

# MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD

Štrossova 44, Pardubice 53021



Sp. zn.: SÚ 24598/2013/Sk

Č.j.: MmP 46552/2013

Pardubice, dne 14.8.2013

Vyřizuje: Ing. Skladanová, tel.: +420466859176

oprávněná úřední osoba

330.00, V/5



S00BX00MOGD1

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.4.2013 podalo

**Statutární město Pardubice, IČO 00274046, zastoupené Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic magistrátu města Pardubice, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 21 Pardubice,**

**které na základě plné moci zastupuje Atelier M1 architekti s.r.o., IČO 27074153, Heyrovského nám. 9, 162 00 Praha 616**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

#### **Revitalizace parku Na Špici**

na pozemcích parc. č. 503/4, 503/6, 503/7, 503/8, 503/10, 503/11, 507/1, 2679/1, 2679/3, 2679/5, 2684/6, 2693, 2774/43, 2774/58, 2774/59, 2774/63, 2776/1, 2783/58, 3787/2, 4980 v katastrálním území Pardubice,

členěnou na následující stavební objekty:

#### **SO.1. Stavby vybavenosti parku**

**SO.1.1** Pavilon - jednopodlažní, nepodsklepený objekt, obdélníkového půdorysu o rozměrech 24,2 m × 8,2 m, s valbovou střechou, výška římsy 3,0 m, výška hřebene 5,0 m, na pozemcích parc. č. 503/7 a 503/8 v k.ú. Pardubice. Funkční využití: zázemí sportoviště (sklad a půjčovna sportovního vybavení), zázemí dětského hřiště (přebalovací pult, klubovna), veřejné WC, místnost správce parku. Objekt bude dřevěný, vytápění elektrické s příkonem do 12 kW, objekt bude napojený na areálový rozvod vody, kanalizace a elektro, dešťová voda bude svedena do jezírka Čičák. Objekt bude v provozu celoročně.

#### **SO.4. Komunikace a zpevněné plochy**

**SO.4.4** Zpevněné plochy – plocha u Pavilonu - na pozemcích parc. č. 503/7 a 503/8 v k.ú. Pardubice, s mlatovým povrchem, plocha bude sloužit pro přecházení mezi sportovišti, pavilonem a dětským hřištěm. Bude doplněna lavičkami, stojany na kola, sezonními stoly a slunečníky a dalším parkovým mobiliářem. Dešťová voda bude vsakovat v ploše. Bude přivedeno a rozvedeno veřejné osvětlení, na rozhraní plochy a dětského hřiště bude zřízeno pítka a sprcha.

**SO.4.5** Zpevněné plochy – plocha u Loděnice - na pozemku parc. č. 503/6 v k.ú. Pardubice, s mlatovým povrchem, bude sloužit jako pobytová plocha, bude doplněna lavičkami. Dešťová voda bude vsakovat v ploše. Bude přivedeno a rozvedeno veřejné osvětlení.

**SO4.6 - SO 4.11:** Soubor objektů: mola a přístupové stupně

**SO.4.6.** Molo „plovárna, kotviště“, nábreží Labe - stupně a plovoucí molo - umístěn na pozemku parc. č. 2783/58 v k.ú. Pardubice, na levém břehu Labe, stupně z betonových prefabrikátů vedoucí po svahu hráze k hladině zakončené plovoucím demontovatelným molem z plastu stavebnicového systému.

**SO.4.7** Molo - nábreží, střední část nábreží Labe - stupně a plovoucí molo - na pozemku parc. č. 2783/58 v k.ú. Pardubice, na levém břehu Labe, stupně z betonových prefabrikátů vedoucí po svahu hráze k hladině zakončené plovoucím demontovatelným molem z plastu stavebnicového systému.

**SO.4.8** Molo - Loděnice Labe západní část nábreží Labe - na pozemku parc. č. 2783/58 v k.ú. Pardubice, na levém břehu Labe, stupně a plovoucí molo stupně z betonových prefabrikátů vedoucí po svahu hráze k hladině zakončené plovoucím demontovatelným molem z plastu stavebnicového systému.

**SO.4.9** Molo - Loděnice Chrudimka 1, západní část nábreží Chrudimky - na pozemcích parc. č. 274/59 a 503/11 v k.ú. Pardubice, na pravém břehu Chrudimky, stupně a plovoucí molo stupně z betonových prefabrikátů vedoucí po svahu hráze k hladině zakončené plovoucím demontovatelným molem z plastu stavebnicového systému.

**SO.4.10** Molo - Loděnice Chrudimka 2 - na pozemcích parc. č. 274/59, 2774/58, 503/6 a 503/11 v k.ú. Pardubice, na pravém břehu Chrudimky, stupně z betonových prefabrikátů vedoucí po svahu hráze k hladině zakončené plovoucím demontovatelným molem z plastu stavebnicového systému.

**SO.4.12** Písková plocha - „Mys“ - jedná se o pískovou plochu nepravidelného tvaru cca 20 m × 20 m, s přístupovými stupni š. 3 m, dl. 4 m a v. 2 m z betonových prefabrikátů, s osvětleným výtvarným prvkem v. 10 m, na pozemcích parc. č. 2783/58 a 2774/59 v k.ú. Pardubice, v západním cípu parku, na soutoku Labe a Chrudimky.

## **SO.5. Sportovní a rekreační plochy a vybavenost**

**SO 5.1** Hřiště víceúčelové - stavební úpravy stávajícího asfaltbetonového hřiště na pozemcích parc. č. 503/7 a 503/8 v k.ú. Pardubice, bude o rozměrech 40 m × 30-32 m, s oplocením, v ploše bude značením vymezeno 2x hřiště na basketbal, volejbal, fotbal, florbal nebo tenis, povrch - barevný asfalt. Hřiště bude osvětleno.

**SO.5.5** Plocha - dětské hřiště - na pozemku parc. č. 503/8 v k.ú. Pardubice, jedná se o zpevněnou mlatovou plochu o rozměrech 60 m × 30 m, doplněnou herními prvky a parkovým mobiliářem, na okraji plochy bude zřízeno pítko. Hřiště bude oploceno laťkovým dřevěným plotem do v. 1 m, bude přivedeno a rozvedeno veřejné osvětlení.

## **SO.6. Zařízení a vybavenost parku**

**SO.6.1** Dětské hřiště – vybavenost: hrací prvky, objekty, mobiliář - na pozemku parc. č. 503/8 v k.ú. Pardubice, jedná se o zpevněnou mlatovou plochu o rozměrech 60 m × 30 m, doplněnou herními prvky a parkovým mobiliářem, na okraji plochy bude zřízeno pítko. Hřiště bude oploceno laťkovým dřevěným plotem do v. 1 m, bude přivedeno a rozvedeno veřejné osvětlení.

Hrací prvky:

6.1.1. Observatoř: dřevěná věž s pozorovatelnou

6.1.2. Houba - altánek, demontovatelný objekt kotvený k základové desce

6.1.3. Lžice: skluzavka, demontovatelný objekt

6.1.4. Beruška: demontovatelný objekt, kotvený k základovým patkám.

6.1.5. Auto: mobilní objekt

6.1.6. Letadlo: mobilní objekt

6.1.7. Kinetické a doplňkové herní objekty: herní demontovatelné objekty s pohyblivými částmi

**SO.6.2.** Ostrůvky herních a cvičících prvků (SO 6.2.1 - 6.2.11) - na pozemcích parc. č. 503/6, 503/7, 503/8, 503/10 a 503/11 v k.ú. Pardubice.

**SO.6.3.** Parkový mobiliář

## **SO.7. Terénní úpravy**

**SO.7.1** Hrubé terénní úpravy – úpravy terénu pro nájezdy komunikací a úpravy teras

**SO.7.3** Čisté terénní úpravy

## **SO.9. Inženýrské sítě: přípojky a areálové rozvody**

**SO.9.1** Vodovod – přípojka a areálový rozvod

**SO.9.2** Kanalizace – přípojka a areálový rozvod

**SO.9.3** Elektro – přípojka a areálový rozvod

**SO.9.5** Veřejné osvětlení – areálový rozvod loděnice - úpravy stávajícího hřiště  
(dále jen "stavba").

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Mgr. Akad. arch. Pavel Joba - Atelier M1 architekti s.r.o., Heyrovského nám. 9, Praha 6, autorizace č. ČKA 02 857; Ing. Ladislav Košťál, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, č. ČKAIT 0000134; Ing. Jarmila Kubínová, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, č. ČKAIT 0003481; Michal Otta, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické, č. ČKAIT 0001154; Ing. Miroslav Zikmund, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnická zařízení, č. ČKAIT 0001861; Ing. Mojmír Jurčík, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, č. ČKAIT 0004378; v 04/2013.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Jakékoliv odchylky od schválené projektové dokumentace stavby stavebník sdělí s předstihem stavebnímu úřadu.
3. Stavba bude koordinována se stavbou "Stavby v areálu loděnice oddílu kanoistiky TJ Synthesia Pardubice na pozemcích parc. č. st. 3268/1, st. 3268/2, st. 10088/1, 503/6, 503/11, 2774/59, 4454 v katastrálním území Pardubice".
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Před zahájením stavby budou zhotoviteli předána všechna vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a zařízení, která budou aktualizována (v případě uplynutí jejich platnosti).
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) úplné dokončení stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
7. Stavba bude dokončena **do 31.12.2015**.
8. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (§ 153 odst. 3 stavebního zákona) včetně přípojek odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
9. Před realizací stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v místě stavby a tyto vč. jejich ochranných pásem budou respektovány v souladu s příslušnými předpisy, zákonem č. 458/2000 Sb. a v souladu s platnými ČSN (ČSN 73 6005, ČSN 33 3301, ČSN 38 6413).
10. Při křížení nebo souběhu trasy se stávajícími podzemními sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - prostorová úprava vedení technického vybavení.
11. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních technických zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem.
12. Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
13. V místech možného dotyku s inženýrskými sítěmi bude před zahájením zemních prací zjištěna poloha všech zařízení vč. hloubkového uložení provedením ručně kopanými sondami.
14. Před záhozem odkrytého zařízení budou zástupci správců inženýrských sítí přizváni ke kontrole tohoto zařízení.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 20.3.2013 s č.j. Ja/13/v,k/153 v tomto znění:
  - před zahájením prací stavebník požádá středisko vodovodů a kanalizací o vytyčení trasy vodovodního a kanalizačního potrubí
  - bude dodrženo min. ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce potrubí na každou stranu do průměru 500 mm včetně 1,5 m a od průměru 500 mm 2,5 m; používání mechanizace bude omezeno; pro hutnění může být použit pouze statický válec, beranění nelze provádět; umístění konstrukcí (sloupy, základy apod.) a vysazování zeleně bude omezeno a dohodne se způsob provedení
  - na hydranty, traťová šoupata a kanalizační poklopy nesmí být ukládán materiál z výkopu; veškeré armatury a tvarovky musí být po celou dobu výstavby zabezpečeny proti poškození těžkými vozidly

- veškeré poklopy, které budou stavbou dotčeny, musí být na náklady stavebníka osazeny do úrovně budoucí nivelety
  - během stavby nesmí dojít k omezení přístupu ani příjezdu k vodovodnímu a kanalizačnímu rozvodu a zařízení, jehož provozuschopnost nesmí být stavbou narušena
16. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 29.5.2013 s č.j. Ja/13/v,k/750 v tomto znění:
- potrubí vnitřní tlakové kanalizace bude zaústěno do koncové šachty gravitační jednotné kanalizace, tj. nad stávající ČSOV
  - bude vyřešeno opatření proti tvorbě zápachu
  - v prostoru zájmového území budou vytyčeny sítě ve správě VAK Pardubice, a.s. (řad DN 400, silový kabel) a jejich trase bude přizpůsobena uvažovaná zástavba, k zařízením bude zajištěn přístup pro techniku provozovatele po dostatečně únosných komunikacích; nebude omezen přístup k protipovodňové čerpací stanici
  - u výše uvedených zařízení bude respektováno jejich ochranné pásmo
  - pro využití mostu, vybudovaného v rámci projektu Labe - Loučná, na pozemku parc. č. 2774/43 v k.ú. Pardubice pro přístup na staveniště bude uzavřena nájemní smlouva se závazkem provedení oprav v případě poškození mostu
  - odběr vody a odkanalizování bude kryto kupní smlouvou uzavřenou před zprovozněním přípojek vodovodu a kanalizace
  - VAK Pardubice, a.s., nebude zajišťovat navržené odvádění splaškových vod (gravitační potrubí v areálu parku, čerpací šachty, předčisticí zařízení, tlakové potrubí do místa napojení na veřejnou kanalizaci) a navržené vodovodní rozvody včetně vodoměrné šachty
  - realizační dokumentace bude již v konceptu konzultována a odsouhlasena VAK Pardubice, a.s.
17. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Služby města Pardubic a.s. ze dne 12.3.2013 s č.j. 13144/IO v tomto znění:
- práce budou provedeny tak, aby bylo možné zajistit dopravní obslužnost stávajících objektů (záchr. systém, TKO apod.)
  - dojde-li k poškození zařízení v majetku společnosti nebo veřejných prostranství stavebními pracemi, mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, opravy poškozených částí budou provedeny na náklady stavebníka
18. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 16.4.2013 s č.j. 5000771680 v tomto znění:
- obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení
  - při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
  - u křížení plynovodů z materiálu ocel bude na náklady RWE provedena diagnostika stavu potrubí
  - pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka, náklady budou hrazeny stavebníkem
  - dojde-li ke křížení stokového potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 m na každou stranu
  - stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku, nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu, při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) bude nutné požádat o nové stanovisko k této změně
  - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení, vytyčení provede příslušné regionální centrum, žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením, při žádosti uvede žadatel značku uvedenou v úvodu stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o., bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny, vytyčení plynárenského zařízení bude považováno za zahájenou stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení, o provedeném vytyčení bude sepsán protokol
  - bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou

- pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, musí být prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
  - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu, nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických bateriových a motorových nářadí
  - odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
  - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení
  - každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) bude neprodleně oznámeno na telefon 1239
  - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení, kontrolu provede příslušná provozní oblast, žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou, při žádosti uvede žadatel značku v úvodu stanoviska RWE Distribuční služby, s.r.o., povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno, o provedené kontrole bude sepsán protokol, bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno
  - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
  - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
19. Při realizaci bude respektováno stávající zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., včetně ochranného pásma, bude dodrženo prostorové uspořádání sítí (dle ČSN 73 6005) a budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení.
20. Před zahájením prací stavebník požádá o souhlas s prováděním prací v ochranném pásmu distribuční soustavy ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
21. Materiál spodní stavby stavebního objektu SO 1.1 Pavilon bude proveden tak, aby byl schopen odolat dlouhodobému působení vody. Kóta podlahy u objektu SO 1.1 Pavilon bude výškově osazena nad úroveň hladiny stoleté vody, tj. nad 217,79 m n. m., systém Bpv.
22. V záplavovém území vodního toku L bude zachována stávající niveleta terénu.
23. Nábřežní schodiště na pravém toku Chrudimky nesmí zmenšit průtočný profil vodního toku.
24. Objekt SO 4.3 Terasy - odpočinková plocha bude umístěn na konstrukci tělesa ochranné hráze.
25. Nově navržené stavební objekty budou staticky prověřeny vůči stabilitě protipovodňových hrází - toto bude dokladováno při závěrečné kontrolní prohlídce.
26. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření s.p. Povodí Labe ze dne 6.6.2013 s č.j. PVZ/13/6269/Hv/0 v tomto znění:
- realizací stavby nesmí být narušena nebo poškozena břehová opevnění a protipovodňové hráze
  - stavbou ani následným provozem přístaviště nesmí být omezen provoz na přilehlé komunikaci
  - plovoucí zařízení musí snést účinky proudění vody a kolísání hladiny v jezové zdrži VD Pardubice
  - realizační dokumentace bude předložena s.p. Povodí Labe k odsouhlasení
  - pozemky ve správě Povodí Labe, s.p., budou po provedení prací uvedeny do původního stavu
27. Stavební objekt SO 1.1 Pavilon bude chráněn hydroizolací proti střednímu radonovému riziku.
28. Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to i v noční době. Stavební práce musí být prováděny tak, aby byly dodrženy platné hygienické předpisy, zejména nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a aby vlastníci a uživatelé blízkých staveb byli minimálně rušeni zejména hlukem a prašností. Stavba bude realizována pokud možno v pracovních dnech a nesmí být prováděna v čase nočního klidu. V případě nutnosti provádění prací o víkendech (případně svátcích) bude toto v dostatečném předstihu projednáno s vlastníky sousedních nemovitostí.

29. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
30. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady o zhotoviteli stavby (u právnické osoby výpis z obchodního rejstříku), jméno, telefon a osvědčení stavbyvedoucího.
31. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (vč. užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
32. Stavebník se bude při realizaci stavby řídit ustanovením § 176 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
33. S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
34. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
35. Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
36. Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
37. Pokud zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti budou využity v přirozeném stavu v místě stavby a jejich použití neohrozí životní prostředí, pak se na ně nevztahuje zákon o odpadech.
38. O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
39. Doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, budou předloženy při závěrečné prohlídce stavby.
40. Staveniště je nutno udržovat podle § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Jako zařízení staveniště budou použity pozemky parc. č. 503/4, 503/6, 503/7, 503/8, 503/10, 503/11, 507/1, 2679/1, 2679/3, 2679/5, 2684/6, 2693, 2774/43, 2774/58, 2774/59, 2774/63, 2776/1, 2783/58, 3787/2, 4980 v katastrálním území Pardubice.
41. Veškeré mezideponie stavebních a výkopových materiálů budou umístovány na pozemcích staveniště.
42. Po celou dobu stavby budou dotčené komunikace udržovány ve sjízdném a čistém stavu a bude zajištěn přístup k jednotlivým nemovitostem. Bude respektován zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
43. Staveništní odběr elektrické energie a vody bude zajištěn ze stávajících zdrojů v místě stavby. Napojení staveništních rozvodů na stávající nebo nové síť (v předstihu v rámci stavby realizované sítě), bude provedeno provizorně a bude opatřeno měřicím zařízením.
44. Příjezd a přístup na staveniště bude z místní komunikace v ulici U Mlýnů a z veřejně přístupné účelové komunikace v ulici Na Ležánkách.
45. Dojde-li k poškození veřejných prostranství mechanizací nebo dopravou materiálu v okolí stavby, zajistí zhotovitel opravu poškozených částí (obrubníky, chodník atd.).
46. V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 839061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních

činnostech. Zároveň podle této normy bude provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby (např. bedněním kmene minimálně do výšky 2 m). V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude požádán o vydání povolení na kácení věcně a místně příslušný Úřad městského obvodu Pardubice I. Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

47. V případě, že bude stavební zařízení umístěno na místní komunikaci, nebo na veřejném prostranství v majetku města, je zhotovitel povinen před zahájením stavebních prací požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, popř. o souhlas s užíváním veřejného prostranství (nezpevněného pozemku - "zeleně") na odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Pardubice I, kde budou stanoveny podmínky pro umístění zařízení staveniště a podmínky konečných úprav předmětných místních komunikací, případně nezpevněných ploch (veřejná zeleň apod.).
48. Dotčené místní komunikace, ulice U Mlýnů a ulice Na Ležánkách, a přilehlé veřejně přístupné účelové komunikace nesmí být vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Materiál ani zemina ze stavební činnosti nesmí být ani krátkodobě skladovány na těchto komunikacích. Stavbou nesmí dojít k narušení bezpečnosti chodců.
49. Po celou dobu realizace stavby bude zachován průchod a průjezd na pozemek parc. č. 1411/1 v k.ú. Pardubice a ke stavbám na pozemcích parc. č. st. 7200, st. 7201 a st. 7202 v k.ú. Pardubice min. v dosavadních parametrech.
50. Při pohybu a parkování vozidel, stavební techniky či dalších činnostech souvisejících s realizací stavby a užíváním staveniště na pozemcích sousedících s pozemkem parc. č. 1411/1 v k.ú. Pardubice, budou dodrženy všechny právní předpisy vztahující se k dané problematice, zejména k ochraně životního prostředí, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
51. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození sousedních nemovitostí. Případné poškození musí být bezodkladně odstraněno, popřípadě poskytnuta náhrada škody v souladu s platnými předpisy.
52. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
53. Při provádění stavby bude stavebník dodržovat povinnosti stanovené v § 152 stavebního zákona.
54. Před provedením závěrečné kontrolní prohlídky bude zpracován povodňový, havarijný a provozní plán. Povodňový plán bude předložen k odsouhlasení s.p. Povodí Labe.
55. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

### III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba nebude sloužit k pořádání veřejné hudební produkce.
2. O povolení provozu plovoucích mol bude před vydáním kolaudačního souhlasu požádána Státní plavební správa.
3. Při zastavení plavby, stoupající tendenci v toku a v zimním období budou plovoucí mola vymístěna mimo protipovodňové hráze. Za vymístění bude zodpovídat správce, určený v povodňovém plánu.
4. Bude zajištěna potřebná plavební hloubka podél plovoucího mola až po plavební dráhu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Pardubice, IČ 00274046, Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

**Odůvodnění:**

Dne 23.4.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 27.12.2012 pod č.j. MmP 74782/2012, sp.zn. SÚ 28531/2012/Sk. Právní moci nabylo dne 8.2.2013.

Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a současně usnesením č.j. MmP 29221/2013 ze dne 17.5.2013 rozhodl o přerušení řízení.

Žádost byla doplněna dne 17.6.2013.

Stavební úřad opatřením č.j. MmP 36581/2013 ze dne 19.6.2013 v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, oznámil občanským sdružením, že byla podána žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Podle § 70 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny je občanské sdružení oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2 účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení, přičemž dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Svou účast oznámila tři občanská sdružení.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. MmP 39971/2013 ze dne 8.7.2013 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Po tomto přezkoumání projektové dokumentace a doložených podkladů, vyjádření, stanovisek a rozhodnutí stavební úřad dospěl k závěru, že:

- Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná, byla vypracována oprávněnými osobami dle § 158 odst. 1 stavebního zákona a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Pozemky dotčené stavbou se dle platného územního plánu nacházejí ve funkční ploše krajinná zeleň (KZ), vodní plochy a toky (PV), zeleň městská všeobecná (ZV) a zeleň rekreační (ZR). Funkční plochy zeleně krajinné jsou dle Obecně závazné vyhlášky č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice územím využitým jako břehová a doprovodná vegetace vodotečí, stabilizační vegetace svahů, ochranná vegetace plošin a sníženin, květnaté louky, mokřady a prameniště, vegetace říčních a poloříčních niv, extenzivní staré sady a postagrární lada, integrované krajinné linie, klimaxové dřevinné porosty, zařízené porosty a urbánní lada. Vodní plochy a toky jsou tvořeny plochami vodotečí, rybníků a nádrží, které plní funkce vodohospodářské, ekologicko stabilizační, estetickou a krajinotvornou jako významný krajinný prvek. Funkční plochy zeleně městské jsou územím sloužícím jako parky, parkově upravené plochy a nábřeží řek. Funkční plochy zeleně rekreační jsou územím pro krátkodobou rekreaci obyvatel v přírodě blízkém prostředí. Převažující část záměru je navržena do funkční plochy zeleně rekreační. V rámci X. změn Územního plánu města Pardubice došlo ke změně části přílohy č. 1 vyhlášky č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice. Funkční plochy zeleně rekreační jsou územím pro krátkodobou rekreaci obyvatel v přírodě blízkém prostředí. Převažují na nich vegetační prvky, jejichž součástí mohou být například hřiště, pláže a doplňkově ojedinělé stavební objekty nepřekračující rozlohu 50 m<sup>2</sup> celkové zpevněné plochy v jedné funkční ploše. Větší rozlohu zastavitelných ploch lze povolit pouze na základě pořizovatelem územního plánu schválené územní studie. Podporována bude zejména funkce zeleně myšlená



(kompoziční), esteticko-kulturní, sociálně-rekreační. Přípustným využitím hlavním jsou dřevinné porosty, skupiny dřevin, solitery s podrostem bylin, keřů i travních porostů, trvalé travní porosty, nekryté plochy pro sport a doplňkové stavby těchto ploch, loděnice, přístaviště, kotviště, drobné stavby občanské vybavenosti lze povolit pouze na základě pořizovatelem územního plánu schválené územní studie, která jasně vyřeší umístění, prostorové a hmotové řešení staveb. Tuto hlavní funkci lze doplnit přípustným využitím doplňkovým, kterým jsou dětská hřiště, drobná architektura, odpočívadla, altány, pěší komunikace, cyklistické stezky, hipostezky a vodní prvky. Nepřípustným využitím jsou veškeré stavby, které nesouvisí s funkcí hlavní, a stavby a činnosti s negativním vlivem na životní prostředí (dopravní zátěže, hluk apod.). Územní studie Park Na Špici, vypracovaná Mgr. Akad. arch. Pavlem Jobou, byla pořizovatelem územně plánovací dokumentace, tj. odborem hlavního architekta Magistrátu města Pardubic, schválena dne 9.7.2012. V rámci X. změn Územního plánu města Pardubice došlo k doplnění ustanovení § 12 Obecně závazné vyhlášky statutárního města Pardubice č. 42/2001 o závazných částech Územního plánu města Pardubice, a to následovně: "Na plochách vymezených územním plánem pro územní systém ekologické stability a pro významné krajinné prvky nepřipouštět změnu kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability a dále na těchto plochách neprovádět nepovolené pozemkové úpravy. Umisťovat stavby, odvodňovat pozemky, upravovat vodní toky a nádrže, těžit nerosty lze pouze za předpokladu, že nebude narušena ekologicko – stabilizační funkce těchto ploch. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ve svém stanovisku č.j. 19128/2012/OŽPZ/Si ze dne 19.3.2012 a Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, ve svém vyjádření č.j. ŽP/4826/12/Ves ze dne 30.1.2012 sdělili, že záměr nebude mít zásadní vliv na systém ekologické stability.

- Projektová dokumentace respektuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a v odpovídající míře je respektována i vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Záměr byl konzultován s Českou abilympijskou asociací, o.s.
- Příjezd ke stavbě je zajištěn. Napojení na technickou infrastrukturu je v souladu s územním rozhodnutím č.j. MmP 74782/2012.
- Podklady předložené spolu se žádostí o vydání stavebního povolení vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. V souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a 5 stavebního zákona byly případné podmínky uplatněné dotčenými orgány zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že stavba je v souladu s požadavky § 111 odst. 1 písm. a) - d) stavebního zákona a že jejím uskutečněním při splnění výše uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou a má náležitosti dle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 27.12.2012 pod č.j. MmP 74782/2012, sp.zn. SÚ 28531/2012/Sk. Právní moci nabylo dne 8.2.2013. Stavba je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle § 109 stavebního zákona. Účastníky řízení je stavebník, který je vlastníkem pozemků parc. č. 503/4, 503/6, 503/7, 503/8, 503/11, 507/1, 2679/1, 2679/3, 2679/5, 2684/6, 2693, 2774/43, 2774/58, 2774/59, 2774/63 a 4980 v k.ú. Pardubice a případných staveb na těchto pozemcích umístěných, vlastníci pozemků parc. č. 503/10, 2776/1, 2783/58 a 3787/2 v k.ú. Pardubice, které jsou dotčeny stavbou a které nejsou ve vlastnictví stavebníka, vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a zařízení a dále vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnická práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena (Miloš Holeček, Alice Jelínková, Helena Davidová, Pavel Richter, Jana Stonáčková, Mgr. Jiří Kraus), osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis (Zelená pro Pardubicko, občanské sdružení, Občanské sdružení Chráníme stromy, Občanské sdružení Čičák o.s.). Stavebník má s vlastníkem pozemků parc. č. 503/10, 2776/1, 2783/58 a 3787/2 v k.ú. Pardubice uzavřenou nájemní smlouvu.

Stavební úřad opatřením č.j. MmP 44007/2013 ze dne 30.7.2013 účastníkům řízení sdělil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 5 dnů ode dne doručení a že po uplynutí této lhůty ve věci

rozhodne. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stavební úřad označil ve výroku tohoto rozhodnutí dle § 27 odst. 1 správního řádu, účastníky řízení tak, jak je uvedeno v § 68 odst. 2 správního řádu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí dne 13.3.2013 pod č.j. OŽP/13910/2013/Ves a dne 2.5.2013 pod č.j. OŽP/25772/2013/No
- Magistrát města Pardubic, odbor správních agend - úsek památkové péče dne 3.4.2013 pod č.j. MmP 19182/2013
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje dne 11.4.2013 pod č.j. HSPA-44-267/2013-Pe
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje dne 22.3.2013 pod č.j. KHSPA 03634/2013/HOK-Pce
- Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice dne 3.4.2013 pod č.j. 1689/24782-ÚP/2013-1420
- Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí dne 15.3.2013 pod č.j. ÚMOI/674/2013/ODŽ/15/Ti-2

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Další podmínky jsou pro stavebníka stanoveny v rozhodnutí č.j. ÚMOI/1232/13/ODŽ/9/Des-4 ze dne 15.5.2013 ke zvláštnímu užívání místní komunikace pro umístění inženýrských sítí, které vydal Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, a v rozhodnutí č.j. OŽP/Vod/34205/13/No ze dne 7.6.2013, kterým byl vydán souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, které vydal Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Ve svém řízení postupoval v souladu se zákony a jinými právními předpisy, zejména v souladu s jednotlivými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Stavební úřad ve svém řízení řádně dbal na postupy podle správního řádu, chránil zájmy státu a společnosti, práva a zájmy občanů a důsledně vyžadoval plnění jejich povinností. Stavební úřad vedl své řízení v součinnosti s účastníky, dal jim vždy příležitost, aby mohli svá práva a zájmy účinně hájit, aby se mohli vyjadřovat k podkladům rozhodnutí a aby mohli uplatnit své návrhy. Umožňoval účastníkům rovná procesní práva a povinnosti. Rovněž jim poskytoval pomoc a poučení, aby pro neznalost právních předpisů neutrpěli v řízení újmu. Stavební úřad se svědomitě a odpovědně zabýval všemi poznatky, které v řízení postupně získal. Rovněž dbal na to, aby řízení probíhalo hospodárně a aby zbytečně nezatěžovalo občany. Stavební úřad při svém rozhodování vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci, řízení vedl tak, aby vydané rozhodnutí bylo přesvědčivé a vedlo stavebníka k dobrovolnému plnění jeho povinností.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Miloš Holeček, Alice Jelínková, Helena Davidová, Pavel Richter, Jana Stonáčková, Mgr. Jiří Kraus, Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Služby města Pardubic a.s., Elektrárny Opatovice, a.s., Zelená pro Pardubicko, občanské sdružení, Občanské sdružení Chráníme stromy, Občanské sdružení Čičák o.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu řízení obdržel stavební úřad námitky účastníka řízení - paní Heleny Davidové - dne 24.7.2013 pod č.j. MmP 43149/2013 tohoto znění:

- zachovat po celou dobu přípravy a realizace stavby průchod a průjezd na pozemek parc. č. 1411/1 a k nemovitostem na parcelách č. 7200, 7201 a 7202 v k.ú. Pardubice, minimálně v parametrech před započítáním stavebního řízení
- při pohybu a parkování vozidel, stavební techniky či dalších činnostech v rámci zařizování a následného užívání staveniště na pozemcích, které bezprostředně sousedí s pozemky a nemovitostmi, jejichž jsem spoludávatelka (viz výše), byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní požadavky vztahující se k dané problematice zejména však k ochraně životního prostředí, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci

Podané námitky stavební úřad posoudil jako opodstatněné, je jim vyhověno podmínkami ve výrokové části - podmínky č. 28, 29, 40, 41, 42, 45, 48, 49, 50 a 51.

- V průběhu řízení obdržel stavební úřad námitky účastníka řízení - pana Pavla Richtera - dne 22.7.2013 pod č.j. MmP 42688/2013, které však namítající vzal přípisem č.j. MmP 43467/2013 dne 26.7.2013 zpět, proto stavební úřad podané námitky neposuzuje.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Kateřina Skladanová  
referent stavebního úřadu

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

**Obdrží:***účastníci (dodejky)*

Statutární město Pardubice, zastoupené Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic magistrátu města Pardubic, IČO 00274046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 21 Pardubice, které zastupuje Atelier M1 architekti s.r.o., IČO 27074153, Heyrovského nám. 9, 162 00 Praha 616  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: dbyt8g2

Miloš Holeček, Divišova č.p. 449, Studánka, 530 03 Pardubice 3

Alice Jelínková, Janského č.p. 2506/107, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Helena Davidová, Schulhoffova č.p. 1820, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Pavel Richter, Jana Zajíce č.p. 860, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Jana Stonáčková, Libušino údolí č.p. 515/154, Pisárky, 623 00 Brno 23

Mgr. Jiří Kraus, nábreží Závodu míru č.p. 2737, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IDDS: xsdgx3v

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, IDDS: jnnys6

Služby města Pardubic a.s., Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12, IDDS: yc9gb95

Elektrárny Opatovice, a.s., IDDS: gvjzp6d

Zelená pro Pardubicko, občanské sdružení, IČO 22665641, Ing. Jan Linhart, IDDS: 4phvnrw

Občanské sdružení Chráníme stromy, IDDS: 7iw7qzh

Občanské sdružení Čičák o.s., Na Ležánkách č.p. 1862, 530 03 Pardubice 3

*dotčené orgány*

Krajský úřad Pardubického kraje, IČO 70892822, odbor životního prostředí a zemědělství, Komenského náměstí č.p. 125, 532 11 Pardubice, IDDS: z28bwu9

Magistrát města Pardubic, IČO 00274046, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Magistrát města Pardubic, IČO 00274046, odbor správních agend - úsek památkové péče, náměstí Republiky č.p. 12, 530 21 Pardubice

Úřad městského obvodu Pardubice I, odbor dopravy a životního prostředí, U Divadla č.p. 828, 530 02 Pardubice 2

Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého č.p. 1899, 530 59 Pardubice, IDDS: hjyaavk

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, IČO 71009264, se sídlem v Pardubicích, U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IDDS: 23wai86

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IDDS: 48taa69