

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: VZMR/031/2013

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku
(dále jen obchodní zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Evou Klívarovou – technikem odd.majetku a investic MmP

Tel: 466 859 422, 603 229 175 e-mail: eva.klivarova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Se sídlem: Legionářská č.p. 573, 533 51 pardubice – Rosice nad Labem

Zastoupen: Ing. Loučka Radek - jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Loučka Radek - jednatel společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Loučka Radek - jednatel společnosti

Tel: 602 571 442 e-mail : loucka@konektel.cz

IČ: 45537453 DIČ: CZ45537453

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
, oddíl C , vložka 1706

bankovní spojení: GE Money Bank

číslo účtu: 17103 – 524/0600

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

MŠ Raisova - rekonstrukce vodovodu

Předmětem této smlouvy je rekonstrukce sociálního zařízení pro děti a zaměstnance v budově MŠ Raisova v Pardubicích. Bude proveden nový vnitřní rozvod vody k zařizovacím předmětům, nové obklady stěn a podlah včetně stavebních prací spojených s těmito úpravami tj. bourání a vyzdění příčky v místnosti č. 15 - šatna a umývárna zaměstnanci, posunutí příčky v sociálním zařízení a vyzdění příčky u sprchového koutu (v obou pavilonech).

Součástí zakázky je zařízení místo plnění, staveništní a mimostaveništní doprava a přesuny, odvoz a skládkovné suti, závěrečný úklid všech ploch dotčených prováděním prací a vyklizení místo plnění, odvoz a ekologická likvidace vzniklého odpadu, zpracování PD skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě, pořízení atestů a certifikátů, a dále předložení objednateli: předávacích protokolů se správci sítí, provedení tlakové zkoušky potrubí a mikrobiologický rozbor vody (s vyhovujícím výsledkem), předložení atestů a certifikátů použitého materiálu, prohlášení o shodě.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektové dokumentace „MŠ Raisova – rekonstrukce vodovodu“ zpracované v roce 2012 projektantem Ivetou Záhorovskou, U Školy 370, Pardubice.
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu.
 4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
 5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínů dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
 6. Zadávací podmínky případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací : po předání místa plnění, předpoklad 1. července 2013

Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
do 6-ti kalendářních týdnů od předání místa plnění

Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném termínu převzít.

Místem plnění předmětu smlouvy je: **MŠ Raisova, ul. Raisova 226, Pardubice**

2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné pro realizaci dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do Záznamu o stavbě vedeného dle oddílu II. čl. III. odst.č. 10 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Ukáže-li se přerušení jako neodůvodněné, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, dále je v takovém případě oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne. Neučiní-li tak do dvou pracovních dnů ode dne, kdy tento důvod odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, dále je v takovém případě oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

Celková cena bez DPH	633.460,00 Kč
DPH 21%	133.026,60 Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH	766.486,60 Kč

(slovy: sedmsetšedesátšesttisícčtyřistaosmdesátšestkorun českýchšedesáthaléř včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 5. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části

předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.
6. Překročení ceny stavebních prací musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD. Netýká se změny sazby DPH pro které platí odst. 4..

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl.III této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací za ukončený kalendářní měsíc plnění ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a zápisem o vyklizení místa plnění podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělků, zápisem o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. odst. 4 podepsaném oběma smluvními stranami a zápisem o vyklizení místa plnění podepsaným smluvními oběma stranami.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl.IV. odst. 1 do 14 kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
8. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a obchodním zákoníkem, zejména:
 - označení faktury a číslo,

- obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
- jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
- údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
9. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
13. Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí místa plnění

1. Místo plnění bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen místo plnění v termínu uvedeném v této výzvě převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místo plnění k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místo plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí místo plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou místo plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající v místě plnění činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. Zhotovitel prohlašuje, že montáž plastového potrubí bude provádět firma s oprávněním k této činnosti. V případě porušení této povinnosti zhotovitele, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,--Kč. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění realizace plnění.
4. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
5. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
6. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady vytýčení stávajících inženýrských sítí v místě plnění (vnitřní rozvody elektroinstalace apod.).

3. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení místa plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
4. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s uživatelem objektu MŠ.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
7. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
8. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
9. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč za každý započatý den prodlení.
10. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí místa plnění vést jednoduchý záznam o stavbě dle § 157 zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o DÍLO.
V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
11. Jednoduchý Záznam o stavbě (dále jen „Záznam“) musí být trvale přístupný v místě provádění prací. Originál Záznamu je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení Záznamu končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí DÍLA. Je zakázáno zápisy v Záznamu přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.
12. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do Záznamu o stavbě.
13. Objednatel, autorský dozor projektanta mají právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na místo plnění, a to kdykoli.
14. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do Záznamu o stavbě.

17. Zhotovitel vyklidí místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% celkové ceny DÍLA za každý započatý den prodlení.
18. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
19. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
20. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
21. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 tištěných výtiscích.
23. Zhotovitel je povinen při provádění DÍLA šetřit práv 3. osob a postupovat v souladu se všemi dotčenými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by v souvislosti s prováděním DÍLA objednateli či třetím osobám vznikly.
24. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 milion Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
Zhotovitel je povinen být pojištěn proti veškerým škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele po celou dobu výstavby. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč.
25. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem).

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místo plnění zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místo plnění sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí místo plnění objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v Záznamu o stavbě, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu v Záznamu o stavbě vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do Záznamu o stavbě.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přijímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přijímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro

předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Eva Klívarová – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Ing. Loučka Radek - jednatel společnosti

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál Záznamu o stavbě,
 - doklady o předepsaných zkouškách (tlaková zkouška, mikrobiologický rozbor vody) a revizích s kladným (vyhovujícím) výsledkem
 - dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II. čl. V. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, odstraněním těchto vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího

- protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
 3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
 4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
 5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě sjednané s objednatel. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu záruční lhůty bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační žádost objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamační, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. I. odst. 2.
11. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v SOD.

12. Zhotovitel splní svůj závazek provést DÍLO jeho řádným ukončením a předáním předmětu DÍLA objednateli.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamace za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamace.
14. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
15. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
16. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, do okamžiku, kdy není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinností dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto smlouvou.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejména neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v bodě 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Dojde-li k účinnému odstoupení od smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
5. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č.2 : prohlášení objednatele

Příloha č.3 : kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu

V Pardubicích dne - 2. 07. 2013

V Pardubicích dne

za objednatele



Ing. Jiří Čán
vedoucí odboru majetku a investic

za poskytovatele



Ing. Loučka Radek
jednatel společnosti



KRYCI LIST VYKAZU VYMER

Název stavby MŠ Raisova ulice - rekonstrukce vodovodu a sociálních zařízení

JKSO

Název objektu

EČO

Název části

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Statutární město Pardubice

Projektant

Zhotovitel

LOUČKA Pardubice s.r.o.

45537453

CZ45537453

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

14.06.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	0,00%
2		Montáž	45 070	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%
3	PSV	Dodávky	0	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%
4		Montáž	588 390	11		0	16	Provozní vlivy	0,00%
5	"M"	Dodávky					17	Ostatní	0,00%
6		Montáž					18	NUS z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)		633 460	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	0
20	HZS			21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady	

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

LOUČKA Pardubice s.r.o.

jednatel: Ing. Radek Loučka

Regionálníská 573, 533 51 Pardubice

IČ: 45537453 DIČ: CZ45537453

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	633 460,00
24	DPH 14,00 % z	
25	DPH 21,00 % z 633 460,00	133 026,60
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	766 486,60

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatel	0
28	Klouzavá doložka	0
29	Zvýhodnění + -	0

ROZPOČET

Stavba: MŠ Raisova ulice - rekonstrukce vodovodu a sociálních zařízení

Objekt: ZTI

Část:

Objednatel:

Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval: Ing. Loučka Radek

Datum: 14.6.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 11 375,00

1	96508121a	Bourání podlah z dlaždic a obkladů, včetně uložení na skládku	m2	325,000	35,00	11 375,00	
---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 5 000,00

2	72117190a	Nápojení zařiz.předmětů na stáv. kanalizaci - změna dispozic soc. zařízení	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	--

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 135 915,00

3	722173914	Potrubí plastové spoje svar polyfuze D do 32 mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	
4	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	39,000	200,00	7 800,00	
5	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	70,000	230,00	16 100,00	
6	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	61,000	320,00	19 520,00	
7	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	30,000	360,00	10 800,00	
8	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	25,000	500,00	12 500,00	
9	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm	m	239,000	90,00	21 510,00	
10	722220121	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	21,000	55,00	1 155,00	
	722231211	Ventil redukční mosazný s 2x vnitřním závitem PN 10/46, G 1/2" k bojleru	kus	3,000	350,00	1 050,00	
12	722232045	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 35 do 185 °C chromý R250D 1" červený voda	kus	6,000	250,00	1 500,00	
13	722232046	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem a páčkou PN 35 do 185 °C chrom R250D 1 1/4" červený voda	kus	2,000	350,00	700,00	
14	722232065	Kohout kulový přímý s vypouštěním a páčkou PN 35 do 185 °C chromovaný R250DS 1 1/2" červený	kus	1,000	600,00	600,00	
15	722232171	Kohout kulový rohový plnopřítok s vnějším, vnitřním závitem a vrtulkou PN 42 do 185°C R780 1/2" voda	kus	40,000	150,00	6 000,00	
16	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	225,000	25,00	5 625,00	
17	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	225,000	35,00	7 875,00	
18	722R	pračkový ventil	kus	2,000	150,00	300,00	
19	722R1	podpurný žlábek, víko, uchycovací konzole, vč. montáže	m	30,000	56,00	1 680,00	
19	722R2	drážka ve zdivu pro vodovodní potrubí a zpětné začistění	m	200,000	25,00	5 000,00	
20	722R3	stavební připomoc	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	

725 Zdravotechnika - zařízení předměty 211 200,00

21	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	10,000	350,00	3 500,00	
22	725112182	Klozet keramický kombi s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	2,000	3 800,00	7 600,00	

23	72511312a	WC baby, splachovací nádržka nízkopoložená, sedátko	kus	8,000	3 800,00	30 400,00	
24	72512100a	Pisosár baby, tlakový splachovač	soubor	2,000	5 000,00	10 000,00	
25	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	250,00	1 250,00	
26	725210826	Demontáž umývátek bez výtokových armatur	soubor	10,000	250,00	2 500,00	
27	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě se sloupem na sifon 550 mm	soubor	4,000	1 600,00	6 400,00	
28	72521170a	Umyvadlo baby, vč. zápachové uzávěry	soubor	10,000	1 300,00	13 000,00	
29	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	soubor	2,000	3 100,00	6 200,00	
30	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	
31	725245103	Sprchový kout k vaničce 990x900 (sociální zařízení pro zaměstnance) - 1 stěna pevná, neprůhledná, přední klasický posuvný vstup	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
32	72524510a	Boční stěna pevná ke sprchové vaničce 800x800(umývárna dětí)	kpl	2,000	4 500,00	9 000,00	
	72524510b	dělicí stěna plastová (mezi WC baby)	kpl	8,000	1 500,00	12 000,00	
34	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	soubor	2,000	350,00	700,00	
35	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	4 500,00	9 000,00	
36	725530826	Demontáž ohřivač elektrický akumulární do 800 litrů	soubor	2,000	500,00	1 000,00	
37	725532101	SHU 10 SLi + bezp.armatura	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	
38	725532118	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 120 l / 3 kW	soubor	3,000	9 000,00	27 000,00	
39	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	3,000	1 950,00	5 850,00	
40	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez otvírání odpadu	soubor	14,000	3 000,00	42 000,00	
41	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové prosté	soubor	3,000	2 500,00	7 500,00	

771 Podlahy z dlaždic

105 500,00

42	77155311a	položení dlažby vč. montáže a dodávky	m2	85,000	800,00	68 000,00	
	77155311a	položení dlažby vč. montáže a dodávky - chodba	m2	50,000	750,00	37 500,00	

781 Dokončovací práce - obklady keramické

104 000,00

44	78141311a	provedení obkladů stěn vč. montáže a dodávky	m2	160,000	650,00	104 000,00	
----	-----------	--	----	---------	--------	------------	--

784 Dokončovací práce - malby

15 400,00

45	78441230a	provedení malby stěn zasažených stavebními pracemi - bílá malba	m2	400,000	38,50	15 400,00	
----	-----------	---	----	---------	-------	-----------	--

Celkem

588 390,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

stavba: MŠ Raisova ulice - rekonstrukce vodovodu a soc. zařízení

KSO stavební úpravy

objekt:

Objednatel: Statutární město Pardubice

Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.

Datum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV					
3		Svislé a kompletní konstrukce				9 750,00	
1	342272323	Příčky tl 100 mm z porobetonových přesných hladkých příčkových objemově hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,000	650,00	9 750,00	
6		Upravy povrchů a osazování výplní				25 100,00	
2	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	30,000	390,00	11 700,00	
3	553313610	záruběň ocelová pro porobeton pro dveře 70/197 cm vč. email nátěru	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
4	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	2,000	150,00	300,00	
5	562456110	mřížka větrací plast VM 150x150 B bílá se síťovinou	kus	2,000	550,00	1 100,00	
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání					
6	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	10,000	150,00	1 500,00	
7	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	75,00	7 500,00	
99		Přesun hmot				1 220,00	
8	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	1,000	380,00	380,00	
9	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,000	240,00	240,00	
10	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,000	380,00	380,00	
11	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,000	220,00	220,00	
766		Konstrukce truhlářské				9 000,00	
12	766660001	Montáž dvemích křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	150,00	300,00	
13	611601580	dveře dřevěné vnitřní hladké bílé 1křídlové standardní provedení 70x197cm bílé včetně kování klika s pojistkou WC , materiál kování: ZnAl	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
14	611873760	prah dveří dřevěný bukový tl 2 cm dl. 72 cm š 10 cm	kus	2,000	850,00	1 700,00	
15	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%				

Celkem

45 070,00

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice
Číslo účtu : 326561/0100
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: LOUČKA Pardubice s.r.o.
se sídlem Legionářská č.p. 573, 533 51 Pardubice – Rosice nad Labem
Bankovní spojení: GE Money Bank
Číslo účtu: 17103 – 524/0600
IČ: 45537453
DIČ: CZ 45537453

Vymezení předmětu prací:

MŠ Raisova - rekonstrukce vodovodu

Rekonstrukce sociálního zařízení pro děti a zaměstnance MŠ. Bude proveden nový vnitřní rozvod vody k zařizovacím předmětům, nové obklady stěn a podlah včetně stavebních prací spojených s touto rekonstrukcí.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. VZMR/031/2013 ze dne - 2. 07. 2013

V Pardubicích dne : - 2. 07. 2013

.....
Ing. Jiří Čáň
vedoucí odboru majetku a investic





Kooperativa

VIENNA INSURANCE GROUP

Pojistná smlouva číslo 7720615504

Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 471 16 617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami:

Zdenkem Drahým, underwriterem a

Ing. Petrem Mlejnkem, underwriterem specialistou

agentury Východní Čechy

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Agentura Východní Čechy,
Pardubice, třída Míru 94, PSČ 530 02, telefon 466 890 111; fax 466 890 860

a

LOUČKA Pardubice s.r.o.

se sídlem: 533 51 Rosice nad Labem, Legionářská 573, Česká republika

IČ: 455 37 453

DIČ: CZ45537453

Bankovní spojení: GE Capital, číslo účtu 17103-524/0600

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
1706

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený: Ing. Radkem Loučkou, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu,
která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává,
tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře:

CZECH INSURANCE AGENCY s.r.o.

se sídlem (bydliště): 530 02 Pardubice, Jana Palacha 1552

IČ: 259 43 081

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře:

Sladkovského 433, Pardubice 530 02

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1706, ze dne 18.10. 2011.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „ZPP“), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen „DPP“).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 - pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 150/05 - pro živelní pojištění

ZPP P - 200/05 - pro pojištění pro případ odcizení

ZPP P - 300/05 - pro pojištění strojů

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

ZPP P - 695/05 - pro pojištění věcí během silniční dopravy

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P - 520/05.

Živel

DZ1 - Lehké stavby, dřevostavby - Výluka

DZ6 - Zásoby a jejich uložení - Vymezení podmínek

DZ12 - Příslušenství a stavební součásti budovy nebo stavby – vymezení předmětu

Zabezpečení

DOZ1 - Předepsané způsoby zabezpečení movitých věcí a zásob - (Netýká se cenností) Upřesnění

DOZ4 - Pověřená osoba - posel - předepsané způsoby zabezpečení peněžní hotovosti a cenin při přepravě

DOZ5 - Předepsané způsoby zabezpečení - Výklad pojmů

Stroje

DST1 - Sdružený živel - Rozšíření rozsahu pojištění

DST8 - Odcizení - Rozšíření rozsahu pojištění

DST9 - Čerpadla - Výluka

DST11 - Výměna agregátů, opravy vinutí - Vymezení pojistného plnění

Pojištění odpovědnosti

DODP1 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - základní rozsah pojištění

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění

DODP8 - Regresy dávek nemocenského pojištění - rozšíření rozsahu pojištění

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika - Výluka

DOB3 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

DOB5 - Tíha sněhu, námraza - Vymezení podmínek

DOB7 - Definice jedné pojistné události pro pojistná nebezpečí povodeň, záplava, vichřice, krupobití

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

- 1.1. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.2. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.3. Pro pojištění majetku jsou místem pojištění
- A) Srch, Na Kopečku 233, PSČ 533 52,
 - B) Pardubice, Zámecká 18, PSČ 530 02,
 - C) jiná adresa související s činností firmy na území ČR,
 - D) Česká Třebová - Parník, S.K. Neumanna 434, PSČ 560 01,
- není-li dále uvedeno jinak.

2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

2.1.1. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sdružený živel“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění 3) Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost 4) Kč
1.	Vlastní budova	10 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
2.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
3.	Soubor zásob	100 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.2. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sdružený živel“ Pojištění se řídí: VPP P - 100/09 a ZPP P - 150/05 a doložkami DOB7, DOB3, DOB1				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
4.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	100 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.3. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: C)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sdružený živel“ Pojištění se řídí: VPP P - 100/09 a ZPP P - 150/05 a doložkami DZ6, DOB7, DOB5, DOB3, DOB1				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
5.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se
6.	Soubor zásob a rozestavěná stavební výroba	10 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.1.4. Živelní pojištění

Poř. číslo	Místo pojištění: D)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „sdružený živel“ Pojištění se řídí: VPP P - 100/09 a ZPP P - 150/05 a doložkami DZ1, DZ12, DOB7, DOB5, DOB3, DOB1				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
7.	Vlastní budovy	3 000 000	„povodeň“ 25 000 ostatní poj. nebezpečí 1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.1. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“ Pojištění se řídí: VPP P - 100/09, ZPP P - 200/05 a doložkami DOB3, DOB1, DOZ1, DOZ5				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
8.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb			první riziko	100 000	nesjednává se
9.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
10.	Soubor zásob	100 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.2. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
11.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	100 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.3. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: C)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
12.	Soubor ostatních vlastních věcí movitých	2 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
13.	Soubor zásob	1 000 000		zlomkové pojištění	50 000	nesjednává se
14.	Peníze a ceniny převážené pověřenou osobou	100 000			nesjednává se	nesjednává se

Ujednání: Pojištění předmětu 14. nemá vazbu na místo pojištění.

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.2.4. Pojištění pro případ odcizení

Poř. číslo	Místo pojištění: D)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „odcizení“				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2) 9)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
15.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb			první riziko	100 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.3.1. Pojištění pro případ vandalismu

Poř. číslo	Místo pojištění: A)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: „vandalismus“ Pojištění se řídí: VPP P - 100/09, ZPP P - 200/05 a doložkami DOB3, DOB1				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1) 2)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
16.	Vlastní stavební součásti a příslušenství budov nebo staveb		10%; min. 1 000	první riziko	100 000	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.4.1. Pojištění strojů

Poř. číslo	Místo pojištění: B)	Rozsah pojištění: poj. nebezpečí: dle čl. II. ZPP P - 300/05 Pojištění se řídí: VPP P - 100/09, ZPP P - 300/05 a doložkami DOB7, DOB3, DOB1, DST1, DST8, DST9, DST11				
	Předmět pojištění	Agregovaná/ celková/pojistná částka Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává *)1)	Maximální roční limit plnění ³⁾ Kč	Limit plnění pro jednu poj. událost ⁴⁾ Kč
17.	Soubor vlastních strojů včetně příslušenství	500 000	1 000		nesjednává se	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.5.1. Pojištění věcí během silniční dopravy

Poř. číslo	Územní rozsah ČR	Rozsah pojištění: pojistná nebezpečí: dle čl. II., bod (1) a (2) ZPP P - 695/05 Pojištění se řídí: VPP P - 100/09; ZPP P - 695/05 a doložkami: DOB3, DOB1				
	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Spoluúčast Kč	Pojištění se sjednává na ²⁾	Vozidlo typ/SPZ	Sublimit plnění pro jednu poj. událost na vozidlo ¹⁰⁾ Kč
18.	RIZ2	50 000	odcizení 10 %, min. 10 000 Kč, ostatní poj. nebezpečí 3 000 Kč	na první riziko	DAF FA LF55.250 G18 RZ: 3E7 4475 DAF FA LF55.220 G15 RZ: 3E5 6882	nesjednává se

Poznámky:

*) - není-li uvedeno, platí ustanovení čl. II. odst. 1.1.

2.6.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P - 100/09, ZPP P - 600/05 a doložkou DOB3, DOB1, DODP1, DODP5, DODP8					
Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění Kč	Sublimit pojistného plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
19.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu - dle DODP1	20 000 000		1 000	Česká republika
20.	Náklady zdravotní pojišťovny - dle DODP5		2 000 000	1 000	Česká republika

Ujednání: Pojištění odpovědnosti pojištěného za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním vztahu (povinnosti členů družstev) nebo v přímé souvislosti s nimi se sjednává se sublimitem plnění ve výši 500 000 Kč bez spoluúčasti. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě na ušlém zisku a jinak než na zdraví, životě a věci se sjednává se sublimitem plnění ve výši 500 000 Kč se spoluúčastí 2 500 Kč.
Dále platí ujednání dle doložky DODP8.

- ¹⁾ časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09,
obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09,
jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- ²⁾ první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a) VPP P – 100/09,
- ³⁾ maximální limit plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu pojištění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P-100/09
- ⁴⁾ limit plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- ⁵⁾ odčtná spoluúčast v %, minimální odčtná spoluúčast v Kč, odčtná časová spoluúčast,
- ⁶⁾ odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- ⁷⁾ sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění
- ⁸⁾ doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/05,
- ⁹⁾ zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09.
- ¹⁰⁾ limit plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo
- ¹¹⁾ doba ručení - ve smyslu čl. X. odst. 3. ZPP P – 410/05

3. Pojistné plnění

3.1. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené povodní nebo záplavou, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **2 700 000,- Kč**. V případě vzniku pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných a následně vypočtených pro jednotlivá místa pojištění postižená touto pojistnou událostí.

Bez ohledu na ujednání v předchozím odstavci se pro pojistné události, které vzniknou povodní nebo záplavou v záplavovém území (stanovené dle zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 236/2002 Sb., o způsobu a rozsahu zpracování návrhu a stanovení záplavových území v platném znění) vymezeném záplavovou čarou tzv. dvacetileté vody (tj. území s periodicitou povodně 20 let - výskyt povodně, který je dosažen nebo překročen průměrně jedenkrát za 20 let) sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500 tis. Kč.

- 3.2. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené vichřicí nebo krupobitím, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**. V případě vzniku pojistné události na více místech pojištění se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro jednotlivá místa pojištění postížená touto pojistnou událostí.
- 3.3. Bez ohledu na jiná ujednání této pojistné smlouvy je pojistné plnění ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události způsobené sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, a je-li pojištěnou věcí budova, též tíhou sněhu nebo námrazy, nastalé v průběhu jednoho pojistného roku, omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši **10 000 000,- Kč**.
- 3.4. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postížený touto pojistnou událostí. (Netýká se pojištění přerušení nebo omezení provozu sjednaných dle ZPP P – 400/05 a ZPP P – 410/05.)

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:
 - 1.1. **Živelní pojištění**
Pojistné 58 750,- Kč
 - 1.2. **Pojištění pro případ odcizení**
Pojistné 7 480,- Kč
 - 1.3. **Pojištění pro případ vandalismu**
Pojistné 300,- Kč
 - 1.4. **Pojištění strojů**
Pojistné 7 750,- Kč
 - 1.5. **Pojištění věcí během silniční dopravy**
Pojistné 3 960,- Kč
 - 1.6. **Pojištění odpovědnosti za škodu**
Pojistné 72 400,- Kč
- Roční pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem 150 640,- Kč**
- Po uplatnění obchodní slevy ve výši 40 %
a slevy za frekvenci placení pojistného ve výši 5 %
- Celkové roční pojistné činí 82 852,- Kč**
2. **Pojistné za první pojistný rok ve výši 82 852,- Kč a je splatné k datu 28. listopadu 2011.**
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. 330034-50050022/0800 vedený u České spořitelny a.s., konstantní symbol 558 variabilní symbol: **7720615504**.
4. **V následujících pojistných letech bude pojistné splatné k datu 28. listopadu příslušného roku.**
5. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, prostřednictvím internetu, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

<http://www.koop.cz/>

tel.: 841 105 105

fax: 547 212 602 nebo 547 212 561

e-mail podatelna@koop.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Je-li sjednáno pojistné nebezpečí „povodeň“ neplatí výluka uvedená v Článku V, bod. (3), ZPP P-150/05.
2. Odchylně od doložky DOZ5 není u prvků mechanických zábranných prostředků uvedených v odst. 1. až 7 požadováno minimální zařazení výrobků do BT3.

Článek VI. Závěrečná ustanovení


1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu **od 28. listopadu 2011 do 27. listopadu 2014**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si

ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

6. Ujednává se, že na konci každého pojistného roku bude pojistná smlouva aktualizována, vypočteno výsledné roční pojistné a stanoven předpis pojistného pro nadcházející pojistný rok.
7. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
8. Tato pojistná smlouva obsahuje 11 stran a jednu přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Příloha - výpis z obchodního rejstříku

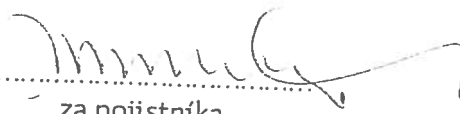
V Pardubicích dne 18. října 2011


.....
za pojistitele



.....
za pojistitele

V Pardubicích dne 18. října 2011


.....
za pojistníka

Pojistnou smlouvu vypracoval: Ing. Petr Mlejnek, tel. 466 890 248

