

SMLOUVA O DÍLO č. VZMR/002/2013

uzavřená podle ust. § 536 a následujících ustanovení Obchodního zákoníku
(dále jen obchodní zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Čáněm, vedoucím odboru majetku a investic MmP

Zastoupený ve věcech technických: Helenou Kubů – technikem odd. majetku a investic MmP

Tel: 466 859 455, 603 170 627 e-mail: helena.kubu@mmp.cz

IČ: 00274046 DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 326-561/0100

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKVO s.r.o.

Se sídlem: Zámecká 18
530 02 Pardubice – Staré Město

Zastoupen: Romanem Kvapilem

Zastoupený ve věcech smluvních: Romanem Kvapilem

Zastoupený ve věcech obchodních: Romanem Kvapilem

Zastoupený ve věcech technických: Davidem Kroutilem

Odpovědný stavbyvedoucí: František Smejkal č. autorizace: 0700174

Tel: 606 652 880 e-mail : kvapil@stakvo.cz

IČ: 27472221 DIČ: CZ27472221

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 21036

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pardubice

číslo účtu: 250780142/0300

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen DÍLO)

„ZŠ Štefánikova – odvlhčení zdiva v části 1. PP školní kuchyně“

Stavební úpravy ve sklepních prostorech školní kuchyně a jídelny při ZŠ Štefánikova čp. 257 ul. Štefánikova v Pardubicích. Navržené úpravy jsou zaměřeny na sanační práce stávajících obvodových zdí, které jsou vlivem zemní vlhkosti poškozeny.

Součástí dodávky a prací je doprava vč. zajištění dopravního značení výjezdu, zajištění energií pro stavební práce, zřízení zařízení staveniště, veškeré bourací, zednické a instalační práce, ekologická likvidace demontovaného materiálu, odvoz a skládkovné vytěženého materiálu, přípravné a dokončující práce, provedení závěrečného úklidu všech prostor a ploch dotčených stavbou a vyklizení staveniště, odvoz a

ekologická likvidace vzniklého odpadu, předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů, certifikátů použitého materiálu, prohlášení o shodě.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- specifikace prací a v rozsahu projektové dokumentace „Odvlhčení zdiva v části 1. PP školní kuchyně ZŠ Štefánikova, č.p. 257, Pardubice“ zpracované 09/2012 projektantem Ing. Jaroslavem Bundou, PK-projekt s.r.o., Pardubice,
 - zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - dle nabídky zhotovitele ze dne 17. 12. 2012
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
 3. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, povolení zvláštního užívání pozemních komunikací dle zákona č.13/1997 Sb. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, povolení zvláštního užívání veřejných prostranství, úklid, ekologická likvidace odpadu apod.).
 4. Součástí plnění veřejné zakázky je také provedení veškerých případných dodatečných víceprací vyvolaných prováděním stavebních prací. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínů dílčích částí DÍLA musí být smluvně ošetřen v dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo úpravou rozsahu DÍLA.
 5. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Veškeré změny předmětu DÍLA smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací : ihned po uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.:
nejpozději do 5 týdnů od uzavření smlouvy o dílo a předání staveniště**

2. Místem plnění předmětu smlouvy je: **objekt ZŠ č.p. 257 ul. Štefánikova v Pardubicích.**
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací:

Celková cena bez DPH 249.357,-- Kč

DPH 21% 52.364,97 Kč

Celková cena včetně DPH 301.721,97 Kč

(slovy: třístajedentisícsemdsetdvacetjedna koruna česká devadesátsemd haléřů včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. 6. této smlouvy).
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení změny cen, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SOD.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na snížení rozsahu předmětu DÍLA bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení DÍLA vznikne zhotoviteli teprve po řádném dokončení DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem vč. vyklizení staveniště.
3. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků a zápisem o vyklizení staveniště podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran.
Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost konečné faktury bude 21 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
6. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.

7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména :
- označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely
- Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat :
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno po podpisu smlouvy o dílo.
2. Součástí předání staveniště je i předání napojovacích míst elektrické energie. Dále objednatel předá zhotoviteli napojovací bod k odběru vody.
3. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochrany životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli při předání staveniště dokument „Bezpečnostní rizika spojená s prováděním DÍLA“ opatřený razítkem a podpisem akreditovaného bezpečnostního technika, který musí upozornit na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků a osob na staveništi.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění) a vyhláškami.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele a dohodne s ním písemně dodatek předmětu plnění této smlouvy. Zadávací případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, zejména zák. č. 254/2001 Sb., vodní zákon, a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutých termínech.
2. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel si zajistí dle vlastní potřeby případný zábor na pozemku vlastníka budovy, dále zajistí a uhradí povolení k užívání veřejného prostranství.
3. Zhotovitel zajistí na své náklady projednání a zajištění případného dopravního značení vjezdu a výjezdu vozidel na stavenišť.
4. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD.
5. Zhotovitel si zajistí na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem
6. Zhotovitel musí v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení.
7. DÍLO bude prováděno za provozu objektu školy - práce musí být proto s tímto provozem koordinovány, musí být zajištěna bezpečnost a zdraví dětí a zaměstnanců. Provoz ZŠ musí být omezen minimálně a zhotovitel musí zajistit, aby uživatelé objektu nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem apod.. Zhotovitel bude v maximální míře spolupracovat s vedením školy a reagovat na oprávněné požadavky.
8. Hlučné práce (bourací kladiva apod.) budou prováděny v době od 8:00 hod. do 18:00 hod. nebo po dohodě s vedením ZŠ.
9. Prašnost bude omezena kropcím-odsáváním a zhotovitel zajistí průběžný úklid veřejných komunikací (kropení, zametání) a výjezd vozidel ze stavby bude zajištěn dopravním značením.
10. Po dobu provádění DÍLA zhotovitel zajistí přístupnost do stávajících objektů vč. nutných opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu.
11. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA.

12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
13. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
14. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány.
15. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
16. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 5., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
17. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně příslušné orgány státní správy.
18. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
19. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Pokud se zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
20. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
21. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
22. Pro stavbu budou organizovány pravidelné kontrolní dny, na kterých budou řešeny i vazby na provoz školy s možností částečného omezení prací z důvodu potřeb školní výuky a toto omezení bude zhotovitel akceptovat bez nároku na finanční kompenzaci-zápisem v SD.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků.
24. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele.
25. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.

V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.

26. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
27. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,5 mil. Kč. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání doložit objednateli.
28. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu).

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol, který se stává nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
3. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
4. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
5. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
6. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
7. Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
8. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí dílo vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.
9. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
10. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má DÍLO drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Helena Kubů – technik odd. investic a techn. správy MmP
za zhotovitele : Roman Kvapil – jednatel společnosti, David Kroutil

3. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
4. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu dodávky v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
 - seznam vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí DÍLA jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 0,5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli.

II. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývající z protokolu o předání a převzetí DÍLA.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za

- které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
 4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
 5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.
 6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 7. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
 8. Zhotovitel na žádost objednatelů odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.

III. Vady DÍLA

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce objednatelů u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou a to faxem nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dní od prokazatelného doručení písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 kalendářních dnů po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby na náklady zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaných v SOD.
11. DÍLO je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení DÍLA nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
12. Zhotovitel na žádost objednatelů odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn odečíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. III. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vliv nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

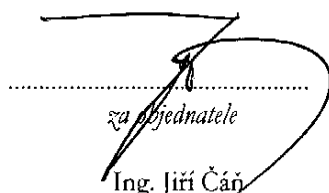
1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ve znění platných novel.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha : Cenová nabídka

Prohlášení objednatele – reverse charge 2012

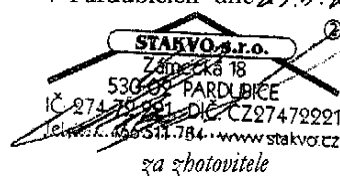
V Pardubicích dne 23. 01. 2013


za objednatele

Ing. Jiří Čaň
vedoucí odboru majetku a investic



V Pardubicích dne 24. 1. 2013


STAKVO s.r.o.
Zámecká 18
530 02 PARDUBICE
IČ 274 79 221 DIČ CZ27479221
tel./fax: 466 544 784 www.stakvo.cz
za zhotovitele

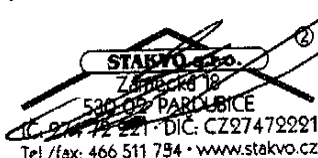
Roman Kvapil
jednatel společnosti

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Odvhlčení zdiva	JKSO	
Objekt		Název objektu	SKP	
01		Odvhlčení zdiva	Měrná jednotka	
Stavba		Název stavby	Počet jednotek	
950		Odvhlčení zdiva školní kuchyně Štefánikova č.257	Náklady na m.j.	0
Projektant		PK projekt archit.a proj.kancelář	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		PK projekt archit.a proj.kancelář		
Objednatel		Statutární město Pardubice		
Dodavatel		dle výběru	Zakázkové číslo	950
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	56 362	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	192 995	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		249 357	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		249 357	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		249 357	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Roman Kvapil	Jméno :
Datum :		Datum : 17.12.2012	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			
Základ pro DPH	20,0 %		249 357 Kč
DPH	21,0 %		52 365 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM 301 722 Kč

Poznámka :

Stavba :	950 Odvlhčení zdiva školní kuchyně Štefánikova č.257	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Odvlhčení zdiva	Odvlhčení zdiva

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	15 699	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	17 713	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	2 037	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 432	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 296	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	2 185	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	189 827	0	0	0
784 Malby	0	3 168	0	0	0
CELKEM OBJEKT	56 362	192 995	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			249 357	0
Oborová přírážka			249 357	0
Přesun stavebních kapacit			249 357	0
Mimostaveništní doprava			249 357	0
Zařízení staveniště			249 357	0
Provoz investora			249 357	0
Kompletační činnost (IČD)			249 357	0
Rezerva rozpočtu			249 357	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	950 Odvlhčení zdiwa školní kuchyně Štefánikova č.25	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Odvlhčení zdiwa	Odvlhčení zdiwa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot / MJ	dem. hmot celk. (t)
21	711-1000	1PP. 2,3*(14.04-0,1+4,17+2,9) Provětrávací profil-dod+montáž u schodiště 2*(2,7+0,9) 1PP. 2*(14.04-0,1+4,17+2,9)	m	48,32 49,22 7,20 42,02	68,00	3 346,96				
22	711-1001	Odvlhčení zdiwa metodou mírné elektroosmozy vč. dodávky řídící jednotky-cena dle dodavatele	kpl	1,00	163 000,00	163 000,00				
23	28323139	Fólie nopová např. DELTA PT (s nakaštrovanou sítí) u schodiště 2,3*(2,7+0,9)*1,2 1PP. 2,3*(14.04-0,1+4,17+2,9)*1,2	m2	67,92 9,94 57,99	166,00	11 275,32	0,00040	0,02717		
24	986711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	4,45	1 826,72	8 128,91		0,02717		
Celkem za		711 Izolace proti vodě				189 826,60		0,02717		
Díl: 784		Malby								
25	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x u schodiště 2,3*(2,7+0,9) 1PP. 2,3*(14.04-0,1+4,17+2,9) u výtahu 2,3*0,9	m2	58,67 8,28 48,32 2,07	20,00	1 173,46	0,00007	0,00411		
26	784195112R00	Malba tekutá, bílá, 2 x u schodiště 2,3*(2,7+0,9) 1PP. 2,3*(14.04-0,1+4,17+2,9) u výtahu 2,3*0,9	m2	58,67 8,28 48,32 2,07	34,00	1 994,88	0,00014	0,00821		
Celkem za		784 Malby				3 168,34		0,01232		

Slepý rozpočet

Stavba :	950 Odvlhčení zdiva školní kuchyně Stěfánikova č.25	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Odvlhčení zdiva	Odvlhčení zdiva

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot / MJ	dem. hmot. celk. (t)
8	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	31,20	110,00	3 432,00	0,00158	0,04930		
		1,5*(4+1,3,9+2,9)		31,20						
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				3 432,00		0,04930		
Díl:	96	Bourání konstrukcí								
9	962031132R00	Bourání přiček cihelných tl. 10 cm	m2	2,07	89,00	184,23	0,00067	0,00139	-0,13100	-0,27117
		u výtahu								
		2,3*0,9		2,07						
10	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	8,28	62,00	513,36			-0,04600	-0,38088
		u schodiště								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						
11	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	56,60	59,00	3 339,58			-0,01400	-0,79244
		u schodiště:								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						
		1.PP.								
		2,3*(14,04-0,1+4,17+2,9)		48,32						
12	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	48,32	89,00	4 300,75			-0,05600	-3,28596
		1.PP.								
		2,3*(14,04-0,1+4,17+2,9)		48,32						
13	979011111R00	Svislá doprava suší a výbaur. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,73	244,00	1 154,23				
14	979081111R00	Odvoz suší a výbaur. hmot na skládku do 1 km	t	4,73	269,00	1 272,49				
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	137,18	14,00	1 920,57				
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suší do 10 m	t	4,73	255,00	1 206,27				
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suší za dalších 5 m	t	9,46	22,00	208,14				
18	979098191U00	Skládkové suší neříděné	t	4,73	253,00	1 196,81				
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				15 296,41		0,00139		-4,73046
Díl:	99	Staveništní přesun hmot								
19	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,03	720,00	2 184,72				
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				2 184,72				
Díl:	711	Izolace proti vodě								
20	711502911R00	Montáž profilované fólie proti vodě, svislé	m2	56,60	72,00	4 075,42				
		s překrytím								
		u schodiště								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						

Slepý rozpočet

Stavba :	950 Odvlhčení zdiva školní kuchyně Štefánikova č.25	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Odvlhčení zdiva	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmot / MJ	dem. hmot celk. (t)
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce								
1	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva tlido 3 cm	m2	56,60	188,00	10 641,36	0,03767	2,13224		
		u schodiště								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						
		1PP								
		2,3*(14,04-0,1+4,17+2,9)		48,32						
2	342248109R00	Příčky POROTHERM 8 P+D na MVC 5, tl. 80 mm	m2	2,07	502,00	1 039,14	0,07938	0,16432		
		u výtahu:								
		0,9+2,3		2,07						
3	3-1000	Montáž+demontáž ochranné příčky u schodiště	m2	7,73	520,00	4 018,56	0,03000	0,23184		
		2,3*3,36		7,73						
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				15 699,06		2,52839		
Díl: 6	6	Úpravy povrchu, podlahy								
4	602016141R00	Štuk vnitřní PROFÍ, ručně	m2	56,60	122,00	6 905,57	0,00420	0,23773		
		u schodiště								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						
		1PP								
		2,3*(14,04-0,1+4,17+2,9)		48,32						
5	602016144R00	Stěška vnitřní PROFÍ ručně	m2	56,60	180,00	10 188,54	0,00210	0,11887		
		u schodiště								
		2,3*(2,7+0,9)		8,28						
		1PP								
		2,3*(14,04-0,1+4,17+2,9)		48,32						
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	2,07	299,00	618,93	0,04766	0,09866		
		u výtahu:								
		2,3*0,9		2,07						
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				17 713,04		0,45526		
Díl: 9	9	Ostatní konstrukce, bourání								
7	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	48,50	42,00	2 037,00				
		m č.02,03,09								
		30,71+4,53+13,26		48,50						
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				2 037,00				
Díl: 94	94	Lešení a stavební výtahy								

PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

Objednatel : Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Bankovní spojení : KB, a.s., okresní pobočka Pardubice

Číslo účtu : 326561/0100

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zhotovitel: STAKVO s.r.o.

Zámecká 18

530 02 Pardubice – Staré Město

Bankovní spojení : ČSOB, a.s., Pardubice

Číslo účtu: 250780142/0300

IČ: 27472221

DIČ: CZ27472221

Vymezení předmětu prací :

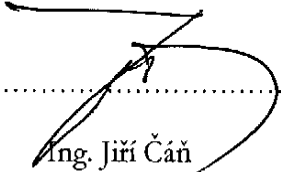
ZŠ Štefánikova – odvlhčení zdiva v části 1. PP školní kuchyně

Stavební úpravy ve sklepních prostorech školní kuchyně a jídelny při ZŠ Štefánikova čp. 257 ul. Štefánikova v Pardubicích. Navržené úpravy jsou zaměřeny na sanační práce stávajících obvodových zdí, které jsou vlivem zemní vlhkosti poškozeny.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43. Objednatel prohlašuje, že předmětný objekt není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

Smlouva SoD č. VZMR/002/2013 ze dne 23. 01. 2013

V Pardubicích dne : 23. 01. 2013


Ing. Jiří Čán
vedoucí odboru majetku a investic

