

SMLOUVA O DÍLO č. VZMR/023/2013

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku
(dále jen obchodní zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Vratislavou Šiškovou – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 408, 739 505 861, e-mail: vratislava.siskova@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o.

Se sídlem: V Ráji 575
530 02 Pardubice

Zastoupen: Otou Joštem – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: Otou Joštem – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech obchodních: Otou Joštem – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Jiřím Hanousekem – ředitelem montáže

Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Libor Hanousek č. autorizace: 0601998

Tel: 466 310 264, 602 483 115 e-mail : hanousek@instal.cz

IČ: 42936641 DIČ: CZ42936641

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, odd. C, vložka 988

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 729248-561/0100

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

MŠ Na Třísle – oprava sociálního zařízení

Jedná se o opravu sociálních zařízení ve 3 pavilonech jednopodlažního objektu MŠ ul. Na Třísle č.p. 70 v Pardubicích. Stavební práce spočívají v opravě rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace, výměně zařizovacích předmětů a kompletní opravě povrchových úprav v dotčených místnostech. V rámci stavebních úprav dojde k dispozičním změnám spočívajících ve zřízení nových dveří ze šatny do herny, posunutí příčky mezi šatnou a zádveřím a posunutí pilíře s hasičským hydrantem za účelem zvětšení prostoru WC.

Součástí zakázky je i doprava, bourací, zednické, instalační a obkladačské práce, ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu, oprava obkladů, omítek a malby po provedených pracích, provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště, předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a o provedení tlakových zkoušek a revizí (s kladným výsledkem) a veškerých atestů, certifikátů použitého materiálu, záručních listů, prohlášení o shodě a dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 výtiscích.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- specifikace prací a v rozsahu projektové dokumentace „Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle“ projektantem Ing. Jiřím Maredou, PRODIN a.s., Jiráskova 169, Pardubice
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky zhotovitele ze dne 09.05.2013
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, povolení zvláštního užívání veřejných prostranství, úklid, ekologická likvidace odpadu apod.).
 4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, dokumentací apod.
 5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
 6. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.
 8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
nejpozději do 23. srpna 2013**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **objekt MŠ ul. Na Třísele č.p. 70 v Pardubicích.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení s realizací DÍLA na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena DÍLA (bez DPH) 1,469.122,-- Kč
DPH 21% 308.516 ,-- Kč
Celková cena DÍLA včetně DPH 1,777.638,-- Kč

(slovy: jedenmilionsedmsetšedesátšestsetřicet osm korun českých včetně DPH)

2. Zvýšení ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 5. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny tvořené DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu DÍLA bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto čl. bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto čl., odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dní od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
10. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA na základě Dodatku k této smlouvě uzavřeného dle oddílu I. čl. I odst. 7 a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
11. Konečná faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,

- den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely
 - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 9, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště bezprostředně, nejpozději do 10 pracovních dnů, po uzavření této Smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž Zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich

pozdějších změn a předpisů. Všechn odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.

5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu.
2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel si zajistí a uhradí dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO I v Pardubicích.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění dopravně inženýrského opatření (DIO) a dopravně inženýrského rozhodnutí (DIR).
4. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
5. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.

6. Zhotovitel musí v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
9. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
10. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
11. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
13. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
18. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkryt či na své náklady zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.

19. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
21. Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
22. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
23. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
24. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
25. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele.
26. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, záruční listy, doklady o provedených tlakových zkouškách a revizích s kladným výsledkem apod.).
27. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla

náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele :	Vratislava Šišková – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele :	Jiří Hanousek – ředitel montáže

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích s kladným výsledkem
 - dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 výtiscích
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, odstraněním těchto vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělky vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě sjednané s objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

III. Vady DÍLA

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační žádost objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 kalendářních dnů po jejím obdržení (tato lhůta neběží po dobu dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu i nárok z této vady uplatněný objednatel bez výhrad uznává.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamační, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.)

potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. I. odst. 2..

10. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v SOD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce jako neoprávněná, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.
14. Na každou reklamovanou vadu se pohlíží jako na vadu, za kterou zhotovitel zodpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li v insolvenčním řízení vedeném příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li v takovém řízení insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.

2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací v důsledku odstoupení od této smlouvy a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha : Cenová nabídka

Prohlášení objednatele – reverse charge 2012

12. 06. 2013

V Pardubicích dne


.....
za objednatele
Ing. Jiří Čáň
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne


Instal spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice
IČO 42936641, DIČ CZ42936641

.....
za zhotovitele

Ota Jošt
jednatel společnosti

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice
Číslo účtu : 326561/0100
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o.
V Ráji 575
530 02 Pardubice
Bankovní spojení : KB, a.s., Pardubice
Číslo účtu: 729248-561/0100
IČ: 42936641
DIČ: CZ42936641

Vymezení předmětu prací :

MŠ Na Třísle – oprava sociálního zařízení

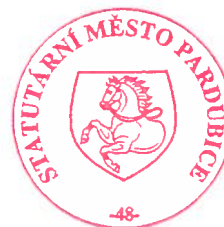
Jedná se o opravu sociálních zařízení ve 3 pavilonech jednopodlažního objektu MŠ ul. Na Třísle č.p. 70 v Pardubicích. Stavební práce spočívají v opravě rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace, výměně zařizovacích předmětů a kompletní opravě povrchových úprav v dotčených místnostech. V rámci stavebních úprav dojde k dispozičním změnám spočívajících ve zřízení nových dveří ze šatny do herny, posunutí příčky mezi šatnou a zádveřím a posunutí pilíře s hasičským hydrantem za účelem zvětšení prostoru WC.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

12. 06. 2013

Smlouva SOD č. VZMR/023/2013 ze dne

V Pardubicích dne : 12. 06. 2013



Ing. Jiří Čáň

vedoucí odboru majetku a investic

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle	JKSO	
Název objektu	Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle- pavilon A+B+C	EČO	
Název části		Místo	Na Třísle 70, Pardubice
Objednatel	Statutární město Pardubice	IČ	
Projektant	PRODIN a.s., Jiráskova 169, 530 02 Pardubice	DiČ	
Zhotovitel	INSTAL spol. s r.o., Pardubice		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
			09.05.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	9 073,68	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		28 527,00
2		Montáž	303 698,21	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	124 970,53	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	872 842,41	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	115 747,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 426 331,83	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		28 527,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		14 263,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22		1 469 122,00
Objednatel				24	14 % DPH		0,00
Datum a podpis				25	21 % 1 469 122,00 DPH		308 515,70
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 777 637,70
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty			
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle
Objekt: Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle- pavilon A+B+C
Část:
JKSO:

Objednatel: Statutární město Pardubice
Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o., Pardubice
Datum: 9.5.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	HSV	312 771,89
1	Zemní práce	678,51
3	Svislé a kompletní konstrukce	15 827,42
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	153 641,27
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 571,09
99	Přesun hmot	103 053,60
PSV	PSV	997 812,94
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 666,80
721	Zdravotechnika	446 837,00
763	Konstrukce suché výstavby	24 755,97
766	Konstrukce truhlářské vč. povrchové úpravy	270 658,39
767	Konstrukce zámečnické	30 067,88
771	Podlahy z dlaždic	52 732,32
776	Podlahy povlakové	21 869,14
781	Dokončovací práce - obklady keramické	90 001,72
783	Dokončovací práce - nátěry	5 529,04
784	Dokončovací práce - malby	11 694,68
M	M	115 747,00
21-M	Elektromontáže	115 747,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 426 331,83</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle
Objekt: Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle- pavilon A+B+C
Část:
JKSO:

Objednatel: Statutární město Pardubice
Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o., Pardubice
Datum: 9.5.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						312 771,89			
D			HSV	HSV					
D		1		Zemní práce				678,51	
1	K	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	0,270	1 287,00	347,49	20,0
2	K	001	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	0,270	242,00	65,34	20,0
3	M	MAT	581533100	písek technický tříděný KPP kamínky mix	t	0,540	492,00	265,68	20,0
D		3		Svislá a kompletní konstrukce				15 827,42	
4	K	014	310279842	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	2,478	3 330,00	8 251,74	20,0
5	K	011	3171423219	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v přícháčkách tl 125 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	6,000	359,00	2 154,00	20,0
6	K	014	3402382349	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 v přícháčkách nebo stěnách z přícháček tl 125 mm	m2	2,400	585,00	1 404,00	20,0
7	K	011	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	6,075	362,00	2 199,15	20,0
8	K	011	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	2,850	522,00	1 487,70	20,0
9	K	011	3462443529	Obezdivka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příčekovek hladkých	m2	0,825	401,00	330,83	20,0
D		6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				163 641,27	
10	K	011	611311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	111,600	94,80	10 579,68	20,0
11	K	014	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	111,600	135,90	15 166,44	20,0
12	K	014	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,920	239,00	1 892,88	20,0
13	K	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	39,993	116,00	4 639,19	20,0
14	K	011	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	247,833	74,30	18 413,99	20,0
15	K	011	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	39,993	89,10	3 563,38	20,0
16	K	014	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	6,840	417,00	2 852,28	20,0
17	K	014	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	164,130	143,00	23 470,59	20,0
18	K	014	6123254139	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 70%	m2	136,200	181,00	24 652,20	20,0
19	K	014	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,270	2 860,00	772,20	20,0
20	K	011	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,400	469,00	1 125,60	20,0
21	K	011	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	111,600	282,00	31 471,20	20,0
22	K	014	632502111	Příprava zatvrdlého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem	m2	111,600	17,90	1 997,64	20,0
23	K	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	12,000	353,00	4 236,00	20,0
24	M	MAT	553311430	záručeň ocelová pro běžné zdění H 145 800 L/P	kus	12,000	734,00	8 808,00	20,0

57	K	763	763121211	SDK stěna předsazená deska 1x A tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce (pro zt)	m2	0,480	204,00	97,92	20,0
58	K	763	763121467	SDK stěna předsazená tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 Tl 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	28,350	709,00	20 100,15	20,0
59	K	763	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační náěr	m2	34,729	16,40	569,56	20,0
60	K	763	763164541	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xH2 12,5	m	9,450	367,00	3 468,15	20,0
61	K	763	763131714	SDK podhled základní penetrační náěr	m2	6,379	18,80	119,93	20,0
62	K	763	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	290,044	1,38	400,26	20,0
	D	766		Konstrukce truhlářské vč., povrchové úpravy				270 658,39	
63	K	PK	766001	D01-02,05-06 Dveře dř.vnitřní,800-800/1970mm,plně,lehčená DTD,dekor	kpl	12,000	5 370,00	64 440,00	20,0
64	K	PK	766003	D03 Dveře dř.vnitřní,800/1970mm,sklo bezpečnostní,4segmenty,dekor	kpl	3,000	8 150,00	24 450,00	20,0
65	K	PK	766004	dřevo,vč.kování,klik,zámků					
66	K	PK	766004a	D04 Dveře dř.vnitřní,800/1970mm,2/3 sklo bezpečnostní,dekor	kpl	3,000	5 980,00	17 940,00	20,0
67	K	PK	766101	dřevo,vč.kování,klik,zámků					
				D04 Nadsvětlík nad dveře ozn.4,800/830mm,sklo bezpečnostní	kpl	3,000	3 990,00	11 970,00	20,0
				01 Kryt topení,900/1200/250mm,hliníkový rám+vyplň plná s tapetou,vrchní mřížka,termoizolační folie za topení	kpl	6,000	5 300,00	31 800,00	20,0
68	K	PK	766102	02+07 Kryt topení,3300/1000/250mm,rám z Jacki profilů+obložení dřev.hoblovanými palubkami	kpl	3,000	6 390,00	19 170,00	20,0
69	K	PK	766108	08 Okno dřevěné,1800/1600mm,1xbezpečnostní sklo,dřev.parapet	kpl	3,000	6 100,00	18 300,00	20,0
70	K	PK	766109	09 Truhlářské úpravy stávajících šatních bloků	kpl	3,000	13 900,00	41 700,00	20,0
71	K	766	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	23,340	58,90	1 374,73	20,0
72	K	766	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	6,000	19,40	116,40	20,0
73	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	16,90	101,40	20,0
74	K	766	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	6,000	84,70	508,20	20,0
75	M	MAT	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m	m	5,400	217,00	1 171,80	20,0
76	M	MAT	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	12,000	42,30	507,60	20,0
77	K	766	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové	kus	3,000	286,00	858,00	20,0
78	K	766	766821142	Montáž otvřívacích dveří vestavěné skříně s kováním	kus	12,000	148,00	1 776,00	20,0
79	M	MAT	61510109	dřevěná policová skříň,900/3000/600mm,2křídle dveře dělené (spodní díl v.2000mm)	kus	3,000	10 150,00	30 450,00	20,0
80	K	766	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	3,000	97,30	291,90	20,0
81	K	766	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 764,713	1,35	3 732,36	20,0
	D	767		Konstrukce zámečnické				30 067,88	
82	K	767	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	5,625	32,10	180,56	20,0
83	M	MAT	697521000	rohož textilní,provedení 100% PP,zatavený do měkčeného PVC	m2	5,906	920,00	5 433,52	20,0
84	K	767	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	16,500	51,00	841,50	20,0
85	M	MAT	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	17,325	256,00	4 435,20	20,0
86	K	PK	7675910	06 Keramická dělicí přepážka mezi WC		12,000	1 560,00	18 720,00	20,0
87	K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	351,612	1,30	457,10	20,0
	D	771		Podlahy z dlaždic				52 732,32	
88	K	771	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	111,600	78,40	8 749,44	20,0
89	K	771	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	54,900	287,00	15 756,30	20,0
90	M	MAT	59763702	dlaždice keramická protiskluzná 300/300mm - dle výběru investora	m2	60,390	295,00	17 815,05	20,0

91	M	MAT 50802	Imel + spárovací hmota vodolátná+systemové lišty	m2	54,900	103,00	5 654,70
92	K	771	Podlahy penetrace podkladu	m2	54,900	30,70	1 685,43
93	K	771	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	590,654	5,20	3 071,40
	D	776	Podlahy povlakové				21 869,14
94	K	776	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	68,040	15,30	1 041,01
95	M	MAT 284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepicí, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	71,442	22,80	1 628,88
96	K	776	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	56,700	70,60	4 003,02
97	M	MAT 284122450	krytina podlahová z PVC (zátěžové)- dle výběru investora	m2	62,370	208,00	12 972,96
98	K	776	Spojování podlah z plastů svařování za studena	m	42,525	29,60	1 258,74
99	M	MAT 283425120	šňůra svařovací D 4 mm	m	46,778	14,80	692,31
100	K	776	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	56,700	3,30	187,11
101	K	776	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	257,917	0,33	85,11
	D	781	Dokontčovací práce - obklady keramické				90 001,72
102	K	781	Montáž obkladaček vnějších pórovinných pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	120,840	295,00	35 647,80
103	K	781	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	10,800	67,90	733,32
104	M	MAT 597660310	dlaždice keramická (upřesnění typu dle výběru investora)	m2	134,706	245,00	33 002,97
105	M	MAT 7811010	Imel + spárovací hmota + systémové lišty	m2	120,840	81,00	9 788,04
106	M	MAT 6346512409	O5 zrcadlo nemontované čiré tl 4 mm,500/300mm	m2	2,250	630,00	1 417,50
107	K	781	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	110,376	62,40	6 887,46
108	K	781	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1 017,995	2,48	2 524,63
	D	783	Dokontčovací práce - nátery				5 529,04
109	K	783	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	8,892	15,80	140,49
110	K	783	Nátěry syntetické KDK barva matný povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	26,676	202,00	5 388,55
	D	784	Dokontčovací práce - malby				11 694,68
111	K	784	Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	111,600	28,30	3 158,28
112	K	784	Malby směsí tekuté disperzní tónované omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8	m2	261,052	32,70	8 536,40
	D	M	M				115 747,00
	D	21-M	Elektromontáže				115 747,00
113	K	PK 9211020	Slinoproudé rozvody (dle samostatného rozpočtu v příloze)	kpl	1,000	115 747,00	115 747,00
			Celkem				1 426 331,83

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Oprava sociálního zařízení v MŠ Na Tříse Pce - ZTI

JKSO

Název objektu

EČO

Název části

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Město Pardubice

Projektant

PROINSTAL - Zahradník

Zhotovitel

INSTAL spol. s r.o., Pardubice

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

09.05.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady			B			Doplnkové náklady			C			Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00								
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava		0,00								
3	PSV	Dodávky	175 320,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00								
4		Montáž	242 116,59	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00								
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní		0,00								
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00								
7	ZRN (ř. 1-6)		417 436,59	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00								
20	HZS		29 400,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00								

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

instal

Instal spol. s r.o., V Ráji 575, 530 02 Pardubice
IČO 42936341, DIČ CZ 293664

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	446 836,59
24	14 % DPH	0,00
25	21 % 446 836,59 DPH	93 835,70
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	540 672,29

E Přípočty a odpochty

27	Dodávky objednatel	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ Na Třísele Pce - ZTI

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o., Pardubice

Datum: 9.5.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
PSV	PSV	417 436,586
721	Zdravotech. vnitřní kanalizace	71 460,885
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	77 391,320
725	Zdravotechnika - zařiz. předměty	190 738,101
726	Zdravotechnika - instalační prefabrikáty	73 859,280
734	Ústřední vytápění - armatury	3 987,000
OST	OST	29 400,000
O01	HZS	29 400,000
	<u>Celkem</u>	<u>446 836,586</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálního zařízení v MŠ Na Třísle Pce - ZTI

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Pardubice

Zhotovitel: INSTAL spol. s r.o., Pardubice

Datum: 9.5.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
PSV						417 436,586			
PSV						71 460,885			
Zdravotech. vnitřní kanalizace									
1	K	721	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 70	kus	11,000	290,000	3 190,000	20,0
2	K	721	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	9,000	353,000	3 177,000	20,0
3	K	721	721140923	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 70	kus	11,000	40,000	440,000	20,0
4	K	721	721140925	Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 100	kus	9,000	56,900	512,100	20,0
5	K	721	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	15,000	224,000	3 360,000	20,0
6	K	721	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	13,000	249,000	3 237,000	20,0
7	K	721	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	7,000	289,000	2 023,000	20,0
8	K	721	7211740PC	Potrubí kanalizační z PP hrdlové přípojovací DN 100	m	10,000	362,000	3 620,000	20,0
9	K	721	721175011	Potrubí kanalizační plastové odpadní zvuk tlumící vícevrstvé systém FRIAPHON DN 70	m	20,000	809,000	16 180,000	20,0
10	K	721	721175012	Potrubí kanalizační plastové odpadní zvuk tlumící vícevrstvé systém FRIAPHON DN 100	m	26,000	943,000	24 518,000	20,0
11	K	721	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	18,000	43,300	779,400	20,0
12	K	721	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	48,000	144,000	20,0
13	K	721	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	3,000	58,200	174,600	20,0
14	K	721	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	15,000	71,500	1 072,500	20,0
15	M	MAT	5516175PC	uzávěrka zápchová podlahová r.v.HLS100Pr DN50,DN70 D+M	kus	3,000	1 884,000	5 652,000	20,0
16	K	721	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	91,000	24,400	2 220,400	20,0
17	K	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	847,361	1,370	1 160,885	20,0
Zdravotechnika - vnitřní vodovod						77 391,320			
18	K	721	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	2,000	347,000	694,000	20,0
19	K	721	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	6,000	368,000	2 208,000	20,0
20	K	721	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	2,000	513,000	1 026,000	20,0
21	K	721	722130913	Potrubí pozinkované závitové přezázení ocelové trubky do DN 25	kus	6,000	16,000	96,000	20,0
22	K	721	722130916	Potrubí pozinkované závitové přezázení ocelové trubky do DN 50	kus	3,000	24,300	72,900	20,0
23	K	721	722131933	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 25	kus	6,000	234,000	1 404,000	20,0
24	K	721	722131936	Potrubí pozinkované závitové propojení potrubí DN 50	kus	3,000	473,000	1 419,000	20,0
25	K	721	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	40,000	132,000	5 280,000	20,0
26	K	721	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	18,000	155,000	2 790,000	20,0
27	K	721	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x5,4 mm	m	40,000	196,000	7 840,000	20,0
28	K	721	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	40,000	38,200	1 528,000	20,0
29	K	721	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	66,000	45,400	2 996,400	20,0
30	K	721	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	2,000	54,200	108,400	20,0



31	K	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpusku do DN 25	kus	42,000	125,000	5 250,000	20,0
32	M	MAT	PC	Nástěnký 20x1/2"	kus	42,000	44,000	1 848,000	20,0
33	K	721	722231075	Ventil zpětný G 1 1/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	3,000	285,000	855,000	20,0
34	K	721	722232064	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	534,000	1 602,000	20,0
35	K	721	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	3,000	235,000	705,000	20,0
36	K	721	722232124	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	15,000	343,000	5 145,000	20,0
37	K	721	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2	kus	21,000	47,300	993,300	20,0
38	M	MAT	PC3	Rohový ventil PARSEK 1/2"x3/8"	kus	21,000	118,000	2 478,000	20,0
39	K	721	722250132	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový	soubor	3,000	8 505,000	25 515,000	20,0
40	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	108,000	26,200	2 829,600	20,0
41	K	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	108,000	18,000	1 944,000	20,0
42	K	721	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	888,046	0,860	763,720	20,0
			725	Zdravotechnika - zařiz. předměty				190 738,101	
43	K	721	725119123	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	15,000	580,000	8 700,000	20,0
44	M	MAT	PC25002	Klozet závěsný dětský (r.v. Keramag Kind)	kus	15,000	3 434,000	51 510,000	20,0
45	M	MAT	PC2501	sedátko klozetové barevné z Duroplastu D+M	kus	15,000	1 004,000	15 060,000	20,0
46	K	721	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	18,000	2 304,000	41 472,000	20,0
47	M	MAT	PC2512	kryt na sifon k umyv. bílý bk D+M	kus	3,000	1 077,000	3 231,000	20,0
48	K	721	725245163	Zástěna sprchová zásuvná třídlíná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm a šířky 1100 mm	soubor	3,000	7 125,000	21 375,000	20,0
49	K	721	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	3,000	1 285,000	3 855,000	20,0
50	M	MAT	PC72503	Vaníčka sprchová obdélníková 1100x800 mm (r.v.Ravak Gigant Pro)	soub.	3,000	6 539,000	19 617,000	20,0
51	K	721	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	953,000	2 859,000	20,0
52	K	721	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	15,000	126,000	1 890,000	20,0
53	M	MAT	PC72502	baterie stojánkové pákové pro jednu vodu	kus	15,000	749,000	11 235,000	20,0
54	K	721	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	3,000	1 270,000	3 810,000	20,0
55	M	MAT	PC2552	sprchová kombinace	soub	3,000	548,000	1 644,000	20,0
56	K	721	725980121	Dvířka 15/15	kus	6,000	69,800	418,800	20,0
57	K	721	725980123	Dvířka 30/30	kus	15,000	129,000	1 935,000	20,0
58	K	PK	PC72505	Dvířka 40/40 bílá se zámkem D+M	kus	3,000	572,000	1 716,000	20,0
59	K	721	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	2 735,340	0,150	410,301	20,0
			726	Zdravotechnika - instalační prefabrikáty				73 859,280	
60	K	721	726131204	Instalační předstěna - montáž klozetu do lehkých stěn s kovovou kci	soubor	15,000	945,000	14 175,000	20,0
61	M	MAT	PC72601	Instalační modul pro závěsné klozetu (r.v.Kolo Technic) + ovládací tlačítko	soub.	15,000	3 964,000	59 460,000	20,0
62	K	721	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	747,600	0,300	224,280	20,0
			734	Ústřední vytápění - armatury				3 987,000	
63	K	731	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závitů G 1	kus	3,000	134,000	402,000	20,0
64	M	MAT	PC734	Termostatický směšovací ventil 1" vč. ZV na přívodech 30-65 st.(r.v.Wmix-K S25 ZV G 1"m)	soub.	3,000	1 195,000	3 585,000	20,0
			OST	OST				29 400,000	
			O01	HZS				29 400,000	
65	K	PK	0001	Demontáže ZT	soub	1,000	29 400,000	29 400,000	20,0
				<u>Celkem</u>				<u>446 836,586</u>	

název akce: Oprava sociálních zařízení v MŠ Na Třísle Pce
objekt: F3.3-Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			10 800,00
2	doprava dodávek	3,60	10 800	389,00
3	přesun dodávek	1,00	10 800	108,00
4	materiál elektromontážní			55 654,00
5	profez	5,00	9 142	457,00
6	materiál podružný	3,00	55 654	1 670,00
7	elektromontáže			19 062,00
8	PPV pro elektromontáže	6,00	76 843	4 611,00
9	dodávky celkem			11 189,00
10	materiál+výkony celkem			81 562,00
11	ostatní náklady			22 996,00
12	NAKLADY Hl III celkem			115 747,00
13	cena bez DPH			115 747,00
14	DPH základní sazba	21,00		24 307,00
15	CENA vč.DPH (Kč)			140 054,00

Soupis položek							
p.č.	č položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem	Nh/mj. Nh celkem
Dodávky zařízení							
1	000000001	stáv rozváděč,úprava viz výkres 05 dodávka+montáž	ks	3,00	3600,00	10 800	
součet						10 800	
Materiál elektromontážní							
2	000171107	vodič CY 4 /H07V-U/	m	90,00	7,80	702	
3	000171109	vodič CY 10 /H07V-U/	m	30,00	19,90	597	
4	000171110	vodič CY 16 /H07V-U/	m	6,00	29,40	176	
5	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	12,00	5,70	68	
6	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	270,00	8,30	2 241	
7	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	60,00	13,20	792	
8	000132105	kabel 1kV CXKH-R 3x1,5 PRAFlaSafe X	m	75,00	53,10	3 983	
9	000295081	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	3,00	12,90	39	
10	000295082	pásek Cu ke svorce Bernard	ks	3,00	17,00	51	
11	000295082	svorka zemnicí ZS4	ks	42,00	13,10	550	
12	000311115	krabice univerzální/přístrojová KU68-1901	ks	24,00	4,80	115	
13	000311117	krabice univerz/rozvodka KU68-1903 vč.KO68 +S66	ks	12,00	36,20	434	
14	000199222	svorka Wago 273-104 3x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	12,00	4,10	49	
15	000199224	svorka Wago 273-105 5x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	12,00	6,50	78	
16	000311322	krabicová rozvodka KO100E vč.KO100V +EPS	ks	3,00	128,00	384	
17	000321123	trubka ohebná PVC monoflex 1416/1	m	12,00	10,40	125	
18	000000302	hmoždinka plastová do HM8/8x40mm vč.šroubu	ks	60,00	1,10	66	
19	000523275	A-svitidlo zářiv FALCON-236-AR-EP/2x36W/IP20 kompl	ks	9,00	1163,00	10 467	
20	000523275	C-svitidlo zářiv HOOVER4-236-EP/2x36W/IP65 kompl	ks	9,00	2210,00	19 890	
21	000552143	NA-nouz svitidlo SKOPOS-108/8W/1hod/IP40 kompl	ks	6,00	1245,00	7 470	
22	000552143	NB-nouz svitidlo ATLANTIC-108/8W/3hod/IP65 kompl	ks	3,00	1314,00	3 942	
23	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	24,00	19,10	458	
24	000410130	SESTAVA spínač 1pól Tango 10A/250Vstř faz.1		3,00			
25	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 faz. 1,1So	ks	3,00	71,10	213	
26	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	3,00	29,00	87	
27	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	3,00	17,20	52	
28	000410151	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř faz.6		12,00			
29	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 faz.6,6So	ks	12,00	76,30	916	
30	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	12,00	29,00	348	
31	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	12,00	17,20	206	
32	000410901	přepín 10A/250Vstř 3558A-06940 řazení6 IP44 Tango	ks	6,00	138,00	828	
33	000420002	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	ks	3,00	91,40	274	
34	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	3,00	17,20	52	
součet						55 654	
Elektromontáže							
35	210800006	vodič Cu-(CY) pod omítkou do 1x16	m	90,00	11,00	990	0,051 4,59
36	210800006	vodič Cu-(CY) pod omítkou do 1x16	m	30,00	11,00	330	0,051 1,53

37	210800569	vodič Cu(-CY,CYA) v rozvaděči do 1x16	m	6,00	35,10	211	0,169	1,01
38	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	12,00	12,20	146	0,057	0,68
39	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	270,00	12,20	3 294	0,057	15,39
40	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	60,00	12,20	732	0,057	3,42
41	210810941	kabel(-1kV CHKE) volně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	75,00	10,30	773	0,046	3,45
42	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm ²	ks	75,00	13,90	1 043	0,067	5,03
43	210220321	svorka na potrubí vč.pásku (Bernard)	ks	3,00	55,80	167	0,264	0,79
44	210220321	svorka na potrubí	ks	42,00	55,80	2 344	0,264	11,09
45	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	24,00	18,70	449	0,091	2,18
46	210010321	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR68)	ks	12,00	82,00	984	0,390	4,68
47	210010323	krabicová rozvodka vč.svorkovn.a zapojení(-KR125)	ks	3,00	91,00	273	0,432	1,30
48	210010002	trubka plast ohebná,pod omítkou,typ 2316/pr.16	m	12,00	16,60	199	0,080	0,96
49	210010712	osazení do betonu hmoždinky HM8	ks	60,00	17,40	1 044	0,081	4,86
50	210201102	svítidlo zářivkové stropní/2 zdroje	ks	18,00	195,00	3 510	0,928	16,70
51	210201201	nouzové orientační svítidlo zářivkové	ks	9,00	152,00	1 368	0,720	6,48
52	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	24,00	12,20	293	0,057	1,37
53	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/fazení 1	ks	3,00	30,80	92	0,148	0,44
54	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/fazení 6	ks	12,00	35,90	431	0,170	2,04
55	210110045	přepínač zapuštěný vč.zapojení střídavý/fazení 6	ks	6,00	35,90	215	0,170	1,02
56	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	3,00	58,10	174	0,274	0,82
součet						19 062		89,84
Ostatní náklady								
57	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	27,00	6,80	184		
58	218009011	poplatek za recyklaci světelného zdroje	ks	45,00	4,50	203		
59	219990012	práce spojené s vyhledáním a napojením na stáv.obv	hod	6,00	245,00	1 470	1,648	9,89
60	219990013	zajištění bezproudi	hod	3,00	245,00	735	1,647	4,94
61	219990014	koordinace řemesel	hod	3,00	245,00	735	1,647	4,94
62	219990015	rozměření a rozkreslení svítidel,ovladačů,zásuvek,	hod	3,00	245,00	735	1,647	4,94
63	219990019	demontážní práce	hod	15,00	245,00	3 675	1,557	23,36
64	219990025	uložení na skládku a ekologická likvidace odpadu	ks	1,00	1400,00	1 400	11,112	11,11
65	219990018	práce spojené s úpravou rozváděčů	hod	3,00	245,00	735	1,647	4,94
66	219990018	práce spojené s provizorním napájením	hod	3,00	245,00	735	1,647	4,94
67	219990027	výchozí revize	hod	12,00	245,00	2 940		
68	219990016	zednické přímomoce, sekání	hod	30,00	245,00	7 350	1,471	44,13
69	219990017	zednický materiál	ks	1,00	2100,00	2 100	23,528	23,53
součet						22 996		136,72

Datum: 09.05.2013

Vypracoval: INSTAL spol. s r.o., Pardubice

instal

Instal spol. s r.o., V Růž. 576, 530 02 Pardubice
IČO 42930341, DIČ CZ 293694110