

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku  
( dále jen obchodní zákoník )

## Smluvní strany

**Objednatel: Statutární město Pardubice**

Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm – vedoucím odboru majetku a investic

Zastoupený ve věcech technických: Kristýnou Voldánovou, DiS – technikem odd. správy bytových domů a nebytových prostor odboru majetku a investic MmP

tel: 466 859 174, 736 519 039, e-mail: kristyna.voldanova@mmp.cz

a Zuzanou Koukalovou – technikem odd. technické správy Městského rozvojového fondu Pardubice, a.s , správce objektu

tel: 466 035 117, 724 206 628

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

326-561/0100

*(dále jen objednatel)*

**a**

**Zhotovitel: RP výtahy s.r.o.**

se sídlem Na nábreží 135  
517 71 České Meziříčí

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Janem Rejchrtem – jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Rejchrtem – jednatelem společnosti

tel.: 602 790 359 e-mail: rejchrtpvytahy.cz

IČ: 28935934

DIČ: CZ 28935934

společnost je zapsána v obchodním rejstříku u krajského soudu v Hradci Králové oddíl C , vložka 26871

bankovní spojení: KB a.s. Hradec Králové

číslo účtu: 107-1765690247/0100

*(dále jen zhotovitel)*

## Oddíl I.

### Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

#### I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

**"Oprava 2 ks osobních výtahů v bytovém domě č.p. 300 a 301 ul. Sluneční, Pardubice"**

Provedení opravy 2 ks výtahů - v č.p. 300 a 301 ul. Sluneční za účelem odstranění bezpečnostních rizik dle ČSN EN 81-80 a to výměnou stávajících kabin výtahů TOV 400/9 za nové se stejným typovým označením (TOV 400/9) a to s automatickými kabinovými dveřmi v provedení nerez vč. všech

bezpečnostních komponentů a označení. Dále bude provedena výměna rámu klece, doplnění krytů lanovnic, výměna výtahových strojů a doplnění přepážek vyvažovacích závaží. Z díla je vyjmuta elektroinstalace, která je již nově provedena. Podstatné změny výtahu budou provedeny tak, aby navazovaly na již provedenou výměnu elektroinstalace.

Výtahy musí splňovat požadavky pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Opravy výtahů budou provedeny v souladu se směrnicí EU, nařízením vlády č. 27/2003 Sb. v platném znění, ČSN EN 81-80, ČSN EN 27 4007.

Součástí zakázky je následné provedení revize elektro a samotných výtahů, závěrečný úklid všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště, odvoz a ekologická likvidace vzniklého odpadu, vypracování technické dokumentace nového stavu a dále předložení dokladů objednateli o nezávadné likvidaci odpadu, o provedených předepsaných zkouškách a revizích (s kladným výsledkem), předložení atestů a certifikátů použitého materiálu a požadované dokumentace ve dvou vyhotoveních.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (provedení předepsaných zkoušek a revizí, vypracování technické dokumentace nového stavu, úklid, ekologická likvidace odpadu, apod.).
4. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných víceprací vyvolaných prováděním stavebních prací. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací.
5. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny předmětu DÍLA smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se dostatečně seznámil s obsahem protokolů z odborných zkoušek jednotlivých výtahů a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zajištění předmětu této smlouvy.

## **II. Termín a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

**Termín zahájení prací: září 2012, ihned po podpisu SOD a předání staveniště**

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:  
nejpozději do 10. prosince 2012**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je **bytový dům č.p. 300 a 301 ul. Sluneční, Pardubice.**
3. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc) dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

### **III. Cena za DÍLO**

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací, kolaudací a projekt:

**Celková cena za 1 ks výtahu bez DPH .....252.500,--Kč**

**Celková cena za 2 ks výtahů bez DPH.....505.000,--Kč**

**DPH 14% .....70.700,--Kč**

**Celková cena za 2 ks výtahů včetně DPH .....575.700,--Kč**

*(slovy: pětsetšedesátpěttisícšedmdset korun českých včetně DPH)*

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl.I.této smlouvy).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.

### **IV. Placení DÍLA a fakturace**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran.  
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Objednatel uhradí fakturovanou částku do výše 90% celkové ceny bez DPH. Zbývajících 10 % z částky bez DPH z daňového dokladu bude rozděleno na pozastávku do předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků ve výši 5% a zádržné ve výši 5 %.

5. Pozastávka do předání a převzetí DÍLA ve výši 5 % bude objednatelům vrácena po předání a převzetí DÍLA a po odstranění veškerých vad a nedodělků, v případě, že objednatel převezme DÍLO vykazující vady a nedodělky, a po podepsání zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a po vyklizení staveniště. Pozastávka bude uvolněna na základě písemné žádosti zhotovitele, ke které je povinen doložit kopii zápisu o odevzdání a převzetí DÍLA, kopii zápisu o odstranění veškerých vad a nedodělků a kopii zápisu o vyklizení staveniště. Splatnost pozastávky je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
  6. Zádržné ve výši 5 % bude propočteno po ukončení záruční doby, objednatel uvolní zádržné po uplynutí záruční doby a po odstranění veškerých vad. Zádržné slouží ke krytí nákladů oprav vad DÍLA v záruční době, nebudou-li v řádném termínu odstraněny zhotovitelem v souladu s ujednáním této smlouvy. Zádržné bude objednatelům uvolněno na základě písemné žádosti zhotovitele, splatnost zádržného je do 30-ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení písemné výzvy zhotovitele.
  7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Rekonstruovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
  8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
  9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:
    - označení faktury a číslo,
    - obchodní název a sídlo objednatelů a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
    - předmět plnění a den splnění,
    - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
    - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
    - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
    - odpočet finanční pozastávky a zádržného ve výši 10% z částky bez DPH,
    - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatelů,
    - údaje pro daňové účely
- Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat :
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
10. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 9, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednatelům.
  11. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
  12. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

## **Oddíl II. Realizace DÍLA**

### **I. Odevzdání a převzetí staveniště**

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno po podpisu smlouvy o dílo. Staveniště předají zhotoviteli oprávnění zástupci objednatelů.
2. Součástí předání staveniště je i předání napojovacích míst elektrické energie. Dále objednatel předá zhotoviteli napojovací bod k odběru vody.
3. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA a tento je mu znám.

- Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochrany životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
  5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č.17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
  6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli při předání staveniště dokument „Bezpečnostní rizika spojená s prováděním DÍLA“ opatřený razítkem a podpisem akreditovaného bezpečnostního technika, které musí upozornit na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků a osob na staveništi.

## **II. Kvalifikační podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
4. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb.
5. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.

## **III. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo dílo splněno v dohodnutých termínech.
2. Doba odstávky výtahů nepřekročí 19 kalendářních dnů vč. víkendů a svátků a bude zhotovitelem včas písemně oznámena majiteli a správci objektu a také nájemcům bytových jednotek řádným vyřešením v objektu.

3. Oznámení o odstávce výtahů je zhotovitel povinen písemně oznámit vlastníkově a správci objektu alespoň 20 kalendářních dnů před zahájením, stejnou informaci vyvěsí zhotovitel rovněž v objektu.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou. Případné povolení k záboru veřejného prostranství si zhotovitel zajistí na příslušném ÚMO.
5. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz.
6. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s objednatelem a správcem objektu.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození v rámci realizace oprav zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
8. Zhotovitel bude zajišťovat denně řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
9. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka, potom zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
10. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady, spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
11. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
12. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební (montážní) deník v rozsahu dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního (montážního) deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
13. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně příslušné orgány státní správy.
14. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
15. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
16. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do deníku.
17. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
18. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.

19. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
20. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předběžného písemného souhlasu objednatele.
21. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
22. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
23. Součástí této Smlouvy o dílo bude harmonogram prováděných prací, který předá zhotovitel objednateli a bude platný po celou dobu DÍLA.
24. DÍLO bude provedeno v souladu s veškerými bezpečnostními předpisy, protipožárními předpisy, vyhláškami a normami.
25. Vzhledem k tomu, že oprava bude realizována při plně obsazeném objektu nájemníky, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v domě.
26. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
27. Ve společných prostorech objektu, převážně na chodbách, bude navezený materiál ponechán jen na nezbytně nutnou dobu.
28. Před uvedením výtahů do provozu budou provedeny všechny potřebné zkoušky dle technických předpisů a dle požadavků výrobce.
29. V kabinách výtahů musí být po celou dobu záruky zajištěno oboustranné dorozumívací zařízení s aktivovanou SIM kartou. Fakturace za SIM kartu bude zahrnuta v paušální ceně v servisní smlouvě.
30. Servisní smlouva bude uzavřena nejpozději do 30. listopadu 2012 (před předáním dokončeného DÍLA).
31. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání.

#### **IV. Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná stavební a eventuálně další povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.
2. Objednatel spolu se správcem objektu předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti ihned po podpisu smlouvy. Správce objektu může poskytnout zhotoviteli prostor (místnost v přízemí) ke skladování materiálu. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol, který se stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.

4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním (montážním) deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou podle schválených zadávacích podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního (montážního) deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **V. Předání a převzetí DÍLA**

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, není objednatel povinen DÍLO převzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel vyzve oprávněné zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : paní Kristýna Voldánová – technik odd. správy bytových domů a  
nebytových prostor odboru majetku a investic MmP  
paní Zuzana Koukalová – technik odd. technické správy MRFP a.s.

za zhotovitele : Ing. Jan Rejchrt

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady::

- technickou dokumentaci skutečného provedení DÍLA ve 2 vyhotoveních
- doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
- kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností
- originál stavebního (montážního) deníku
- protokoly o provedených zkouškách, kladné revize

3. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
  - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
  - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění,



Zhotovitel předá a objednatel převezme DÍLO dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Přejímací řízení se uskuteční na základě písemné výzvy zhotovitele do 5 dnů od doručení výzvy objednateli. V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného DÍLA s podmínkami smlouvy. DÍLO bude předáno jako celek. Nedokončené DÍLO není objednatel povinen převzít.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

### **Oddíl III.**

### **Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky**

#### **1. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody**

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
3. Zhotovitel má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 1 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu tvoří přílohu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA.

### **II. Záruční lhůty**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60** měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. V případě, že záruka zhotovitele na předmět díla bude delší než 5 let, musí být i servisní smlouva v souladu s touto zárukou. V servisní smlouvě musí být především zahrnuta doba vyproštění osob do 60 minut od nahlášení, odstranění provozních poruch do 4 hodin od nahlášení; dále pak aktivovaná SIM karta po celou dobu servisu a navrhnutá výše měsíčního paušálu.
3. Záruční opravy budou prováděny v termínech maximálně do 48 hodin od nahlášení. Vady bránící užívání budou odstraněny max. do 4 hodin od telefonického nahlášení a vady nebránící užívání do 48 hodin od tel. nahlášení s následným písemným zasláním.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
6. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.

7. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

### **III. Vady DÍLA**

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.
14. DÍLO je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

### **Oddíl IV.**

#### **I. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splnění povinností dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II.1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní

den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.

Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. Čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení do 30-ti dnů na účet města. V případě nezaplacení smluvní pokuty do 30-ti dnů od prokazatelného písemného doručení (tzn. výzvy k zaplacení smluvní pokuty) zhotoviteli, bude částka navýšena o 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

## **II. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutností dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

## **III. Ustanovení závěrečná**

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č.513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit písemným dodatkem, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly a prohlašují, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 : Cenová nabídka - položkový rozpočet

Příloha č.2 : Harmonogram prováděných prací

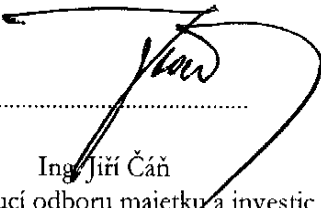
Příloha č.3 : Prohlášení objednatele – reverse chargé 2012

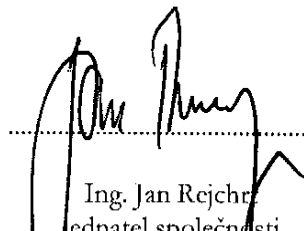
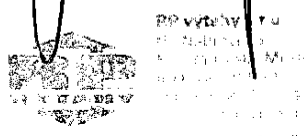
V Pardubicích dne - 7. 09. 2012

V Českém Meziříčí dne 31. 8. 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

  
Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic

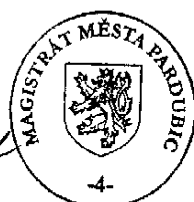
  
Ing. Jan Rejchrt  
ednatel společnosti  




Doložka:

Schváleno:

č. usn.: 217/2012 dne: 16. 8. 2012



- 5. 09. 2012



# KOMPLEXNÍ SLUŽBY V OBORU VÝTAHŮ A ZDVIHACÍCH ZAŘÍZENÍ

## Statutární město Pardubice

*Odbor majetku a investic  
Pernštýnské nám. 1  
530 21 Pardubice*

V Českém Meziříčí 26.07.2012

Věc: CENOVÁ NABÍDKA číslo 127/2012

Na základě Vaší výzvy a obhlídky na místě plnění Vám předkládáme cenovou nabídku na opravu osobních lanových výtahů TOV 400. Výtahy jsou navrženy tak, aby splňovaly veškeré současně platné normy a nařízení vlády. Nabídka je zpracována s ohledem na provedenou analýzu rizik, stáří, technický stav zařízení a současné standardy. Rozsah prací je shodný se zadáním.

Po opravě budou výtahy splňovat EN 81.1. Zároveň bude provedena zkouška zhotovitele a autorizované osoby typu A.

### Osobního lanový výtah TOV 400

Nosnost	400 kg / 5 osob
Počet stanic	9
Počet nástupišť	9
Dopravní rychlost	0,7 m/s
Dopravní zdvih	22,4 m
El. motor	3,7 kW - frekvenčně řízený
Výtahový stroj	převodový



RP výtahy s.r.o., Na Nábřeží 135, 517 71 České Meziříčí, IČO: 28935934, DIČ: CZ28935934  
tel.: 602 790 359, 725 844 244, e-mail: rpvytahy@seznam.cz  
Provozovna: Ječná 510, 500 03 Hradec Králové

Šachta	stávající betonová		
	Šířka	1500	mm
	Hloubka	1500	mm
	Prohlubeň	1000	mm
	Hlava šachty	3450	mm
Kabina	kovová neprůchozí		
	Šířka	870	mm
	Hloubka	1250	mm
Kabina	Provedení stěn - dekorovaný nerez , tl. Plechu 1,25 mm , provedení stropu – práškový nástřik – bílá barva , vstupní portály nerez ,okopové plechy nerez , rohové lišty nerez , madlo, zrcadlo na 1/2 zadní stěny , tlačítka v antivandal provedení nerezový štít , osvětlení – úsporná bodová svítidla , podlahová krytina – altro dle vzorníku .		
Rám klece	nový rám ve vrchním nátěru s vodícími čelistmi , samovazači , obousměrnými zachycovači a hlídačem lan		
Kabinové dveře	automatické BUS		
	Šířka	800 mm	
	Výška	2000 mm	
Provedení	broušený nerez		
Šachetní dveře	jednokřídlové ruční – stávající		
	Šířka	800 mm	
	Výška	2000 mm	
	Šířka rámu	1050 mm	
	Výška rámu	2126 mm	
Řízení	jednosměrné sběrné		

## Navrhovaný rozsah prací a položkový rozpočet

### **1. Elektroinstalace**

- Stávající

**Nabídková cena :** 0,- Kč bez DPH

### **2. Výtahový stroj**

*Demontáž stávajícího stroje .Instalace nového jednorychlostního převodového výtahového stroje s dvoučinnou brzdou , demontáž původního základu pod strojem a instalace odpruženého ocelového roštu s odkláněcí kladkou . Zároveň bude osazen kryt trakčního kola a zařízení proti vypadnutí lan.Nad stroj bude osazeno montážní oko a provedena výměna nosných lan.*

**Nabídková cena :** 98.000,- Kč bez DPH

### **3. Šachetní dveře**

Stávající

**Nabídková cena :** 0,- Kč bez DPH

### **4. Kabina**

- Vyčištění a vyrovnaní stávajících vodičů klece
- Dodávka a montáž nového rámu kabiny včetně nových vodících čelistí a obousměrných zachycovačů.
- Výměna ohrazení klece – v provedení Interiér kabiny ve strukturovaném nerez, nerezové okopové plechy , rohové lišty , vstupní portály,nerezové madlo, tlačítka v antivandal provedení - nerezový štít , osvětlení – bodové svítidly – úsporné LED v nerezových rámečcích , podlahová krytina – altro , kabinové dveře – automatické BUS – broušený nerez .V kabině bude osazeno dorozumívací zařízení pomocí GSM brány .Na stropě bude osazeno zábradlí a v kabině předepsané štítky

**Nabídková cena :** 135.000,- Kč bez DPH

### **5. Strojovna + šachta**

- Ohrazení dráhy vyvažovacího závaží do výšky 2,5 m

**Nabídková cena :** 4.500,- Kč bez DPH

## **6. Dokompletace**

*Doplnění stávající dokumentace*

*Ekologická likvidace demontovaného materiálu a stavební sutí*

*Provedení předepsaných zkoušek*

**Nabídková cena :**

**15.000,- Kč bez DPH**

### **Nabídková cena celkem**

**CENA CELKEM BEZ DPH 1 ks : 252.500,- Kč**

**CENA CELKEM BEZ DPH 2 ks : 505.000,- Kč**

**DPH 14 % : 70.700,- Kč**

**Celkem s DPH 14 % za 2 ks : 575.700,- Kč**

### **Nabídková cena na preventivní údržbu a zajištění provozu po dobu 5 let**

**Celková nabídková cena za 1 ks výtahu/měsíc činí 790,- Kč bez DPH.**

**( Rozsah prací dle požadované specifikace pro pravidelný servis a údržbu)**

Po provedené opravě bude provedena odborná zkouška výtahu a zkouška autorizované osoby . K výtahu bude doplněna technická dokumentace ve dvojím provedení včetně předepsaných certifikátů na dodaný materiál.

Nabídková cena je konečná a platná po celou dobu realizace . V nabídce jsou zahrnuty veškeré práce uvedené v zadávacích podmínkách.

**Záruka :** 60 měsíců od předání díla prostého vad a nedodělků.

**Platební podmínky :** Po předání každého výtahu vystaví zhotovitel daňový doklad se splatností 21 dnů . Po předání celého díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu.



Doba realizace : max. 8. týdnů od převzetí staveniště

Montáž : V termínu do 10.12.2012.

Pojištění : Společnost je pojištěna na škody způsobené při její činnosti u České pojišťovny na částku 5.000.000,- Kč.

Případné dotazy Vám rádi zodpovíme

Na další spolupráci se těší za společnost



Ing. Jan Rejchrt

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan Rejchrt', is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Czech, including 'PRIP s.r.o.', 'IČO: 252 244 244', and 'DIČ: CZ0252244244'. The signature is written in a cursive style.

### **Harmonogram prací :**

Práce budou zaháleny převzetím pracoviště a kompletní demontáží stávající kabiny výtahu. Následně bude provedena demontáž výtahového stroje a vybourání základu pod strojem .Poté bude provedeno začištění stropu ve strojovně a následná montáž nového stroje. Dále budeme pokračovat výměnou nosných lan . Následně bude probíhat montáž kabiny a el. instalace na kabině . Na závěr proběhne seřízení , vyčištění celého zařízení a předepsané zkoušky autorizované osoby .

# PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

**Objednatel : Statutární město Pardubice**

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu : 326561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

**Zhotovitel: RP výtahy s.r.o.**

Na nábreží 135

517 71 České Meziříčí

Bankovní spojení : KB a.s. Hradec Králové

Číslo účtu: 107-1765690247/0100

IČ: 28935934

DIČ: CZ 28935934

**Vymezení předmětu prací :**

**Oprava 2 ks osobních výtahů v bytovém domě č.p. 300 a 301 ul. Sluneční, Pardubice**

Provedení opravy 2 ks výtahů - v č.p. 300 a 301 ul. Sluneční za účelem odstranění bezpečnostních rizik dle ČSN EN 81-80 a to výměnou stávajících kabin výtahů TOV 400/9 za nové se stejným typovým označením (TOV 400/9) a to s automatickými kabinovými dveřmi v provedení nerez vč. všech bezpečnostních komponentů a označení. Dále bude provedena výměna rámu klece, doplnění krytů lanovnic, výměna výtahových strojů a doplnění přepážek vyvažovacích závaží. Z díla je vyjmuta elektroinstalace, která je již nově provedena. Podstatné změny výtahu budou provedeny tak, aby navazovaly na již provedenou výměnu elektroinstalace.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že rekonstruovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

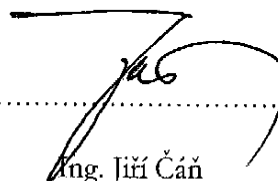
- 7. 09. 2012

Smlouva SoD č. ....

ze dne .....

- 7. 09. 2012

V Pardubicích dne : .....



Ing. Jiří Čaň  
vedoucí odboru majetku a investic

