

SMLOUVA O DÍLO č.1221

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku
(dále jen obchodní zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm – vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Hanou Laňarovou – technikem odd. správy bytových domů a nebytových prostor odboru majetku a investic MmP

tel: 466 859 120, 736 519 081, e-mail: hana.lanarova@mmp.cz

a Zuzanou Koukalovou – technikem odd. technické správy Rozvojového fondu Pardubice, a.s , správce objektu

tel: 466 035 117, 724 206 628

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: CHRPA stavební společnost s r o. Pardubice

se sídlem Raisova 232
530 02 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Novotný, Robert Novotný

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Jaroslav Novotný, Robert Novotný

Odpovědný stavbyvedoucí: Robert Novotný č. autorizace: 0701174

Tel.: 602 418 795 e-mail: opex.robert@seznam.cz

IČ: 25285262 DIČ: CZ25285262

společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12861

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Pardubice

číslo účtu: 0272150723/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

**„Oprava havarijního stavu pavlačí bytového domu Na Záboří č.p. 223,
Pardubice“**

Oprava havarijního stavu pavlačí v obou křídlech pětipodlažního, zděného bytového domu Na Záboří č.p. 223 v Pardubicích. Stavební úpravy zahrnují opravu podlahy pavlačí včetně provedení opravy povrchů

v místě pavlačí, výměny vstupních dveří na pavlače a prahových profilů v místě vstupních dveří do bytů navazující na podlahu pavlačí, výměny zábradlí včetně konstrukce zástěn na pavlačích, povrchovou úpravu ploch obvodového pláště v místě pavlačí a opravu hromosvodů.

Součástí provedení DÍLA je vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude před výrobou odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem. Variantní řešení budou možná za předpokladu, že nedojde ke snížení kvality DÍLA a zvýšení jeho ceny a budou odsouhlaseny projektantem a investorem.

Součástí dodávky a prací je dále zajištění záboru veřejného prostranství a pozemku parc. č. 29/3 k.ú. Nové Jesenčany, doprava, veškeré bourací a zednické práce, ekologická likvidace demontovaného materiálu, oprava malby a obkladů po provedených pracích, provedení revize hromosvodu, provedení veškerých terénních úprav s uvedením do původního stavu, provedení závěrečného úklidu všech prostor a ploch dotčených stavbou a vyklizení staveniště, odvoz a ekologická likvidace vzniklého odpadu, předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů, certifikátů použitého materiálu, prohlášení o shodě, záručních listů, dokladů o provedených předepsaných zkouškách a revizích, zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- specifikace prací a v rozsahu projektové dokumentace „Oprava havarijního stavu pavlačí bytového domu Na Záboří č.p. 223, 530 02 Pardubice“, vč. výkazu vlnět zpracovanou 06/2012 projekční firmou TRFNTO s.r.o., Hradec Králové, číslo zakázky T2012 01 1300,
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky, dle nabídky zhotovitele ze dne 18. 10. 2012.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zladění a kompletního dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, povolení zvláštního užívání veřejných prostranství, provedení předepsaných zkoušek a revizí, vypracování technické dokumentace nového stavu, úklid, ekologická likvidace odpadu, apod.).
 4. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných víceprací vyvolaných prováděním stavebních prací. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací.
 5. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Veškeré změny předmětu DÍLA smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejím provedením.
 7. Zhotovitel potvrzuje, že se dostatečně seznámil s obsahem protokolů z odborných zkoušek jednotlivých výrobu a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zajištění předmětu této smlouvy.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací: stavba bude zahájena po předání staveniště na základě písemné výzvy objednatele

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
do 8-mi kalendářních měsíců od uzavření této smlouvy o dílo a předání staveniště na základě písemné výzvy objednatele

Termín dokončení celého DÍLA zahrnuje technologickou přestávku, v rámci které nebude možné realizovat stavební práce z důvodů nepříznivých klimatických podmínek.

2. Místem plnění předmětu smlouvy je **bytový dům č.p. 223 ul. Na Záboří, Pardubice**.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc) dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací a kolaudací.

Celková cena bez DPH	4,553.745,-- Kč
DPH 14%	637.524,30 Kč
<hr/>		
Celková cena včetně 14% DPH	5,191.269,30 Kč

(slovy: pět milionů jedno set devadesát jeden tisíc dvě set čedesát devět korun českých třicet baňků včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl.II.této smlouvy).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude přípustné pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, které byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných

objednatelům v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelům a upraveno v písemném dodatku k SOD.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že financování ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III odst. 1 této smlouvy bude realizováno měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) ve výši 100% skutečně provedených prací za každý, ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA. Zhotovitel předloží technickému zástupci objednatele soupisy skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole.
3. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že zhotovitel před vystavením konečné faktury vystaví dílčí faktury v max. výši 90% z celkové ceny DÍLA bez DPH. Zbývajících 10 % z částky bez DPH z daňového dokladu bude rozděleno na pozastávku do předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků ve výši 5% a zádržné ve výši 5 %.
4. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1 do 30 kalendářních dní od data jeho prokazatelného doručení.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Pozastávka ve výši 5 % bude objednatelům uvolněna po předání a převzetí DÍLA, po odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků a po podepsání zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dní od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli.
7. Zádržné 5% objednatel uvolní po uplynutí záruční doby. Záruční pozastávka (zádržné) slouží ke krytí nákladů oprav vad DÍLA v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem. V tomto případě bude zádržné uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, splatnost zádržného je do 30 dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli. V písemné výzvě musí být uvedeno číslo účtu zhotovitele, na který má být zádržné odesláno.
8. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA a zápisu o odstranění vad a nedodělků vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Konečná faktura musí zohlednit pozastávku a zádržné dohodnuté v oddílu I., čl. IV. 6 a IV. 7
9. Uhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SOD.
10. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - v případě fakturace ceny DÍLA dle ujednání této smlouvy odpočet finanční pozastávky a zádržného ve výši 10 % z částky bez DPH
 - údaje pro daňové účely.

Konečná faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení staveniště.
11. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. 10, je objednatel oprávněn fakturu

- vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
12. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
 13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
 14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno po podpisu smlouvy o dílo. Staveniště předají zhotoviteli oprávnění zástupci objednavatele a správce objektu.
2. Součástí předání staveniště je i předání napojovacích míst elektrické energie. Dále objednatel předá zhotoviteli napojovací bod k odběru vody.
3. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA a tento je mu znám. Odmítně-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č.17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednavatele.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednavatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli při předání staveniště dokument „Bezpečnostní rizika spojená s prováděním DÍLA“ opatřený razítkem a podpisem akreditovaného bezpečnostního technika, které musí upozornit na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi objednavatele k ohrožení života a zdraví pracovníků a osob na staveništi.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděcímu DÍLU a technologické postupy. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.

3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
4. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb.
5. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech.
2. Práce budou probíhat za provozu objektu. Dočasné omezení užívání prostor je zhotovitel povinen oznámit nájemcům bytových jednotek v časovém předstihu, všem vždy alespoň 3 týdny před vlastním zahájením prací, stejnou informaci zhotovitel předá nájemcům písemnou formou (do schránky). Správce předá zhotoviteli kompletní seznam nájemců bytových jednotek.
3. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava (případný zábor prostranství či dopravní značení) v místě dotčeného stavbou. Případné povolení k záboru veřejného prostranství si zhotovitel zajistí na příslušném ÚMO.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz.
5. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně podružného měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem a správcem objektu.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození v rámci realizace oprav zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
7. Po ukončení stavebních prací bude okolní terén vyčištěn po stavební činnosti a oset travním semenem.
8. Zhotovitel bude zajišťovat denně řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka, potom zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady, spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
11. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat

všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii.

13. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
14. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
16. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
17. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
18. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného písemného souhlasu objednatele.
19. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
20. Součástí této Smlouvy o dílo bude harmonogram prováděných prací, který předá zhotovitel objednateli a bude platný po celou dobu DÍLA.
21. DÍLO bude provedeno v souladu s veškerými bezpečnostními předpisy, protipožárními předpisy, vyhláškami a normami.
22. Vzhledem k tomu, že oprava bude realizována při plně obsazeném objektu nájemníky, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v domě.
23. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
24. Po celou dobu oprav musí být zajištěn bezpečný vstup na jednotlivé pavlače a jejich bezpečný průchod k bytům. Vše bude řádně označeno a zabezpečeno.
25. Ve společných prostorech objektu, převážně na pavlačích, bude navezený materiál ponechán jen na nezbytně nutnou dobu.
26. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho stavební či montážní činností, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, které mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních a montážních prací po celou dobu provádění DÍLA, v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti do 10 mil. Kč a to až do termínu předání a převzetí DÍLA. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA.
27. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách, dále o ekologické likvidaci odpadu).
28. Zhotovitel prohlašuje, že celý rozsah DÍLA dle této Smlouvy o dílo bude zajištěn výhradně jeho zaměstnanci. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP.

29. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele.
30. V případě, že zhotovitel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, pak bude zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele.
31. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná stavební a eventuálně další povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.
2. Objednatel spolu se správcem objektu předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti ihned po podpisu smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol, který se stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Před zahájením stavebních prací zajistí vlastník a správce objektu vyklizení pavlačí a odstranění ukotvených předmětů na pavlači.
4. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele či správce objektu, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem či správcem objektu, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
5. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděním DÍLA a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
6. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
7. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
8. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
9. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválených zadávacích podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
10. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
12. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, není objednatel povinen DÍLO převzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve oprávněné zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : paní Hana Laňarová – technik odd. správy bytových domů a

nebytových prostor odboru majetku a investic MmP

paní Zuzana Koukalová – technik odd. technické správy, Rozvojový fond Pardubice a.s.

za zhotovitele : pan Robert Novotný – jednatel společnosti

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady::

- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností
 - originál stavebního deníku
 - protokoly o provedených zkouškách, kladné revize
3. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,

Zhotovitel předá a objednatel převezme DÍLO dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Přejímací řízení se uskuteční na základě písemné výzvy zhotovitele do 5 dnů od doručení výzvy objednateli. V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného DÍLA s podmínkami smlouvy. DÍLO bude předáno jako celek. Nedokončené DÍLO není objednatel povinen převzít.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
3. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti do 10 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie

pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60** měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

III. Vady DÍLA

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA
10. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.

12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. DÍLO je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splnění povinností dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I., článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% ze smluvní ceny DÍLA za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. Čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy

- některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutností dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
 5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit písemným dodatkem, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly a prohlašují, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1: Cenová nabídka (*oceněný položkový rozpočet*)

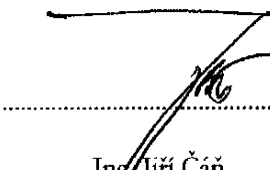
Příloha č.2: Harmonogram prováděných prací


Příloha č.3: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

Příloha č.4: Prohlášení objednatele – reverse chargé 2012

V Pardubicích dne 11. 12. 2012

Za objednatele:


Ing. Jiří Čán
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne 5. 12. 2012

Za zhotovitele:



CHRPA
stavbařní společnost s r.o. PARDUBICE
Katsova 112, 530 02 Pardubice
IČ: 25285262 DIČ: CZ25285262
OR: KS Hradec Králové oddíl Q, vložka 12861

Ing. Jaroslav Novotný
jednatel společnosti

Doložka:

Schváleno:

č. usn.: 367/2012 dne: 13. 11. 2012



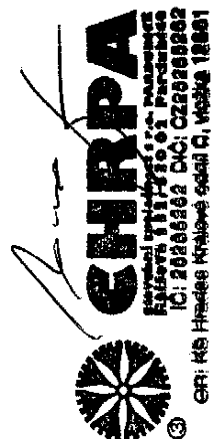
11. 12. 2012

Rekapitulace objektů stavby ®

Stavba: OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU PAVLAČÍ BD NA ZÁBOŘÍ č.p.223, Pce
Objednatel: Statutární město Pardubice, zast. MRFP, a.s.
Zhotovitel: die VŘ

Datum: 9.7.2012
Projektant: TRENTO s.r.o.
Zpracoval: rozsta@seznam.cz

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	Cena s DPH	ZRN	NUS (VRN)
	OPRAVA HAVARIJNÍHO STAVU PAVLAČÍ BD NA ZÁBOŘÍ č.p.223, Pce					
11	Jižní křídlo	2 278 186,00	318 948,00	2 597 144,00		
22	Východní křídlo	2 246 675,00	314 521,00	2 561 096,00		
33	Úprava povrchů spol.prostor chodby schodiště	28 974,00	4 057,00	33 031,00		
<u>Celkem</u>		<u>4 553 745,00</u>	<u>637 526,00</u>	<u>5 191 271,00</u>		



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlati BD Na Záboří č.p. 223, Pce 7/II

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

JKSO

Datum: 11.10.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Surf celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	43 782,56	843 786,54	887 569,10	39,240	55,390
1	Zemní práce	4 554,00	5 616,00	10 170,00	0,070	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00	2 506,52	2 506,52	1,675	0,000
	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
6		39 228,56	565 648,52	604 877,08	37,454	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	25 538,56	239 833,58	265 372,14	30,696	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	270 015,50	270 015,50	0,042	55,390
99	Přesun hmot	0,00	18 655,88	18 655,88	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	167 453,56	1 196 773,31	1 364 226,87	8,660	44,574
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	9 270,06	9 270,06	0,000	4,485
764	Konstrukce klempířské	0,00	58 953,11	58 953,11	0,129	1,347
766	Konstrukce truhlářské	42 416,00	5 134,57	47 550,57	0,320	0,139
767	Konstrukce zámečnické	20 848,09	736 444,89	757 292,98	0,159	1,820
771	Podlahy z dlaždic	104 189,47	347 564,47	451 753,94	7,957	32,968
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	28 074,34	28 074,34	0,090	0,000
784	Dokončovací práce - malby	0,00	508,02	508,02	0,005	0,000
787	Dokončovací práce - zasklívání	0,00	10 823,85	10 823,85	0,000	3,815
M	Práce a dodávky M	0,00	26 400,00	26 400,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	26 400,00	26 400,00	0,000	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>211 238,12</u>	<u>2 086 958,85</u>	<u>2 278 195,97</u>	<u>47,900</u>	<u>99,894</u>

ROZPOČET

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlačí BD Na Zábři č.p. 223, Pce-JIH

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval: Ing.Novotný

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

Datum: 11.10.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				887 569,10	39,240
1		Zemní práce				10 170,00	0,070
1	111104211	Pokosení trávníku parkového s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	2,37	237,00	0,000
2	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	100,000	13,40	1 340,00	0,000
3	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	25 000	87,40	2 185,00	0,025
4	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	17,70	1 770,00	0,000
5	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	3,09	309,00	0,000
6	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	0,47	47,00	0,000
7	185803411	Vyhrabání trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	6,63	663,00	0,000
8	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	100,000	12,50	1 250,00	0,010
9	693113170	textilie jutařská PETEX 300 g/m2 š 300cm	m2	115,000	20,60	2 369,00	0,035
3		Svislé a kompletní konstrukce				2 506,52	1,675
10	340291112	Dodatečné ukotvení dozdivky mont.polyuret.pěnou tl.přes 100 mm	m	10,240	36,00	368,64	0,000
11	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	3,686	580,00	2 137,88	1,675
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				604 877,08	37,454
12	612325301	Omlítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	13,875	295,00	4 093,13	0,422
13	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně-N2	m2	232,378	24,00	5 577,07	0,109
14	621142001	Potazení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty-N2	m2	232,378	145,00	33 694,81	1,136
15	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omlítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů-N2-podhl.	m2	232,378	242,00	56 235,48	0,809
16	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně-stěny, čela, špalety	m2	428,805	21,00	9 004,91	0,202
17	622142001	Potazení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty-čela a špalety	m2	138,248	126,00	17 419,25	0,676
18	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm	m	145,920	170,00	24 806,40	0,487
19	283759310	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	54,574	30,80	1 680,88	0,028
20	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	532,210	24,10	12 826,26	0,133
21	590514780	lišta profil ochranný rohový PVC délka 2 5 m	m	166,068	11,00	1 826,75	0,003
22	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal 2 5 m	m	179,477	17,00	3 051,11	0,005
23	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15 2 m	m	191,520	33,60	6 435,07	0,077
24	590515160	profil ukončovací 1 4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	21,756	32,00	696,19	0,007
25	622385201	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitosti I stěn v rozsahu do 10%	m2	649,425	18,10	11 754,59	0,240
26	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omlítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn-čela a špalety	m2	102,703	235,00	24 135,21	0,357
27	622611102	Nátěr silikátový jednonásobný vnějších omítaných stěn bez penetrace provedený ručně-podhled, čela a špalety	m2	335,081	25,00	8 377,03	0,141
28	622611103	Nátěr fasádní systémová barva odolná proti plísni-podhled, čela, špalety	m2	335,081	45,00	15 078,65	0,101
29	622611133	omítkování nátěr silik 2 x vč penetr	m2	326,102	129,00	42 067,16	0,196
30	628115111	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 1 vrstva tl 10 mm	m2	64,943	325,00	21 106,48	1,461

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
31	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	223,258	11,70	2 612,12	0,027
32	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	75,907	21,00	1 594,05	0,009
33	629995113	Mytí s odmaštěním vnějších omítek st. složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	649,425	34,00	22 080,45	0,130
34	629999031	Příplatek k omítkě vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při ploše otvorů přes 45 do 65 %	m2	661,183	18,50	12 231,89	0,000
35	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dřevních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	280,00	1 120,00	0,002
63 Podlahy a podlahové konstrukce						265 372,14	30,696
36	631472111	Reprofilace podlah-adhezni spojovací můstek	m2	224,160	20,20	4 528,03	0,000
37	631714111	Vytvoření adhezniho můstku systémovou maltou	m2	220,160	65,00	14 310,40	0,000
38	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	220,160	405,00	89 164,80	23,117
39	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pi do 1 m2 tl do 40 mm	m2	4,000	195,00	780,00	0,373
40	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	4,000	21,60	86,40	0,016
41	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	231,600	55,90	12 946,44	0,012
42	634911124	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	73,440	84,00	6 168,96	0,001
43	637611111	Ochrana výztuže, ocel.prvků-ze sanač-malt 1vrstva tl 1mm	m2	48,865	38,00	1 856,87	0,000
44	638115211	Reprofilace podlah - sanačními maltami 1 vrstva tl 10 mm	m2	220,160	410,00	90 265,60	6,297
45	638115221	Reprofilace podlah- sanač.maltami 2vrstva tl 30mm	m2	22,416	880,00	19 726,08	0,000
46	245512760	ochrana vyztuže a adhezni mustek ASOCRET-KS/HB bal 25 kg	kg	880,640	29,00	25 538,56	0,881
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání						270 015,50	0,042
47	900A-3001	Náklady na bezpečnostní a provozní opatření, aby bylo možné objekt užívat	sou	1,000	2 550,00	2 550,00	0,000
48	938532611	Očištění povrchu tryskáním pod izolaci	m2	234,946	115,00	27 018,79	0,000
49	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	537,595	35,60	19 138,38	0,000
50	941311211	Příplatek k lešení řadového modulového lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	32 255,700	1,10	35 481,27	0,000
51	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	537,595	23,80	12 794,76	0,000
52	944511111	Montáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken	m2	641,311	8,70	5 579,41	0,000
53	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	38 478,660	0,20	7 695,73	0,000
54	944511811	Demontáž ochranné sítě z textílie z umělých vláken	m2	641,311	5,50	3 527,21	0,000
55	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	218,880	29,80	6 522,62	0,028
56	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	340,880	21,50	7 328,92	0,014
57	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	45,900	128,00	5 875,20	0,000
58	965041341	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pi přes 4 m2	m3	5,529	1 090,00	6 026,61	0,000
59	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pi přes 4 m2	m3	13,269	1 750,00	23 220,75	0,000
60	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,083	78,50	163,52	0,000
61	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pi do 2 m2	m2	4,000	180,00	720,00	0,000
62	972054111	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pi do 0,0225 m2 tl do 80 mm	kus	48,000	56,00	2 688,00	0,000
63	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pi do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	48,000	86,00	4 128,00	0,000
64	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí	m	145,920	92,50	13 497,60	0,000
65	978015321	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčeli v rozsahu do 10 %	m2	649,425	3,26	2 117,13	0,000
66	979082111	Vnitrostaveništní vodorov.dopr.suti do 10m		95,479	65,00	6 206,14	0,000
67	979082121	Vnitrostav.vodor.dopr.suti ZDK 5m přes 10m	t	763,832	9,50	7 256,40	0,000
68	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce	t	95,479	85,00	8 115,72	0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
69	979098299	Likvidace obalů/odvoz na skládku a skládkovné/	sou	1,000	3 950,00	3 950,00	0,000
70	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	95,479	149,00	14 226,37	0,000
71	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 336,706	8,10	10 827,32	0,000
72	997211111	Svislá doprava sutí na v 3,5 m	t	95,479	132,00	12 603,23	0,000
73	997211119	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy sutí	t	190,958	11,00	2 100,54	0,000
99		Přesun hmot				18 655,88	0,000
74	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	60,375	309,00	18 655,88	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 364 226,87	8,660
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 270,06	0,000
75	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	1 105,768	8,00	8 846,14	0,000
76	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	13,792	8,51	117,37	0,000
77	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	89,635	3,42	306,55	0,000
764		Konstrukce klempířské				58 953,11	0,129
78	764321860	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem rš 1000 mm do 30°	m	145,920	28,80	4 202,50	0,000
79	764351830	Demontáž žlab podokapní hranatý rovný rš 500 mm do 30°	m	37,000	25,90	958,30	0,000
80	764359820	Demontáž kotlík oválný hranatý do 30°	kus	2,000	54,90	109,80	0,000
81	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	30,000	19,40	582,00	0,000
82	764456855	Demontáž kolen výtakových kruhových průměr 200 mm	kus	4,000	25,90	103,60	0,000
83	764456880	Demontáž přechodový kus	kus	2,000	19,40	38,80	0,000
84	764751113	Odpadní trouby Lindab kruhové rovné SROR D 120 mm ozn.12	m	30,000	534,00	16 020,00	0,071
85	764751133	Odpadní trouby Lindab koleno BK D 120 mm	kus	4,000	572,00	2 288,00	0,002
86	764751167	Odpadní trouby Lindab mezikus odskoku MST D 120 mm	kus	2,000	572,00	1 144,00	0,001
87	764751171	Odpadní trouby Lindab lapač nečistot RT s objímkou MRT univerzální	kus	2,000	330,00	660,00	0,001
88	764761111	Žlaby Lindab podokapní čtvercové RER velikosti 136 mm s háky REK,ozn.13	m	37,000	664,00	24 568,00	0,048
89	764761161	Žlaby Lindab čelo čtyřhranné RERGV/RERGH velikost 136 mm	kus	2,000	378,00	756,00	0,000
90	764761227	Žlaby Lindab spojka hranatých žlabů s těsněním a tmelením RERSK velikost 136 mm	kus	21,000	244,00	5 124,00	0,007
91	764761235	Žlaby Lindab kotlík REOK k čtyřhranným žlabům velikost 136 mm	kus	2,000	732,00	1 464,00	0,001
92	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	580,190	1,61	934,11	0,000
766		Konstrukce truhlářské				47 550,57	0,320
93	76666041	Montáž vchod dveří jednokř. bez nadsvětl. vč.mont.zámku,kování,zed.zčištění	kus	4,000	645,00	2 580,00	0,000
94	611441630	dveře plastové vchodové 1křídlové otevřené 80x200 cm /955x2220/-kompl.vyrobek ozn.11	kus	4,000	10 326,00	41 304,00	0,296
95	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	24,000	28,30	679,20	0,000
96	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	19,50	78,00	0,000
97	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	20,000	64,00	1 280,00	0,000
98	611873960	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm	kus	20,000	55,60	1 112,00	0,024
99	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	470,332	1,10	517,37	0,000
767		Konstrukce zámečnické				757 292,98	0,159
100	767141800	Demontáž konstrukcí pro beztlmé zasklení se zasklením (ozn.Z3)	m2	86,700	227,00	19 680,90	0,000
101	767991913	Demontáž zámeč.konstr. ostatní-odřez.konstr.zábradlí a zástěn od kotev. a strop.desek	sou	1,000	26 400,00	26 400,00	0,000
102	767995104	Montáž-výroba atyp.zámeč.konstr./výrobek 01, 01*,10/ vč.dodatečných povrch.úpravpo svařování při osazování	kg	977,249	55,00	53 748,70	0,000

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
103	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg(ozn.Z4)	kg	86,292	22,00	1 898,42	0,000
104	133210690	tyč ocelová plochá značka oceli S 235 JR, 60x8 mm	t	0,069	19 350,00	1 335,15	0,069
105	145640745	profil ocelový čtvercový tažený 60x60x4mm	t	0,985	19 790,00	19 512,94	0,000
106	76799A02	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek 02	kus	20,000	15 500,00	310 000,00	0,000
107	76799A03a	Výr. +dod. +povrch. úpr. +osaz. =výrobek ozn 03=kompl. výr. a osazení	kus	4,000	8 650,00	34 600,00	0,000
108	76799A03b	Výr. +dod. +povrch. úpr. +osazení=výr. ozn.03*=kompl. výr. a osazení	kus	4,000	8 540,00	34 160,00	0,000
109	76799A04a	Výr. dod. povrch. úpr. osaz. -výrobek04	kus	8,000	8 430,00	67 440,00	0,000
110	76799A05	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek 05	kus	4,000	7 980,00	31 920,00	0,000
111	76799A06	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek-06	kus	8,000	6 380,00	51 040,00	0,000
112	76799A07	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek 07	kus	4,000	3 300,00	13 200,00	0,000
113	76799A08	Výr. dod. povrch. úpr. osaz. -výrobek 08	ks	16,000	492,00	7 872,00	0,000
114	76799A09	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek 09 AI 100/100/3 L	kus	20,000	294,00	5 880,00	0,000
115	76799A91	Výr. dod. povrch. úpr. mont. -výrobek držák šňůry	pár	40,000	590,00	23 600,00	0,000
116	789431A01	Žárové zinkování /výrobek 01,01*, 10/ vč. dopravy	kg	977,249	16,50	16 124,61	0,000
117	936173111	Osazování ocelových konstrukcí na zdi a valy hmotnosti do 20 kg/osaz.-přivař. sloupů 01,01* a10/	kus	48,000	606,00	29 088,00	0,090
118	998767203	Přesun hmot. procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	7 475,007	1,31	9 792,26	0,000
771		Podlahy z dlaždic				451 753,94	7,957
119	28318A-03	systémový profil systémová AI okapnička vč. "odháčky" a PUR tmelu	m	160,512	184,00	29 534,21	0,000
120	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	137,920	23,20	3 199,74	0,000
121	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	144,080	81,70	11 771,34	0,114
122	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2	221,154	78,20	17 294,24	0,000
123	771551912	Oprava podlah z teracových dlaždic do malty do 9 ks/m2	kus	32,000	73,20	2 342,40	0,313
124	592474711	dlaždice teracová 30x30	m2	4,000	310,00	1 240,00	0,000
125	771574131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	223,258	292,00	65 191,34	0,875
126	597614080	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 73.76-29.8 x 29.8 x 0.9 cm	m2	269,357	198,00	53 332,69	5,172
127	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m2	237,666	27,50	6 535,82	0,000
128	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	237,666	14,20	3 374,86	0,000
129	771579198	Příplatek k mont. za spárovací tmel	m2	237,666	8,00	1 901,33	0,000
130	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	237,666	21,00	4 990,99	0,071
131	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pružná izolační stěrka(Aquafin a páska)	m2	237,666	375,00	89 124,75	1,048
132	771591132	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou spoj pásu lepeného v ploše	m	73,440	62,00	4 553,28	0,024
133	771591133	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty pásu lepeného v ploše	m	162,160	77,00	12 486,32	0,034
134	771591134	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnější rohy pásu lepeného v ploše	m	8,400	92,00	772,80	0,002
135	771591137	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou přechodová výztužná páska-systémová páska	m	145,920	85,00	12 403,20	0,000
136	771591156	Podlahy průnik dlažební hranatý s izolací o straně do 90 mm	kus	48,000	192,00	9 216,00	0,009
137	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	73,440	12,90	947,38	0,000
138	631275A01	dilatační profil podlahový-plast	m	80,784	59,00	4 766,26	0,000
139	771591165	Dilatační spára z profilu KERDI-flex rovná	m	73,440	198,00	14 541,12	0,015
140	771591168	Dilatační spára z profilu KERDI-flex koutová	m	138,960	192,00	26 680,32	0,029
141	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	436,040	31,30	13 648,05	0,148
142	28318A-01	systémový profil ukončovací	m	152,856	188,00	28 736,93	0,000
143	28318A-02	Systémový profil rohový přechodový Hasoft	m	113,476	142,00	16 113,59	0,000
144	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	355,000	9,30	3 301,50	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
145	771990111	Zednické zčištění po odstranění stáv soklu vč. předchozího očištění	m2	14,408	65,00	936,52	0,103
146	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	4 389,370	2,92	12 816,96	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry					28 074,34	0,090
147	783101831	Odstranění nátěrů okartáčováním ze železničních mostů	m2	37,632	111,00	4 177,15	0,000
148	783122952	Opravy nátěrů syntetických ocelových konstrukcí dvojnásobné	m2	37,632	169,00	6 359,81	0,008
149	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	1,440	16,20	23,33	0,000
150	783224900	Opravy nátěrů syntetických kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné a 1x email	m2	1,440	102,00	146,88	0,000
151	783821122	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva dražší matný povrch 1x základní a 2x email	m2	90,454	192,00	17 367,17	0,081
784	Dokončovací práce - malby					508,02	0,005
152	784455941	Obnova malby směs PRIMALEX tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	16,179	31,40	508,02	0,005
787	Dokončovací práce - zasklívání					10 823,85	0,000
153	787100812	Vysklívání stěn, příček, balkónového zábradlí, výtahových šachet skla profilovaného dvojitého	m2	86,700	122,00	10 577,40	0,000
154	998787203	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 24 m	%	105,774	2,33	246,45	0,000
M	Práce a dodávky M					26 400,00	0,000
21-M	Elektromontáže					26 400,00	0,000
155	21-A-001	Elektroinstalace-hromosvod D+M dle sam.pol.rozpočtu	sou	1,000	26 400,00	26 400,00	0,000
Celkem						2 278 195,97	47,900

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlači BD Na Záboří č.p. 223, Pce-VÝCHOD

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

JKSO:

Datum: 11.10.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	44 984,88	814 582,33	859 567,21	37,405	17,330
1	Zemní práce	4 554,00	5 616,00	10 170,00	0,070	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	40 430,88	593 056,31	633 486,19	37,293	0,000
63	Podlahy a podlahové konstrukce	25 903,96	270 219,29	296 123,25	30,732	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	215 911,02	215 911,02	0,042	17,330
99	Přesun hmot	0,00	18 056,72	18 056,72	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	173 103,74	1 191 904,18	1 365 007,92	8,662	44,717
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	9 307,11	9 307,11	0,000	4,503
764	Konstrukce klempířské	0,00	58 956,61	58 956,61	0,129	1,348
766	Konstrukce truhlářské	47 332,00	5 188,64	52 520,64	0,320	0,139
767	Konstrukce zámečnické	20 848,09	737 093,27	757 941,36	0,159	1,820
771	Podlahy z dlaždic	104 923,65	341 955,54	446 879,19	7,968	33,092
783	Dokončovací práce - nátěry	0,00	28 074,34	28 074,34	0,090	0,000
784	Dokončovací práce - malby	0,00	504,82	504,82	0,005	0,000
787	Dokončovací práce - zasklívání	0,00	10 823,85	10 823,85	0,000	3,815
M	Práce a dodávky M	0,00	22 000,00	22 000,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	22 000,00	22 000,00	0,000	0,000
	Celkem	218 088,62	2 026 486,51	2 244 575,13	46,067	62,046

ROZPOČET

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlačí BD Na Záboří č.p. 223, Pce-VÝCHOD

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval: Ing.Novotný

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

Datum: 11.10.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 859 567,21 37,405

1 Zemní práce 10 170,00 0,070

1	111104211	Pokosení trávníku parkového s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	2,37	237,00	0,000
2	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do	m2	100,000	13,40	1 340,00	0,000
3	005724100	osivo směs travní parková rekreační	kg	25,000	87,40	2 185,00	0,025
4	182001111	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	17,70	1 770,00	0,000
5	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	3,09	309,00	0,000
6	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	0,47	47,00	0,000
7	185803411	Vyhrabání trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	100,000	6,63	663,00	0,000
8	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	100,000	12,50	1 250,00	0,010
9	693113170	textilie jutařská PETEX 300 g/m2 š 300cm	m2	115,000	20,60	2 369,00	0,035

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 633 486,19 37,293

10	612325301	Omlítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	8,422	296,00	2 484,49	0,256
11	621131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších podhledů nanášená ručně-N2	m2	232,561	24,00	5 581,46	0,109
12	621142001	Potazení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty-N2	m2	232,561	145,00	33 721,35	1,137
13	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omlítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů-N2-podhl.	m2	232,569	242,00	56 281,70	0,809
14	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně-stěny, čela, špalety	m2	423,119	21,00	8 885,50	0,199
15	622142001	Potazení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty-čela a špalety	m2	131,264	126,00	16 539,26	0,642
16	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	146,040	170,00	24 826,80	0,488
17	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	48,193	30,80	1 484,34	0,025
18	622212071	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 120 mm	m	10,240	180,00	1 843,20	0,034
19	283759390	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 120 mm	m2	6,083	168,00	1 021,94	0,012
20	622252002	Montáž ostatních listů zateplení	m	532,680	24,10	12 837,59	0,133
21	590514780	lišta profil ochranný rohový PVC délka 2,5 m	m	166,194	11,00	1 828,13	0,003
22	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	179,603	17,00	3 053,25	0,005
23	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m	191,678	33,60	6 440,38	0,077
24	590515160	profil ukončovací 1,4 cm PVC hrana (délka 3 m)	m	21,840	32,00	698,88	0,007
25	622385201	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitostí I stěn v rozsahu do 10%	m2	644,132	18,10	11 658,79	0,238
26	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omlítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn-čela a špalety	m2	96,707	235,00	22 726,15	0,337
27	622611102	Nátěr silikátový jednonásobný vnějších omítaných stěn bez penetrace provedený ručně-podhled, čela a špalety	m2	329,276	25,00	8 231,90	0,138
28	622611103	Nátěr fasádní systémová barva odolná proti plísním-podhled, čela, špalety	m2	329,276	45,00	14 817,42	0,099
29	622611133	Nátěr silikonový dvojnásob. vnějších stěn omítaných vč. penetrace provedený ručně-N1	m2	326,412	129,00	42 107,15	0,196
30	628115111	Reprofilace stěn a podhledů sanačními maltami 1 vrstva tl 10 mm	m2	64,413	325,00	20 934,23	1,449
31	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	223,441	11,70	2 614,26	0,027

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
32	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	75,907	21,00	1 594,05	0,009
33	629995113	Mytí s odmaštěním vnějších omítek st. složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	644,132	34,00	21 900,49	0,129
34	629999031	Příplatek k omítce vnějších povrchů za zvýšenou pracovní sílu při ploše otvorů přes 45 do 65 %	m2	655,688	18,50	12 130,23	0,000
35	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	4,000	280,00	1 120,00	0,002
63	Podlahy a podlahové konstrukce					296 123,25	30,732
36	631472111	Reprofilace podlah-adhezni spojovací můstek	m2	224,340	20,20	4 531,87	0,000
37	631714111	Vytvoření adhezniho můstku systémovou maltou	m2	220,340	65,00	14 322,10	0,000
38	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	220,340	405,00	89 237,70	23,136
39	632451441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 40 mm	m2	4,000	195,00	780,00	0,373
40	632902111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	4,000	21,60	86,40	0,016
41	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy	m2	219,060	41,00	8 981,46	0,000
42	633811119	Příplatek k broušení nerovností betonových podlah ZKD 1 mm úběru	m2	657,180	27,50	18 072,45	0,000
43	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	231,720	55,90	12 953,15	0,012
44	634911124	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	73,440	84,00	6 168,96	0,001
45	637611111	Ochrana výztuže, ocel.prvků-za sanač-malt 1vrstva tl 1mm	m2	48,318	38,00	1 836,08	0,000
46	638115211	Reprofilace podlah - sanačními maltami 1 vrstva tl 10 mm	m2	220,340	410,00	90 339,40	6,302
47	638115221	Reprofilace podlah- sanač.maltami 2vrstva tl 30mm	m2	26,034	880,00	22 909,92	0,000
48	245512760	ochrana výztuže a adhezni můstek ASOCRET-KS/HB bal. 25 kg	kg	893,240	29,00	25 903,96	0,893
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					215 911,02	0,042
49	900A-3001	Náklady na bezpečnostní a provozní opatření, aby bylo možné objekt užívat	sou	1,000	2 550,00	2 550,00	0,000
50	938532611	Očištění povrchu tryskáním pod izolaci	m2	235,914	115,00	27 130,11	0,000
51	941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	538,027	35,80	19 153,78	0,000
52	941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	32 281,620	1,10	35 509,78	0,000
53	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	538,027	23,80	12 805,04	0,000
54	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	641,743	8,70	5 583,16	0,000
55	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	38 504,580	0,20	7 700,92	0,000
56	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	641,743	5,50	3 529,59	0,000
57	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	219,060	29,80	6 527,99	0,028
58	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	342,030	21,50	7 353,65	0,014
59	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm	m2	45,900	128,00	5 875,20	0,000
60	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdvu na MV nebo MVC	m2	2,722	78,50	213,68	0,000
61	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	180,00	720,00	0,000
62	972054111	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 80 mm	kus	48,000	56,00	2 688,00	0,000
63	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	48,000	86,00	4 128,00	0,000
64	976071111	Vybourání kovových mader a zábradlí (Z1,Z2)	m	145,080	92,50	13 419,90	0,000
65	978015321	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 10 %	m2	644,132	3,26	2 099,87	0,000
66	979082111	Vnitrostaveništní vodorov.dopr.suti do 10m	t	57,543	65,00	3 740,30	0,000
67	979082121	Vnitrostav.vodor.dopr.suti ZDK 5m přes 10m	t	460,344	9,50	4 373,27	0,000
68	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce	t	57,543	85,00	4 891,16	0,000
69	979098299	Likvidace obalů/odvoz na skládku a skládkovné/	sou	1,000	3 900,00	3 900,00	0,000

P.C	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Množnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
70	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	57,543	149,00	8 573,91	0,000
71	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	805,602	8,10	6 525,38	0,000
72	997211111	Svislá doprava sutí na v 3,5 m	t	57,543	132,00	7 595,68	0,000
73	997211119	Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy sutí	t	115,086	11,00	1 265,95	0,000
99		Přesun hmot				18 056,72	0,000
74	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	58,436	309,00	18 056,72	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 365 007,92	8,862
711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				9 307,11	0,000
75	711131811	Odstránění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	1 110,148	8,00	8 881,18	0,000
76	711131821	Odstránění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	13,884	8,51	118,15	0,000
77	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	89,993	3,42	307,78	0,000
764		Konstrukce klempířské				58 956,61	0,129
78	764321860	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem rš 1000 mm do 30°	m	146,040	28,80	4 205,95	0,000
79	764351830	Demontáž žlab podokapní hranatý rovný rš 500 mm do 30°	m	37,000	25,90	958,30	0,000
80	764359820	Demontáž kotlík oválný hranatý do 30°	kus	2,000	54,90	109,80	0,000
81	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	30,000	19,40	582,00	0,000
82	764456855	Demontáž kolen výtokových kruhových průměr 200 mm	kus	4,000	25,90	103,60	0,000
83	764456880	Demontáž přechodový kus	kus	2,000	19,40	38,80	0,000
84	764751113	Odpadní trouby Lindab kruhové rovné SROR D 120 mm ozn. 12	m	30,000	534,00	16 020,00	0,071
85	764751133	Odpadní trouby Lindab koleno BK D 120 mm	kus	4,000	572,00	2 288,00	0,002
86	764751167	Odpadní trouby Lindab mezikus odskoku MST D 120 mm	kus	2,000	572,00	1 144,00	0,001
87	764751171	Odpadní trouby Lindab lapač nečistot RT s objímkou MRT univerzální	kus	2,000	330,00	660,00	0,001
88	764761111	Žlaby Lindab podokapní čtvercové RER velikosti 136 mm s háky REK,ozn.13	m	37,000	664,00	24 568,00	0,048
89	764761161	Žlaby Lindab čelo čtyřhranné RERGV/REGRH velikost 136 mm	kus	2,000	378,00	756,00	0,000
90	764761227	Žlaby Lindab spojka hranatých žlabů s těsněním a tmelením RERSK velikost 136 mm	kus	21,000	244,00	5 124,00	0,007
91	764761236	Žlaby Lindab kotlík REOK k čtyřhranným žlabům velikost 136 mm	kus	2,000	732,00	1 464,00	0,001
92	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	580,225	1,61	934,16	0,000
766		Konstrukce truhlářské				52 520,64	0,320
93	76666041	Montáž vchod.dveří jednokř. bez nadsvětl. vč.mont.zámku,kování,zed.začistění	kus	4,000	645,00	2 580,00	0,000
94	611441630	dveře plastové vchodové 1křídlové otevřivé 80x200 cm /955x2220/=kompl.výrobek ozn.:15	kus	4,000	11 555,00	46 220,00	0,296
95	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	24,000	28,30	679,20	0,000
96	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	19,50	78,00	0,000
97	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	20,000	64,00	1 280,00	0,000
98	611873960	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	20,000	55,60	1 112,00	0,024
99	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	519,492	1,10	571,44	0,000
767		Konstrukce zámečnické				757 941,36	0,159
100	767141800	Demontáž konstrukcí pro beztmelé zasklení se zasklením (ozn.Z3)	m2	86,700	227,00	19 680,90	0,000
101	767991913	Demontáž zámeč.konstr. ostatní-odřez.konstr.zábradlí a zástěn od kotev. a strop.desek	sou	1,000	26 400,00	26 400,00	0,000
102	767995104	Montáž-výroba atyp.zámeč.konstr.Výrobek 01, 01*,10/ vč.dodatečných povrch.úpravpo svařování při osazování	kg	977,249	16,50	16 124,61	0,000
103	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg(ozn.Z4)	kg	86,292	22,00	1 898,42	0,000

PČ	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
104	133210690	tyč ocelová plochá, značka oceli S 235 JR, 60x8 mm	t	0,069	19 350,00	1 335,15	0,069
105	145640745	profil ocelový čtvercový tažený 60x60x4mm	t	0,986	19 790,00	19 512,94	0,000
106	76799A02	Výr., dod., povrch. úpr., osaz. - výrobek 02	kus	20,000	15 500,00	310 000,00	0,000
107	76799A04c	Výr. + dod. + povrch. úpr. + osaz. = výrobek ozn. 04* = kompl. výr. a osazení	kus	4,000	8 470,00	33 880,00	0,000
108	76799A07a	Výr. + dod. + povrch. úpr. + osazení = výr. ozn. 03* = kompl. výr. a osazení	kus	4,000	3 300,00	13 200,00	0,000
109	76799A06a	Výr., dod., povrch. úpr., mont. - výrobek 06	kus	8,000	6 380,00	51 040,00	0,000
110	76799A04b	Výr., dod., povrch. úpr., osaz. - výrobek 04	ks	16,000	8 430,00	134 880,00	0,000
111	76799A08	Výr., dod., povrch. úpr., osaz. - výrobek 08	ks	16,000	492,00	7 872,00	0,000
112	76799A09	Výr., dod., povrch. úpr., osaz. - výrobek 09 - Al prah profil L100/100	kus	20,000	294,00	5 880,00	0,000
113	76799A91	Výr., dod., povrch. úpr., osaz. zed. práce	pár	40,000	590,00	23 600,00	0,000
114	789431A01	Žárové zinkování / výrobek 01, 01*, 10/ vč. dopravy	kg	977,249	55,00	53 748,70	0,000
115	936173111	Osazování ocelových konstrukcí na zdi a valy hmotnosti do 20 kg/osaz.-přivař. sloupu 01, 01* a 10/	kus	48,000	606,00	29 088,00	0,080
116	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	7 481,407	1,31	9 800,64	0,000

771

Podlahy z dlaždic

446 879,19

7,958

117	28318A-03	systémový profil systémová Al okapnička vč. "odhánky" a PUR tmele	m	160,644	184,00	29 558,50	0,000
118	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	138,040	23,20	3 202,53	0,000
119	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	144,200	81,70	11 781,14	0,114
120	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2	222,030	78,20	17 362,75	0,000
121	771551912	Oprava podlah z teracových dlaždic do malty do 9 ks/m2	kus	32,000	73,20	2 342,40	0,313
122	592474711	dlaždice teracová 30x30	m2	4,000	310,00	1 240,00	0,000
123	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	226,411	292,00	66 112,01	0,888
124	597614080	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné S 73,76-29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	272,845	198,00	54 023,31	5,239
125	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	240,831	27,50	6 622,85	0,000
126	771579197	Příplatek k montáži podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	240,831	14,20	3 419,80	0,000
127	771579198	Příplatek k mont. za spárovací tmel	m2	240,831	8,00	1 926,65	0,000
128	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	240,831	21,00	5 057,45	0,072
129	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pružná izolační stěrka (Aquafin a páska)	m2	223,441	375,00	83 790,38	0,985
130	771591132	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou spoj pásu lepeného v ploše	m	73,440	62,00	4 553,28	0,024
131	771591133	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnitřní kouty pásu lepeného v ploše	m	162,280	77,00	12 495,56	0,034
132	771591134	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou vnější rohy pásu lepeného v ploše	m	8,400	92,00	772,80	0,002
133	771591137	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou přechodová výztužná páska-systémová páska	m	146,040	85,00	12 413,40	0,000
134	771591156	Podlahy průnik dlažbou hranatý s izolací o straně do 90 mm	kus	48,000	192,00	9 216,00	0,009
135	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	73,440	12,90	947,38	0,000
136	631275A01	dilatační profil podlahový-plast	m	80,784	59,00	4 766,26	0,000
137	771591165	Dilatační spára z profilu KERDI-flex rovná	m	73,440	198,00	14 541,12	0,015
138	771591168	Dilatační spára z profilu KERDI-flex koutová	m	139,080	192,00	26 703,36	0,029
139	771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	m	388,400	31,30	12 156,92	0,132
140	28318A-01	systémový profil ukončovací	m	152,988	188,00	28 761,74	0,000
141	28318A-02	Systémový profil rohový přechodový Hasoft	m	113,608	142,00	16 132,34	0,000
142	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	323,000	9,30	3 003,90	0,000
143	771990111	Zednické začistění po odstranění stáv. soklu vč. předchozího očištění	m2	14,420	65,00	937,30	0,103
144	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	4 465,090	2,92	13 038,06	0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
783		Dokončovací práce - nátěry				28 074,34	0,090
145	783101831	Odstranění nátěrů okartáčováním ze železničních mostů	m2	37,632	111,00	4 177,15	0,000
146	783122952	Opravy nátěrů syntetických ocelových konstrukcí dvojnásobně	m2	37,632	169,00	6 359,81	0,008
147	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	1,440	16,20	23,33	0,000
148	783224900	Opravy nátěrů syntetických kovových doplňkových konstrukcí jednonásobné a 1x email	m2	1,440	102,00	146,88	0,000
149	783821122	Nátěry syntetické omítek a betonových povrchů barva dražší matný povrch 1x základní a 2x email	m2	90,454	192,00	17 367,17	0,081
784		Dokončovací práce - malby				504,82	0,005
150	784455941	Obnova malby směs PRIMALEX tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	16,077	31,40	504,82	0,005
787		Dokončovací práce - zasklívání				10 823,85	0,000
151	787100812	Vysklívání stěn, přiček, balkonového zábradlí, výtahových šachet skla profilovaného dvojitého	m2	86,700	122,00	10 577,40	0,000
152	998787203	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 24 m	%	105,774	2,33	246,45	0,000
M		Práce a dodávky M				22 000,00	0,000
21-M		Elektromontáže				22 000,00	0,000
153	21-A-001	Elektroinstalace-hromosvod D+M dle sam.pól.rozpočtu	sou	1,000	22 000,00	22 000,00	0,000
Celkem						2 246 575,13	46,087

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlačí BD Na Zábofi č.p. 223, Pce-schodiště

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

JKSO:

Datum: 11.10.2012

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suř celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	3 956,00	3 956,00	0,007	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	3 956,00	3 956,00	0,007	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	0,00	25 018,34	25 018,34	0,165	0,000
784	Dokončovací práce - malby	0,00	25 018,34	25 018,34	0,165	0,000
	<u>Celkem</u>	<u>0,00</u>	<u>28 974,34</u>	<u>28 974,34</u>	<u>0,173</u>	<u>0,000</u>

ROZPOČET

Stavba: Pce-Mag.města-Opr.havar.stavu pavlačí BD Na Záboří č.p. 223, Pce-schodiště

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval: Ing.Novotný

Zhotovitel: CHRPA stav.spol. s r.o.Pardubice, Raisova 232

Datum: 11.10.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	Práce a dodávky HSV				3 956,00	0,007
	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				3 956,00	0,007
1	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	184,000	21,50	3 956,00	0,007
	PSV	Práce a dodávky PSV				25 018,34	0,165
	784	Dokončovací práce - malby				25 018,34	0,165
2	784402801	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	533,440	14,50	7 734,88	0,000
3	784455941	Obnova malby směs PRIMALEX tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobně v místnostech v do 3,8 m	m2	533,440	32,40	17 283,46	0,165
	Celkem					28 974,34	0,173



CHRNA stavební společnost s r.o. Pardubice

Raisova 232, 530 02 Pardubice
Tel./fax.: 466 303 650
jarošlav.novotny@chrpa-pardubice.cz

Držitel ČSN EN ISO 9001:2008 a ISO 14001:2004
ISO 18001:2008
IČO: 25 28 52 62
DIČ: CZ25285262

PARDUBICE-Mag.města "Oprava havar.stavu pavlačí BD Na Záboří 223

Datum: 10.12.2012

JH	HARMONOGRAM PRACÍ	Objem v tis.Kč	leden 2013		únor 2013		březen 2013		duben 2013		květen 2013		červen 2013		červenec 2013	
			útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny	útdny
VÝCH	1.3 - Zem.práce, Svislé konstrukce	14														
	6.63- Úpravy povrchů, osazov., Podlahy	602														
	9.99- Ostatní konstr.,bourání, Přesun hmot	270														
	711- Izolace proti vodě	9														
	764-Konstr.klempířské	53														
	766-Konstr.truhlářské	7														
	767, 787-Konstr.zámečnické, Zasklívání	77														
	771-Podlahy z dlaždic	75														
	783,784-Dokonč.práce nátěry, Malby	25														
	21-M-Elektromontáže-hromosv.	24														
SCHOD	1-Zemní práce	11														
	6.63-Úpr.povrchů,osazování, Podlahy	132														
	9.99-Ostat.konstr.,bourání, Přesun hmot	206														
	711-Izolace proti vodě	2														
	764-Konstr.klempířské	52														
	766-Konstr.truhlářské	42														
	767,787-Konstr.zámečnické, Zasklívání	773														
	771-Podlahy z dlaždic	170														
	783-Dokonč.práce, nátěry, Malby	22														
	21-M-Elektromontáže-hromosv.	1														
	9-Ostat.konstr.,bourání	1														
	784-Dokonč.práce, malby	12														
Celkem / měsíc (tis.Kč)			50	60	75	80	120	130	100	155	245	298	335	327	271	377
Celkem zakázka (Kč)(bez DPH)		4 554	265		480		1 033		1 285		1 042		361		88	

ZAHÁJENÍ

DOKONČENÍ

2.1.2013 LHŮTA VÝSTAVBY - 7 měsíců

31.7.2013



Pojistná smlouva

č. 8602884434

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

CHRNA stavební společnost s r o. Pardubice

Jednající / zastoupená:

Ing. Jaroslav Novotný, jednatel

IČ: 25285262

se sídlem: Raisova 232, 530 02 Pardubice, Česká republika

Korespondenční adresa: AR CREDIT s.r.o., Masarykovo nám. 1544, 530 02 Pardubice, Česká republika

Prostředky elektronické komunikace:

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

AR CREDIT s.r.o.

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.

Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku ze dne 5.5.2011.

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

P - 500/09 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,

kteřé jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 16.5.2011

Konec pojištění: 15.5.2016

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8602690924.

ČLÁNEK II.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč

Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Dodatková pojištění

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "G", které se vztahuje na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání a na regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění, pokud v důsledku jeho zaviněného protiprávního jednání zjištěného soudem nebo správním úřadem došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.

Omezený limit plnění: 2 000 000 Kč
Spoluúčast: 1 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK III.

Zvláštní údaje a ujednání

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem AR CREDIT s.r.o. smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Pro tento případ "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení VPP P-100/09 se rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.

ČLÁNEK IV.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní

Roční pojistné 21 498 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková

Roční pojistné 5 400 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 26 898 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 6 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -2 %

Jiná sleva / přírážka -20 %

Saldo přírážek a slev -22 %

Celkové roční pojistné po úpravě 20 980 Kč

Pojistné za pojistné období 10 490 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 16.05. k 16.11.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 220038-50050022

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602884434

ČLÁNEK V.
Hlášení škodných událostí

1. Hlášení škodných událostí.

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI.
Závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že:

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

Za pojistníka:

V Pardubicích dne 5.5.2011

.....
Ing. Jaroslav Novotný, jednatel



CHRPA

stavební společnost s r.o. PARDUBICE
Hradecká 181, 530 02 Pardubice
IČ: 26285262 DIČ: CZ26285262
OR: KS Hradec Králové oddíl C, vložka 12861

Za pojistitele:

V Pardubicích dne 5.5.2011

.....
Ing. Renata Hlavatá

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu : 326561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: CHRPA stavební společnost s r o. Pardubice

Raisova 232

530 02 Pardubice

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Pardubice

Číslo účtu: 0272150723/0300

IČ: 25285262

DIČ: CZ25285262

Vymezení předmětu prací :**Oprava havarijního stavu pavlačí bytového domu Na Záboří č.p. 223,
Pardubice**

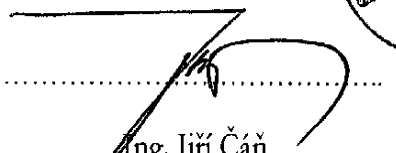
Oprava havarijního stavu pavlačí v obou křídlech pětipodlažního, zděného bytového domu Na Záboří č.p. 223 v Pardubicích. Stavební úpravy zahrnují opravu podlahy pavlačí včetně provedení opravy povrchů v místě pavlačí, výměny vstupních dveří na pavlače a prahových profilů v místě vstupních dveří do bytů navazující na podlahu pavlačí, výměny zábradlí včetně konstrukce zástěn na pavlačích, povrchovou úpravu ploch obvodového pláště v místě pavlačí a opravu hromosvodů.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že předmětný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

Smlouva SoD č. 1221 ze dne 11. 12. 2012

V Pardubicích dne : 11. 12. 2012




Ing. Jiří Čán
vedoucí odboru majetku a investic