižší nabídková cena

NABÍDKOVÁ CENA: 29.588.118,-- Kč bez DPH

SMLUVNÍ CENA: 29.588.118,-- Kč bez DPH

Datum uzavření smlouvy: 17. 3. 2014

POŘADÍ UCHAZEČŮ

1. pořadí:

Gardenline s.r.o.

Litoměřice, Šeříkova 405/13, PSČ 412 01

IČ: 27263827

Nabídková cena: 29.588.118,-- Kč bez DPH

2. pořadí:

Metrostav a.s.

Praha, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00

IČ: 00014915

Nabídková cena: 29.614.090,-- Kč bez DPH

3. pořadí:

FIRESTA Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Brno, Mlýnská 68, okres Brno – město, PSČ 602 00

IČ: 25317628

Nabídková cena: 31.843.656,-- Kč bez DPH

4. pořadí:

SYNER, s.r.o.

Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

IČ: 48292516

Nabídková cena: 33.918.554,-- Kč bez DPH

5. pořadí:

GEOSAN GROUP a.s.

Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

IČ: 25671464

Nabídková cena: 38.598.087,-- Kč bez DPH

VYLOUČENÍ UCHAZEČI (VČETNĚ UVEDENÍ DŮVODŮ)

NABÍDKA Č. 2

PSK – ASM s.r.o.

Zlín, Dlouhá 164, PSČ 760 01

IČ: 29228018

V souladu s § 60 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče PSK – ASM s.r.o., Zlín, Dlouhá 164, PSČ 760 01, IČ: 29228018, z účasti v zadávacím řízení z důvodu nesplnění kvalifikace:

- uchazeč neprokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona předložením:
 - potvrzení příslušného finančního úřadu [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. f)] *ve vztahu ke spotřební dani je doloženo čestné prohlášení,*
 - potvrzení příslušného orgánu či instituce [prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavec 1 písm. h)],
- uchazeč neprokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona předložením: Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění v oboru dopravní stavby.

V souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče PSK – ASM s.r.o., Zlín, Dlouhá 164, PSČ 760 01, IČ: 29228018, z účasti v zadávacím řízení z důvodu, že nabídka uchazeče nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Hodnotící komise při posouzení nabídky uchazeče PSK – ASM s.r.o. v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dospěla k závěru, že nabídka uchazeče obsahuje nenacenené položky výkazu výměr a to konkrétně níže uvedené.

V části výkazu výměr SO 01 Stavby - SO 01 Pavilon uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neoceníl** položky č. 115 a č. 116 výkazu výměr:

115	767200008	X3Nástěnné elektrické otopné těleso (přímotop) 1250W se sálavým účinkem s integrovaným prostorovým termostatem .	kus	4,00			specifikace D1.0 - X.3
		Krycí deska: Lakované smaltované sklo-barevnost dle RAL oranžová. Vybere architekt. Výkon 1250W/230V.Vč. zabudování na dřevěný obklad, vč. Nechořlavé podložky, zapojení a revize - zkordinovat s dodávkami elektro.					
116	767200009	X3(b). Nástěnné elektrické otopné těleso (přímotop) 750W se sálavým účinkem s integrovaným prostorovým termostatem .	kus	2,00			specifikace D1.0 - X.3
		Krycí deska: Lakované smaltované sklo-barevnost dle RAL oranžová. Vybere architekt. Výkon 750W/230V.Vč. zabudování na dřevěný obklad, vč. Nechořlavé podložky, zapojení a revize - zkordinovat s dodávkami elektro.					

V části výkazu výměr SO 1.1 Pavilon - SO 1.1 Zdravotechnika uchazeč v nabídkovém rozpočtu neoceníl položku č. 56 v souladu s upřesněným množstvím u této položky výkazu výměr :

56	5535303973	Nerezový umývací žlab závěsný	kus	2,00			D.4.1
----	------------	-------------------------------	-----	------	--	--	-------

Zadavatel v zadávacích podmínkách požadoval, aby uchazeč ocenil všechny položky výkazu výměr částkou vyšší než 0,--Kč a aby uchazeč ocenil všechny položky v položkovém výkazu výměr.

Uchazeč v nabídce nepředložil oceněný výkaz výměr v souladu s revidovanou verzí výkazu výměr, který byl přílohou dodatečných informací k zadávacím podmínkám č. 3 ze dne 6. 1. 2014.

Nabídka uchazeče není úplná, uchazeč v rámci své nabídky neuvedl cenu několika zadavatelem určených položek a to přesto, že všechny položky soupisu prací požadoval zadavatel ocenit. Svým postupem tak uchazeč nevyhověl požadavkům zadavatele na předložení nabídky srovnatelné s ostatními nabídkami a to bez zjevného důvodu, když dodavateli v nacenění všech zadavatelem uvedených položek nebránila žádná překážka. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č. 3 byly uchazeči PSK – ASM s.r.o. doručeny v den jejich vypravení do datové schránky, tj. dne 6. 1. 2014.

NABÍDKA Č. 7

Skanska a.s.

Praha 4 - Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00

IČ: 26271303

V souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče Skanska a.s., Praha 4 - Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, IČ: 26271303, z účasti v zadávacím řízení z důvodu, že nabídka uchazeče nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Hodnotící komise při posouzení nabídky uchazeče Skanska a.s. v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dospěla k závěru, že nabídka uchazeče obsahuje nenaceněné položky výkazu výměr a to konkrétně:

- v části výkazu výměr SO 01 Stavby - SO 01 Pavilon uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neocenil** položky č. 16, 38, 51, 56, 68, 76, 83, 106, 117, 119 výkazu výměr:

16	998728201	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%				RTS
38	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				
51	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				RTS
56	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				RTS
68	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				RTS
76	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				RTS
83	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%				RTS
106	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%				RTS
117	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%				RTS
119	998782201	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 6 m	%				RTS

- v části výkazu výměr SO 1.1 Pavilon - SO 1.1 Zdravotechnika uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neocenil** položky č. 15, 41, 60 výkazu výměr:

15	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%				RTS
41	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%				RTS
60	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%				RTS

- v části výkazu výměr SO1 Stavby - SO 1.2 Přípojný bod uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neocenil** položky č. 12 a 14 výkazu výměr:

12	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%				RTS
14	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%				RTS

- v části výkazu výměr SO5 Sportovní a rekreační plochy - SO 5.1 Hřiště víceúčelové – barevně natřený asfalt uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neocenil** položku č. 27 výkazu výměr:

27	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%				RTS
----	-----------	--	---	--	--	--	-----

- v části výkazu výměr SO 9 Sítě – SO 9.3.1 Oplocení trafostanice – optické zakrytí uchazeč v nabídkovém rozpočtu **neocenil** položku č. 13 výkazu výměr:

13	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%				RTS
----	-----------	--	---	--	--	--	-----

Poznámka:

V rámci *Dodatečných informací k zadávacím podmínkám č. 2 ze dne 16. 12. 2013* zadavatel poskytl informace týkající se postupu ocenění položek přesunů hmot v %.

- dále uchazeč v nabídkovém rozpočtu u jednotlivých níže uvedených stavebních objektů **neocenil** Vedlejší rozpočtové náklady:

SO 0	SO 0 Demolice, příprava území a dokumentace, vedlejší a ostatní náklady
SO 1	SO 1 Pavilon
SO 1	SO 1.1 Zdravotnická
SO 1	SO 1.2 Přípojný bod
SO 1	SO 1.3 Elektroinstalace
SO 2	SO 2.1 Lávka Chrudimka
SO 4	SO 4.1 Okružní cesta
SO 4	SO 4.12 Plocha mys
SO 4	SO 4.2 Vnitřní parkové plochy
SO 4	SO 4.5 Plocha u Loděnice
SO 4	SO 4.6 Plocha u Pavilonu
SO 4	SO 4.7 Molo nábřeží Labe - u Pavilonu
SO 4	SO 4.9 Molo loděnice Chrudimka
SO 5	SO 5.1 Hřiště víceúčelové - barevně natřený asfalt
SO 5	SO 5.5 Dětské hřiště plocha - písek
SO 6	SO 6.1 Vybavenost parku

SO 6 SO 6.2 Ostrůvky- herní a cvičební objekty
SO 6 SO 6.3 Parkový mobiliář + informační systém
SO 7 SO 7 Terénní úpravy
SO 8 SO 8 Sadové a parkové úpravy
SO 9 SO 9.1 Vodovod - přípojka a areálový rozvod
SO 9 SO 9.2 Kanalizace - přípojka a areálový rozvod
SO 9 SO 9.3 Veřejné osvětlení - areálový rozvod

SO 9 SO 9.3.1 Oplocení trafostanice- optické zakrytí

Zadavatel v zadávacích podmínkách požadoval, aby uchazeč ocenil všechny položky výkazu výměr částkou vyšší než 0,--Kč a aby uchazeč ocenil všechny položky v položkovém výkazu výměr.

Nabídka uchazeče není úplná, uchazeč v rámci své nabídky neuvedl cenu několika zadavatelem určených položek a to přesto, že všechny položky soupisu prací požadoval zadavatel ocenit. Svým postupem tak uchazeč nevyhověl požadavkům zadavatele na předložení nabídky srovnatelné s ostatními nabídkami a to bez zjevného důvodu, když dodavateli v nacenění všech zadavatelem uvedených položek nebránila žádná překážka.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ
--

V Pardubicích dne 27. 3. 2014

Ing. Jiří Čáň
vedoucí odboru majetku a investic
vz. Ing. Karolína Vopršalová