



## ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

DLE § 156 ZÁKONA Č. 137/2006 Sb., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH,  
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

**ZADAVATEL:** Statutární město Pardubice  
Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

#### **Revitalizace zeleně – arboretum Pardubice**

**DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:** otevřené zadávací řízení v souladu s § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

### **A/ ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

POPIS POTŘEB, KTERÉ MAJÍ BÝT SPLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NAPLNĚNÝ	Cílem projektu je ošetření stávající zeleně a výsadba zeleně nové (keře, stromy).
POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	Předmětem plnění veřejné zakázky je revitalizace zeleně arboreta, která spočívá v obnově dožívající zeleně a doplnění nové zeleně s koncepčním záměrem – rozšířit druhovou pestrost zastoupených dřevin a to jak domácích tak cizího původu včetně keřového patra. Tato potřeba je vyvolána skutečností, že parkové úpravy byly založeny v 50. letech minulého století (arboretum bylo založeno až později postupným doplňováním zajímavých druhů dřevin) a v současné době dožívají krátkověké dřeviny, které tvoří významnou část výsadeb.
POPIS VZÁJEMNÉHO VZTAHU PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A POTŘEB ZADAVATELE	Pozemky jsou v majetku zadavatele a jeho povinností je udržovat majetek v řádném a provozuschopném stavu.
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN SPLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	Termín dokončení etapy 1 včetně jejího řádného odevzdání: do 9-ti kalendářních měsíců od předání místa plnění zhotoviteli. Etapa 2 – následná 2-letá péče o zeleň: následně po dokončení etapy 1 po dobu 2 let.
POPIS RIZIK SOUVISEJÍCÍCH S PLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÁ ZADAVATEL ZOHLEDNIL PŘI STANOVENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Jde zejména o rizika nerealizace veřejné	Riziko nerealizace veřejné zakázky – nepřidělení dotace, nemožnost využívání plochy zeleně k volnočasovým zájmům. Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky – vliv

zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů	povětrnostních podmínek. Riziko snížené kvality plnění – nepředpokládá se. Riziko vynaložení dalších finančních nákladů – nepředpokládá se.
--	---

**B/ ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY**

<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA SEZNAM VÝZNAMNÝCH SLUŽEB</b> (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje doložení <b>min. 3 významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí a to obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky (tj. revitalizace zeleně) ve finančním objemu min. 500 tis. Kč bez DPH/1 služba.</b> <b>Poněvadž předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1,982 mil. Kč bez DPH, považuje zadavatel požadavek na prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu za přiměřený.</b> → dle Vyhlášky č. 232/2012 Sb. není vzhledem k výše uvedenému více odůvodňovat
<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA PŘEDLOŽENÍ SEZNAMU TECHNIKŮ ČI TECHNICKÝCH ÚTVARŮ</b> (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než 3 techniků či technických útvarů).	-----
<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA PŘEDLOŽENÍ POPISU TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A OPATŘENÍ POUŽÍVANÝCH DODAVATELEM K ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI A POPIS ZAŘÍZENÍ ČI VYBAVENÍ DODAVATELE URČENÉHO K PROVÁDĚNÍ VÝZKUMU</b>	-----
<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA PROVEDENÍ KONTROLY TECHNICKÉ KAPACITY VEŘEJNÝM ZADAVATELEM NEBO JINOU OSOBOU JEHO JMÉNEM, PŘÍPADNĚ PROVEDENÍ KONTROLY OPATŘENÍ TÝKAJÍCÍCH SE ZABEZPEČENÍ JAKOSTI A VÝZKUMU</b>	-----
<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA PŘEDLOŽENÍ OSVĚDČENÍ O VZDĚLÁNÍ A ODBORNÉ KVALIFIKACI DODAVATELE NEBO VEDOUCÍCH ZAMĚSTNANCŮ DODAVATELE NEBO OSOB V OBDOBNÉM POSTAVENÍ A OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA POSKYTOVÁNÍ PŘÍSLUŠNÝCH SLUŽEB</b> (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky).	-----

<b>ODŮVODNĚNÍ POŽADAVKU NA PŘEDLOŽENÍ PŘEHLEDU PRŮMĚRNÉHO ROČNÍHO POČTU ZAMĚSTNANCŮ DODAVATELE ČI JINÝCH OSOB PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ ZAKÁZEK PODOBNÉHO CHARAKTERU A POČTU VEDOUČÍCH ZAMĚSTNANCŮ DODAVATELE NEBO OSOB V OBDOBNÉM POSTAVENÍ</b>	-----
<b>ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKU NA PŘEDLOŽENÍ PŘEHLEDU NÁSTROJŮ ČI POMŮCEK, PROVOZNÍCH A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ, KTERÉ BUDE MÍT DODAVATEL PŘI PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY K DISPOZICI</b>	-----

### **C/ ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY**

<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ DELŠÍ LHŮTU SPLATNOSTI FAKTUR NEŽ 30 DNŮ</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožaduje delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.
<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ POŽADAVEK NA POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU DODAVATELEM TŘETÍM OSOBÁM VE VÝŠI PŘESAHOJÍCÍ DVOJNÁSOBEK PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nestanovil požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ POŽADAVEK BANKOVNÍ ZÁRUKY VYŠŠÍ NEŽ JE 5 % CENY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nestanovil požadavek bankovní záruky.
<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ POŽADAVEK NA ZÁRUČNÍ LHŮTU DELŠÍ NEŽ 24 MĚSÍCŮ</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nestanovil požadavek na záruční lhůtu delší než 24 měsíců.
<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ SMLUVNÍ POKUTU ZA PRODLENÍ DODAVATELE VYŠŠÍ NEŽ 0,2% Z PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZA KAŽDÝ DEN PRODLENÍ</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožaduje smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.
<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY STANOVÍCÍ SMLUVNÍ POKUTU ZA PRODLENÍ ZADAVATELE S ÚHRADOU FAKTUR VYŠŠÍ NEŽ 0,05% Z DLUŽNÉ ČÁSTKY ZA KAŽDÝ DEN PRODLENÍ</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti z důvodu vyváženosti smluvních podmínek pro obě strany smlouvy v rámci sankcí zakotvených v obchodní smlouvě. Zadavatel nepředpokládá prodlení s úhradou faktur po termínu splatnosti.

<b>ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ DALŠÍCH OBCHODNÍCH PODMÍNEK DLE § 4 ODS. 2. VEŘEJNÝ ZADAVATEL ODŮVODNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY VE VZTAHU KE SVÝM POTŘEBÁM A RIZIKŮM SOUVISEJÍCÍM S PLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.</b>	Zadavatel v zadávacích podmínkách nestanovil požadavek na jiné obchodní podmínky, než je uvedeno výše.
---	--

#### **D/ ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel v zadávacích podmínkách nevymezil žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění prací uvedených v prováděcí projektové dokumentaci zakázky.

<b>TECHNICKÁ PODMÍNKA</b>	<b>ODŮVODNĚNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY</b>
-----	-----

#### **E/ ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE**

Zadavatel stanovil základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu. Pro tuto veřejnou zakázku na služby neexistují důvody pro stanovení základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, poněvadž všechny další podmínky jsou pevně stanoveny v zadávacích podmínkách.

<b>HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM</b>	<b>ODŮVODNĚNÍ</b>
-----	-----