

**SMLOUVA O DÍLO Č.**  
**č. objednatele: č. VZMR/019/2013**  
**č. zhotovitele: 2013/1014/0356**

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku  
( dále jen obchodní zákoník )

---

**Smluvní strany**

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic MmP  
Zastoupený ve věcech technických: Alenou Blažkovou – technikem odd. majetku a investic MmP  
Tel: 466 359 454, 736 519 085; e-mail: [alena.blazkova@mmp.cz](mailto:alena.blazkova@mmp.cz)

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

**a**

**Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Se sídlem: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Zastoupen: Ing. Petrem Pejchou, předsedou představenstva

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petr Pejcha, předseda představenstva

Zastoupený ve věcech obchodních: Libor Boleslav, příprava zakázek

Zastoupený ve věcech technických: Richard Čapek, náměstek ředitele divize silničních staveb

Odpovědný stavbyvedoucí: David Zlesák č. autorizace 0602178

Tel: 466 791 111 e-mail : [info@cht-pce.cz](mailto:info@cht-pce.cz)

IČ: 25253361 DIČ: CZ25253361

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1441

bankovní spojení: UniCredit Bank

číslo účtu: 2106299978/2700

(dále jen zhotovitel)

**Oddíl I.**

**Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA**

**I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

**Náměstí Republiky – realizace zastávky MHD**

Jedná se o provedení úpravy stávající zastávky MHD před městským divadlem a vybudování nové zastávky MHD před obchodním centrem Grand s úpravou přilehlého parkoviště.

Součástí DÍLA dále je:

- vytyčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště,
- projednání a zajištění dopravně inženýrského opatření (dále jen DIO) a dopravně inženýrských rozhodnutí (dále jen DIR),
- odvoz a skládkovné vytěženého materiálu mimo zájmový prostor staveniště na řízenou skládku,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby,
- zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (ve formátu .pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného (před jejich užíváním u ÚMO Pardubice I),
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA,
- předložení zkušebních protokolů, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních,
- zaměření dokončených objektů, které bude provedeno v digitální formě oprávněnou organizací

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- specifikace prací a v rozsahu projektové dokumentace „Zastávky MHD na nám. Republiky“ zpracované v roce 2012 projektantem APC SILNICE s.r.o., Brno pod zak.č. 20012/012/500
  - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
  - dle nabídky zhotovitele ze dne 26.4.2013
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splnění DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
  3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. zajištění povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, povolení zvláštního užívání veřejných prostranství, úklid, ekologická likvidace odpadu apod.).
  4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny, čištění. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené se zřízením zařízení staveniště a jeho vyklizením, s předepsanými zkouškami, pořízením atestů, provedením geodetických prací (vytyčení stavby, zaměření skutečného provedení stavby), dokumentace

- skutečného provedení stavby ve 3 výtiscích, s ekologickou likvidací odpadu apod.
5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
  6. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
  7. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisem obou smluvních stran.
  8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

**Termín zahájení prací : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště**

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:**

**do 5-ti týdnů od podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště,  
v souladu s projednaným postupem prací a harmonogramem  
prací, který je součástí této smlouvy**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **náměstí Republiky v Pardubicích.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení s realizací DÍLA na straně zhotovitele trvat déle než 30 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

## **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací a kolaudací:

**Celková cena DÍLA (bez DPH) ..... 1,609.895,-- Kč**

**DPH 21% ..... 338.078,-- Kč**

**Celková cena DÍLA včetně DPH ..... 1,947.973,-- Kč**

*(slovy: jedenmiliondevětsetčtyřicetsedmtisícdevětsetsedmdesáttři koruny české včetně DPH)*

2. Zvýšení ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 5. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny tvořené DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude přípustné pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu DÍLA bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

#### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště dle oddílu II. čl. V. této smlouvy. V případě, že bude DÍLO převzato s vadami, které budou zapsány do protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaného dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy, bude postupováno dle odst. 5 a odst. 6 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací po ukončení plnění předmětu díla ke kontrole a k odsouhlasení, který bude sloužit jako podklad pro fakturaci.
4. Právo na zaplacení ceny DÍLA či její příslušné části dle odst. 5 tohoto čl. bude zhotovitelem uplatněno vystavením faktury (daňového dokladu). Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA sepsaném dle oddílu II. čl. V. odst. 4 této smlouvy (dále jen „předávací protokol“) bez vad a nedodělků či, ve vztahu k příslušné části ceny DÍLA při postupu dle odst. 5 tohoto čl., odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami nebránícími bezpečnému užívání, a současně zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran. Uvedené dokumenty budou v kopii nedílnou součástí konečné faktury vystavené zhotovitelem. Při absenci těchto dokumentů je faktura neúplná.
5. Pro případ předání a převzetí DÍLA v dohodnutém termínu s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání bezpečnému užívání DÍLA, se smluvní strany dohodly pro fakturování a placení DÍLA tak, že objednatel po podpisu předávacího protokolu vystaví fakturu na částku, která nepřesáhne 90% z celkové ceny DÍLA. Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA bude tvořit pozastávku, kterou zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře s náležitostmi dle v oddílu I., čl. IV. odst. 4.
6. Pozastávka ve výši 10% bude objednatelem uhrazena po podpisu zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělků, a po

- vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dní od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
  8. Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
  9. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
  10. Úhrada částky odpovídající provedenímu zvětšení rozsahu DÍLA na základě Dodatku k této smlouvě uzavřeného dle oddílu I. čl. I odst. 7 a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě.
  11. Konečná faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
    - označení faktury a číslo,
    - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
    - předmět plnění a den splnění,
    - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
    - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
    - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
    - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
    - údaje pro daňové účely
    - jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
  12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 9, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
  13. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
  14. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
  15. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem v Registru plátců DPH. V případě nesplnění této podmínky bude Statutární město Pardubice dodavateli hradit pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## **Oddíl II.**

### **Realizace DÍLA**

#### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel předá zhotoviteli staveniště po projednání a schválení postupu stavebních prací, nejpozději však do 22.7.2013, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště nejpozději v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít

staveniště v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, který by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.

2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN; (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a

souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

### **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu.
2. S ohledem na skutečnost, že staveniště si vyžádá určitá omezení dopravy na stávajících veřejných komunikacích, zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna dopravní obslužnost území (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi. Odsouhlasený a schválený postup prací bude přílohou protokolu o odevzdání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje postupovat podle sjednaného postupu prací. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku porušení těchto povinností vznikly.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění dopravně inženýrských opatření v souvislosti s realizací DÍLA.
4. Zhotovitel si před započatím s prováděním DÍLA zajistí na své náklady stanovení dopravního značení pro přechodnou úpravu během stavby.
5. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací, které uvedli do svých vyjádření, stanovisek a rozhodnutí. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále nahradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení této povinnosti vyměřeny příslušnými orgány.
6. Zhotovitel si zajistí a uhradí dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u ÚMO I v Pardubicích (30 dnů před jejich užíváním).
7. Zhotovitel zajistí na své náklady vytyčení stávajících inženýrských sítí. Zhotovitel bere na vědomí, že poloha sítí dle technické zprávy a dokladové části nemusí být zcela přesná a úplně zachycena, proto si před zahájením strojních výkopových a bouracích prací zhotovitel ověří jejich skutečnou polohu ručně provedenými sondami.
8. Zhotovitel zajistí vytyčení stavby dle vytyčovacího výkresu oprávněnou organizací.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
10. V ochranných pásmech nesmí být zřizovány manipulační plochy a skládky materiálu a zeminy a zemní práce musí být prováděny ručně a provedeny sondy na zjištění umístění v terénu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
11. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na svých objektech a zařízeních nacházejících se na staveništi. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč.
12. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem.
13. Zhotovitel musí v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení.
14. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech míst dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

15. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně fotograficky zdokumentuje.
17. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. Vybouraný materiál (např. žulové kostky, obrubníky), který nebude použit zpět k výstavbě, bude uložen u Služeb města Pardubic a.s. k dalšímu použití. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
18. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
20. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
21. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
22. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na svá náklady odkryt či na své náklady zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
23. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
24. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta.



25. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč.
27. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
28. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
29. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
30. Po celou dobu výstavby bude zamezen přístup veřejnosti na staveniště, přitom však musí být umožněn a zajištěn bezpečný přístup pěších do každé přiléhající nemovitosti. Zhotovitel během provádění DÍLA zajistí na své náklady přístup do nemovitostí dotčených stavbou vč. zabezpečení výkopů před pádem osob a vč. nutných opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Zhotovitel plně zodpovídá za veškeré škody, které by v důsledku nesplnění této povinnosti objednateli či třetím osobám vznikly.
31. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností subdodavatele.
- Poruší-li tyto povinnosti, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

32. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené DÍLO poskytnuté v odd. III. čl. II. této smlouvy odpovídá za hutnění podkladních vrstev po provedených pracích na inženýrských sítích prováděných i případně jinými zhotoviteli. K tomu si u jednotlivých investorů vyžádá protokoly o hutnicích zkouškách, případně si provede vlastní kontrolní zkoušky.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. doklad o provedeném geodetickém zaměření skutečného provedení stavby, o provedených zátěžových zkouškách, prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu a pod.).
34. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
35. Zhotovitel zajistí zaměření dokončených objektů, které bude provedeno v digitální formě oprávněnou organizací a předáno na MmP Ing. Peckovi (tel. 466 859 415) v dohodnutém formátu (tj. zaměření musí splňovat podmínky III. třídy přesnosti dle ČSN 013410, musí být ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, musí obsahovat také zaměření identických bodů pro kontrolu polohy, grafický výsledek zaměření bude předán ve formátu DGN), potvrzený předávací protokol o převzetí zaměření dokončené stavby předá zhotovitel objednateli.
36. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných výtiscích.
37. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací, který bude platný po celou dobu provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
38. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (subdodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč.
39. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve lhůtě 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. 2. následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny této zakázky. Seznam subdodavatelů bude mít formu čestného prohlášení podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení této povinnosti či v případě, že údaje uvedené v tomto seznamu se ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši, kterou objednateli uloží Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (maximálně do 2.000.000,--Kč) dle §120a, odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
40. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. V případě porušení této povinnosti či v případě, že se skutečnosti uvedené v seznamu ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.
41. V případě, že dodavatel v rámci realizace stavby nevyužije subdodavatele nebo v rámci realizace stavby využije subdodavatele, jímž uhradil méně než 10% z celkové ceny, pak bude dodavatel povinen předložit zástupci objednatele (ve věcech technických) ve výše uvedených lhůtách čestné prohlášení s odpovídajícím textem. Toto čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě porušení těchto povinností či v případě, že se skutečnosti uvedené v tomto prohlášení ukážou jako nepravdivé, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,--Kč.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

#### **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.  
V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :
- za objednatele : Alena Blažková – technik odd. investic a techn. správy MmP  
za zhotovitele : David Zlesák – hlavní stavbyvedoucí
3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
  - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologii,
  - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
  - originál stavebního deníku,
  - potvrzený předávací protokol o převzetí zaměření dokončené stavby,
  - doklady o provedených zátěžových zkouškách,
  - dokumentace skutečného provedení stavby
  - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.
5. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
6. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

### **Oddíl III.**

#### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

##### **I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

##### **II. Záruční lhůty**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělkami, odstraněním těchto vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví

- záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodětku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
  3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání řádnému užívání DÍLA.
  4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
  5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě sjednané s objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta sjednána, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10-ti dnů. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze smluvní ceny DÍLA za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

### **III. Vady DÍLA**

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamační žádost objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamační žádost musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 kalendářních dnů po jejím obdržení (tato lhůta neběží po dobu dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, má se za to, že reklamovanou vadu i nárok z této vady uplatněný objednatel bez výhrad uznává.
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamační žádosti, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV čl. I. odst. 2..

10. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v SOD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamační jako neoprávněná, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamační.
14. Na každou reklamovanou vadu se pohlíží jako na vadu, za kterou zhotovitel zodpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

## **Oddíl IV.**

### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet objednatele. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li v insolvenčním řízení vedeném příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li v takovém řízení insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje zejm. neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenásledky vzniklé z titulu přerušení prací v důsledku odstoupení od této smlouvy a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

### III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatel na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatel třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha : Cenová nabídka

Harmonogram prací

Kopie pojistné smlouvy

Prohlášení objednatele – reverse charge 2012

V Pardubicích dne

28. 05. 2013

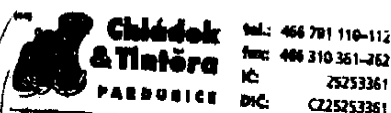
V Pardubicích dne 16.5.2013



za objednatele

Ing. Jiří Čáň

vedoucí odboru majetku a investic



Chládek a Tintora, Pardubice a. s.  
Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápenu 2677, PSČ 530 01

za zhotovitele

Ing. Petr Pejcha

předseda představenstva

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU


Rozpočet	1	Zastávky MHD na náměstí republiky	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
F 3.1	Zastávky MHD na náměstí Republiky		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2012	Pardubice - pěší zóna Tř. Míru s napoj. Sládkovského		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier WALTER, Purkyňova 93, Brno		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier WALTER, Purkyňova 93, Brno			
Objednatel	Město Pardubice			
Dodavatel	Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Dodatečné rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 504 575	Ztižené výrobní podmínky	37 614
Z PSV celkem	0	Zařízení staveniště	30 091
R M práce celkem	0	Provozní vlivy	30 091
N M dodávky celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN celkem	1 504 575	Geodetické zaměření	7 523
		Monitoring budov	0
HZS	0		
ZRN+HZS	1 504 575	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 609 895	Ostatní náklady celkem	105 320

Výpracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	1 609 895 Kč
DPH	21,0 %	338 078 Kč
Základ pro DPH	%	0 Kč
DPH	%	0 Kč

<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>	<b>1 947 973 Kč</b>
------------------------------	---------------------


**Chládek & Tintěra**  
 PARDUBICE  
 tel.: 466 791 110-112  
 fax: 466 310 361-362  
 IČ: 25253361  
 DIČ: CZ25253361  
 Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.  
 Pardubice, Zelená Prácheňská, 5. patro, 530 01, PSC 530 02



Stavba :	2012 Pardubice-pěší zona Tř.Míru s napoj.Sladkovského	Rozpočet : 2
Objekt :	F.3.1 Zastávky MHD na náměstí Republiky	Zastávky MHD na náměstí republiky-zm

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	54 447	0	0	0	0
5 Komunikace	500 041	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	726 668	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	169 726	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	53 692	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 504 575</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	2,5	1 504 575	37 614
Zařízení staveniště	0	2,0	1 504 575	30 091
Provozní vlivy	0	2,0	1 504 575	30 091
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	1 504 575	0
Geodetické zaměření	0	0,5	1 504 575	7 523
Monitoring budov	0	0,0	1 504 575	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>105 320</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2012 Pardubice-pěší zóna Tř.Míru s napoj.Sladkovské	Rozpočet: 2
Objekt :	F.3.1 Zastávky MHD na náměstí Republiky	Zastávky MHD na náměstí republiky-změna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cenov. / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>	<b>Zemní práce</b>					
1	113106111R00	Rozebrání dlažeb z mozaiky	m2	282,88	25,00	7 072,00
2	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	226,40	25,00	5 660,00
3	113107121R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.droené tl.10 cm	m2	131,56	125,00	16 445,00
4	113151114R00	Frézování krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.5 cm	m2	35,00	205,00	7 175,00
5	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	134,00	70,00	9 380,00
6	11302	Odstranění řetězového zábradlí vč.likvidace	m	54,00	50,00	2 700,00
7	11303	Dočasné odstranění dopravních značek	ks	13,00	265,00	3 445,00
8	11304	Nopová folie kolem domů,odkop a zához hl.0, 50m	m	6,00	220,00	1 320,00
9	11305	Odpojení a odstranění prosvětlené dopravní značky	ks	1,00	750,00	750,00
10	11306	Odstranění stávajícího dopravního značení	ks	2,00	250,00	500,00
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>54 447,00</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>					
11	564831111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm	m2	431,40	88,00	37 963,20
12	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	431,40	132,00	56 944,80
13	573211111P	Postřik živичný spojovací z asfaltu 0,2-0,3 kg/m2	m2	28,20	25,00	705,00
14	577141112P	Beton asfalt. ACO 11 do 3 m, tl.5 cm plochy 101-200 m2	m2	28,20	450,00	12 690,00
15	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 4 cm	m2	94,84	385,00	36 513,40
16	596111111R00	Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm	m2	431,40	405,00	174 717,00
17	5007	Řezaná kamenná dlažba 60mm šířka 300mm dodání	m2	37,43	850,00	31 815,50
18	5011	Reliéfní dlažba Comcon CD60 pouze dodávka	m2	22,66	1 850,00	41 921,00
19	58380056	Mozaika dlažební 4/6 štípaná doplnění cca 75%	m2	323,55	330,00	106 771,50
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>660 041,40</b>
<b>Díl: 9</b>	<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>					
20	911231111P	Osazení a montáž silnič.zábradlí ocelového,2 madla včetně dodání-celková hmotnost 1113,42kg	m	66,40	1 890,00	125 496,00
21	914001111P	Montáž svislých dopr. značek na sloupky, konzoly vč sloupku a základu	kus	27,00	2 350,00	63 450,00
22	915701111P	Vodorovné značení z nátěr. hmot, stopčáry atd. vč.předznačení	m	72,00	250,00	18 000,00
23	915721112P	Vodorovné značení silnovrstvé stopčar,zeber atd. vč.předznačení	m2	237,00	450,00	106 650,00
24	916241113P	Osaz chod kam lež obruba+opěra beton obrubník 32/24	m	106,00	1 650,00	174 900,00
25	91776211X	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 Kasselský vč.dodání	m	70,00	2 585,00	180 950,00
26	979071121R00	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž	m2	226,40	25,00	5 660,00
27	979071131R00	Očištění vybouraných kostek mozaikových, kam. těž	m2	282,88	65,00	18 387,20
28	404-1	Značka dopravní-dodání	kus	5,00	1 385,00	6 925,00
29	404-2	Značka dopravní velkorozměrová	kus	7,00	3 750,00	26 250,00
<b>Celkem za 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>						<b>726 068,20</b>
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					
30	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	131,06	585,00	76 671,64
31	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	655,31	27,00	17 693,46
32	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	131,06	425,00	55 701,62
33	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	131,06	150,00	19 659,40
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>169 726,12</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
34	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	360,35	144,00	51 890,47
35	998223094R00	Přesun hmot, komunikace dlážděná, příplatek 5 km	t	360,35	5,00	1 801,75
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>53 692,22</b>

# Harmonogram prací

Stavba:

Náměstí Republiky - realizace MHD

Objednatel:

Město Pardubice

Zhotovitel:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Doba výstavby:


do pěti týdnů od převzetí staveniště

dokončení stavebních prací:

nejpozději do 30.8.2013

Stavební práce (po objektech)	první týden					druhý týden					třetí týden					čtvrtý týden					pátý týden					
	týden	po	út	st	čt	pa	po	út	st	čt	pa	po	út	st	čt	pa	po	út	st	čt	pa	po	út	st	čt	pa
Zastávka naproti OC GRAND																										
Bourací práce																										
Pokládka obrubníků																										
Provedení konstrukce chodníků																										
Dokončovací práce (zábradlí, SDZ,.....)																										
Vopodorovné dopravní značení																										
Uvedení zastávky do provozu																										
Zastávka naproti OC GRAND																										
Bourací práce																										
Pokládka obrubníků																										
Provedení konstrukce chodníků																										
Dokončovací práce (zábradlí, SDZ,.....)																										
Vopodorovné dopravní značení																										
Předání celého díla																										

V Pardubicích 15.5.2013


**Chládek & Tintěra**  
 PARDUBICE  
 tel.: 466 791 110-112  
 fax: 466 310 361-362  
 IČ: 25253361  
 CZ25253361  
 Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.  
 Pardubice, Zelená Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02



**Kooperativa**

VIENNA INSURANCE GROUP

**Pojistná smlouva č. 7720565530**

Úsek pojištění hospodářských rizik

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 1, Templová 747, PSČ 110 01, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „pojistitel“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami  
agentury Východní Čechy

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Trída Míru 94, Pardubice, PSČ 530 02

a

**Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**

se sídlem: Pardubice, Zelené Předměstí, K Vápence 2677, PSČ 530 02, Česká republika

IČ: 252 53 361

DIČ: CZ 252 53 361

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp. zn. B 1441

(dále jen „pojistník“)

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s adresou sídla pojistníka.

zastoupený: Ing. Petrem Pejchou, předsedou představenstva

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

**CZECH INSURANCE AGENCY s.r.o.**

se sídlem: Pardubice, Zelené Předměstí, Jana Palacha 1552, PSČ 530 02

IČ: 259 43 081

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře: Pardubice, Štrossova 550, PSČ 530 03

Kontaktní osoba: Ing. Martin Nekut

telefon: 466 330 164

147

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu dat obchodního rejstříku v ARES ze dne 29. 3. 2011.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen „ZPP“), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen „DPP“).

### **Všeobecné pojistné podmínky**

VPP P - 100/09 – pro pojištění majetku a odpovědnosti.

### **Zvláštní pojistné podmínky**

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

### **Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik**

DPP P - 520/05.

#### **Pojištění odpovědnosti**

DODP2 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku

základní rozsah pojištění

DODP3 - Cizí věci převzaté - rozšíření rozsahu pojištění

DODP4 - Cizí věci užívané - rozšíření rozsahu pojištění

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění

DODP6 - Křížová odpovědnost - rozšíření rozsahu pojištění

DODP8 - Regresy dávek nemocenského pojištění - rozšíření rozsahu pojištění

#### **Obecné**

DOB1 - Elektronická rizika - Vyluka

DOB3 - Výklad pojmů pro účely pojistné smlouvy

## **Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění**

### **1. Obecná ujednání pro pojištění majetku**

- 1.1. Pojištění majetku se sjednává na novou cenu, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.
- 1.2. Pojištění majetku se sjednává pro jednu a každou pojistnou událost, není-li v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy uvedeno jinak.

### **2. Přehled sjednaných pojištění**

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následujících tabulkách:

### 2.1.1 Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P- 100/09, ZPP P-600/05, a doložkou, DOB1, DOB3, DODP2, DODP3, DODP4, DODP5, DODP6, DODP8

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění Kč	Sublímit pojistného plnění Kč <sup>2)</sup>	Spoluúčast Kč	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku – dle DODP2	100 000 000		50 000, pro SZDC s.o. se ujednává dle čl. V. této smlouvy bez spoluúčasti	Česká republika + sousední státy
2.	Cizí věci převzaté - rozšíření rozsahu pojištění, DODP3		1 000 000	10 000	Česká republika + sousední státy
3.	Cizí věci užívané - rozšíření rozsahu pojištění, DODP4		1 000 000	10 000	Česká republika + sousední státy
4.	Náklady zdravotní pojišťovny – dle DODP5 a regresy nemoc. dávek dle DODP8		5 000 000	10 000	Česká republika + sousední státy

#### Ujednání:

Pro veřejné zakázky vypisované investorem „Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SZDC s.o.)“ platí ujednání Článku V. této pojistné smlouvy.

Pojištění jiné majetkové škody se sjednává se sublímitem ve výši 20 000 000,- Kč, se spoluúčastí ve výši 50 000,- Kč.

Sjednává se sublímit pro pojištění odpovědnosti pojištěného za škodu způsobenou zaměstnanci při plnění pracovních úkolů v pracovněprávním vztahu (povinnosti členů družstev) nebo v přímé souvislosti s nimi ve výši 500 000,- Kč, bez spoluúčasti.

Odchylně od ZPP P-600/05 čl. IV. odst. (1) písm. r) se pojištění vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s nakládáním se stlačenými nebo zkapalněnými plyny. Sublímit je roven 5 000 000,- Kč.

Dále se sjednává sublímit 10.000.000,- Kč plnění pro doložku DODP2 – pro elektrické kontrolní zařízení.

Dále se sjednává sublímit 10.000.000,- Kč plnění pro doložku DODP2 – pro hotové betonové směsi a prefabrikované prvky pro stavební účely.

V souvislosti s provozováním drážní dopravy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb. v rozsahu licencí udělených pojištěnému – sublímit činí 10.000.000,- Kč a spoluúčast činí 100.000,- Kč.

Pro činnosti: provozování soláří, masérské, rekondiční a regenerační služby, provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici se sjednává společný sublímit ve výši 20.000.000,-Kč.

<sup>1)</sup> časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09,

obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09,

jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,

<sup>2)</sup> první riziko je límit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a) VPP P – 100/09,

- 3) maximální limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojistného roku ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3, VPP P – 100/09,
- 4) limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku - pro pojištění odpovědnosti,
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/05
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09.
- 10) limit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo

### 3. Pojistné plnění

- 3.1. Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí. (Netýká se pojištění přerušení nebo omezení provozu sjednaných dle ZPP P – 400/05).

## Článek III.

### Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

#### 1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadným výrobkem

Pojistné ..... 879 013,- Kč

**Roční pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem .....879 013,- Kč**

Po uplatnění obchodní slevy ve výši 15%, slevy za délku pojištění ve výši 10% a slevy za souběžné pojištění ve výši 15%

**Celkové roční pojistné činí .....527 408,- Kč**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistným obdobím je doba 12 měsíců.

Pojistné za první pojistný rok je splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
datum:	částka:
1. dubna 2011	131 852,- Kč
1. července 2011	131 852,- Kč
1. října 2011	131 852,- Kč
1. ledna 2012	131 852,- Kč

V následujících letech je pojistné splatné vždy k datu 1. dubna, 1. července, 1. října, 1. ledna každého pojistného roku.

3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. 330034-50050022/0800 vedený u České spořitelny a.s., konstantní symbol 558 variabilní symbol: **7720565530**.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

#### **Článek IV. Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

**CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY**

**Centrální podatelna**

**Brněnská 634**

**664 42 MODŘICE**

**<http://www.koop.cz/>**

**tel.: 841 105 105**

**fax: 547 212 602, 547 212 561**

**e-mail: [podatelna@koop.cz](mailto:podatelna@koop.cz)**

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

#### **Článek V. Zvláštní ujednání**

Pro zakázky zadavatele SŽDC s.o. platí, že pojistitel odchylně od bodu 2 Článku XII. VPP P - 100/09 vyplatí poškozenému celkovou výši plnění bez odpočtu spoluúčasti. Částka až do výše 50 000,-Kč za pojistnou událost bude vyúčtována pojištěnému.

Výluky z pojištění dle doložky dle VPP P - 100/05, ZPP P - 600/05 a Doložky DOB1, DODP2, DODP3, DODP4, DODP5

pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu v souvislosti s:

- pracemi pod vodou, s výstavbou a údržbou přehrad,
- s ražbou tunelů včetně s ní souvisejících výkopových prací (tato výluka se nevztahuje na tunely/výkopy s průměrem/šířkou 3 metry a méně),
- s podzemními a podvodními doly a všemi podzemními pracemi s nimi spojenými

#### **Článek VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu od **1. dubna 2011 do 31. března 2021**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě,
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník, je-li osobou odlišnou od pojištěného, dále prohlašuje, že poskytl pojistiteli osobní údaje pojištěného, uvedené v pojistné smlouvě a dal souhlas k jejich zpracování ve smyslu odst. 3.) tohoto článku na základě plné moci od pojištěného.



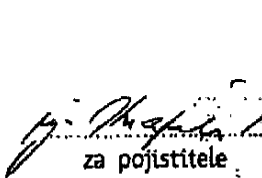



5. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
6. Pojistná smlouva byla vypracována ve 4 stejnopisech, pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.
7. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
8. Ujednává se, že na konci každého pojistného roku bude pojistná smlouva aktualizována, vypočteno výsledné roční pojistné a stanoven předpis pojistného pro nadcházející pojistný rok.
9. Ujednává se, že dnem předcházejícím dni účinnosti této pojistné smlouvy končí účinnost pojistné smlouvy č. **7720369474**.
10. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a přílohu č. 1. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Výčet příloh:

Příloha č. 1. Výpis z obchodního rejstříku


V Pardubicích dne 28. března 2011

  
za pojistitele  
Ing. Emilie KVAPILOVÁ  
underwriter specialist

  
za pojistitele  
Ing. Vladimír CAFOUREK  
underwriter

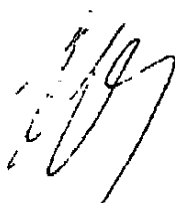
 tel.: +420 466 791 1  
fax: +420 466 310 3  
ID: 263532  
DIČ: CZ253632

V Pardubicích dne 28. března 2011

  
za pojistníka

Chládek a Yintěra, Pardubice a.  
Pardubice, Bulharské Předměstí, H. Vojtěcha 3677, POB 624

Pojistnou smlouvu vypracovala: Ing. Emilie Kvapilová, tel.: 466 890 244



## PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel :** Statutární město Pardubice  
Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice  
Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice  
Číslo účtu : 326561/0100  
IČ: 00274046  
DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.  
K Vápence 2677  
530 02 Pardubice  
Bankovní spojení : UniCredit Bank  
Číslo účtu: 2106299978/2700  
IČ: 25253361  
DIČ: CZ25253361

**Vymezení předmětu prací :**

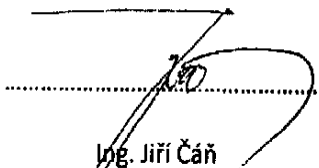
### Náměstí Republiky – realizace zastávky MHD

Jedná se o provedení úpravy stávající zastávky MHD před městským divadlem a vybudování nové zastávky MHD před obchodním centrem Grand s úpravou přilehlého parkoviště.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu. Objednatel prohlašuje, že objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva SOD č. VZMR/019/2013 ze dne 28. 05. 2013

V Pardubicích dne : 28. 05. 2013

  
Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic

